

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	ส.ป.ก.4-01	-	2038	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	45.00	4,445.00	500.00	2,222,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,222,500.00	-	-	2,222,500.00	0.01	
					2	0	0	6.00	6.00	500.00	3,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	43	76	46,368.00	49,368.00	-	-	-	-
2	ส.ป.ก.4-01	-	1950	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	19	0	58.00	7,658.00	500.00	3,829,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,829,000.00	-	-	3,829,000.00	0.01	
3	โฉนด	2472	25275	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	34.00	34.00	3,300.00	112,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,200.00	-	112,200.00	-	-	
4	โฉนด	2476	25279	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	70.00	70.00	200.00	14,000.00	2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,000.00	2,304,000.00	18	-	2,304,000.00	1,718,960.00	-	1,718,960.00	-	-
5	ส.ป.ก.4-01	-	2176	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	2	17.00	7,017.00	200.00	1,403,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,403,400.00	-	-	1,403,400.00	0.01	
6	โฉนด	2828	28900	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	32.00	32.00	200.00	6,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,400.00	-	-	6,400.00	0.30	
7	โฉนด	413	20530	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	16.50	16.50	500.00	8,250.00	3	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,000.00	1,200,000.00	11	-	1,056,000.00	1,064,250.00	-	1,064,250.00	-	-
8	โฉนด	2829	28901	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	36.00	36.00	200.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 2 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
9	โฉนด	2831	28903	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	37.00	37.00	200.00	7,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,400.00	-	-	7,400.00	0.30		
10	โฉนด	2830	28902	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	37.00	37.00	200.00	7,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,400.00	-	-	7,400.00	0.30		
11	โฉนด	1527	21708	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	23.30	2,123.30	260.00	552,058.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,058.00	-	552,058.00	-	-		
12	ส.ป.ก.4-01	-	1908	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	25	0	6.00	10,006.00	500.00	5,003,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,003,000.00	-	-	5,003,000.00	0.01		
13	โฉนด	1755	22011	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	0	97.50	6,497.50	200.00	1,299,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,299,500.00	-	1,299,500.00	-	-		
14	ส.ป.ก.4-01	-	4096	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	42.00	3,442.00	200.00	688,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,400.00	-	-	688,400.00	0.01		
15	ส.ป.ก.4-01	-	2128	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	4	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	13	-	241,500.00	207,860.00	-	202,860.00	5,000.00	0.02
					1	12	3	90.00	5,190.00	500.00	2,595,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,595,000.00	-	-	2,595,000.00	0.01		
16	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	54.00	154.00	500.00	77,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	-	77,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	19.00	19.00	500.00	9,500.00	5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	75.00	-	8,050.00	603,750.00	2	2	591,675.00	601,175.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	45.00	60.00	8,050.00	-	-	-	-	-	360,705.00	355,005.00	5,700.00	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	30.00	40.00	8,050.00	-	-	-	-	-	240,470.00	-	240,470.00	0.30
17	โฉนด	1177	21358	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	90.00	1,090.00	470.00	512,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,300.00	-	512,300.00	-	-
18	โฉนด	3353	38611	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	3	79.00	6,379.00	1,350.00	8,611,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,611,650.00	-	8,611,650.00	-	-
19	โฉนด	3827	40612	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	2	79.00	679.00	1,350.00	916,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	916,650.00	-	916,650.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	1,350.00	135,000.00	6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	340.00	-	8,050.00	2,737,000.00	9	-	2,490,670.00	2,625,670.00	-	2,625,670.00	-	-
20	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01
21	โฉนด	2391	26202	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	2	27.20	227.20	3,300.00	749,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,760.00	-	-	749,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22	โฉนด	3532	39171	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	3	20.30	7,120.30	500.00	3,560,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,560,150.00	-	3,560,150.00	-	-	
23	โฉนด	3509	39149	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	2	67.40	4,667.40	500.00	2,333,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,333,700.00	-	2,333,700.00	-	-	
24	โฉนด	3529	39169	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	25.20	1,225.20	200.00	245,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,040.00	-	245,040.00	-	-	
25	น.ส.3ก	-	110	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	96.00	3,596.00	200.00	719,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,200.00	-	-	719,200.00	0.01	
26	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	2	0.00	4,600.00	200.00	920,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000.00	-	-	920,000.00	0.01	
27	โฉนด	3592	39231	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	37.10	37.10	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
28	โฉนด	3619	39258	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	60.20	3,660.20	2,900.00	10,614,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,614,580.00	-	10,614,580.00	-	-	
29	โฉนด	3548	39187	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	2	36.10	5,436.10	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
30	โฉนด	3586	39225	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	10.30	910.30	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31	โฉนด	3618	39257	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	42.20	442.20	2,900.00	1,282,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,282,380.00	-	1,282,380.00	-	-		
32	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	3.00	103.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
33	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	52.00	52.00	500.00	26,000.00	7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,050.00	1,674,400.00	15	20	1,339,520.00	1,365,520.00	-	1,339,520.00	26,000.00	0.02
					1	0	3	54.00	354.00	500.00	177,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	0.01	
34	ส.ป.ก.4-01	-	2012	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	0.00	3,600.00	200.00	720,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01	
					2	0	0	31.00	31.00	200.00	6,200.00	8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	38	-	369,495.00	375,695.00	-	369,495.00	6,200.00	0.02
35	โฉนด	3578	39217	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	0	68.50	6,468.50	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
36	โฉนด	3617	39256	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	1	94.40	4,994.40	500.00	2,497,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,497,200.00	-	2,497,200.00	-	-	
37	โฉนด	3270	37303	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	0.00	1,600.00	400.00	640,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	44.00	4,844.00	200.00	968,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,800.00	-	-	968,800.00	0.01		
39	น.ส.3ก	-	109	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	22.00	4,322.00	200.00	864,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,400.00	-	-	864,400.00	0.01		
40	ส.ป.ก.4-01	-	4427	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	2	39.00	4,639.00	500.00	2,319,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,319,500.00	-	-	2,319,500.00	0.01		
41	โฉนด	1913	22169	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	14.00	14.00	260.00	3,640.00	9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	22	30	315,560.00	301,168.00	-	301,168.00	-	-
					1	16	3	44.00	6,744.00	260.00	1,753,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,753,440.00	-	1,753,440.00	-	-		
42	โฉนด	2661	25614	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	8.00	2,108.00	380.00	801,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,040.00	-	801,040.00	-	-		
43	โฉนด	452	20569	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	83.00	283.00	3,300.00	933,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,900.00	-	933,900.00	-	-		
					2	0	0	72.00	72.00	3,300.00	237,600.00	10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,050.00	2,318,400.00	18	22	1,808,352.00	1,953,216.00	-	1,953,216.00	-	-
44	น.ส.3ก	-	1759	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	2	1	46.00	946.00	500.00	473,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,000.00	-	-	473,000.00	0.60		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45	โฉนด	2695	25648	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	83.00	883.00	380.00	335,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,540.00	-	335,540.00	-	-		
46	โฉนด	2649	25602	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	58.00	1,458.00	200.00	291,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600.00	-	291,600.00	-	-		
47	น.ส.3	-	224	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	6.00	1,606.00	200.00	321,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,200.00	-	-	321,200.00	0.01		
48	โฉนด	2568	25521	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	9.00	1,709.00	200.00	341,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,800.00	-	341,800.00	-	-		
49	โฉนด	2998	33270	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	0	36.00	36.00	3,300.00	118,800.00	11	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	16	20	927,360.00	1,022,976.00	-	-	-	
													ชั้นที่1	ตึก	3	24.00	16.67	8,050.00	-	-	-	-	-	170,427.80	-	170,427.80	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	120.00	83.33	8,050.00	-	-	-	-	-	852,548.20	852,548.20	-	-
50	ส.ป.ก.4-01	-	2100	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	88.00	1,388.00	200.00	277,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,600.00	-	-	277,600.00	0.01	
51	โฉนด	137	20226	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	32.00	2,032.00	880.00	1,788,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,788,160.00	-	1,788,160.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 8 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
52	ส.ป.ก.4-01	-	3667	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	3	79.00	6,379.00	200.00	1,275,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,275,800.00	-	-	1,275,800.00	0.01		
53	โฉนด	152	20241	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	1	48.00	3,748.00	260.00	974,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	974,480.00	-	974,480.00	-	-		
54	โฉนด	2092	22348	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	38.00	2,238.00	880.00	1,969,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,969,440.00	-	1,969,440.00	-	-		
55	โฉนด	2791	25744	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	31.00	131.00	2,050.00	268,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,550.00	-	268,550.00	-	-		
56	โฉนด	2751	25704	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	62.00	762.00	880.00	670,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,560.00	-	670,560.00	-	-		
57	โฉนด	9	20098	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	26	0	72.00	10,472.00	410.00	4,293,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,293,520.00	-	4,293,520.00	-	-		
58	โฉนด	1480	21661	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	3	39.00	8,339.00	200.00	1,667,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,667,800.00	-	1,667,800.00	-	-		
59	ส.ป.ก.4-01	-	1111	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	12	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,050.00	1,046,500.00	26	38	648,830.00	631,970.00	-	606,970.00	25,000.00	0.02
					1	4	3	24.00	1,924.00	500.00	962,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,000.00	-	-	962,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
60	โฉนด	1254	21435	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	82.00	782.00	440.00	344,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,080.00	-	344,080.00	-	-		
61	โฉนด	2110	22366	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	23	1	77.00	9,377.00	410.00	3,844,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,844,570.00	-	3,844,570.00	-	-		
62	โฉนด	2648	25601	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	32.00	1,632.00	200.00	326,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,400.00	-	326,400.00	-	-		
63	โฉนด	2409	28554	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	1.00	101.00	500.00	50,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,500.00	-	50,500.00	-	-		
64	โฉนด	2727	25680	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	1	9.00	3,309.00	630.00	2,084,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,084,670.00	-	2,084,670.00	-	-		
65	โฉนด	342	20459	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	66.00	166.00	1,000.00	166,000.00	13	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	664.00	-	7,900.00	5,245,600.00	16	18	4,301,392.00	4,257,568.00	-	-	4,257,568.00	0.02
66	โฉนด	1246	21427	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	6.00	6.00	3,300.00	19,800.00	14	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	16	-	24,960.00	37,272.00	-	-	37,272.00	0.30
					2	0	0	45.00	45.00	3,300.00	148,500.00	15	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	48	85	210,600.00	359,100.00	-	-	359,100.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	3,300.00	148,500.00	16	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	31	48	753,480.00	844,020.00	-	844,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
67	โฉนด	1082	21263	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	1	97.00	3,397.00	440.00	1,494,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,494,680.00	-	1,494,680.00	-	-	
					2	0	0	11.00	11.00	440.00	4,840.00	17	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,050.00	354,200.00	28	46	191,268.00	196,108.00	-	-	-	-
					5	0	0	11.00	11.00	440.00	4,840.00	18	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	44.00	-	8,050.00	354,200.00	28	46	191,268.00	196,108.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	28.00	63.64	8,050.00	-	-	-	-	-	124,796.00	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	16.00	36.36	8,050.00	-	-	-	-	-	71,312.00	-	-	-
68	โฉนด	182	20271	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	880.00	17,600.00	19	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	16	20	515,200.00	519,920.00	-	519,920.00	-	-
					1	0	3	93.00	393.00	880.00	345,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,840.00	-	345,840.00	-	-	
69	ส.ป.ก.4-01	-	2810	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	46.00	546.00	200.00	109,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	-	109,200.00	0.01	
70	โฉนด	309	20426	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	52.00	3,052.00	260.00	793,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,520.00	-	793,520.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 11 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
71	โฉนด	166	20255	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	3	55.00	355.00	1,000.00	355,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,000.00	-	355,000.00	-	-	
72	โฉนด	2708	25661	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	3	12.00	1,112.00	200.00	222,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,400.00	-	222,400.00	-	-	
73	โฉนด	427	20544	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	73.00	73.00	500.00	36,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,500.00	-	-	36,500.00	0.60	
74	โฉนด	1481	21662	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	57.00	4,457.00	200.00	891,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,400.00	-	891,400.00	-	-	
75	ส.ป.ก.4-01	-	2182	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	47	0	63.00	18,863.00	1,500.00	28,294,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,294,500.00	-	-	28,294,500.00	0.01	
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	20	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	36	-	103,040.00	112,888.00	-	97,888.00	15,000.00	0.02
76	โฉนด	2774	25727	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	63.00	2,963.00	750.00	2,222,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,222,250.00	-	2,222,250.00	-	-	
77	ส.ป.ก.4-01	-	3505	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	58.00	4,158.00	500.00	2,079,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,079,000.00	-	-	2,079,000.00	0.01	
78	โฉนด	2478	25281	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00	21	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,000.00	1,600,000.00	14	14	1,376,000.00	1,322,000.00	-	1,322,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 12 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	11	2	71.00	4,671.00	200.00	934,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,200.00	-	934,200.00	-	-	
79	โฉนด	2408	28553	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	13.00	4,213.00	270.00	1,137,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,137,510.00	-	1,137,510.00	-	-	
80	โฉนด	1194	21375	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	39.00	39.00	750.00	29,250.00	22	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,050.00	1,255,800.00	25	36	803,712.00	782,730.00	-	782,730.00	-	-
					1	0	1	50.00	150.00	750.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-	
81	โฉนด	1477	21658	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	35.00	35.00	2,900.00	101,500.00	23	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,000.00	1,120,000.00	10	8	1,030,400.00	1,109,500.00	-	1,109,500.00	-	-
					1	1	2	85.00	685.00	2,900.00	1,986,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,986,500.00	-	1,986,500.00	-	-	
82	ส.ป.ก.4-01	-	2164	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	24.00	524.00	500.00	262,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,000.00	-	-	262,000.00	0.01	
83	โฉนด	2481	25284	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	24	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,000.00	3,200,000.00	14	14	2,752,000.00	2,874,000.00	-	2,874,000.00	-	-
					1	3	3	49.00	1,549.00	2,500.00	3,872,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,872,500.00	-	3,872,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 13 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
84	โฉนด	604	20721	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	46.00	2,046.00	200.00	409,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,200.00	-	409,200.00	-	-		
85	โฉนด	2904	32321	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	53.10	2,453.10	560.00	1,373,736.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,373,736.00	-	1,373,736.00	-	-		
86	โฉนด	10	20099	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	68.00	3,168.00	200.00	633,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,600.00	-	633,600.00	-	-		
87	โฉนด	2993	33125	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	20.00	1,020.00	560.00	571,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,200.00	-	571,200.00	-	-		
88	โฉนด	3022	33441	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	1	20.00	2,520.00	380.00	957,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,600.00	-	957,600.00	-	-		
89	ส.ป.ก.4-01	-	1954	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	95.00	4,895.00	200.00	979,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,000.00	-	-	979,000.00	0.01		
90	โฉนด	-	34900	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-		
91	น.ส.3ก	-	103	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	41.00	2,141.00	150.00	321,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,150.00	-	-	321,150.00	0.01		
92	น.ส.3	-	103	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	22	3	53.00	9,153.00	1,500.00	13,729,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,729,500.00	-	-	13,729,500.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 14 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
93	โฉนด	-	21590	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	12.00	4,212.00	200.00	842,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	842,400.00	-	842,400.00	-	-	
94	ส.ป.ก.4-01	-	2595	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	25	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	7	5	611,800.00	602,920.00	-	598,920.00	4,000.00	0.02
					2	0	0	70.00	70.00	200.00	14,000.00	26	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,800.00	2,184,000.00	56	85	327,600.00	341,600.00	-	-	-	-
					1	20	2	19.00	8,219.00	200.00	1,643,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,643,800.00	-	-	1,643,800.00	0.01	
95	ส.ป.ก.4-01	-	3898	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	0	4.00	6,004.00	200.00	1,200,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,800.00	-	-	1,200,800.00	0.01	
96	ส.ป.ก.4-01	-	1940	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	1	20.00	6,520.00	200.00	1,304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,304,000.00	-	-	1,304,000.00	0.01	
97	ส.ป.ก.4-01	-	2221	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	27	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	30	46	521,640.00	498,000.00	-	483,000.00	15,000.00	0.02
					1	15	3	40.00	6,340.00	500.00	3,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,170,000.00	-	-	3,170,000.00	0.01	
98	โฉนด	3011	33282	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	28	โรงจอดรถ	ไม้	3	32.00	-	2,600.00	83,200.00	14	50	41,600.00	41,280.00	-	-	41,280.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 15 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	92.00	92.00	1,000.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-	
99	ส.ป.ก.4-01	-	2204	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	19	2	4.00	7,804.00	200.00	1,560,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,800.00	-	-	1,560,800.00	0.01	
100	ส.ป.ก.4-01	-	2845	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	68.00	1,768.00	500.00	884,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,000.00	-	-	884,000.00	0.01	
101	โฉนด	3072	34838	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	81.00	281.00	200.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	56,200.00	-	-	
102	โฉนด	2916	36113	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	99.00	3,199.00	150.00	479,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,850.00	-	479,850.00	-	-	
103	ส.ป.ก.4-01	-	2026	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	46.00	2,746.00	500.00	1,373,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,373,000.00	-	-	1,373,000.00	0.01	
104	ส.ป.ก.4-01	-	2864	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	24.00	2,124.00	500.00	1,062,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,000.00	-	-	1,062,000.00	0.01	
105	ส.ป.ก.4-01	-	1986	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	19.00	1,319.00	200.00	263,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,800.00	-	-	263,800.00	0.01	
106	ส.ป.ก.4-01	-	2604	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	3	99.00	5,999.00	200.00	1,199,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,199,800.00	-	-	1,199,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 16 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
107	โฉนด	2624	25577	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	62.00	62.00	500.00	31,000.00	29	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	248.00	-	8,050.00	1,996,400.00	26	38	1,237,768.00	1,188,912.00	-	-	1,188,912.00	0.02
108	ส.ป.ก.4-01	-	1923	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	1	1.00	4,901.00	500.00	2,450,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,450,500.00	-	-	2,450,500.00	0.01
109	โฉนด	100	20189	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	96.00	196.00	1,000.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	196,000.00	-	-
110	น.ส.3ก	-	2059	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	84.00	4,084.00	150.00	612,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,600.00	-	-	612,600.00	0.01
111	ส.ป.ก.4-01	-	2392	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	7.00	1,907.00	500.00	953,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,500.00	-	-	953,500.00	0.01
112	โฉนด	3227	36666	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	52.00	3,952.00	400.00	1,580,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,580,800.00	-	1,580,800.00	-	-
113	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00	30	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,050.00	531,300.00	7	5	504,735.00	529,109.00	-	494,109.00	35,000.00	0.02
114	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01
115	น.ส.3ก	-	48	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	21	3	22.00	8,722.00	150.00	1,308,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,300.00	-	-	1,308,300.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
116	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	18.00	118.00	200.00	23,600.00	31	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	26	38	598,920.00	583,880.00	-	560,280.00	23,600.00	0.02
117	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01
118	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	45.00	45.00	200.00	9,000.00	32	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	23	32	492,660.00	472,680.00	-	463,680.00	9,000.00	0.02
120	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	20.00	120.00	500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01
121	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.01
122	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	25.00	225.00	500.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.01
123	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	3	70.00	370.00	500.00	185,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,000.00	-	-	185,000.00	0.01
124	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	33	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	33	52	772,800.00	733,400.00	-	708,400.00	25,000.00	0.02
					1	0	1	30.00	130.00	500.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
125	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	2.00	102.00	500.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.01	
126	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	34	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	45	76	154,560.00	164,560.00	-	154,560.00	10,000.00	0.02
					1	8	1	85.00	3,385.00	500.00	1,692,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,692,500.00	-	-	1,692,500.00	0.01	
127	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	23	0	0.00	9,200.00	200.00	1,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000.00	-	-	1,840,000.00	0.01	
128	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01	
129	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	35	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	51	76	77,280.00	102,280.00	-	77,280.00	25,000.00	0.02
130	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	25	0	0.00	10,000.00	200.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.01	
131	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	50.00	250.00	500.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.01	
132	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	36	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	21	28	1,159,200.00	1,144,800.00	-	1,094,800.00	50,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 19 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
133	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	37	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	324.00	-	8,050.00	2,608,200.00	18	22	2,034,396.00	1,980,068.00	-	1,930,068.00	50,000.00	0.02
134	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	75.00	75.00	1,500.00	112,500.00	38	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,000.00	2,400,000.00	6	4	2,304,000.00	2,368,500.00	-	2,256,000.00	112,500.00	0.02
135	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
136	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	39	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,050.00	1,368,500.00	22	30	957,950.00	928,210.00	-	903,210.00	25,000.00	0.02
					1	0	0	73.00	73.00	500.00	36,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,500.00	-	-	36,500.00	0.01
137	ส.ป.ก.4-01	-	2349	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	99.00	899.00	500.00	449,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,500.00	-	-	449,500.00	0.01
138	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	32.00	32.00	500.00	16,000.00	40	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	32	50	515,200.00	489,984.00	-	473,984.00	16,000.00	0.02
					1	0	1	68.00	168.00	500.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.01
139	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	5.00	5.00	500.00	2,500.00	41	โรงจอดรถ	ไม้	3	20.00	-	2,600.00	52,000.00	11	35	33,800.00	31,100.00	-	-	31,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	39.00	39.00	500.00	19,500.00	42	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,050.00	1,255,800.00	11	9	1,142,778.00	1,124,604.00	-	1,105,104.00	19,500.00	0.02
140	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.01
141	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	21	0	0.00	8,400.00	200.00	1,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000.00	-	-	1,680,000.00	0.01
142	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	43	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	11	9	732,550.00	745,900.00	-	-	745,900.00	0.02
					1	0	0	65.00	65.00	1,500.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	-	97,500.00	0.01
143	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	24	0	0.00	9,600.00	200.00	1,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000.00	-	-	1,920,000.00	0.01
144	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01
145	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	1	17.00	2,517.00	200.00	503,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,400.00	-	-	503,400.00	0.01
146	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00	44	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	280.00	-	8,000.00	2,240,000.00	13	12	1,971,200.00	1,986,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่1	ตึก	3	40.00	14.29	8,000.00	-	-	-	-	-	283,686.48	-	283,686.48	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	240.00	85.71	8,000.00	-	-	-	-	-	1,702,913.52	1,612,907.52	90,006.00	0.02
147	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.01
148	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	0.00	3,600.00	200.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01
149	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	45	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	33	52	417,312.00	397,536.00	-	382,536.00	15,000.00	0.02
150	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	38.00	38.00	500.00	19,000.00	46	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	29	44	577,024.00	554,808.00	-	535,808.00	19,000.00	0.02
												47	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	11	9	175,812.00	170,016.00	-	170,016.00	0.00	-
					1	0	1	62.00	162.00	500.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.01
151	ส.ป.ก.4-01	-	2358	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	39.00	1,039.00	500.00	519,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,500.00	-	-	519,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
152	โฉนด	1847	22103	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	1	48.00	6,148.00	400.00	2,459,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,459,200.00	-	2,459,200.00	-	-		
153	โฉนด	3206	36426	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	61.00	261.00	630.00	164,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,430.00	-	164,430.00	-	-		
154	โฉนด	3155	36091	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	1	61.00	4,561.00	470.00	2,143,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,143,670.00	-	2,143,670.00	-	-		
					2	0	0	84.00	84.00	470.00	39,480.00	48	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,800.00	2,620,800.00	40	85	393,120.00	432,600.00	-	432,600.00	-	-
155	ส.ป.ก.4-01	-	2633	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00	49	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	16	9	792,120.00	832,120.00	-	-	-	-
												50	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	36	76	676,200.00	676,200.00	-	-	-	-
					1	22	3	0.00	9,100.00	500.00	4,550,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,550,000.00	-	-	4,550,000.00	0.01	
156	โฉนด	1965	22221	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	0.00	2,000.00	660.00	1,320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	1,320,000.00	-	-	
157	โฉนด	2803	25905	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	60.00	60.00	3,300.00	198,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
158	ส.ป.ก.4-01	-	2361	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	3.00	3.00	200.00	600.00	51	โรงจอดรถ	ไม้	3	12.00	-	2,600.00	31,200.00	9	-	23,400.00	20,880.00	-	-	20,880.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	52	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	31	48	334,880.00	313,120.00	-	309,120.00	4,000.00	0.02
					1	1	1	0.00	500.00	200.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.01
159	ส.ป.ก.4-01	-	2370	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	2	13.00	6,213.00	500.00	3,106,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,106,500.00	-	-	3,106,500.00	0.01
160	โฉนด	771	20888	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	34	0	21.00	13,621.00	200.00	2,724,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,724,200.00	-	2,724,200.00	-	-
161	ส.ป.ก.4-01	-	1131	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	53	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	30	46	260,820.00	249,000.00	-	241,500.00	7,500.00	0.02
					1	7	0	71.00	2,871.00	500.00	1,435,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,435,500.00	-	-	1,435,500.00	0.01
162	ส.ป.ก.4-01	-	1893	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	3	43.00	6,743.00	500.00	3,371,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,371,500.00	-	-	3,371,500.00	0.01
163	ส.ป.ก.4-01	-	2363	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	40.00	40.00	200.00	8,000.00	54	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	36	58	540,960.00	497,440.00	-	489,440.00	8,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 24 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้งบประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้งบประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					1	2	2	91.00	1,091.00	200.00	218,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	218,200.00	-	-	218,200.00	0.01		
164	ส.ป.ก.4-01	-	2240	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	200.00	6,000.00	55	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	56	76	231,840.00	237,840.00	-	231,840.00	6,000.00	0.02
					1	5	2	53.00	2,253.00	200.00	450,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	450,600.00	-	-	450,600.00	0.01		
165	โฉนด	2401	26212	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	2	36.00	236.00	2,900.00	684,400.00	56	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	944.00	-	8,000.00	7,552,000.00	11	9	6,872,320.00	7,330,160.00	-	7,330,160.00	-	-
166	โฉนด	3197	36344	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	0.00	800.00	470.00	376,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,000.00	-	376,000.00	-	-	
167	โฉนด	2384	24501	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	7.00	7.00	470.00	3,290.00	57	โรงจอดรถ	ตึก	3	28.00	-	2,600.00	72,800.00	16	-	59,696.00	60,074.00	-	-	60,074.00	0.30
					2	0	0	30.00	30.00	470.00	14,100.00	58	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	56	85	140,400.00	154,500.00	-	154,500.00	-	-
					1	8	3	39.00	3,539.00	470.00	1,663,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,663,330.00	-	1,663,330.00	-	-	
168	โฉนด	3119	35401	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	10.00	10.00	1,000.00	10,000.00	59	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,050.00	322,000.00	16	18	264,040.00	261,160.00	-	-	261,160.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	32.00	232.00	1,000.00	232,000.00	60	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	23	32	766,360.00	953,280.00	-	953,280.00	-	-
169	ส.ป.ก.4-01	-	1117	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	97.00	3,297.00	200.00	659,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,400.00	-	-	659,400.00	0.01
170	โฉนด	2663	25616	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	26.00	26.00	2,500.00	65,000.00	61	โรงจอดรถ	ตึก	3	104.00	-	2,600.00	270,400.00	11	9	246,064.00	302,952.00	-	-	302,952.00	0.30
					2	0	0	72.00	72.00	2,500.00	180,000.00	62	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,000.00	2,304,000.00	43	72	645,120.00	732,960.00	-	732,960.00	-	-
					1	8	1	12.00	3,312.00	2,500.00	8,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,280,000.00	-	8,280,000.00	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	2,500.00	87,500.00	63	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	11	9	1,025,570.00	1,079,260.00	-	1,079,260.00	-	-
171	ส.ป.ก.4-01	-	4098	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	0	92.00	6,092.00	500.00	3,046,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,046,000.00	-	-	3,046,000.00	0.01
172	ส.ป.ก.4-01	-	2230	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	17.00	417.00	200.00	83,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,400.00	-	-	83,400.00	0.01
173	ส.ป.ก.4-01	-	3365	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	19	2	66.00	7,866.00	500.00	3,933,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,933,000.00	-	-	3,933,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 26 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
174	ส.ป.ก.4-01	-	1936	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	21	2	76.00	8,676.00	500.00	4,338,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,338,000.00	-	-	4,338,000.00	0.01		
175	ส.ป.ก.4-01	-	6355	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	1	69.00	2,569.00	200.00	513,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,800.00	-	-	513,800.00	0.01		
176	โฉนด	1378	21559	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	22	1	28.00	8,928.00	260.00	2,321,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,321,280.00	-	2,321,280.00	-	-		
177	ส.ป.ก.4-01	-	2865	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	1	3.00	7,303.00	500.00	3,651,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,651,500.00	-	-	3,651,500.00	0.01		
178	โฉนด	37	20126	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	18.10	1,918.10	200.00	383,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,620.00	-	383,620.00	-	-		
179	ส.ป.ก.4-01	-	2388	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	3	8.00	4,708.00	200.00	941,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,600.00	-	-	941,600.00	0.01		
180	ส.ป.ก.4-01	-	1925	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	49.00	1,749.00	500.00	874,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,500.00	-	-	874,500.00	0.01		
181	ส.ป.ก.4-01	-	1982	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	24	2	55.00	9,855.00	200.00	1,971,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,971,000.00	-	-	1,971,000.00	0.01		
182	ส.ป.ก.4-01	-	1905	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	3	8.00	5,108.00	200.00	1,021,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,021,600.00	-	-	1,021,600.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 27 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
183	ส.ป.ก.4-01	-	1910	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	38.00	3,238.00	200.00	647,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,600.00	-	-	647,600.00	0.01		
184	ส.ป.ก.4-01	-	1998	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	89.00	2,489.00	200.00	497,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,800.00	-	-	497,800.00	0.01		
185	ส.ป.ก.4-01	-	2342	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	66.00	2,166.00	200.00	433,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,200.00	-	-	433,200.00	0.01		
186	ส.ป.ก.4-01	-	2323	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	99.00	3,599.00	200.00	719,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,800.00	-	-	719,800.00	0.01		
187	ส.ป.ก.4-01	-	1129	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	1	93.00	5,393.00	200.00	1,078,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,600.00	-	-	1,078,600.00	0.01		
					2	0	0	21.00	21.00	200.00	4,200.00	64	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	7	5	642,390.00	633,066.00	-	628,866.00	4,200.00	0.02
188	ส.ป.ก.4-01	-	2280	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	66.00	1,966.00	200.00	393,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,200.00	-	-	393,200.00	0.01		
189	ส.ป.ก.4-01	-	2600	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	67.00	967.00	500.00	483,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,500.00	-	-	483,500.00	0.01		
190	ส.ป.ก.4-01	-	3854	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	0	98.00	5,298.00	500.00	2,649,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,649,000.00	-	-	2,649,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 28 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
191	ส.ป.ก.4-01	-	3389	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	65	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	16	18	950,544.00	922,176.00	-	904,176.00	18,000.00	0.02
					1	8	2	3.00	3,403.00	500.00	1,701,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,701,500.00	-	-	1,701,500.00	0.01
192	ส.ป.ก.4-01	-	1935	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	3	88.00	6,788.00	500.00	3,394,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,394,000.00	-	-	3,394,000.00	0.01
193	ส.ป.ก.4-01	-	2366	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	3	69.00	5,169.00	200.00	1,033,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,033,800.00	-	-	1,033,800.00	0.01
194	ส.ป.ก.4-01	-	2594	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	75.00	1,475.00	500.00	737,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,500.00	-	-	737,500.00	0.01
195	ส.ป.ก.4-01	-	2200	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	35.00	1,335.00	500.00	667,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,500.00	-	-	667,500.00	0.01
196	ส.ป.ก.4-01	-	1983	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	72.00	3,172.00	200.00	634,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,400.00	-	-	634,400.00	0.01
197	โฉนด	14	20103	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	16.00	1,516.00	200.00	303,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,200.00	-	303,200.00	-	-
198	ส.ป.ก.4-01	-	2300	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	70.00	470.00	500.00	235,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,000.00	-	-	235,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
199	โฉนด	3055	34627	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00	66	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	8	6	1,513,400.00	1,518,700.00	-	1,518,700.00	-	-
					1	0	3	50.00	350.00	750.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	262,500.00	-	-
200	ส.ป.ก.4-01	-	2345	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	2	69.00	4,669.00	200.00	933,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,800.00	-	-	933,800.00	0.01
201	โฉนด	3104	35261	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	22.00	922.00	400.00	368,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,800.00	-	368,800.00	-	-
202	ส.ป.ก.4-01	-	2302	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	67	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	35	56	283,360.00	267,600.00	-	257,600.00	10,000.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00	68	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	7	5	825,930.00	822,042.00	-	808,542.00	13,500.00	0.02
					1	10	3	68.00	4,368.00	500.00	2,184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,184,000.00	-	-	2,184,000.00	0.01
203	ส.ป.ก.4-01	-	2224	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	35.00	35.00	500.00	17,500.00	69	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	9	7	1,054,620.00	1,049,440.00	-	1,031,940.00	17,500.00	0.02
					1	8	2	50.00	3,450.00	500.00	1,725,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,725,000.00	-	-	1,725,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 30 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
204	ส.ป.ก.4-01	-	2572	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	62.00	3,162.00	200.00	632,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,400.00	-	-	632,400.00	0.01		
205	ส.ป.ก.4-01	-	2218	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	3	27.00	7,127.00	200.00	1,425,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,400.00	-	-	1,425,400.00	0.01		
206	โฉนด	1626	21882	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	92.00	1,492.00	660.00	984,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,720.00	-	984,720.00	-	-		
207	น.ส.3ก	-	1448	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	50.00	3,650.00	150.00	547,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,500.00	-	-	547,500.00	0.01		
208	ส.ป.ก.4-01	-	2309	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	0.00	3,400.00	200.00	680,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	-	680,000.00	0.01		
209	โฉนด	2532	25485	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	21.00	221.00	2,900.00	640,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,900.00	-	640,900.00	-	-		
					2	0	1	60.00	160.00	2,900.00	464,000.00	70	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	640.00	-	8,000.00	5,120,000.00	26	38	3,174,400.00	3,433,600.00	-	3,433,600.00	-	-
210	ส.ป.ก.4-01	-	2313	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	2	40.00	5,040.00	200.00	1,008,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	-	1,008,000.00	0.01		
211	ส.ป.ก.4-01	-	2246	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	29.00	529.00	200.00	105,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,800.00	-	-	105,800.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
212	ส.ป.ก.4-01	-	2644	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	13.00	4,413.00	200.00	882,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,600.00	-	-	882,600.00	0.01		
213	ส.ป.ก.4-01	-	2382	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	2	74.00	5,074.00	200.00	1,014,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,800.00	-	-	1,014,800.00	0.01		
214	ส.ป.ก.4-01	-	2033	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	78.00	4,878.00	200.00	975,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,600.00	-	-	975,600.00	0.01		
215	ส.ป.ก.4-01	-	3637	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	3	99.00	5,599.00	200.00	1,119,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,119,800.00	-	-	1,119,800.00	0.01		
216	โฉนด	201	20290	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	1	50.00	150.00	1,300.00	195,000.00	71	โรงจอดรถ	ตึก	3	600.00	-	2,600.00	1,560,000.00	7	5	1,482,000.00	1,645,800.00	-	-	1,645,800.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00	72	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,050.00	3,220,000.00	7	5	3,059,000.00	3,124,600.00	-	3,124,600.00	-	-
					1	1	1	8.00	508.00	1,300.00	660,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,400.00	-	660,400.00	-	-	
217	ส.ป.ก.4-01	-	2007	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	54.00	4,254.00	200.00	850,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,800.00	-	-	850,800.00	0.01		
218	ส.ป.ก.4-01	-	2624	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	35.00	35.00	500.00	17,500.00	73	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	24	34	743,820.00	716,240.00	-	698,740.00	17,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 32 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	2	64.00	2,264.00	500.00	1,132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,000.00	-	-	1,132,000.00	0.01	
219	โฉนด	776	20893	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	6.00	2,806.00	400.00	1,122,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,400.00	-	1,122,400.00	-	-	
220	ส.ป.ก.4-01	-	3670	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	29	2	33.00	11,833.00	500.00	5,916,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,916,500.00	-	-	5,916,500.00	0.01	
221	ส.ป.ก.4-01	-	2199	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	67.00	1,367.00	200.00	273,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,400.00	-	-	273,400.00	0.01	
222	ส.ป.ก.4-01	-	2655	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	42	2	42.00	17,042.00	200.00	3,408,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,408,400.00	-	-	3,408,400.00	0.01	
223	ส.ป.ก.4-01	-	1990	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	200.00	3,000.00	74	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	34	54	222,180.00	205,860.00	-	202,860.00	3,000.00	0.02
					1	21	3	3.00	8,703.00	200.00	1,740,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,600.00	-	-	1,740,600.00	0.01	
224	ส.ป.ก.4-01	-	1934	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	90.00	1,990.00	500.00	995,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	995,000.00	-	-	995,000.00	0.01	
225	ส.ป.ก.4-01	-	2593	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	0	66.00	5,666.00	500.00	2,833,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,833,000.00	-	-	2,833,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 33 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
226	โฉนด	-	21586	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	2.00	1,402.00	660.00	925,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,320.00	-	925,320.00	-	-	
227	โฉนด	1251	21432	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	3	69.00	8,369.00	1,350.00	11,298,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,298,150.00	-	11,298,150.00	-	-	
228	ส.ป.ก.4-01	-	2214	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	21	0	79.00	8,479.00	500.00	4,239,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,239,500.00	-	-	4,239,500.00	0.01	
229	ส.ป.ก.4-01	-	3550	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	27.00	2,227.00	500.00	1,113,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,113,500.00	-	-	1,113,500.00	0.01	
230	น.ส.3	-	58	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	2	15.00	4,615.00	150.00	692,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,250.00	-	-	692,250.00	0.01	
231	ส.ป.ก.4-01	-	2327	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	95.00	3,195.00	500.00	1,597,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,597,500.00	-	-	1,597,500.00	0.01	
232	ส.ป.ก.4-01	-	1974	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	75	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	33	52	231,840.00	220,020.00	-	212,520.00	7,500.00	0.02
					1	16	3	95.00	6,795.00	500.00	3,397,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,397,500.00	-	-	3,397,500.00	0.01	
233	โฉนด	1890	22146	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	270.00	1,080,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	1,080,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 34 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
234	ส.ป.ก.4-01	-	1892	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	14.00	14.00	500.00	7,000.00	76	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	75	76	108,192.00	115,192.00	-	108,192.00	7,000.00	0.02
					1	26	1	12.00	10,512.00	500.00	5,256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,256,000.00	-	-	5,256,000.00	0.01	
235	โฉนด	1081	21262	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	78.00	578.00	750.00	433,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,500.00	-	433,500.00	-	-	
236	น.ส.3ก	-	1521	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	62.00	4,462.00	150.00	669,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,300.00	-	-	669,300.00	0.01	
237	ส.ป.ก.4-01	-	2231	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	3	68.00	368.00	200.00	73,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,600.00	-	-	73,600.00	0.01	
238	ส.ป.ก.4-01	-	2598	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	3	42.00	1,142.00	500.00	571,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,000.00	-	-	571,000.00	0.01	
239	โฉนด	2450	25253	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	30.00	30.00	3,300.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	-	99,000.00	0.60	
240	ส.ป.ก.4-01	-	2338	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	12.00	2,912.00	200.00	582,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,400.00	-	-	582,400.00	0.01	
241	ส.ป.ก.4-01	-	3902	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	2	28.00	5,428.00	200.00	1,085,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,600.00	-	-	1,085,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 35 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
242	ส.ป.ก.4-01	-	2252	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	37.00	537.00	200.00	107,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,400.00	-	-	107,400.00	0.01	
243	น.ส.3ก	-	30	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	0.00	100.00	540.00	54,000.00	77	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,000.00	3,200,000.00	56	76	768,000.00	822,000.00	-	768,000.00	54,000.00	0.02
					1	18	0	76.00	7,276.00	540.00	3,929,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,929,040.00	-	-	3,929,040.00	0.01	
244	โฉนด	1243	21424.	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	88.00	88.00	3,300.00	290,400.00	78	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,050.00	1,803,200.00	31	48	937,664.00	1,155,936.00	-	1,155,936.00	-	-
245	ส.ป.ก.4-01	-	1972	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	81.00	1,881.00	200.00	376,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,200.00	-	-	376,200.00	0.01	
246	ส.ป.ก.4-01	-	2570.	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	79	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	36	58	270,480.00	254,720.00	-	244,720.00	10,000.00	0.02
					1	0	2	87.00	287.00	500.00	143,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,500.00	-	-	143,500.00	0.01	
247	ส.ป.ก.4-01	-	2643	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	19	1	45.00	7,745.00	200.00	1,549,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,549,000.00	-	-	1,549,000.00	0.01	
248	ส.ป.ก.4-01	-	2669	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	2	74.00	5,474.00	200.00	1,094,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,094,800.00	-	-	1,094,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 36 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
249	โฉนด	3136	35531	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	30.00	130.00	3,300.00	429,000.00	80	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	12	10	1,449,000.00	1,813,600.00	-	1,813,600.00	-	-
250	ส.ป.ก.4-01	-	3903	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	3	43.00	1,143.00	200.00	228,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,600.00	-	-	228,600.00	0.01
251	ส.ป.ก.4-01	-	2356	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	89.00	3,089.00	200.00	617,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,800.00	-	-	617,800.00	0.01
252	ส.ป.ก.4-01	-	2143	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	1	73.00	6,973.00	200.00	1,394,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,394,600.00	-	-	1,394,600.00	0.01
253	ส.ป.ก.4-01	-	2372	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	35.00	35.00	500.00	17,500.00	81	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	15	16	946,680.00	919,100.00	-	901,600.00	17,500.00	0.02
					1	11	2	90.00	4,690.00	500.00	2,345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,345,000.00	-	-	2,345,000.00	0.01
254	ส.ป.ก.4-01	-	2229	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	2	94.00	694.00	500.00	347,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,000.00	-	-	347,000.00	0.01
255	ส.ป.ก.4-01	-	2286	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	10.00	10.00	200.00	2,000.00	82	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	16	60	129,600.00	92,720.00	-	90,720.00	2,000.00	0.02
					1	13	1	76.00	5,376.00	200.00	1,075,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,200.00	-	-	1,075,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 37 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
256	ส.ป.ก.4-01	-	1900	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	10.00	3,610.00	500.00	1,805,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,805,000.00	-	-	1,805,000.00	0.01
257	โฉนด	2866	35608	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	1	5.00	2,505.00	200.00	501,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,000.00	-	501,000.00	-	-
258	ส.ป.ก.4-01	-	1979	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	11.00	11.00	500.00	5,500.00	83	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,050.00	354,200.00	33	52	170,016.00	161,348.00	-	155,848.00	5,500.00	0.02
					1	5	2	24.00	2,224.00	500.00	1,112,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,112,000.00	-	-	1,112,000.00	0.01
259	ส.ป.ก.4-01	-	2381	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	1	31.00	4,931.00	200.00	986,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	986,200.00	-	-	986,200.00	0.01
260	โฉนด	3126	35393	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	95.00	595.00	660.00	392,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,700.00	-	392,700.00	-	-
261	ส.ป.ก.4-01	-	2032	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	1	57.00	6,957.00	200.00	1,391,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,391,400.00	-	-	1,391,400.00	0.01
262	ส.ป.ก.4-01	-	2094	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	0	74.00	6,874.00	200.00	1,374,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,374,800.00	-	-	1,374,800.00	0.01
263	โฉนด	461	20578	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	95.30	295.30	200.00	59,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,060.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 38 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
264	โฉนด	1747	22003	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	52.00	3,452.00	260.00	897,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,520.00	-	897,520.00	-	-	
265	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	0	53.00	6,853.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
266	โฉนด	752	20869	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	2.00	3,902.00	270.00	1,053,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,540.00	-	1,053,540.00	-	-	
267	โฉนด	223	20312	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	10	0	64.00	4,064.00	440.00	1,788,160.00	84	โรงงาน	ตึก	3	16,254.00	-	6,250.00	101,587,500.00	11	10	91,428,750.00	91,185,160.00	-	-	91,185,160.00	0.30-0.40
					1	8	2	68.00	3,468.00	440.00	1,525,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,525,920.00	-	-	1,525,920.00	0.01	
268	โฉนด	-	20230	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	27	0	29.00	10,829.00	410.00	4,439,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,439,890.00	-	4,439,890.00	-	-	
269	โฉนด	1295	21476	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	3	80.00	5,180.00	200.00	1,036,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,000.00	-	1,036,000.00	-	-	
270	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	2	93.00	7,493.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
271	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	0	3.00	6,803.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
272	ส.ป.ก.4-01	-	2825	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	0.00	3,800.00	500.00	1,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,900,000.00	-	-	1,900,000.00	0.01	
					2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	85	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,050.00	821,100.00	38	62	312,018.00	299,174.00	-	279,174.00	20,000.00	0.02
273	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	1	44.00	5,744.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
275	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	92.00	4,292.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
276	โฉนด	912	21093	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	83.00	3,683.00	270.00	994,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,410.00	-	994,410.00	-	-	
277	โฉนด	2203	22459	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	39.00	2,339.00	440.00	1,029,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,160.00	-	1,029,160.00	-	-	
278	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	79.00	2,179.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
279	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	34	0	83.00	13,683.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
280	โฉนด	198	20287	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	6.00	2,406.00	410.00	986,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	986,460.00	-	986,460.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 40 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
281	โฉนด	2431	25234	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	63.00	2,463.00	200.00	492,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,600.00	-	492,600.00	-	-	
282	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	2	16.00	4,616.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
283	โฉนด	1278	21459	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	11.00	3,811.00	310.00	1,181,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,181,410.00	-	1,181,410.00	-	-	
285	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	12.00	2,412.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
286	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	4.00	2,304.00	500.00	1,152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000.00	-	-	1,152,000.00	0.01	
					2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	86	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	31	48	200,928.00	191,472.00	-	185,472.00	6,000.00	0.02
287	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	2	17.00	7,017.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
288	โฉนด	801	20982	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	1	0.10	7,300.10	310.00	2,263,031.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,263,031.00	-	2,263,031.00	-	-	
289	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	0.00	2,000.00	500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
290	อื่นๆ	-	10	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	87	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	800.00	-	7,900.00	6,320,000.00	7	5	6,004,000.00	5,977,600.00	-	-	5,977,600.00	0.02
291	โฉนด	57	20146	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	2	77.00	277.00	1,300.00	360,100.00	88	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	49	76	231,840.00	591,940.00	-	591,940.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	30.00	30.00	1,300.00	39,000.00	89	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,050.00	354,200.00	13	14	304,612.00	343,612.00	-	-	-	-
292	โฉนด	3236	36877	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	28.00	28.00	750.00	21,000.00	90	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	5	4	865,536.00	886,536.00	-	-	-	-
					1	0	1	72.00	172.00	750.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	129,000.00	-	-
293	โฉนด	904	21085	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	35.00	3,635.00	200.00	727,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,000.00	-	727,000.00	-	-
294	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	0.00	4,800.00	200.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01
295	โฉนด	2193	22449	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	1	66.00	4,566.00	200.00	913,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,200.00	-	913,200.00	-	-
296	โฉนด	3143	35700	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	0.00	1,400.00	560.00	784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000.00	-	784,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
297	โฉนด	3017	33338	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	0.00	3,200.00	380.00	1,216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,000.00	-	1,216,000.00	-	-	
298	โฉนด	3016	17487	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
299	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	0.00	2,800.00	200.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.01	
300	โฉนด	3139	35553	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	20.00	120.00	200.00	24,000.00	91	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	7	5	1,070,650.00	1,072,110.00	-	1,072,110.00	-	-
301	โฉนด	2542	25495	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	56.00	1,556.00	200.00	311,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,200.00	-	311,200.00	-	-	
					2	0	0	51.00	51.00	200.00	10,200.00	92	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,050.00	1,642,200.00	35	56	722,568.00	667,080.00	-	667,080.00	-	-
302	โฉนด	2622	25575	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	43.00	43.00	1,000.00	43,000.00	93	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	30	46	521,640.00	526,000.00	-	526,000.00	-	-
303	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	94	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	200.00	-	8,550.00	1,710,000.00	10	30	1,197,000.00	1,101,000.00	-	1,026,000.00	75,000.00	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 43 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
304	ส.ป.ก.4-01	-	2304	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	48.00	2,148.00	500.00	1,074,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,000.00	-	-	1,074,000.00	0.01		
305	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	60.00	260.00	200.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.01		
306	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	60.00	60.00	200.00	12,000.00	95	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	23	80	374,400.00	292,800.00	-	280,800.00	12,000.00	0.02
307	โฉนด	3567	39206	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	1	42.70	5,342.70	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
308	ส.ป.ก.4-01	-	2095	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	44.00	4,344.00	200.00	868,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,800.00	-	-	868,800.00	0.01	
309	น.ส.3	-	1	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	1	54.00	4,554.00	200.00	910,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,800.00	-	-	910,800.00	0.01	
310	น.ส.3	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	94.00	2,494.00	200.00	498,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,800.00	-	-	498,800.00	0.01	
311	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	96	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,050.00	354,200.00	2	1	350,658.00	397,116.00	-	347,116.00	50,000.00	0.02
												97	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	1	-	836,797.50	886,797.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	98	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	36	85	140,400.00	165,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.02
312	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	99	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	18	22	301,392.00	293,436.00	-	285,936.00	7,500.00	0.02
313	ส.ป.ก.4-01	-	3964	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	37	3	68.00	15,168.00	500.00	7,584,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,584,000.00	-	-	7,584,000.00	0.01
314	ส.ป.ก.4-01	-	3965	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	36.00	4,436.00	200.00	887,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,200.00	-	-	887,200.00	0.01
315	ส.ป.ก.4-01	-	2155	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	32.00	2,732.00	200.00	546,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,400.00	-	-	546,400.00	0.01
316	ส.ค.1	-	318	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	50.00	2,250.00	200.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.01
317	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	47	76	115,920.00	138,420.00	-	115,920.00	22,500.00	0.02
					1	1	3	85.00	785.00	1,500.00	1,177,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,177,500.00	-	-	1,177,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 45 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
318	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	0.00	3,200.00	500.00	1,600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.01	
319	โฉนด	1366	21547	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	30	0	30.00	12,030.00	260.00	3,127,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,127,800.00	-	3,127,800.00	-	-	
320	โฉนด	629	20746	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	70.00	4,270.00	310.00	1,323,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,323,700.00	-	1,323,700.00	-	-	
321	โฉนด	944	21125	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	6.00	2,206.00	660.00	1,455,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,455,960.00	-	1,455,960.00	-	-	
322	โฉนด	1575	21756	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	87.30	2,887.30	200.00	577,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,460.00	-	577,460.00	-	-	
323	โฉนด	1673	21929	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	47	1	62.00	18,962.00	260.00	4,930,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930,120.00	-	4,930,120.00	-	-	
324	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	23.00	1,923.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
325	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
					4	4	2	54.00	1,854.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
326	โฉนด	1443	21624	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	4	2	49.60	1,849.60	1,350.00	2,496,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,496,960.00	-	-	2,496,960.00	0.30		
327	โฉนด	1142	21323	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	3	97.00	5,197.00	200.00	1,039,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,400.00	-	1,039,400.00	-	-		
329	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	39.00	2,039.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
330	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	87.00	4,387.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
331	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	83.00	4,383.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
332	โฉนด	1039	21220	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	0	26.00	7,226.00	260.00	1,878,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,878,760.00	-	1,878,760.00	-	-		
333	ส.ป.ก.4-01	-	2070	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	10.00	2,210.00	500.00	1,105,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,105,000.00	-	-	1,105,000.00	0.01		
					2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	34	54	222,180.00	210,360.00	-	202,860.00	7,500.00	0.02
334	โฉนด	1070	21251	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	3	49.00	1,149.00	200.00	229,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,800.00	-	229,800.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
335	โฉนด	2817	25919	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	48.00	3,848.00	350.00	1,346,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,346,800.00	-	1,346,800.00	-	-		
336	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	4	18	0	79.00	7,279.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
337	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	3	70.00	7,170.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
338	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	43.00	2,843.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
339	โฉนด	-	20566	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	57.00	1,257.00	200.00	251,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,400.00	-	251,400.00	-	-		
341	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	1.00	3,101.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
343	โฉนด	1285	21466	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	75.00	75.00	260.00	19,500.00	102	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,800.00	2,340,000.00	56	85	351,000.00	370,500.00	-	-	-	-
					1	16	1	30.00	6,530.00	260.00	1,697,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,697,800.00	-	1,697,800.00	-	-		
344	ส.ป.ก.4-01	-	2834	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	21.00	721.00	200.00	144,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,200.00	-	-	144,200.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	18	22	376,740.00	380,740.00	-	-	-	-
345	โฉนด	2637	25590	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	72.00	72.00	1,000.00	72,000.00	104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	37	62	305,900.00	361,800.00	-	361,800.00	-	-
												105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	11	10	695,520.00	767,520.00	-	-	-	-
346	โฉนด	62	20151	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	106	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	10	8	298,080.00	313,080.00	-	-	-	-
					4	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30
347	โฉนด	1554	21735	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	1	91.00	6,991.00	260.00	1,817,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,817,660.00	-	1,817,660.00	-	-
348	โฉนด	1759	22015	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	71.00	1,471.00	470.00	691,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,370.00	-	691,370.00	-	-
349	โฉนด	212	20301	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	45.00	45.00	260.00	11,700.00	107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	53	76	347,760.00	359,460.00	-	359,460.00	-	-
					1	18	0	86.00	7,286.00	260.00	1,894,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,894,360.00	-	1,894,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 49 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
350	โฉนด	566	20683	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	16.00	3,916.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
351	โฉนด	439	20556	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	0	71.00	5,271.00	200.00	1,054,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,200.00	-	1,054,200.00	-	-	-	
352	โฉนด	2477	25280	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	65.00	2,465.00	200.00	493,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,000.00	-	493,000.00	-	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	200.00	2,400.00	108	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	4	6	365,472.00	344,544.00	-	344,544.00	-	-	-
353	ส.ป.ก.4-01	-	2124	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
354	โฉนด	1542	21723	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	2	49.10	649.10	200.00	129,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,820.00	-	129,820.00	-	-	-	
355	โฉนด	1089	21270	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	33	2	93.00	13,493.00	200.00	2,698,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,698,600.00	-	2,698,600.00	-	-	-	
356	โฉนด	526	20643	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	2	46.00	6,246.00	560.00	3,497,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,497,760.00	-	3,497,760.00	-	-	-	
357	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	25	2	10.00	10,210.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
358	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	62.00	1,462.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
359	โฉนด	1750	22006	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	17.00	17.00	440.00	7,480.00	109	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,050.00	531,300.00	11	10	478,170.00	475,024.00	-	475,024.00	-	-
					1	8	0	93.20	3,293.20	440.00	1,449,008.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,449,008.00	-	1,449,008.00	-	-	
360	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	27.00	4,127.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
361	โฉนด	2534	25487	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	0	0.00	5,600.00	540.00	3,024,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,024,000.00	-	3,024,000.00	-	-	
					2	0	0	90.00	90.00	540.00	48,600.00	110	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,050.00	2,898,000.00	38	62	1,101,240.00	1,033,920.00	-	1,033,920.00	-	-
362	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	1	15.00	3,315.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
363	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	90.00	2,790.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
364	โฉนด	1679	21935	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	10.00	10.00	880.00	8,800.00	111	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,600.00	104,000.00	11	-	94,640.00	100,320.00	-	-	100,320.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	63.00	63.00	880.00	55,440.00	112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,050.00	2,028,600.00	13	12	1,785,168.00	1,759,464.00	-	1,759,464.00	-	-
					1	2	1	71.00	971.00	880.00	854,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,480.00	-	854,480.00	-	-	
365	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	42	1	84.00	16,984.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
366	โฉนด	1309	21490	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	3	67.00	1,167.00	200.00	233,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,400.00	-	233,400.00	-	-	
367	โฉนด	594	20711	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	41.00	41.00	660.00	27,060.00	113	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	45	85	189,540.00	216,600.00	-	216,600.00	-	-
					1	4	3	90.00	1,990.00	660.00	1,313,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,313,400.00	-	1,313,400.00	-	-	
368	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	1	37.00	5,737.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
369	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	24	1	63.00	9,763.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
370	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	11.00	511.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 52 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
371	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	1	96.00	3,396.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
372	โฉนด	17	20106	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	90.00	90.00	310.00	27,900.00	114	บ้านพักอาศัย ๓ ชั้นตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,800.00	2,808,000.00	52	85	421,200.00	449,100.00	-	449,100.00	-	-
					1	37	1	56.00	14,956.00	310.00	4,636,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,636,360.00	-	4,636,360.00	-	-	
373	โฉนด	1233	21414	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	1	6.80	106.80	3,300.00	352,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,440.00	-	-	352,440.00	0.30	
374	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	94.00	3,594.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
375	โฉนด	-	30699	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	0.00	1,400.00	380.00	532,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000.00	-	532,000.00	-	-	
376	โฉนด	225	20314	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	1	0	22.00	422.00	380.00	160,360.00	115	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	1,688.00	-	7,900.00	13,335,200.00	11	9	12,135,032.00	11,895,336.00	-	-	11,895,336.00	0.02
					1	3	0	66.00	1,266.00	380.00	481,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,080.00	-	-	481,080.00	0.01	
377	โฉนด	2090	22346	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	3	14.00	314.00	880.00	276,320.00	116	บ้านพักอาศัย ๓ ชั้นตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,050.00	788,900.00	21	-	552,230.00	828,550.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
378	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	9.00	2,409.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
379	โฉนด	16	20105	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	48.00	48.00	200.00	9,600.00	117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	26	38	958,272.00	906,048.00	-	906,048.00	-	-
					1	0	2	41.00	241.00	200.00	48,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,200.00	-	48,200.00	-	-	
380	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	60.00	160.00	200.00	32,000.00	118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	10	-	1,304,100.00	1,336,100.00	-	1,304,100.00	32,000.00	0.02
381	โฉนด	691	20808	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	68.00	2,468.00	540.00	1,332,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,720.00	-	1,332,720.00	-	-	
					2	0	0	32.00	32.00	540.00	17,280.00	119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	27	42	588,294.00	585,288.00	-	585,288.00	-	-
382	โฉนด	1957	22213	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	3	98.00	1,198.00	440.00	527,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,120.00	-	527,120.00	-	-	
383	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	39	2	28.00	15,828.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
384	โฉนด	1884	22140	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	21.00	1,021.00	200.00	204,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,200.00	-	204,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 54 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
385	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	21.00	21.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
386	โฉนด	2528	25381	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	0	19.00	6,019.00	200.00	1,203,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,203,800.00	-	1,203,800.00	-	-	
387	โฉนด	365	20482	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	-	463,680.00	472,224.00	-	472,224.00	-	-
					1	0	1	33.00	133.00	1,000.00	133,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	133,000.00	-	-	
388	โฉนด	933	21114	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	4.00	2,904.00	200.00	580,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,800.00	-	580,800.00	-	-	
389	น.ส.3	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	72.00	72.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
390	โฉนด	537	20654	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	69.70	1,569.70	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
391	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	22.00	2,222.00	-	0.00	121	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	1	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	8	357,696.00	357,696.00	-	-	-	
393	โฉนด	545	20662	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	1	66.30	5,766.30	260.00	1,499,238.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,499,238.00	-	1,499,238.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
394	โฉนด	2770	25723	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	3	28.00	5,528.00	630.00	3,482,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,482,640.00	-	3,482,640.00	-	-	
395	โฉนด	1951	22207	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	74.00	3,574.00	260.00	929,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	929,240.00	-	929,240.00	-	-	
396	โฉนด	1937	22193	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	40.00	40.00	440.00	17,600.00	122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	26	38	798,560.00	764,640.00	-	764,640.00	-	-
					1	2	2	24.00	1,024.00	440.00	450,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,560.00	-	450,560.00	-	-	
397	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	1	85.00	185.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
398	โฉนด	120	20209	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	0	19.10	7,219.10	200.00	1,443,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,443,820.00	-	1,443,820.00	-	-	
399	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	64.00	64.00	500.00	32,000.00	123	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,800.00	1,996,800.00	33	85	299,520.00	331,520.00	-	299,520.00	32,000.00	0.02
					1	1	3	36.00	736.00	500.00	368,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	-	368,000.00	0.01	
400	น.ส.3	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 56 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
401	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	21.00	21.00	500.00	10,500.00	124	โรงจอดรถ	ตึก	3	84.00	-	2,600.00	218,400.00	16	16	179,088.00	180,852.00	-	-	180,852.00	0.30
					2	0	3	79.00	379.00	500.00	189,500.00	125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	16	18	1,584,240.00	1,696,460.00	-	1,506,960.00	189,500.00	0.02
402	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	75.00	175.00	500.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	-	87,500.00	0.01
403	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01
404	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.01
405	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	31	48	837,200.00	797,800.00	-	772,800.00	25,000.00	0.02
					1	0	1	50.00	150.00	500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.01
406	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	29	1	27.00	11,727.00	200.00	2,345,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,345,400.00	-	-	2,345,400.00	0.01
407	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 57 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
408	โฉนด	3491	39131	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	3	31.20	6,731.20	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
409	โฉนด	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	25	0	0.00	10,000.00	410.00	4,100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,100,000.00	-	4,100,000.00	-	-	-	
410	โฉนด	3536	39175	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	60.00	3,160.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
411	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	22	0	0.00	8,800.00	500.00	4,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400,000.00	-	-	4,400,000.00	0.01		
412	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	31	50	322,000.00	313,120.00	-	309,120.00	4,000.00	0.02	
					2	0	0	40.00	40.00	200.00	8,000.00	128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	26	40	772,800.00	780,800.00	-	-	-	-	
					1	0	1	40.00	140.00	200.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.01		
413	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	24	3	20.00	9,920.00	500.00	4,960,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,960,000.00	-	-	4,960,000.00	0.01		
414	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	90.00	990.00	500.00	495,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 58 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	50	76	77,280.00	82,280.00	-	77,280.00	5,000.00	0.02
415	โฉนด	3546	39185	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	3	59.60	8,359.60	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
416	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	60	0	0.00	24,000.00	200.00	4,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000.00	-	-	4,800,000.00	0.01
417	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	0.00	4,800.00	500.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.01
418	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	1	12.00	112.00	500.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.60
419	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	3	8.00	7,508.00	500.00	3,754,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,754,000.00	-	-	3,754,000.00	0.01
420	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	30	0	0.00	12,000.00	200.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.01
421	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00	130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,050.00	483,000.00	16	18	396,060.00	406,740.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	20.00	33.33	8,050.00	-	-	-	-	-	135,566.44	-	135,566.44	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่1	ตึก	2	40.00	66.67	8,050.00	-	-	-	-	-	271,173.56	251,172.56	20,001.00	0.02
422	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	0.00	3,200.00	200.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.01	
423	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	300.00	-	8,050.00	2,415,000.00	17	20	1,932,000.00	1,935,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	30.00	10.00	8,050.00	-	-	-	-	-	193,540.00	-	193,540.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	270.00	90.00	8,050.00	-	-	-	-	-	1,741,860.00	1,651,860.00	90,000.00	0.02
424	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	2	84.00	5,484.00	200.00	1,096,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,096,800.00	-	-	1,096,800.00	0.01	
425	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01	
427	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	75.00	75.00	200.00	15,000.00	132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	16	18	1,188,180.00	1,145,220.00	-	1,130,220.00	15,000.00	0.02
428	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
429	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	0.00	4,800.00	200.00	960,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01		
430	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	0.00	3,200.00	500.00	1,600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.01		
431	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	28	0	0.00	11,200.00	500.00	5,600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600,000.00	-	-	5,600,000.00	0.01		
432	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00	133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	13	12	1,530,144.00	1,541,592.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	20.00	9.26	8,050.00	-	-	-	-	-	142,597.26	-	142,597.26	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	196.00	90.74	8,050.00	-	-	-	-	-	1,398,994.74	1,325,487.24	73,507.50	0.02
433	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	19	24	978,880.00	947,360.00	-	927,360.00	20,000.00	0.02
					1	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.01	
434	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	28.00	28.00	500.00	14,000.00	135	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,000.00	896,000.00	17	20	716,800.00	694,960.00	-	680,960.00	14,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 61 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	74.00	274.00	500.00	137,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,000.00	-	-	137,000.00	0.01	
435	ส.ป.ก.4-01	-	2250	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	34.00	4,334.00	200.00	866,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,800.00	-	-	866,800.00	0.01	
436	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	0	0.00	8,000.00	200.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.01	
437	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01	
438	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	26.00	1,426.00	500.00	713,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,000.00	-	-	713,000.00	0.01	
439	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	30	0	0.00	12,000.00	200.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.01	
440	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	500.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.01	
441	น.ส.3ก	-	40	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	8.00	4,208.00	400.00	1,683,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,683,200.00	-	-	1,683,200.00	0.01	
442	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00	136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	36	58	338,100.00	328,400.00	-	305,900.00	22,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 62 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
443	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	1	6.00	5,306.00	500.00	2,653,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,653,000.00	-	-	2,653,000.00	0.01	
444	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	0.00	4,800.00	200.00	960,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01	
445	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	0.00	2,800.00	500.00	1,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.01	
446	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01	
447	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	23	0	0.00	9,200.00	200.00	1,840,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000.00	-	-	1,840,000.00	0.01	
448	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	0.00	3,200.00	200.00	640,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.01	
449	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	70.00	70.00	200.00	14,000.00	137	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	29	44	901,600.00	851,200.00	-	837,200.00	14,000.00	0.02
450	ส.ป.ก.4-01	-	3640	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	63.00	1,963.00	500.00	981,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,500.00	-	-	981,500.00	0.01	
451	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	0	0.00	5,200.00	500.00	2,600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	-	2,600,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
452	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	25	0	0.00	10,000.00	200.00	2,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.01		
453	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	31	3	27.00	12,727.00	200.00	2,545,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,545,400.00	-	-	2,545,400.00	0.01		
454	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	60.00	3,460.00	500.00	1,730,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,730,000.00	-	-	1,730,000.00	0.01		
455	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	31	48	837,200.00	872,800.00	-	772,800.00	100,000.00	0.02
456	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	0	0.00	5,600.00	500.00	2,800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	-	2,800,000.00	0.01		
457	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	28	42	933,800.00	969,400.00	-	869,400.00	100,000.00	0.02
458	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	0.00	1,800.00	200.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01		
459	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	49.00	49.00	500.00	24,500.00	140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,050.00	1,416,800.00	30	46	765,072.00	732,900.00	-	708,400.00	24,500.00	0.02
460	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 64 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
461	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	18	22	1,004,640.00	973,120.00	-	-	973,120.00	0.02
					1	0	0	95.00	95.00	500.00	47,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	-	47,500.00	0.01
462	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	0	0.00	5,600.00	200.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	-	1,120,000.00	0.01
463	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	0.00	2,000.00	1,500.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.01
464	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	0.00	2,800.00	200.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.01
465	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	0	0.00	6,800.00	200.00	1,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,000.00	-	-	1,360,000.00	0.01
466	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	60.00	60.00	200.00	12,000.00	142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	31	48	669,760.00	630,240.00	-	618,240.00	12,000.00	0.02
467	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	12	10	724,500.00	704,800.00	-	692,300.00	12,500.00	0.02
					1	0	1	61.00	161.00	500.00	80,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,500.00	-	-	80,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
468	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	88.00	88.00	1,500.00	132,000.00	144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	2	1	510,048.00	636,896.00	-	504,896.00	132,000.00	0.02
469	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	40.00	40.00	200.00	8,000.00	145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	26	38	638,848.00	605,632.00	-	597,632.00	8,000.00	0.02
470	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	50.00	150.00	200.00	30,000.00	146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	31	48	502,320.00	493,680.00	-	463,680.00	30,000.00	0.02
471	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00	147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	16	18	1,320,200.00	1,265,800.00	-	1,255,800.00	10,000.00	0.02
					1	0	2	50.00	250.00	200.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.01
472	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	500.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.01
473	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	0.00	2,000.00	500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.01
474	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	45.00	45.00	200.00	9,000.00	148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	11	9	1,318,590.00	1,284,120.00	-	1,275,120.00	9,000.00	0.02
					1	0	3	55.00	355.00	200.00	71,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,000.00	-	-	71,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 66 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
475	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01	
476	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	30	0	0.00	12,000.00	200.00	2,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.01	
477	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	0.00	3,200.00	200.00	640,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.01	
478	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	2	0.00	600.00	200.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01	
479	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01	
480	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01	
481	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	67.50	67.50	500.00	33,750.00	149	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	21	28	741,888.00	734,422.00	-	700,672.00	33,750.00	0.02
482	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	19	0	80.00	7,680.00	200.00	1,536,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,000.00	-	-	1,536,000.00	0.01	
483	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	6.00	1,006.00	500.00	503,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,000.00	-	-	503,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 67 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
484	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	1	80.00	4,980.00	200.00	996,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,000.00	-	-	996,000.00	0.01	
485	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	27.00	27.00	200.00	5,400.00	150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	17	20	695,520.00	666,144.00	-	660,744.00	5,400.00	0.02
					1	0	3	73.00	373.00	200.00	74,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,600.00	-	-	74,600.00	0.01	
486	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	0.00	2,300.00	200.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	-	460,000.00	0.01	
487	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	0	0.00	6,400.00	500.00	3,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000.00	-	-	3,200,000.00	0.01	
488	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	0	42.00	42.00	500.00	21,000.00	151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	50	76	324,576.00	345,576.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	60.00	35.71	8,050.00	-	-	-	-	-	123,405.19	-	123,405.19	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	108.00	64.29	8,050.00	-	-	-	-	-	222,170.81	208,669.91	13,500.90	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	152	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	16	-	777,360.00	754,440.00	-	-	754,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	13	0	84.00	5,284.00	500.00	2,642,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,642,000.00	-	-	2,642,000.00	0.01	
489	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	22	0	0.00	8,800.00	500.00	4,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400,000.00	-	-	4,400,000.00	0.01	
490	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.01	
491	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	2	40.00	240.00	200.00	48,000.00	153	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,000.00	3,840,000.00	36	58	1,612,800.00	1,507,200.00	-	1,459,200.00	48,000.00	0.02
492	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	56.00	1,556.00	500.00	778,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,000.00	-	-	778,000.00	0.01	
493	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	32	50	241,500.00	229,680.00	-	222,180.00	7,500.00	0.02
					1	3	3	85.00	1,585.00	500.00	792,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,500.00	-	-	792,500.00	0.01	
494	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	22	2	28.00	9,028.00	200.00	1,805,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,805,600.00	-	-	1,805,600.00	0.01	
495	ส.ป.ก.4-01	-	2601	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	75.00	75.00	500.00	37,500.00	155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,050.00	2,415,000.00	22	30	1,690,500.00	1,631,400.00	-	1,593,900.00	37,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 69 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	1	67.00	4,167.00	500.00	2,083,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,083,500.00	-	-	2,083,500.00	0.01		
496	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	3	41.00	4,741.00	200.00	948,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,200.00	-	-	948,200.00	0.01		
497	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	0	0.00	5,200.00	200.00	1,040,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	-	1,040,000.00	0.01		
498	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	10.00	10.00	200.00	2,000.00	156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	28	42	186,760.00	175,880.00	-	173,880.00	2,000.00	0.02
					1	27	3	90.00	11,190.00	200.00	2,238,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,238,000.00	-	-	2,238,000.00	0.01		
499	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	5.00	105.00	200.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.01		
500	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	0	0.00	6,000.00	200.00	1,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01		
501	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	76.00	776.00	200.00	155,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,200.00	-	-	155,200.00	0.01		
					5	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00	157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,050.00	772,800.00	19	24	587,328.00	561,216.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่1	ตึก	3	9.00	9.38	8,050.00	-	-	-	-	-	52,585.94	-	52,585.94	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	87.00	90.62	8,050.00	-	-	-	-	-	508,630.06	504,279.82	4,350.24	0.02
502	โฉนด	2460	25263	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	45.00	45.00	2,500.00	112,500.00	158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	17	20	1,159,200.00	1,213,740.00	-	1,213,740.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	2,500.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-	
503	ส.ป.ก.4-01	-	2803	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	45.00	45.00	200.00	9,000.00	159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	32	50	724,500.00	675,540.00	-	666,540.00	9,000.00	0.02
					1	9	2	2.00	3,802.00	200.00	760,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,400.00	-	-	760,400.00	0.01	
504	โฉนด	3192	36239	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	880.00	44,000.00	160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,050.00	1,255,800.00	7	6	1,180,452.00	1,211,894.00	-	-	1,211,894.00	0.02
					1	1	3	50.00	750.00	880.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-	
505	ส.ป.ก.4-01	-	2339	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
506	ส.ป.ก.4-01	-	2866	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	1	3.00	7,303.00	500.00	3,651,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,651,500.00	-	-	3,651,500.00	0.01		
507	โฉนด	2468	25271	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	32.00	32.00	200.00	6,400.00	161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	45	76	247,296.00	253,696.00	-	253,696.00	-	-
					1	3	1	69.00	1,369.00	200.00	273,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	273,800.00	-	-	273,800.00	-	-	
508	โฉนด	2914	36111	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	59.00	4,059.00	150.00	608,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	608,850.00	-	-	608,850.00	-	-	
509	โฉนด	2459	25262	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	45.00	45.00	2,500.00	112,500.00	162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	49	76	347,760.00	460,260.00	-	460,260.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00	163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	21	28	834,624.00	878,256.00	-	878,256.00	-	-
					1	2	1	95.00	995.00	2,500.00	2,487,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,487,500.00	-	-	2,487,500.00	-	-	
510	ส.ป.ก.4-01	-	2272	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	1	62.00	6,162.00	200.00	1,232,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,400.00	-	-	1,232,400.00	0.01		
511	โฉนด	1691	21947	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00	164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	21	28	1,159,200.00	1,132,300.00	-	1,132,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 72 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	2	36.00	636.00	750.00	477,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000.00	-	477,000.00	-	-	
512	ส.ป.ก.4-01	-	2614	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	50	0	0.00	20,000.00	200.00	4,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000.00	-	-	4,000,000.00	0.01	
513	ส.ป.ก.4-01	-	2615	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	54.00	3,654.00	500.00	1,827,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,827,000.00	-	-	1,827,000.00	0.01	
514	โฉนด	2498	25351	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	70.00	270.00	200.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-	
515	ส.ป.ก.4-01	-	2255	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	28	42	298,816.00	286,208.00	-	278,208.00	8,000.00	0.02
					1	16	2	78.00	6,678.00	500.00	3,339,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,339,000.00	-	-	3,339,000.00	0.01	
					5	0	0	35.00	35.00	500.00	17,500.00	166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	13	12	991,760.00	964,180.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	14.00	10.00	8,050.00	-	-	-	-	-	96,418.00	-	96,418.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	126.00	90.00	8,050.00	-	-	-	-	-	867,762.00	852,012.00	15,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 73 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
516	โฉนด	3107	35225	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	2	66.00	666.00	1,300.00	865,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,800.00	-	865,800.00	-	-	
517	ส.ป.ก.4-01	-	1980	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	66.00	2,766.00	200.00	553,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,200.00	-	-	553,200.00	0.01	
518	โฉนด	2840	29104	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	71.00	171.00	250.00	42,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,750.00	-	42,750.00	-	-	
519	ส.ป.ก.4-01	-	2211	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	1	40.00	5,740.00	200.00	1,148,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,148,000.00	-	-	1,148,000.00	0.01	
520	โฉนด	3063	34674	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	36.00	36.00	750.00	27,000.00	167	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	10	22	876,096.00	813,240.00	-	813,240.00	-	-
					1	2	0	98.00	898.00	750.00	673,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,500.00	-	673,500.00	-	-	
521	โฉนด	2725	25678	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	35.00	1,935.00	380.00	735,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,300.00	-	735,300.00	-	-	
522	ส.ป.ก.4-01	-	2819	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	44	0	89.00	17,689.00	500.00	8,844,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,844,500.00	-	-	8,844,500.00	0.01	
523	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	23	0	0.00	9,200.00	500.00	4,600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,600,000.00	-	-	4,600,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 74 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
524	น.ส.3ก	-	108	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	22	1	83.00	8,983.00	150.00	1,347,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,347,450.00	-	-	1,347,450.00	0.01		
525	โฉนด	3029	33976	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	89.00	2,189.00	440.00	963,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,160.00	-	963,160.00	-	-		
526	น.ส.2	-	237	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	22	2	10.00	9,010.00	200.00	1,802,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,802,000.00	-	-	1,802,000.00	0.01		
527	โฉนด	204	35791	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	76.00	576.00	200.00	115,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200.00	-	115,200.00	-	-		
528	โฉนด	790	20971	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	60.00	4,460.00	200.00	892,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,000.00	-	892,000.00	-	-		
					2	0	0	10.00	10.00	200.00	2,000.00	168	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	5	9	294,840.00	277,400.00	-	277,400.00	-	-
529	ส.ป.ก.4-01	-	3642	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	21	28	695,520.00	671,880.00	-	656,880.00	15,000.00	0.02
					1	4	1	24.00	1,724.00	500.00	862,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,000.00	-	-	862,000.00	0.01		
530	ส.ป.ก.4-01	-	2287	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	35	2	90.00	14,290.00	200.00	2,858,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,858,000.00	-	-	2,858,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 75 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
531	น.ส.3ก	-	13	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00	170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	28	42	560,280.00	596,640.00	-	521,640.00	75,000.00	0.02
					1	2	2	39.00	1,039.00	2,500.00	2,597,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,597,500.00	-	-	2,597,500.00	0.01
532	น.ส.3ก	-	1588	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	26	38	399,280.00	423,520.00	-	373,520.00	50,000.00	0.02
					3	0	0	45.00	45.00	2,500.00	112,500.00	172	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	26	38	881,640.00	937,260.00	-	-	937,260.00	0.30
					3	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00	173	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	7,900.00	948,000.00	26	38	587,760.00	624,840.00	-	-	624,840.00	0.30
					1	1	0	91.00	491.00	2,500.00	1,227,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,227,500.00	-	-	1,227,500.00	0.01
533	โฉนด	2500	25353	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	51.00	251.00	2,500.00	627,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,500.00	-	627,500.00	-	-
534	โฉนด	3162	35979	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	74.00	74.00	1,500.00	111,000.00	174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	41	70	483,000.00	561,800.00	-	561,800.00	-	-
					1	0	3	40.00	340.00	1,500.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
535	โฉนด	1922	22178	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	38.00	2,938.00	380.00	1,116,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,440.00	-	1,116,440.00	-	-	
536	ส.ป.ก.4-01	-	3639	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	23	2	77.00	9,477.00	500.00	4,738,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,738,500.00	-	-	4,738,500.00	0.01	
537	ส.ป.ก.4-01	-	1932	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	70.00	70.00	200.00	14,000.00	175	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,800.00	2,184,000.00	46	85	327,600.00	341,600.00	-	327,600.00	14,000.00	0.02
					1	2	1	21.00	921.00	200.00	184,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,200.00	-	-	184,200.00	0.01	
538	ส.ป.ก.4-01	-	2623	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	68.00	4,068.00	500.00	2,034,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,034,000.00	-	-	2,034,000.00	0.01	
539	ส.ป.ก.4-01	-	2390	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	1	50.00	3,750.00	500.00	1,875,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,875,000.00	-	-	1,875,000.00	0.01	
540	โฉนด	3102	35224	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	75.00	975.00	660.00	643,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,500.00	-	643,500.00	-	-	
					5	0	0	25.00	25.00	660.00	16,500.00	176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	8,050.00	805,000.00	20	26	595,700.00	580,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	16.00	16.00	8,050.00	-	-	-	-	-	92,800.00	-	92,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	2	84.00	84.00	8,050.00	-	-	-	-	-	487,200.00	487,200.00	-	-
541	ส.ป.ก.4-01	-	3798	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	1	90.00	3,390.00	500.00	1,695,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,695,000.00	-	-	1,695,000.00	0.01	
542	ส.ป.ก.4-01	-	2823	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	1	86.00	5,386.00	500.00	2,693,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,693,000.00	-	-	2,693,000.00	0.01	
543	โฉนด	2505	25358	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	10.00	10.00	2,500.00	25,000.00	177	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	13	14	271,760.00	290,440.00	-	-	290,440.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	2,500.00	25,000.00	178	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,900.00	316,000.00	13	14	271,760.00	290,440.00	-	-	290,440.00	0.30
												179	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,900.00	316,000.00	13	14	271,760.00	265,440.00	-	-	265,440.00	0.30
					1	0	1	86.00	186.00	2,500.00	465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	465,000.00	-	-	
					3	0	0	10.00	10.00	2,500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.30	
544	น.ส.3ก	-	1780	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	41.00	1,841.00	200.00	368,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,200.00	-	-	368,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
545	ส.ป.ก.4-01	-	2222	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	86.00	3,986.00	200.00	797,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,200.00	-	-	797,200.00	0.01	
546	ส.ป.ก.4-01	-	3900	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	70.00	3,070.00	500.00	1,535,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,535,000.00	-	-	1,535,000.00	0.01	
547	ส.ป.ก.4-01	-	1937	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	79.00	4,279.00	200.00	855,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,800.00	-	-	855,800.00	0.01	
548	โฉนด	-	29109	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	56.25	56.25	3,300.00	185,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,625.00	-	-	185,625.00	0.30	
549	ส.ป.ก.4-01	-	1921	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	37	3	70.00	15,170.00	500.00	7,585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,585,000.00	-	-	7,585,000.00	0.01	
550	โฉนด	3174	36033	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
551	น.ส.3ก	-	33	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01	
552	ส.ป.ก.4-01	-	2239	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	200.00	3,000.00	180	บ้านพักอาศัยติดชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	28	42	280,140.00	263,820.00	-	260,820.00	3,000.00	0.02
					1	4	2	14.00	1,814.00	200.00	362,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,800.00	-	-	362,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 79 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
553	ส.ป.ก.4-01	-	1930	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	48.00	3,848.00	500.00	1,924,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,924,000.00	-	-	1,924,000.00	0.01	
554	โฉนด	1396	21577	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	41.00	3,541.00	200.00	708,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,200.00	-	708,200.00	-	-	
555	ส.ป.ก.4-01	-	2266	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	1	20.00	4,520.00	1,500.00	6,780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,780,000.00	-	-	6,780,000.00	0.01	
					5	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00	181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	14	14	969,220.00	976,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	20.00	14.29	8,050.00	-	-	-	-	-	139,464.19	-	139,464.19	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	120.00	85.71	8,050.00	-	-	-	-	-	837,175.81	792,172.81	45,003.00	0.02
556	โฉนด	3028	33442	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	43.00	43.00	880.00	37,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,840.00	-	-	37,840.00	0.30	
557	ส.ป.ก.4-01	-	2374	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	200.00	3,000.00	182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	18	22	376,740.00	360,420.00	-	357,420.00	3,000.00	0.02
					1	12	1	89.00	4,989.00	200.00	997,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,800.00	-	-	997,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 80 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
558	ส.ป.ก.4-01	-	9248	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	56	76	309,120.00	329,120.00	-	309,120.00	20,000.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	36	60	386,400.00	401,400.00	-	-	-	-
					1	33	2	91.00	13,491.00	500.00	6,745,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,745,500.00	-	-	6,745,500.00	0.01	
559	ส.ป.ก.4-01	-	1949	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	0	86.00	6,086.00	200.00	1,217,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,217,200.00	-	-	1,217,200.00	0.01	
560	ส.ป.ก.4-01	-	2201	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	22.00	1,222.00	200.00	244,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,400.00	-	-	244,400.00	0.01	
561	ส.ป.ก.4-01	-	3674	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	1	5.00	5,305.00	200.00	1,061,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,061,000.00	-	-	1,061,000.00	0.01	
562	ส.ป.ก.4-01	-	3679	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	28	0	55.00	11,255.00	500.00	5,627,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,627,500.00	-	-	5,627,500.00	0.01	
563	ส.ป.ก.4-01	-	2098	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	57.00	1,357.00	200.00	271,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,400.00	-	-	271,400.00	0.01	
564	ส.ป.ก.4-01	-	1918	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	21	2	37.00	8,637.00	500.00	4,318,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,318,500.00	-	-	4,318,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 81 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
565	โฉนด	2561	25514	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	10.00	1,310.00	440.00	576,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,400.00	-	576,400.00	-	-		
566	ส.ป.ก.4-01	-	2597	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	4.00	1,904.00	200.00	380,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,800.00	-	-	380,800.00	0.01		
567	โฉนด	2640	25593	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	46.00	46.00	1,000.00	46,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-		
568	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,050.00	322,000.00	41	70	96,600.00	240,160.00	-	-	240,160.00	0.30
569	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	29	44	1,081,920.00	1,024,640.00	-	1,004,640.00	20,000.00	0.02
570	โฉนด	1238	21419	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	18.00	18.00	3,300.00	59,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400.00	-	-	59,400.00	0.60	
571	น.ส.3	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01	
572	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01	
573	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	24	36	123,648.00	128,784.00	-	-	128,784.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	15	3	59.00	6,359.00	1,500.00	9,538,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,538,500.00	-	-	9,538,500.00	0.01	
574	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	0.00	1,000.00	500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.01	
575	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00	188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	15	16	486,864.00	467,280.00	-	463,680.00	3,600.00	0.02
					1	2	0	82.00	882.00	200.00	176,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,400.00	-	-	176,400.00	0.01	
576	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.60	
577	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.60	
578	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	20.00	3,520.00	200.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	-	704,000.00	0.01	
579	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	30.00	3,430.00	200.00	686,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,000.00	-	-	686,000.00	0.01	
580	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	27	0	0.00	10,800.00	500.00	5,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400,000.00	-	-	5,400,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 83 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
581	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	40	0	0.00	16,000.00	200.00	3,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000.00	-	-	3,200,000.00	0.01		
582	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	0	0.00	5,600.00	200.00	1,120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	-	1,120,000.00	0.01		
583	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	38	0	0.00	15,200.00	500.00	7,600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600,000.00	-	-	7,600,000.00	0.01		
584	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	3	50.00	350.00	1,500.00	525,000.00	189	โรงจอดรถ	ตึก	3	1,400.00	-	2,600.00	3,640,000.00	26	-	2,256,800.00	2,636,200.00	-	-	2,636,200.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	32	50	322,000.00	326,240.00	-	296,240.00	30,000.00	0.02
					3	0	0	14.00	14.00	1,500.00	21,000.00	191	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	56.00	-	7,200.00	403,200.00	23	32	274,176.00	279,048.00	-	-	279,048.00	0.30
					1	3	0	16.00	1,216.00	1,500.00	1,824,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,824,000.00	-	-	1,824,000.00	0.01	
585	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	75.00	75.00	1,500.00	112,500.00	192	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,800.00	2,340,000.00	29	85	351,000.00	463,500.00	-	351,000.00	112,500.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	193	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	35	58	408,240.00	453,240.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	2	95.00	1,895.00	1,500.00	2,842,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,842,500.00	-	-	2,842,500.00	0.01		
586	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	194	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,000.00	960,000.00	26	40	576,000.00	571,800.00	-	556,800.00	15,000.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	27	40	289,800.00	297,300.00	-	-	-	-
					1	4	3	21.00	1,921.00	500.00	960,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,500.00	-	-	960,500.00	0.01	
					3	0	0	9.00	9.00	500.00	4,500.00	196	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	36.00	-	5,750.00	207,000.00	3	-	202,860.00	207,360.00	-	-	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	21	-	563,500.00	576,000.00	-	-	-	-
587	อื่นๆ	-	06	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	10.00	3,410.00	200.00	682,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,000.00	-	-	682,000.00	0.01	
					3	0	0	10.00	10.00	200.00	2,000.00	198	โรงจอดรถ	ไม้	3	40.00	-	2,600.00	104,000.00	14	-	52,000.00	43,600.00	-	-	43,600.00	0.30
588	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	20.00	3,420.00	200.00	684,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	-	684,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 85 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
589	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	0.00	2,900.00	200.00	580,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000.00	-	-	580,000.00	0.01	
590	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	1	22.00	2,522.00	200.00	504,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,400.00	-	-	504,400.00	0.01	
591	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	24	3	7.00	9,907.00	200.00	1,981,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,981,400.00	-	-	1,981,400.00	0.01	
592	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	200.00	3,000.00	199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	52	76	115,920.00	118,920.00	-	115,920.00	3,000.00	0.02
					1	0	2	73.00	273.00	200.00	54,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600.00	-	-	54,600.00	0.01	
593	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	200.00	3,000.00	200	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	50	93	34,020.00	37,020.00	-	34,020.00	3,000.00	0.02
					1	6	3	85.00	2,785.00	200.00	557,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,000.00	-	-	557,000.00	0.01	
594	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	37.00	37.00	500.00	18,500.00	201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.00	-	8,050.00	1,191,400.00	26	38	738,668.00	709,512.00	-	691,012.00	18,500.00	0.02
					1	0	1	76.00	176.00	500.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 86 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
595	ส.ป.ก.4-01	-	2347	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	24.00	3,924.00	500.00	1,962,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,962,000.00	-	-	1,962,000.00	0.01
596	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00	202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	52	76	347,760.00	370,260.00	-	347,760.00	22,500.00	0.02
					1	0	3	55.00	355.00	500.00	177,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,500.00	-	-	177,500.00	0.01
597	ส.ป.ก.4-01	-	3876	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	0	88.00	8,088.00	200.00	1,617,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,617,600.00	-	-	1,617,600.00	0.01
598	โฉนด	3184	36187	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
599	โฉนด	144	20233	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	9.00	1,009.00	880.00	887,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,920.00	-	887,920.00	-	-
600	ส.ป.ก.4-01	-	2637	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	33	1	25.00	13,325.00	500.00	6,662,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,662,500.00	-	-	6,662,500.00	0.01
601	โฉนด	619	20736	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	32.00	32.00	1,350.00	43,200.00	203	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	41	85	149,760.00	192,960.00	-	192,960.00	-	-
					1	2	3	7.00	1,107.00	1,350.00	1,494,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,494,450.00	-	1,494,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 87 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
602	โฉนด	2826	29310	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	3	99.00	7,199.00	200.00	1,439,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,439,800.00	-	1,439,800.00	-	-		
603	โฉนด	486	20604	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	3	44.00	4,744.00	200.00	948,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,800.00	-	948,800.00	-	-		
604	โฉนด	1256	21437	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	91.00	791.00	440.00	348,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,040.00	-	348,040.00	-	-		
605	โฉนด	917	21098	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	1	78.00	5,378.00	750.00	4,033,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,033,500.00	-	4,033,500.00	-	-		
606	ส.ป.ก.4-01	-	2259	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	24	1	79.00	9,779.00	1,500.00	14,668,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,668,500.00	-	-	14,668,500.00	0.01		
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	14	-	553,840.00	583,840.00	-	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	51	-	231,840.00	276,840.00	-	231,840.00	45,000.00	0.02
607	โฉนด	694	20811	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	55.00	1,955.00	470.00	918,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,850.00	-	918,850.00	-	-		
608	โฉนด	1255	21436	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	87.00	787.00	440.00	346,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,280.00	-	346,280.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 88 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
609	โฉนด	779	20896	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	44.00	144.00	750.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-	
610	โฉนด	1212	21393	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	56.00	456.00	200.00	91,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200.00	-	91,200.00	-	-	
611	โฉนด	161	20250	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	12.00	4,312.00	200.00	862,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,400.00	-	862,400.00	-	-	
612	โฉนด	2573	25526	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	89.00	2,789.00	200.00	557,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,800.00	-	557,800.00	-	-	
613	โฉนด	2845	29306	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	82.00	82.00	3,300.00	270,600.00	206	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	328.00	-	7,800.00	2,558,400.00	14	38	1,586,208.00	1,652,136.00	-	1,652,136.00	-	-
614	โฉนด	2842	29299	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	18.00	418.00	750.00	313,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,500.00	-	313,500.00	-	-	
615	โฉนด	886	21067	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	82.00	1,882.00	560.00	1,053,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,920.00	-	1,053,920.00	-	-	
616	โฉนด	679	20796	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	30.00	230.00	200.00	46,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-	
617	โฉนด	2539	25492	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	40.00	40.00	880.00	35,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,200.00	-	35,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	30.00	30.00	880.00	26,400.00	207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	16	18	712,908.00	739,308.00	-	-	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	880.00	22,000.00	208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	52	-	193,200.00	215,200.00	-	-	-	-
					1	4	1	42.00	1,742.00	880.00	1,532,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,532,960.00	-	1,532,960.00	-	-	
618	โฉนด	372	20489	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	750.00	11,250.00	209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	38	62	183,540.00	175,470.00	-	175,470.00	-	-
					1	0	3	92.00	392.00	750.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	294,000.00	-	-	
619	โฉนด	560	20677	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	23.00	2,023.00	200.00	404,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,600.00	-	404,600.00	-	-	
620	โฉนด	2694	25647	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	4.00	1,004.00	380.00	381,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,520.00	-	381,520.00	-	-	
621	โฉนด	167	20256	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	0.00	1,800.00	750.00	1,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	1,350,000.00	-	-	
					5	0	0	21.00	21.00	750.00	15,750.00	210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	84.00	-	8,050.00	676,200.00	46	76	162,288.00	178,038.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่1	ตึก	3	32.00	38.10	8,050.00	-	-	-	-	-	67,814.67	-	67,814.67	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	52.00	61.90	8,050.00	-	-	-	-	-	110,223.33	110,223.33	-	-
					5	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00	211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,050.00	724,500.00	11	10	652,050.00	670,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	74.00	82.22	8,050.00	-	-	-	-	-	524,265.59	524,265.59	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	16.00	17.78	8,050.00	-	-	-	-	-	113,294.41	-	113,294.41	0.30
622	โฉนด	2543	25496	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	34.00	1,034.00	150.00	155,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,100.00	-	155,100.00	-	-
623	โฉนด	2565	25518	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	40.00	1,340.00	260.00	348,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,400.00	-	348,400.00	-	-
624	โฉนด	2843	29608	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	1	71.00	6,571.00	540.00	3,548,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,548,340.00	-	3,548,340.00	-	-
625	โฉนด	1820	22076	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	28	0	25.00	11,225.00	310.00	3,479,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,479,750.00	-	3,479,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 91 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
626	โฉนด	783	20900	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	21	28	463,680.00	452,920.00	-	452,920.00	-	-
					1	0	3	12.00	312.00	750.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-
					3	0	0	3.00	3.00	750.00	2,250.00	213	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.00	-	2,600.00	31,200.00	4	-	30,576.00	32,202.00	-	-	32,202.00	0.30
627	ส.ป.ก.4-01	-	2071	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	38	62	367,080.00	353,440.00	-	328,440.00	25,000.00	0.02
					1	9	1	43.00	3,743.00	500.00	1,871,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,871,500.00	-	-	1,871,500.00	0.01
628	ส.ป.ก.4-01	-	3368	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	0	81.00	6,881.00	500.00	3,440,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,440,500.00	-	-	3,440,500.00	0.01
					2	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00	215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	41	68	463,680.00	428,220.00	-	405,720.00	22,500.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	6	4	556,416.00	565,416.00	-	-	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	217	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	18	72	136,080.00	143,580.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 92 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
629	โฉนด	2778	25731	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	42.00	42.00	200.00	8,400.00	218	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	10	30	952,560.00	824,880.00	-	824,880.00	-	-
					1	1	0	4.00	404.00	200.00	80,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,800.00	-	80,800.00	-	-	
630	น.ส.3ก	-	1430	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	5.00	105.00	310.00	32,550.00	219	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	420.00	-	7,800.00	3,276,000.00	59	85	491,400.00	523,950.00	-	491,400.00	32,550.00	0.02
					1	38	1	51.00	15,351.00	310.00	4,758,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,758,810.00	-	-	4,758,810.00	0.01	
631	ส.ป.ก.4-01	-	1928	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	36.00	36.00	200.00	7,200.00	220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	19	24	880,992.00	841,824.00	-	834,624.00	7,200.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	200.00	6,000.00	221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	15	18	792,120.00	798,120.00	-	-	-	-
					1	6	1	61.00	2,561.00	200.00	512,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,200.00	-	-	512,200.00	0.01	
632	ส.ป.ก.4-01	-	2661	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	21	1	70.00	8,570.00	200.00	1,714,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,714,000.00	-	-	1,714,000.00	0.01	
633	ส.ป.ก.4-01	-	2393	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	45.00	1,545.00	200.00	309,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,000.00	-	-	309,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 93 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
634	โฉนด	3150	35803	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
635	ส.ป.ก.4-01	-	2305	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	8.00	3,908.00	200.00	781,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,600.00	-	-	781,600.00	0.01	
636	ส.ป.ก.4-01	-	2566	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	72.00	4,172.00	500.00	2,086,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,086,000.00	-	-	2,086,000.00	0.01	
637	ส.ป.ก.4-01	-	2264	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	19.00	4,319.00	500.00	2,159,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,159,500.00	-	-	2,159,500.00	0.01	
638	น.ส.3ก	-	1587	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	90.00	190.00	2,500.00	475,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	-	475,000.00	0.01	
639	โฉนด	2461	25264	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	60.00	60.00	2,500.00	150,000.00	222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	30	46	1,043,280.00	1,116,000.00	-	1,116,000.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-	
640	ส.ป.ก.4-01	-	1766	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	3	3.00	4,703.00	500.00	2,351,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,351,500.00	-	-	2,351,500.00	0.01	
641	โฉนด	1080	21261	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	1	78.00	4,978.00	560.00	2,787,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,787,680.00	-	2,787,680.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 94 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
642	โฉนด	2470	25273	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	0	34.00	34.00	3,300.00	112,200.00	223	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	132.00	-	8,000.00	1,056,000.00	14	14	908,160.00	978,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	10.00	7.58	8,000.00	-	-	-	-	-	74,043.68	-	74,043.68	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	122.00	92.42	8,000.00	-	-	-	-	-	904,076.32	904,076.32	-	-
643	โฉนด	1599	21855	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	0.00	2,200.00	270.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	594,000.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	270.00	10,800.00	224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	32	52	618,240.00	603,280.00	-	603,280.00	-	-
644	ส.ป.ก.4-01	-	2308	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	62.00	762.00	500.00	381,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,000.00	-	-	381,000.00	0.01
645	โฉนด	2491	25344	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	1	56.00	2,556.00	200.00	511,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,200.00	-	511,200.00	-	-
646	ส.ป.ก.4-01	-	2608	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	17.00	2,217.00	500.00	1,108,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,108,500.00	-	-	1,108,500.00	0.01
647	ส.ป.ก.4-01	-	1133	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	93.00	2,093.00	200.00	418,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,600.00	-	-	418,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 95 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
648	ส.ป.ก.4-01	-	2320	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	36	3	31.00	14,731.00	200.00	2,946,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,946,200.00	-	-	2,946,200.00	0.01		
649	ส.ป.ก.4-01	-	2377	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01		
650	ส.ป.ก.4-01	-	2570	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	45.00	3,845.00	500.00	1,922,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,922,500.00	-	-	1,922,500.00	0.01		
651	ส.ป.ก.4-01	-	2841	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	32.00	2,232.00	500.00	1,116,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,000.00	-	-	1,116,000.00	0.01		
652	ส.ป.ก.4-01	-	3673	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	54.00	2,054.00	200.00	410,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,800.00	-	-	410,800.00	0.01		
653	ส.ป.ก.4-01	-	1938	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	90.00	3,990.00	200.00	798,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,000.00	-	-	798,000.00	0.01		
654	โฉนด	1379	21560	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	74.00	1,374.00	440.00	604,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,560.00	-	604,560.00	-	-		
655	โฉนด	2789	25742	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	30.00	1,430.00	200.00	286,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	286,000.00	-	-		
656	ส.ป.ก.4-01	-	2663	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	25	0	89.00	10,089.00	500.00	5,044,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,044,500.00	-	-	5,044,500.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 96 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
657	ส.ป.ก.4-01	-	1901	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	36	58	202,860.00	191,040.00	-	183,540.00	7,500.00	0.02
					1	9	3	67.00	3,967.00	500.00	1,983,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,983,500.00	-	-	1,983,500.00	0.01	
658	ส.ป.ก.4-01	-	2647	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	226	โรงจอดรถ	ไม้	3	400.00	-	2,600.00	1,040,000.00	16	-	416,000.00	441,200.00	-	-	441,200.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	227	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	16	18	531,360.00	535,440.00	-	-	535,440.00	0.02
					1	9	2	61.00	3,861.00	1,500.00	5,791,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,791,500.00	-	-	5,791,500.00	0.01	
659	โฉนด	3168	35887	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	86.00	1,886.00	200.00	377,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,200.00	-	377,200.00	-	-	
660	ส.ป.ก.4-01	-	2365	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	31	48	251,160.00	239,340.00	-	231,840.00	7,500.00	0.02
					1	3	2	34.00	1,434.00	500.00	717,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,000.00	-	-	717,000.00	0.01	
661	ส.ป.ก.4-01	-	2312	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	58.00	2,058.00	200.00	411,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,600.00	-	-	411,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
662	ส.ป.ก.4-01	-	2331	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	77.00	4,277.00	500.00	2,138,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,138,500.00	-	-	2,138,500.00	0.01	
663	ส.ป.ก.4-01	-	4081	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	200.00	3,000.00	229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	11	10	434,700.00	428,040.00	-	425,040.00	3,000.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	200.00	6,000.00	230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	16	20	772,800.00	778,800.00	-	-	-	-
					2	0	0	70.00	70.00	200.00	14,000.00	231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,050.00	2,254,000.00	16	20	1,803,200.00	1,817,200.00	-	-	-	-
					1	16	2	71.00	6,671.00	200.00	1,334,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,334,200.00	-	-	1,334,200.00	0.01	
664	โฉนด	2865	31099	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	1	73.00	6,173.00	200.00	1,234,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,234,600.00	-	1,234,600.00	-	-	
665	โฉนด	2435	25238	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	68.00	268.00	200.00	53,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,600.00	-	53,600.00	-	-	
666	ส.ป.ก.4-01	-	3910	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	3	75.00	5,975.00	500.00	2,987,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,987,500.00	-	-	2,987,500.00	0.01	
667	น.ส.3	-	10	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	3	63.00	5,163.00	150.00	774,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,450.00	-	-	774,450.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	40.00	40.00	150.00	6,000.00	232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	57	-	309,120.00	315,120.00	-	309,120.00	6,000.00	0.02
668	ส.ป.ก.4-01	-	6351	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	1	95.00	5,795.00	500.00	2,897,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,897,500.00	-	-	2,897,500.00	0.01
669	ส.ป.ก.4-01	-	1976	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	21.00	21.00	500.00	10,500.00	233	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	16	65	238,140.00	248,640.00	-	-	-	-
					1	17	3	95.00	7,195.00	500.00	3,597,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,597,500.00	-	-	3,597,500.00	0.01
670	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	0.00	2,000.00	500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.01
671	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01
672	ส.ป.ก.4-01	-	3867	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	23	0	53.00	9,253.00	500.00	4,626,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,626,500.00	-	-	4,626,500.00	0.01
673	โฉนด	2392	26203	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	24.00	24.00	3,300.00	79,200.00	234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	36	58	324,576.00	372,864.00	-	372,864.00	-	-
					1	0	1	41.00	141.00	3,300.00	465,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,300.00	-	465,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 99 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
674	โฉนด	2584	25537	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	16.00	4,816.00	750.00	3,612,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,612,000.00	-	3,612,000.00	-	-		
675	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	82.00	4,882.00	200.00	976,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,400.00	-	-	976,400.00	0.01		
676	ส.ป.ก.4-01	-	2324	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	58.00	2,358.00	200.00	471,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,600.00	-	-	471,600.00	0.01		
677	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	72.00	72.00	500.00	36,000.00	235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	21	28	417,312.00	430,128.00	-	394,128.00	36,000.00	0.02
678	ส.ป.ก.4-01	-	2385	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	47	2	5.00	19,005.00	500.00	9,502,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,502,500.00	-	-	9,502,500.00	0.01		
679	ส.ป.ก.4-01	-	2389	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	1	61.00	7,361.00	500.00	3,680,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,680,500.00	-	-	3,680,500.00	0.01		
680	ส.ป.ก.4-01	-	2387	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	49.00	4,149.00	200.00	829,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,800.00	-	-	829,800.00	0.01		
681	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	13	12	566,720.00	590,960.00	-	540,960.00	50,000.00	0.02
682	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	90.00	2,290.00	500.00	1,145,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,145,000.00	-	-	1,145,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 100 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	11	9	527,436.00	519,048.00	-	510,048.00	9,000.00	0.02
683	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	0.00	2,800.00	200.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.01
684	โฉนด	3025	33392	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	0.00	400.00	2,900.00	1,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000.00	-	1,160,000.00	-	-
685	โฉนด	3045	33982	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	380.00	1,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,000.00	-	1,520,000.00	-	-
686	โฉนด	3261	37289	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
687	โฉนด	3103	35260	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	21.00	921.00	400.00	368,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,400.00	-	368,400.00	-	-
688	โฉนด	1417	21598	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	24	2	22.00	9,822.00	260.00	2,553,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,553,720.00	-	2,553,720.00	-	-
689	โฉนด	3087	34961	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
690	โฉนด	3105	35262	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	22.00	922.00	400.00	368,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,800.00	-	368,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 101 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
691	โหนด	3106	35263	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	22.00	922.00	400.00	368,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,800.00	-	368,800.00	-	-	
692	โหนด	3101	35223	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	12.00	12.00	560.00	6,720.00	238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	29	44	216,384.00	207,648.00	-	207,648.00	-	-
					1	2	1	88.00	988.00	560.00	553,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,280.00	-	553,280.00	-	-	
693	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01	
694	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.01	
695	ส.ป.ก.4-01	-	1909	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	66.00	1,866.00	500.00	933,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,000.00	-	-	933,000.00	0.01	
696	ส.ป.ก.4-01	-	1913	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	76.00	2,176.00	500.00	1,088,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,000.00	-	-	1,088,000.00	0.01	
697	ส.ป.ก.4-01	-	4145	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	49	0	94.00	19,694.00	1,500.00	29,541,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,541,000.00	-	-	29,541,000.00	0.01	
					2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	11	-	234,416.00	238,688.00	-	-	238,688.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 102 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	11	12	226,688.00	238,688.00	-	-	238,688.00	0.02
698	ส.ป.ก.4-01	-	1993	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	54.00	54.00	500.00	27,000.00	241	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	43	85	252,720.00	279,720.00	-	-	279,720.00	0.02
					1	21	0	79.00	8,479.00	500.00	4,239,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,239,500.00	-	-	4,239,500.00	0.01
699	ส.ป.ก.4-01	-	1995	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	81.00	3,281.00	500.00	1,640,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,640,500.00	-	-	1,640,500.00	0.01
					2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	242	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	12	40	486,000.00	417,500.00	-	405,000.00	12,500.00	0.02
700	ส.ป.ก.4-01	-	2580	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	56.00	1,656.00	500.00	828,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000.00	-	-	828,000.00	0.01
701	ส.ป.ก.4-01	-	2843	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	21	0	84.00	8,484.00	500.00	4,242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,242,000.00	-	-	4,242,000.00	0.01
702	น.ส.3ก	-	35	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	45.00	945.00	200.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	-	189,000.00	0.01
703	ส.ป.ก.4-01	-	1891	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	3	67.00	5,567.00	500.00	2,783,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,783,500.00	-	-	2,783,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
704	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	44	0	75.00	17,675.00	500.00	8,837,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,837,500.00	-	-	8,837,500.00	0.01	
705	ส.ป.ก.4-01	-	2667	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	3	24.00	7,124.00	500.00	3,562,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,562,000.00	-	-	3,562,000.00	0.01	
706	ส.ป.ก.4-01	-	2668	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	49.00	2,649.00	200.00	529,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,800.00	-	-	529,800.00	0.01	
707	ส.ป.ก.4-01	-	1957	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	7.00	4,407.00	500.00	2,203,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,203,500.00	-	-	2,203,500.00	0.01	
708	โฉนด	2817	36760	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	2	3.00	6,203.00	310.00	1,922,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,922,930.00	-	1,922,930.00	-	-	
709	โฉนด	2830	29518	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	3	0.00	8,300.00	350.00	2,905,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,905,000.00	-	2,905,000.00	-	-	
					2	0	0	32.00	32.00	350.00	11,200.00	243	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	43	74	267,904.00	279,104.00	-	-	-	-
710	ส.ป.ก.4-01	-	2596	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	29.00	2,129.00	200.00	425,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,800.00	-	-	425,800.00	0.01	
711	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
712	ส.ป.ก.4-01	-	3494	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	22	2	12.00	9,012.00	500.00	4,506,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,506,000.00	-	-	4,506,000.00	0.01	
713	น.ส.3ก	-	1469	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	54.00	54.00	200.00	10,800.00	244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	28	42	1,008,504.00	949,752.00	-	938,952.00	10,800.00	0.02
					1	6	1	0.00	2,500.00	200.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.01	
714	โฉนด	3125	35406	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	31.00	131.00	2,050.00	268,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,550.00	-	268,550.00	-	-	
715	โฉนด	2594	25547	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	75.00	275.00	200.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	55,000.00	-	-	
716	ส.ป.ก.4-01	-	4317	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	24	3	2.00	9,902.00	200.00	1,980,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,400.00	-	-	1,980,400.00	0.01	
					2	0	0	30.00	30.00	200.00	6,000.00	245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	41	68	309,120.00	315,120.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	200.00	2,400.00	246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	16	18	316,848.00	319,248.00	-	-	-	-
					3	0	0	5.00	5.00	200.00	1,000.00	247	โรงจอดรถ	ไม้	3	20.00	-	2,600.00	52,000.00	9	25	39,000.00	40,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 105 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
717	โฉนด	2462	25265	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	38.00	138.00	3,300.00	455,400.00	248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	26	38	998,200.00	1,389,200.00	-	-	1,389,200.00	0.02
718	น.ส.3	-	466	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	49	2	71.00	19,871.00	500.00	9,935,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,935,500.00	-	-	9,935,500.00	0.01
719	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	0	0.00	8,000.00	200.00	1,600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.01
720	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	0.00	2,700.00	200.00	540,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.01
721	ส.ป.ก.4-01	-	1958	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	52.00	2,152.00	200.00	430,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,400.00	-	-	430,400.00	0.01
722	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	40.00	40.00	200.00	8,000.00	249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	21	28	556,416.00	533,504.00	-	525,504.00	8,000.00	0.02
723	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	76	76	154,560.00	204,560.00	-	154,560.00	50,000.00	0.02
724	โฉนด	2549	25502	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	29.00	3,429.00	750.00	2,571,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,571,750.00	-	2,571,750.00	-	-
					2	0	0	72.00	72.00	750.00	54,000.00	251	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,000.00	2,304,000.00	2	2	2,257,920.00	2,311,920.00	-	2,311,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 106 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
725	โฉนด	2389	26199	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	4.00	104.00	3,300.00	343,200.00	252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	41	70	483,000.00	826,200.00	-	-	-	-	-
726	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	75.00	75.00	1,500.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.30	
727	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	0	64.00	5,264.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
728	โฉนด	651	20768	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	3	20.00	6,720.00	1,350.00	9,072,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,072,000.00	-	9,072,000.00	-	-	
729	โฉนด	2749	25702	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	11.00	3,611.00	630.00	2,274,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,274,930.00	-	2,274,930.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	630.00	12,600.00	253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	22	30	394,450.00	384,510.00	-	384,510.00	-	-	
730	โฉนด	1846	22102	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	48.40	3,448.40	200.00	689,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,680.00	-	689,680.00	-	-	
731	โฉนด	1446	21627	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	1	38.00	3,338.00	1,350.00	4,506,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,506,300.00	-	4,506,300.00	-	-	
					2	0	0	50.00	50.00	1,350.00	67,500.00	254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	31	-	579,600.00	623,916.00	-	623,916.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
732	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	7.00	4,307.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
733	โฉนด	2062	22318	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	3.10	403.10	200.00	80,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,620.00	-	80,620.00	-	-	
734	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	2	25.00	625.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
735	โฉนด	43	20132	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	35.00	35.00	1,150.00	40,250.00	255	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	15	16	946,680.00	941,850.00	-	941,850.00	-	-
					1	2	1	4.00	904.00	1,150.00	1,039,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,600.00	-	1,039,600.00	-	-	
736	โฉนด	1807	22063	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	2	10.00	7,410.00	260.00	1,926,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,926,600.00	-	1,926,600.00	-	-	
737	โฉนด	994	21175	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	25	0	92.00	10,092.00	310.00	3,128,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,128,520.00	-	3,128,520.00	-	-	
					2	0	0	45.00	45.00	310.00	13,950.00	256	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	6	4	1,391,040.00	1,404,990.00	-	-	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	310.00	11,160.00	257	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	6	4	1,112,832.00	1,123,992.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 108 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
738	โฉนด	238	20327	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	20.00	3,920.00	270.00	1,058,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,400.00	-	1,058,400.00	-	-	
739	โฉนด	402	20519	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	3	5.00	6,305.00	560.00	3,530,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,530,800.00	-	3,530,800.00	-	-	
740	โฉนด	1497	21678	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	35.00	35.00	750.00	26,250.00	258	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	10	8	447,120.00	473,370.00	-	-	-	-
												259	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	10	8	596,160.00	596,160.00	-	-	-	-
					4	0	1	74.50	174.50	750.00	130,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,875.00	-	-	130,875.00	0.30	
743	โฉนด	1855	22111	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	1	71.00	3,771.00	440.00	1,659,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,659,240.00	-	1,659,240.00	-	-	
744	ส.ป.ก.4-01	-	3386	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	45	2	10.00	18,210.00	500.00	9,105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,105,000.00	-	-	9,105,000.00	0.01	
					2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	27	40	483,000.00	463,300.00	-	-	463,300.00	0.02
745	โฉนด	482	20599	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	66.00	3,966.00	200.00	793,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,200.00	-	793,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 109 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
746	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	0.00	1,800.00	200.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01	
747	โฉนด	931	21112	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	80.10	3,880.10	200.00	776,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,020.00	-	776,020.00	-	-	
748	โฉนด	232	20321	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	26	3	29.00	10,729.00	380.00	4,077,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,077,020.00	-	4,077,020.00	-	-	
749	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	1	51.00	3,751.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
750	โฉนด	350	20467	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	70.00	2,470.00	750.00	1,852,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,852,500.00	-	1,852,500.00	-	-	
751	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	0.00	1,900.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
752	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	37.00	4,237.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
753	โฉนด	2382	23392	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	95.00	4,895.00	200.00	979,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,000.00	-	979,000.00	-	-	
754	โฉนด	1495	21676	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	261	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	10	8	476,928.00	488,928.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 110 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					4	0	2	2.30	202.30	750.00	151,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,725.00	-	-	151,725.00	0.30	
755	โฉนด	1656	21912	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	85.00	85.00	500.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	42,500.00	-	-	
756	โฉนด	760	20877	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	23	0	69.00	9,269.00	270.00	2,502,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,502,630.00	-	2,502,630.00	-	-	
757	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	17.00	917.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
758	โฉนด	1662	21918	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	61.00	3,061.00	560.00	1,714,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,714,160.00	-	1,714,160.00	-	-	
759	ส.ป.ก.4-01	-	2072	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	58.00	3,458.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
760	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	28	0	41.00	11,241.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
761	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	75.00	3,975.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
762	โฉนด	2758	25711	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	1	0.00	2,500.00	200.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
763	โฉนด	2432	25235	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	50.00	2,750.00	200.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	550,000.00	-	-	
764	โฉนด	804	20985	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	76.00	3,076.00	310.00	953,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,560.00	-	953,560.00	-	-	
765	โฉนด	35	20124	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	24.00	24.00	940.00	22,560.00	262	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	35	93	54,432.00	76,992.00	-	76,992.00	-	-
					1	8	1	36.00	3,336.00	940.00	3,135,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,135,840.00	-	3,135,840.00	-	-	
766	โฉนด	1768	22024	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	33.00	2,633.00	200.00	526,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,600.00	-	526,600.00	-	-	
767	โฉนด	462	20579	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	68.00	2,468.00	200.00	493,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,600.00	-	493,600.00	-	-	
768	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	44	0	23.00	17,623.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
769	โฉนด	174	20263	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	8.00	4,208.00	410.00	1,725,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,725,280.00	-	1,725,280.00	-	-	
770	ส.ป.ก.4-01	-	3195	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	1	99.00	3,399.00	200.00	679,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,800.00	-	-	679,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 112 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
771	โฉนด	74	20163	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-	
					4	1	2	49.00	649.00	1,500.00	973,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,500.00	-	-	973,500.00	0.30	
773	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	33	2	99.00	13,499.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
774	โฉนด	2214	22552	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	87.00	1,087.00	500.00	543,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,500.00	-	543,500.00	-	-	
775	โฉนด	-	20526	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	1	75.00	175.00	1,000.00	175,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.30	
777	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	500.00	2,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.01	
778	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	263	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	36	58	338,100.00	318,400.00	-	305,900.00	12,500.00	0.02
					1	0	0	83.00	83.00	500.00	41,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,500.00	-	-	41,500.00	0.01	
779	น.ส.3	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	72.00	1,672.00	150.00	250,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800.00	-	-	250,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
780	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.01	
781	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.01	
782	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	30	0	0.00	12,000.00	500.00	6,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000.00	-	-	6,000,000.00	0.01	
783	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	88.00	2,288.00	500.00	1,144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,000.00	-	-	1,144,000.00	0.01	
784	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	0.00	2,000.00	500.00	1,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.01	
785	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	0	0.00	5,200.00	500.00	2,600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	-	2,600,000.00	0.01	
786	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	90.00	90.00	200.00	18,000.00	264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,050.00	2,318,400.00	13	12	2,040,192.00	1,965,456.00	-	1,947,456.00	18,000.00	0.02
787	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00	265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	16	18	792,120.00	775,980.00	-	-	775,980.00	0.02
788	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	43	72	288,512.00	267,296.00	-	247,296.00	20,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00	267	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	66	93	34,020.00	44,020.00	-	-	-	-
789	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.01
790	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	28	0	0.00	11,200.00	200.00	2,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,000.00	-	-	2,240,000.00	0.01
791	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01
792	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	0.00	1,800.00	200.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
793	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	1	20.00	4,520.00	200.00	904,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,000.00	-	-	904,000.00	0.01
794	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	32.00	32.00	500.00	16,000.00	268	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	128.00	-	8,000.00	1,024,000.00	47	93	71,680.00	87,680.00	-	71,680.00	16,000.00	0.02
					1	3	3	68.00	1,568.00	500.00	784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000.00	-	-	784,000.00	0.01
795	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	0	54.00	54.00	500.00	27,000.00	269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	31	48	669,760.00	645,240.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 115 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
803	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	0	0.00	6,800.00	500.00	3,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,400,000.00	-	-	3,400,000.00	0.01		
804	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	54.00	3,154.00	200.00	630,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	630,800.00	-	-	630,800.00	0.01		
805	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,050.00	2,415,000.00	52	76	579,600.00	629,600.00	-	579,600.00	50,000.00	0.02
806	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,050.00	2,415,000.00	17	20	1,932,000.00	1,855,400.00	-	1,835,400.00	20,000.00	0.02
807	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.01		
808	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	21	1	24.00	8,524.00	500.00	4,262,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,262,000.00	-	-	4,262,000.00	0.01		
					2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	272	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	17	65	181,440.00	116,864.00	-	108,864.00	8,000.00	0.02
809	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	51.00	51.00	500.00	25,500.00	273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,050.00	1,642,200.00	8	6	1,543,668.00	1,536,324.00	-	1,510,824.00	25,500.00	0.02
					1	10	3	49.00	4,349.00	500.00	2,174,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,174,500.00	-	-	2,174,500.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
810	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	3	0.00	5,900.00	200.00	1,180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,000.00	-	-	1,180,000.00	0.01	
811	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	3	57.00	5,957.00	200.00	1,191,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,191,400.00	-	-	1,191,400.00	0.01	
812	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	200.00	3,000.00	274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	31	48	251,160.00	234,840.00	-	231,840.00	3,000.00	0.02
					1	7	1	73.00	2,973.00	200.00	594,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,600.00	-	-	594,600.00	0.01	
813	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01	
814	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	-	5,000.00	0.01	
815	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	42.00	42.00	200.00	8,400.00	275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	36	58	568,008.00	522,312.00	-	513,912.00	8,400.00	0.02
					1	11	3	58.00	4,758.00	200.00	951,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,600.00	-	-	951,600.00	0.01	
816	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	76.00	4,076.00	200.00	815,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,200.00	-	-	815,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
817	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	17	20	515,200.00	493,440.00	-	489,440.00	4,000.00	0.02
					1	1	1	80.00	580.00	200.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	-	116,000.00	0.01
818	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	10.00	110.00	500.00	55,000.00	277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	440.00	-	8,050.00	3,542,000.00	29	46	1,912,680.00	1,896,840.00	-	1,841,840.00	55,000.00	0.02
					1	2	0	50.00	850.00	500.00	425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000.00	-	-	425,000.00	0.01
819	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	8	7	718,704.00	746,976.00	-	710,976.00	36,000.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	17	22	251,160.00	266,160.00	-	-	-	-
					1	1	1	66.00	566.00	1,500.00	849,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,000.00	-	-	849,000.00	0.01
820	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	28	46	869,400.00	1,169,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	180.00	90.00	8,050.00	-	-	-	-	-	116,940.00	86,940.00	30,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 119 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่1	ตึก	2	20.00	10.00	8,050.00	-	-	-	-	-	116,940.00	86,940.00	30,000.00	0.02
821	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.50	15.50	1,500.00	23,250.00	281	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	61.25	-	7,900.00	483,875.00	11	10	435,487.50	449,060.00	-	-	449,060.00	0.02
					2	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00	282	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	11	10	995,400.00	1,025,780.00	-	-	1,025,780.00	0.02
					5	0	0	15.50	15.50	1,500.00	23,250.00	283	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	61.25	-	7,900.00	483,875.00	11	10	435,487.50	449,060.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	47.25	77.14	7,900.00	-	-	-	-	-	346,449.79	328,512.41	17,937.38	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	14.00	22.86	7,900.00	-	-	-	-	-	102,610.21	-	102,610.21	0.30
822	โฉนด	3605	39244	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	3	40.00	1,140.00	200.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-
823	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	95.00	95.00	500.00	47,500.00	284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	17	20	1,288,000.00	1,271,100.00	-	1,223,600.00	47,500.00	0.02
					3	0	0	5.00	5.00	500.00	2,500.00	285	โรงจอดรถ	ไม้	3	20.00	-	2,600.00	52,000.00	11	35	33,800.00	31,100.00	-	-	31,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
824	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,050.00	2,415,000.00	26	38	1,497,300.00	1,420,700.00	-	1,400,700.00	20,000.00	0.02
825	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	35	56	212,520.00	200,700.00	-	193,200.00	7,500.00	0.02
					1	0	1	85.00	185.00	500.00	92,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,500.00	-	-	92,500.00	0.01
826	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.01
827	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	0	0.00	5,600.00	500.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	-	2,800,000.00	0.01
828	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
829	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	75.00	75.00	1,500.00	112,500.00	288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,050.00	2,415,000.00	66	76	579,600.00	692,100.00	-	579,600.00	112,500.00	0.02
					1	0	3	25.00	325.00	1,500.00	487,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500.00	-	-	487,500.00	0.01
830	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	0.00	2,800.00	500.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
831	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	289	โรงจอดรถ	ไม้	3	200.00	-	2,600.00	520,000.00	16	60	208,000.00	220,600.00	-	-	220,600.00	0.30
832	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	22.00	822.00	200.00	164,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,400.00	-	-	164,400.00	0.01
833	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	35	56	510,048.00	481,680.00	-	463,680.00	18,000.00	0.02
					1	0	1	64.00	164.00	500.00	82,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	-	82,000.00	0.01
834	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	1,500.00	6,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000.00	-	-	6,000,000.00	0.01
835	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	1,500.00	6,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000.00	-	-	6,000,000.00	0.01
836	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	0.00	3,200.00	200.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.01
837	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	41	68	206,080.00	190,320.00	-	180,320.00	10,000.00	0.02
					1	2	1	40.00	940.00	500.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	-	470,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
838	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	0	0.00	6,800.00	1,500.00	10,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200,000.00	-	-	10,200,000.00	0.01		
839	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	36	0	0.00	14,400.00	200.00	2,880,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880,000.00	-	-	2,880,000.00	0.01		
840	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	13	12	765,072.00	830,296.00	-	730,296.00	100,000.00	0.02
841	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	30	48	167,440.00	166,000.00	-	161,000.00	5,000.00	0.02
					1	19	3	90.00	7,990.00	500.00	3,995,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,995,000.00	-	-	3,995,000.00	0.01		
842	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,050.00	1,569,750.00	16	18	1,287,195.00	1,249,405.00	-	1,224,405.00	25,000.00	0.02
843	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	23	32	437,920.00	427,160.00	-	412,160.00	15,000.00	0.02
844	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	1	80.00	2,580.00	200.00	516,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000.00	-	-	516,000.00	0.01		
845	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	200.00	6,000.00	296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	39	64	347,760.00	315,120.00	-	309,120.00	6,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	70.00	770.00	200.00	154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	-	154,000.00	0.01	
846	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	200.00	3,000.00	297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	32	50	241,500.00	225,180.00	-	222,180.00	3,000.00	0.02
					1	1	1	85.00	585.00	200.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	-	117,000.00	0.01	
847	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	46	76	309,120.00	369,120.00	-	309,120.00	60,000.00	0.02
					1	0	2	10.00	210.00	1,500.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.01	
849	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	32.00	32.00	200.00	6,400.00	299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	20	26	762,496.00	727,680.00	-	721,280.00	6,400.00	0.02
					1	10	2	34.00	4,234.00	200.00	846,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,800.00	-	-	846,800.00	0.01	
850	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	200.00	6,000.00	300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	17	20	772,800.00	740,160.00	-	734,160.00	6,000.00	0.02
					1	0	1	20.00	120.00	200.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
851	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	45.00	45.00	200.00	9,000.00	301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	18	22	1,130,220.00	1,081,260.00	-	1,072,260.00	9,000.00	0.02
					1	0	3	55.00	355.00	200.00	71,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,000.00	-	-	71,000.00	0.01	
852	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	34	56	637,560.00	658,580.00	-	608,580.00	50,000.00	0.02
853	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	3	76.00	376.00	200.00	75,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,200.00	-	-	75,200.00	0.01	
					2	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00	303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	19	24	587,328.00	561,216.00	-	556,416.00	4,800.00	0.02
854	โฉนด	3046	34017	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00	304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,050.00	483,000.00	13	12	425,040.00	411,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	12.00	20.00	8,050.00	-	-	-	-	-	82,344.00	-	82,344.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	48.00	80.00	8,050.00	-	-	-	-	-	329,376.00	329,376.00	-	-
					1	0	3	85.00	385.00	400.00	154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	154,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 125 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
855	ส.ป.ก.4-01	-	2228	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	34.00	834.00	500.00	417,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,000.00	-	-	417,000.00	0.01	
856	ส.ป.ก.4-01	-	3870	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	12.00	12.00	200.00	2,400.00	305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	42	70	115,920.00	102,864.00	-	100,464.00	2,400.00	0.02
					1	8	3	18.00	3,518.00	200.00	703,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,600.00	-	-	703,600.00	0.01	
857	น.ส.3ก	-	1931	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	17.00	117.00	150.00	17,550.00	306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	16	18	844,928.00	821,262.00	-	-	821,262.00	0.02
858	ส.ป.ก.4-01	-	1931	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	307	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,600.00	208,000.00	11	10	187,200.00	193,040.00	-	-	193,040.00	0.30
					2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	66	76	231,840.00	246,840.00	-	-	-	-
					2	0	0	63.00	63.00	500.00	31,500.00	309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,050.00	2,028,600.00	8	7	1,886,598.00	1,918,098.00	-	-	-	-
					1	14	0	42.00	5,642.00	500.00	2,821,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,821,000.00	-	-	2,821,000.00	0.01	
859	ส.ป.ก.4-01	-	3779	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	2	46.00	5,446.00	200.00	1,089,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,200.00	-	-	1,089,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 126 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
860	น.ส.3ก	-	1607	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	90.00	2,490.00	150.00	373,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,500.00	-	-	373,500.00	0.01	
861	ส.ป.ก.4-01	-	2303	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	51.00	3,651.00	200.00	730,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,200.00	-	-	730,200.00	0.01	
862	โฉนด	3110	35821	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	94.00	1,794.00	150.00	269,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,100.00	-	269,100.00	-	-	
863	ส.ป.ก.4-01	-	3662	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	3	60.00	6,360.00	500.00	3,180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,180,000.00	-	-	3,180,000.00	0.01	
864	โฉนด	2615	25568	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	75.00	75.00	2,050.00	153,750.00	310	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,800.00	2,340,000.00	76	85	351,000.00	504,750.00	-	504,750.00	-	-
					1	10	1	97.00	4,197.00	2,050.00	8,603,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,603,850.00	-	8,603,850.00	-	-	
865	ส.ป.ก.4-01	-	2332	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	3	40.00	6,340.00	200.00	1,268,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,268,000.00	-	-	1,268,000.00	0.01	
866	ส.ป.ก.4-01	-	1126	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	23	2	20.00	9,420.00	500.00	4,710,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,710,000.00	-	-	4,710,000.00	0.01	
867	ส.ป.ก.4-01	-	2248	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	2	19.00	619.00	200.00	123,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,800.00	-	-	123,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
868	ส.ป.ก.4-01	-	3901	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	1	50.00	3,350.00	500.00	1,675,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,675,000.00	-	-	1,675,000.00	0.01	
869	ส.ป.ก.4-01	-	2015	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	2.00	1,702.00	200.00	340,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,400.00	-	-	340,400.00	0.01	
870	โฉนด	2440	25243	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	35.00	35.00	3,300.00	115,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	-	115,500.00	0.60	
871	ส.ป.ก.4-01	-	3681	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	43	2	17.00	17,417.00	500.00	8,708,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,708,500.00	-	-	8,708,500.00	0.01	
872	ส.ป.ก.4-01	-	2589	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	32	0	40.00	12,840.00	500.00	6,420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,420,000.00	-	-	6,420,000.00	0.01	
873	โฉนด	75	20164	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	1	4.00	104.00	1,500.00	156,000.00	311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	300.00	-	8,050.00	2,415,000.00	29	44	1,352,400.00	1,411,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	100.00	33.33	8,050.00	-	-	-	-	-	470,552.94	-	470,552.94	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	200.00	66.67	8,050.00	-	-	-	-	-	941,247.06	941,247.06	-	-
874	ส.ป.ก.4-01	-	2021	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	2	46.00	5,846.00	200.00	1,169,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,169,200.00	-	-	1,169,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 128 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
875	ส.ป.ก.4-01	-	2657	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	58.00	1,758.00	200.00	351,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,600.00	-	-	351,600.00	0.01	
876	ส.ป.ก.4-01	-	2170	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	56	76	104,328.00	154,328.00	-	104,328.00	50,000.00	0.02
					1	3	2	66.00	1,466.00	500.00	733,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,000.00	-	-	733,000.00	0.01	
877	โฉนด	2023	22279	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	10.00	10.00	3,300.00	33,000.00	313	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,600.00	104,000.00	11	9	94,640.00	124,520.00	-	-	124,520.00	0.30
					1	0	1	78.00	178.00	3,300.00	587,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,400.00	-	587,400.00	-	-	
878	โฉนด	3169	35888	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	87.00	2,187.00	200.00	437,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,400.00	-	437,400.00	-	-	
879	ส.ป.ก.4-01	-	2223	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	70.00	1,670.00	200.00	334,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,000.00	-	-	334,000.00	0.01	
880	ส.ป.ก.4-01	-	3826	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	80.00	980.00	200.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	-	196,000.00	0.01	
881	ส.ป.ก.4-01	-	3641	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	60.00	2,660.00	500.00	1,330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,000.00	-	-	1,330,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 129 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
882	ส.ป.ก.4-01	-	3729	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	49	2	12.00	19,812.00	500.00	9,906,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,906,000.00	-	-	9,906,000.00	0.01		
883	ส.ป.ก.4-01	-	2245	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	12.00	512.00	200.00	102,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,400.00	-	-	102,400.00	0.01		
884	ส.ป.ก.4-01	-	2244	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	34.00	534.00	200.00	106,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,800.00	-	-	106,800.00	0.01		
885	ส.ป.ก.4-01	-	2298	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	21	28	278,208.00	268,752.00	-	262,752.00	6,000.00	0.02
					2	0	0	51.00	51.00	500.00	25,500.00	315	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	7,800.00	1,591,200.00	16	46	859,248.00	884,748.00	-	-	-	-
					1	11	3	54.00	4,754.00	500.00	2,377,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,377,000.00	-	-	2,377,000.00	0.01	
886	โฉนด	3232	36688	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	0.00	3,200.00	310.00	992,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,000.00	-	992,000.00	-	-	
887	ส.ป.ก.4-01	-	2353	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	62.00	2,162.00	500.00	1,081,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,081,000.00	-	-	1,081,000.00	0.01	
888	ส.ป.ก.4-01	-	1985	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	77.00	2,477.00	200.00	495,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,400.00	-	-	495,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
889	ส.ป.ก.4-01	-	2017	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	76.00	4,376.00	200.00	875,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	875,200.00	-	-	875,200.00	0.01		
890	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	56.00	56.00	500.00	28,000.00	316	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,800.00	1,747,200.00	28	85	262,080.00	290,080.00	-	262,080.00	28,000.00	0.02
					1	3	3	44.00	1,544.00	500.00	772,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	772,000.00	-	-	772,000.00	0.01		
891	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	3	99.00	399.00	500.00	199,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	199,500.00	-	-	199,500.00	0.01		
892	โฉนด	3584	39223	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	2	27.00	6,227.00	500.00	3,113,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,113,500.00	-	3,113,500.00	-	-		
893	โฉนด	3593	39232	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	99.00	1,699.00	500.00	849,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	849,500.00	-	849,500.00	-	-		
894	โฉนด	3577	39216	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	3	43.30	7,543.30	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
895	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	27	40	966,000.00	1,041,000.00	-	-	-	
					2	0	1	20.00	120.00	1,500.00	180,000.00	318	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,000.00	3,840,000.00	16	18	3,148,800.00	3,175,200.00	-	2,995,200.00	180,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส. 1

หน้าที่ 131 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	0	30.00	830.00	1,500.00	1,245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,245,000.00	-	-	1,245,000.00	0.01	
896	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	50	76	309,120.00	384,120.00	-	309,120.00	75,000.00	0.02
897	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	35	58	540,960.00	535,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	24.00	15.00	8,050.00	-	-	-	-	-	80,280.00	-	80,280.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	136.00	85.00	8,050.00	-	-	-	-	-	454,920.00	437,920.00	17,000.00	0.02
899	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	321	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,600.00	52,000.00	7	-	49,400.00	55,860.00	-	-	55,860.00	0.30
					2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	23	32	985,320.00	994,860.00	-	927,360.00	67,500.00	0.02
900	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	0.00	2,600.00	200.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.01	
901	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	54.00	54.00	200.00	10,800.00	323	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	22	75	421,200.00	263,520.00	-	252,720.00	10,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 132 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	2	0.00	3,400.00	200.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	-	680,000.00	0.01	
902	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	58.00	758.00	200.00	151,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,600.00	-	-	151,600.00	0.01	
903	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	82.00	782.00	200.00	156,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,400.00	-	-	156,400.00	0.01	
904	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	-	-	
905	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	0	0.00	6,000.00	200.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01	
906	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	31	48	334,880.00	313,120.00	-	309,120.00	4,000.00	0.02
					1	0	3	80.00	380.00	200.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	-	76,000.00	0.01	
907	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	58	76	208,656.00	283,656.00	-	208,656.00	75,000.00	0.02
					1	12	1	11.00	4,911.00	1,500.00	7,366,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,366,500.00	-	-	7,366,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 133 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
908	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	50.00	150.00	1,500.00	225,000.00	326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	14	14	1,107,680.00	1,281,160.00	-	1,056,160.00	225,000.00	0.02
910	โฉนด	3569	39208	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	3	36.00	4,736.00	500.00	2,368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,368,000.00	-	2,368,000.00	-	-
911	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	32	50	724,500.00	691,540.00	-	666,540.00	25,000.00	0.02
912	โฉนด	3568	39207	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	89.00	4,389.00	500.00	2,194,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,194,500.00	-	2,194,500.00	-	-
913	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	500.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.01
914	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	0.00	3,600.00	500.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.01
915	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	12.00	112.00	200.00	22,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400.00	-	-	22,400.00	0.01
917	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01
918	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	375.00	-	8,050.00	3,018,750.00	46	76	724,500.00	874,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
919	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	5.00	105.00	500.00	52,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.01	
920	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	0.00	4,800.00	200.00	960,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01	
921	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	78.00	78.00	500.00	39,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.01	
922	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	0.00	2,000.00	500.00	1,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.01	
923	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00	329	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,000.00	2,560,000.00	15	16	2,150,400.00	2,088,000.00	-	2,048,000.00	40,000.00	0.02
					1	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.01	
924	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	25	0	0.00	10,000.00	200.00	2,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.01	
925	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.01	
926	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	75.00	75.00	1,500.00	112,500.00	330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	21	28	1,159,200.00	1,207,300.00	-	1,094,800.00	112,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 135 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
927	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	2	0	79.00	879.00	200.00	175,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,800.00	-	-	175,800.00	0.60	
928	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	3.00	903.00	200.00	180,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,600.00	-	-	180,600.00	0.01	
929	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	51.00	51.00	1,500.00	76,500.00	331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,050.00	1,642,200.00	56	76	394,128.00	470,628.00	-	394,128.00	76,500.00	0.02
					1	15	3	49.00	6,349.00	1,500.00	9,523,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,523,500.00	-	-	9,523,500.00	0.01	
930	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	24	3	70.00	9,970.00	1,500.00	14,955,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,955,000.00	-	-	14,955,000.00	0.01	
					2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	13	14	830,760.00	875,760.00	-	-	-	-
931	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	58.00	158.00	500.00	79,000.00	333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	420.00	-	8,050.00	3,381,000.00	31	48	1,758,120.00	1,701,880.00	-	1,622,880.00	79,000.00	0.02
932	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	484.00	-	8,050.00	3,896,200.00	32	50	1,948,100.00	2,092,252.00	-	1,792,252.00	300,000.00	0.02
933	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	0.00	4,800.00	200.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 136 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
935	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	16	20	1,159,200.00	1,197,720.00	-	1,130,220.00	67,500.00	0.02
					1	0	3	95.00	395.00	1,500.00	592,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,500.00	-	-	592,500.00	0.01	
936	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	33	52	772,800.00	733,400.00	-	708,400.00	25,000.00	0.02
					1	0	1	50.00	150.00	500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.01	
937	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	50	0	0.00	20,000.00	500.00	10,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000,000.00	-	-	10,000,000.00	0.01	
938	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	-	-	
939	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	75.00	75.00	500.00	37,500.00	337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	35	58	202,860.00	230,700.00	-	-	230,700.00	0.02
940	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	75.00	75.00	500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.01	
941	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	0.00	4,800.00	500.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 137 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
942	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	21	0	0.00	8,400.00	200.00	1,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000.00	-	-	1,680,000.00	0.01	
943	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01	
944	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	60	0	0.00	24,000.00	200.00	4,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000.00	-	-	4,800,000.00	0.01	
945	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	0	0.00	5,600.00	200.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	-	1,120,000.00	0.01	
946	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01	
947	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	0.00	1,400.00	200.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.01	
948	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	3	30.00	330.00	500.00	165,000.00	338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	30	46	625,968.00	744,600.00	-	579,600.00	165,000.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	339	โรงจอดรถ	ไม้	3	40.00	-	2,600.00	104,000.00	11	-	67,600.00	62,200.00	-	-	62,200.00	0.30
949	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	56	76	417,312.00	517,312.00	-	417,312.00	100,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
950	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	56.00	156.00	500.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.01	
					2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	35	32	309,120.00	321,120.00	-	309,120.00	12,000.00	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,050.00	644,000.00	22	34	425,040.00	435,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	24.00	30.00	8,050.00	-	-	-	-	-	130,512.00	-	130,512.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	56.00	70.00	8,050.00	-	-	-	-	-	304,528.00	-	304,528.00	0.02
951	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01	
952	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	0.00	4,800.00	200.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01	
953	โฉนด	2844	29209	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	20.00	20.00	3,300.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.30	
954	โฉนด	1241	21422	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	23.00	523.00	1,750.00	915,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,250.00	-	915,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
956	ส.ป.ก.4-01	-	1150	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	3	62.00	5,162.00	200.00	1,032,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,400.00	-	-	1,032,400.00	0.01	
957	ส.ป.ก.4-01	-	3672	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	38	1	78.00	15,378.00	500.00	7,689,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,689,000.00	-	-	7,689,000.00	0.01	
958	ส.ป.ก.4-01	-	2116	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	343	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,600.00	156,000.00	11	9	141,960.00	144,780.00	-	-	144,780.00	0.30
					5	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,050.00	772,800.00	16	18	633,696.00	614,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	12.00	12.50	8,050.00	-	-	-	-	-	76,848.00	-	76,848.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	84.00	87.50	8,050.00	-	-	-	-	-	537,936.00	527,436.00	10,500.00	0.02
					2	0	0	54.00	54.00	500.00	27,000.00	345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	26	38	1,078,056.00	1,035,504.00	-	1,008,504.00	27,000.00	0.02
					1	7	0	56.00	2,856.00	500.00	1,428,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428,000.00	-	-	1,428,000.00	0.01	
					2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	26	38	718,704.00	736,704.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 140 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
959	โฉนด	3064	34704	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	0.00	2,000.00	630.00	1,260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	1,260,000.00	-	-		
960	ส.ป.ก.4-01	-	3184	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	94.00	3,594.00	200.00	718,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,800.00	-	-	718,800.00	0.01		
961	ส.ป.ก.4-01	-	1997	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	97.00	3,197.00	200.00	639,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,400.00	-	-	639,400.00	0.01		
962	โฉนด	260	20349	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	-	12,500.00	0.60		
963	ส.ป.ก.4-01	-	2215	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	2	43.00	7,043.00	200.00	1,408,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,408,600.00	-	-	1,408,600.00	0.01		
964	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	0	88.00	6,488.00	200.00	1,297,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,297,600.00	-	-	1,297,600.00	0.01		
965	ส.ป.ก.4-01	-	1924	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	1	88.00	7,388.00	500.00	3,694,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,694,000.00	-	-	3,694,000.00	0.01		
966	ส.ป.ก.4-01	-	2351	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	3	24.00	4,724.00	200.00	944,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,800.00	-	-	944,800.00	0.01		
967	โฉนด	2867	31389	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	74.00	2,774.00	200.00	554,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,800.00	-	554,800.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 141 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.00	5.00	200.00	1,000.00	347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	6	5	137,655.00	137,206.00	-	137,206.00	-	-
968	ส.ป.ก.4-01	-	1100	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	63.00	3,163.00	200.00	632,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,600.00	-	-	632,600.00	0.01
969	โฉนด	3229	36685	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	0.00	3,600.00	350.00	1,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	1,260,000.00	-	-
970	ส.ป.ก.4-01	-	3914	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	0	79.00	8,079.00	500.00	4,039,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,039,500.00	-	-	4,039,500.00	0.01
971	ส.ป.ก.4-01	-	2241	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	78.00	2,278.00	200.00	455,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,600.00	-	-	455,600.00	0.01
972	โฉนด	3200	36529	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	42.00	242.00	750.00	181,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,500.00	-	181,500.00	-	-
973	ส.ป.ก.4-01	-	2577	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	35.00	35.00	500.00	17,500.00	348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	48	76	270,480.00	287,980.00	-	270,480.00	17,500.00	0.02
					1	9	0	39.00	3,639.00	500.00	1,819,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,819,500.00	-	-	1,819,500.00	0.01
974	ส.ป.ก.4-01	-	2311	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	6.00	6.00	500.00	3,000.00	349	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	16	-	24,960.00	20,472.00	-	-	20,472.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	17	3	70.00	7,170.00	500.00	3,585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,585,000.00	-	-	3,585,000.00	0.01	
					5	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00	350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	34	54	888,720.00	841,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	20.00	8.33	8,050.00	-	-	-	-	-	70,091.95	-	70,091.95	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	220.00	91.67	8,050.00	-	-	-	-	-	771,348.05	743,847.05	27,501.00	0.02
975	โฉนด	2451	25254	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	31.00	31.00	3,300.00	102,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,300.00	-	-	102,300.00	0.60
976	ส.ป.ก.4-01	-	1895	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	54.00	54.00	500.00	27,000.00	351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	15	16	1,460,592.00	1,418,040.00	-	1,391,040.00	27,000.00	0.02
					1	5	2	35.00	2,235.00	500.00	1,117,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,500.00	-	-	1,117,500.00	0.01
977	น.ส.3	-	168	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	10.00	4,410.00	150.00	661,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,500.00	-	-	661,500.00	0.01
978	น.ส.3	-	49	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	52.00	4,452.00	150.00	667,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,800.00	-	-	667,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 143 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
979	โฉนด	759	20876	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	3	38.00	6,738.00	310.00	2,088,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,088,780.00	-	2,088,780.00	-	-	
980	ส.ป.ก.4-01	-	4095	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	21.00	1,621.00	200.00	324,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,200.00	-	-	324,200.00	0.01	
981	ส.ป.ก.4-01	-	2011	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	26.00	2,326.00	200.00	465,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,200.00	-	-	465,200.00	0.01	
982	โฉนด	2054	34523	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
983	โฉนด	2387	26197	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	33.00	33.00	3,300.00	108,900.00	352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,050.00	1,062,600.00	14	14	913,836.00	980,232.00	-	980,232.00	-	-
984	โฉนด	1972	22228	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	1	12.00	3,712.00	660.00	2,449,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,449,920.00	-	2,449,920.00	-	-	
985	ส.ป.ก.4-01	-	2227	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	1	69.00	7,369.00	200.00	1,473,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,473,800.00	-	-	1,473,800.00	0.01	
986	ส.ป.ก.4-01	-	1899	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	1	14.00	4,914.00	500.00	2,457,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,457,000.00	-	-	2,457,000.00	0.01	
987	โฉนด	2744	25697	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	67.00	1,967.00	630.00	1,239,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,239,210.00	-	1,239,210.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 144 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
988	โฉนด	3179	36147	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-	
989	ส.ป.ก.4-01	-	3855	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	78.00	2,778.00	500.00	1,389,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,389,000.00	-	-	1,389,000.00	0.01	
990	ส.ป.ก.4-01	-	2160	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	20.00	2,620.00	200.00	524,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,000.00	-	-	524,000.00	0.01	
991	น.ส.3	-	343	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	-	-	
					4	14	0	8.00	5,608.00	150.00	841,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,200.00	-	-	-	-	
992	ส.ป.ก.4-01	-	2299	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	200.00	6,000.00	353	บ้านทรงไทยไม่ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	7	15	872,100.00	775,500.00	-	769,500.00	6,000.00	0.02
					1	5	3	50.00	2,350.00	200.00	470,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	-	470,000.00	0.01	
993	ส.ป.ก.4-01	-	2077	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	1	19.00	4,519.00	200.00	903,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,800.00	-	-	903,800.00	0.01	
994	โฉนด	2621	25574	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	14	14	996,912.00	986,544.00	-	-	986,544.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 145 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
995	โฉนด	3231	36687	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	0.00	3,200.00	310.00	992,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,000.00	-	992,000.00	-	-	
996	โฉนด	577	20694	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	52.00	52.00	350.00	18,200.00	355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,050.00	1,674,400.00	13	14	1,439,984.00	1,424,696.00	-	1,424,696.00	-	-
					1	15	2	18.00	6,218.00	350.00	2,176,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,176,300.00	-	2,176,300.00	-	-	
997	โฉนด	2682	25635	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	41.00	2,041.00	200.00	408,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,200.00	-	408,200.00	-	-	
998	ส.ป.ก.4-01	-	2622	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	16	18	528,080.00	512,320.00	-	502,320.00	10,000.00	0.02
					1	3	3	86.00	1,586.00	500.00	793,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,000.00	-	-	793,000.00	0.01	
999	ส.ป.ก.4-01	-	2274	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	43	2	6.00	17,406.00	200.00	3,481,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,481,200.00	-	-	3,481,200.00	0.01	
1000	น.ส.3ก	-	77	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	45.00	45.00	3,300.00	148,500.00	357	โรงจอดรถ	ตึก	3	180.00	-	2,600.00	468,000.00	13	-	411,840.00	541,620.00	-	-	541,620.00	0.30
1001	ส.ป.ก.4-01	-	2630	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	48.00	4,848.00	200.00	969,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,600.00	-	-	969,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1002	ส.ป.ก.4-01	-	2321	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	0	28.00	5,228.00	200.00	1,045,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,600.00	-	-	1,045,600.00	0.01	
1003	ส.ป.ก.4-01	-	2014	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	55.00	3,555.00	200.00	711,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,000.00	-	-	711,000.00	0.01	
1004	โฉนด	3047	34234	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	2	0.00	6,200.00	200.00	1,240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000.00	-	1,240,000.00	-	-	
1005	ส.ป.ก.4-01	-	2350	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	3	84.00	7,584.00	500.00	3,792,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,792,000.00	-	-	3,792,000.00	0.01	
1006	ส.ป.ก.4-01	-	2233	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	35.00	2,935.00	200.00	587,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,000.00	-	-	587,000.00	0.01	
1007	โฉนด	2508	25361	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	10.00	10.00	2,900.00	29,000.00	358	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,600.00	104,000.00	26	-	64,480.00	89,320.00	-	-	89,320.00	0.30
					2	0	1	67.00	167.00	2,900.00	484,300.00	359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,050.00	2,415,000.00	4	-	2,366,700.00	2,802,700.00	-	2,802,700.00	-	-
1008	ส.ป.ก.4-01	-	2016	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	23.00	3,923.00	200.00	784,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,600.00	-	-	784,600.00	0.01	
1009	ส.ป.ก.4-01	-	1130	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	73.00	3,173.00	500.00	1,586,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,586,500.00	-	-	1,586,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1010	โฉนด	2980	34174	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	0.00	1,200.00	560.00	672,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	672,000.00	-	-	
1011	น.ส.3	-	48	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	0	56.00	7,256.00	150.00	1,088,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,400.00	-	-	1,088,400.00	0.01	
1012	โฉนด	3114	35275	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
1013	ส.ป.ก.4-01	-	2242	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	2.00	1,202.00	500.00	601,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,000.00	-	-	601,000.00	0.01	
1014	ส.ป.ก.4-01	-	4101	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	66.00	1,466.00	500.00	733,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,000.00	-	-	733,000.00	0.01	
1015	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	153	2	87.00	61,487.00	200.00	12,297,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,297,400.00	-	-	12,297,400.00	0.01	
					3	13	0	40.00	5,240.00	200.00	1,048,000.00	360	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	960.00	-	7,900.00	7,584,000.00	11	10	6,825,600.00	7,721,920.00	-	-	7,721,920.00	0.30
												361	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	36.00	-	5,750.00	207,000.00	11	10	186,300.00	182,160.00	-	-	182,160.00	0.30
												362	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	32.00	-	5,600.00	179,200.00	11	10	161,280.00	157,696.00	-	-	157,696.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											363	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	102.00	-	5,750.00	586,500.00	11	10	527,850.00	516,120.00	-	-	516,120.00	0.30	
											364	ลานคอนกรีต	ตึก	3	63.00	-	500.00	31,500.00	11	10	28,350.00	27,720.00	-	-	27,720.00	0.30	
											365	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,600.00	187,200.00	11	10	168,480.00	164,736.00	-	-	164,736.00	0.30	
											366	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	9.00	-	7,200.00	64,800.00	11	10	58,320.00	57,024.00	-	-	57,024.00	0.30	
											367	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	36.00	-	7,200.00	259,200.00	11	10	233,280.00	228,096.00	-	-	228,096.00	0.30	
					3	103	1	89.00	41,389.00	200.00	8,277,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,277,800.00	-	-	270,328.00	0.30	
1016	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	2	75.00	675.00	200.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.01	
					5	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00	368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	99.00	-	8,050.00	796,950.00	18	26	589,743.00	594,743.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	91.00	91.92	8,050.00	-	-	-	-	-	546,687.77	542,091.77	4,596.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 149 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	3	8.00	8.08	8,050.00	-	-	-	-	-	48,055.23	-	48,055.23	0.30
1017	โฉนด	3249	37120	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	48.00	2,948.00	470.00	1,385,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,385,560.00	-	1,385,560.00	-	-	
1018	โฉนด	3250	37121	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	63.00	163.00	200.00	32,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,600.00	-	32,600.00	-	-	
1019	โฉนด	733	20850	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	48.00	848.00	2,500.00	2,120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,120,000.00	-	2,120,000.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00	369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,050.00	788,900.00	13	-	678,454.00	737,676.00	-	737,676.00	-	-
1020	โฉนด	354	20471	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	72.00	72.00	500.00	36,000.00	370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	29	-	182,574.00	211,812.00	-	-	211,812.00	0.02
1021	ส.ป.ก.4-01	-	3374	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	2	46.00	246.00	500.00	123,000.00	371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	91	76	243,432.00	366,432.00	-	243,432.00	123,000.00	0.02
1022	ส.ป.ก.4-01	-	3379	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	1	46.00	146.00	500.00	73,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,000.00	-	-	73,000.00	0.30	
1023	โฉนด	1718	21974	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	89.10	2,289.10	410.00	938,531.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,531.00	-	938,531.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1024	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	3	93.00	393.00	500.00	196,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,500.00	-	-	196,500.00	0.01	
					2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	11	-	347,760.00	346,032.00	-	340,032.00	6,000.00	0.02
1025	ส.ป.ก.4-01	-	4147	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.01	
1026	โฉนด	3244	37115	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	61.00	261.00	200.00	52,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,200.00	-	52,200.00	-	-	
1027	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	61	-	278,208.00	328,208.00	-	278,208.00	50,000.00	0.02
												374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	27	-	186,760.00	180,320.00	-	180,320.00	0.00	-
1028	โฉนด	3246	37117	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	62.00	1,762.00	200.00	352,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,400.00	-	352,400.00	-	-	
1029	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	11	-	782,460.00	815,072.00	-	765,072.00	50,000.00	0.02
1030	โฉนด	2531	25484	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	0	6.00	5,206.00	200.00	1,041,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,041,200.00	-	1,041,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1031	ส.ป.ก.4-01	-	2330	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	41.00	741.00	500.00	370,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,500.00	-	-	370,500.00	0.01	
1032	ส.ป.ก.4-01	-	3909	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	3	16.00	5,516.00	200.00	1,103,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,103,200.00	-	-	1,103,200.00	0.01	
1033	ส.ป.ก.4-01	-	2606	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00	376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	40	66	547,400.00	493,000.00	-	483,000.00	10,000.00	0.02
					1	15	1	5.00	6,105.00	200.00	1,221,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,221,000.00	-	-	1,221,000.00	0.01	
1034	โฉนด	1995	22251	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	46	1	3.00	18,503.00	260.00	4,810,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,810,780.00	-	4,810,780.00	-	-	
1035	ส.ป.ก.4-01	-	2564	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	39	1	74.00	15,774.00	500.00	7,887,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,887,000.00	-	-	7,887,000.00	0.01	
1036	ส.ป.ก.4-01	-	4382	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	10.00	10.00	200.00	2,000.00	377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	45	76	77,280.00	79,280.00	-	-	-	-
					1	2	0	81.00	881.00	200.00	176,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,200.00	-	-	176,200.00	0.01	
1037	ส.ป.ก.4-01	-	1944	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	1	66.00	6,966.00	500.00	3,483,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,483,000.00	-	-	3,483,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 152 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1038	ส.ป.ก.4-01	-	1945	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	2	67.00	8,267.00	500.00	4,133,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,133,500.00	-	-	4,133,500.00	0.01	
1039	ส.ป.ก.4-01	-	2373	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	97.00	4,297.00	500.00	2,148,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,148,500.00	-	-	2,148,500.00	0.01	
					2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	25	38	399,280.00	396,400.00	-	386,400.00	10,000.00	0.02
1040	ส.ป.ก.4-01	-	2036	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	3	2.00	5,102.00	500.00	2,551,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,551,000.00	-	-	2,551,000.00	0.01	
1041	ส.ป.ก.4-01	-	3783	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	0	5.00	6,405.00	200.00	1,281,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,281,000.00	-	-	1,281,000.00	0.01	
1042	ส.ป.ก.4-01	-	2275	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	67.00	1,867.00	200.00	373,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,400.00	-	-	373,400.00	0.01	
					2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	24	34	425,040.00	403,280.00	-	399,280.00	4,000.00	0.02
1043	น.ส.3ก	-	1449	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	91.00	3,691.00	200.00	738,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,200.00	-	-	738,200.00	0.01	
1044	โฉนด	2497	25350	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	90.00	290.00	1,000.00	290,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	290,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 153 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1045	ส.ป.ก.4-01	-	1981	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	2	81.00	5,081.00	200.00	1,016,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,200.00	-	-	1,016,200.00	0.01		
1046	ส.ป.ก.4-01	-	2340	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	3	18.00	5,118.00	200.00	1,023,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,600.00	-	-	1,023,600.00	0.01		
1047	ส.ป.ก.4-01	-	2219	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	99.00	4,899.00	200.00	979,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,800.00	-	-	979,800.00	0.01		
1048	ส.ป.ก.4-01	-	2627	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	84.00	84.00	500.00	42,000.00	380	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	7,900.00	2,654,400.00	11	9	2,415,504.00	2,377,872.00	-	-	2,377,872.00	0.02
					1	21	3	92.00	8,792.00	500.00	4,396,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,396,000.00	-	-	4,396,000.00	0.01		
1049	ส.ป.ก.4-01	-	1939	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	55.00	3,255.00	200.00	651,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,000.00	-	-	651,000.00	0.01		
1050	ส.ป.ก.4-01	-	2002	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	52.00	2,052.00	200.00	410,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,400.00	-	-	410,400.00	0.01		
1051	ส.ป.ก.4-01	-	2651	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	49.00	2,949.00	200.00	589,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,800.00	-	-	589,800.00	0.01		
1052	ส.ป.ก.4-01	-	2025	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	74.00	2,374.00	500.00	1,187,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,187,000.00	-	-	1,187,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1053	โฉนด	3001	33273	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	0	40.00	40.00	3,300.00	132,000.00	381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	16	18	1,056,160.00	1,136,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	20.00	12.50	8,050.00	-	-	-	-	-	142,080.00	-	142,080.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	140.00	87.50	8,050.00	-	-	-	-	-	994,560.00	994,560.00	-	-
					1	0	0	33.00	33.00	3,300.00	108,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,900.00	-	108,900.00	-	-
1054	ส.ป.ก.4-01	-	2355	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	65.00	3,865.00	200.00	773,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,000.00	-	-	773,000.00	0.01
1055	ส.ป.ก.4-01	-	3825	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	20	26	595,700.00	576,000.00	-	563,500.00	12,500.00	0.02
					1	15	1	69.00	6,169.00	500.00	3,084,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,084,500.00	-	-	3,084,500.00	0.01
1056	ส.ป.ก.4-01	-	1951	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	0.00	3,400.00	500.00	1,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,000.00	-	-	1,700,000.00	0.01
					2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	32	50	386,400.00	367,488.00	-	355,488.00	12,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1057	โฉนด	1707	21963	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	34.00	2,234.00	200.00	446,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,800.00	-	446,800.00	-	-	
1058	โฉนด	1158	21339	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	18.00	18.00	260.00	4,680.00	384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	23	36	370,944.00	375,624.00	-	375,624.00	-	-
					1	32	1	30.00	12,930.00	260.00	3,361,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,361,800.00	-	3,361,800.00	-	-	
1059	ส.ป.ก.4-01	-	2035	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	23	1	33.00	9,333.00	200.00	1,866,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,866,600.00	-	-	1,866,600.00	0.01	
1060	โฉนด	3066	34730	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	2	14.00	614.00	200.00	122,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,800.00	-	122,800.00	-	-	
1061	ส.ป.ก.4-01	-	3545	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	0	0.00	6,000.00	200.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01	
1062	ส.ป.ก.4-01	-	2599	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	94.00	2,494.00	200.00	498,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,800.00	-	-	498,800.00	0.01	
1063	ส.ป.ก.4-01	-	3634	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	10.00	10.00	200.00	2,000.00	385	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	56	93	22,680.00	24,680.00	-	22,680.00	2,000.00	0.02
					1	17	2	82.00	7,082.00	200.00	1,416,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,416,400.00	-	-	1,416,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 156 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1064	ส.ป.ก.4-01	-	2028	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	1	65.00	8,165.00	500.00	4,082,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,082,500.00	-	-	4,082,500.00	0.01		
1065	ส.ป.ก.4-01	-	3194	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	78.00	3,478.00	200.00	695,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,600.00	-	-	695,600.00	0.01		
1066	ส.ป.ก.4-01	-	2237	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	24	2	72.00	9,872.00	500.00	4,936,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,936,000.00	-	-	4,936,000.00	0.01		
1067	ส.ป.ก.4-01	-	2295	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	39.00	2,139.00	500.00	1,069,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,069,500.00	-	-	1,069,500.00	0.01		
1068	ส.ป.ก.4-01	-	2269	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	3.00	1,403.00	200.00	280,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,600.00	-	-	280,600.00	0.01		
1069	ส.ป.ก.4-01	-	2653	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	46.00	2,346.00	500.00	1,173,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,000.00	-	-	1,173,000.00	0.01		
1070	โฉนด	2707	25660	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	53.00	1,553.00	200.00	310,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,600.00	-	310,600.00	-	-		
1071	ส.ป.ก.4-01	-	1915	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	1	35.00	6,135.00	200.00	1,227,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,227,000.00	-	-	1,227,000.00	0.01		
1072	น.ส.3	-	214	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	58.00	4,458.00	200.00	891,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,600.00	-	-	891,600.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 157 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1073	โฉนด	3164	35996	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-	
1074	โฉนด	2495	25348	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	9.00	1,609.00	200.00	321,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,800.00	-	321,800.00	-	-	
1075	ส.ป.ก.4-01	-	2213	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	19.00	3,119.00	500.00	1,559,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,559,500.00	-	-	1,559,500.00	0.01	
					2	0	0	33.00	33.00	500.00	16,500.00	386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,050.00	1,062,600.00	43	74	276,276.00	271,524.00	-	255,024.00	16,500.00	0.02
1076	โฉนด	2580	25533	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	22.00	3,522.00	200.00	704,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,400.00	-	704,400.00	-	-	
1077	ส.ป.ก.4-01	-	2232	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	1	20.00	2,520.00	200.00	504,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	-	504,000.00	0.01	
1078	ส.ป.ก.4-01	-	2582	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	3	31.00	5,131.00	500.00	2,565,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,565,500.00	-	-	2,565,500.00	0.01	
1079	โฉนด	3042	33953	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	0.00	1,200.00	880.00	1,056,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	1,056,000.00	-	-	
1080	โฉนด	31	20120	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	83.00	1,783.00	630.00	1,123,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,123,290.00	-	1,123,290.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1081	ส.ป.ก.4-01	-	2666	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	42	1	87.00	16,987.00	200.00	3,397,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,397,400.00	-	-	3,397,400.00	0.01		
1082	น.ส.3ก	-	7	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	29	0	32.00	11,632.00	150.00	1,744,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,744,800.00	-	-	1,744,800.00	0.01		
1083	ส.ป.ก.4-01	-	2628	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	31	48	301,392.00	287,208.00	-	278,208.00	9,000.00	0.02
					1	6	1	73.00	2,573.00	500.00	1,286,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,286,500.00	-	-	1,286,500.00	0.01		
1084	โฉนด	1257	21438	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	68.00	4,268.00	310.00	1,323,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,323,080.00	-	1,323,080.00	-	-		
1085	โฉนด	313	20430	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	0	30.00	7,230.00	200.00	1,446,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,000.00	-	1,446,000.00	-	-		
1086	ส.ป.ก.4-01	-	3875	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	25	2	22.00	10,222.00	200.00	2,044,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,044,400.00	-	-	2,044,400.00	0.01		
1087	โฉนด	3100	35226	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-		
1088	โฉนด	1878	22134	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	1	63.00	4,963.00	200.00	992,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,600.00	-	992,600.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1089	ส.ป.ก.4-01	-	2121	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	48.00	4,848.00	200.00	969,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,600.00	-	-	969,600.00	0.01		
1090	ส.ป.ก.4-01	-	2619	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	34.00	2,134.00	500.00	1,067,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,000.00	-	-	1,067,000.00	0.01		
1092	ส.ป.ก.4-01	-	2335	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	3	62.00	7,162.00	200.00	1,432,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,432,400.00	-	-	1,432,400.00	0.01		
1093	โฉนด	3059	34647	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,050.00	241,500.00	9	7	224,595.00	239,595.00	-	-	-	
					1	0	0	98.00	98.00	1,500.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	147,000.00	-	-	
1094	ส.ป.ก.4-01	-	2236	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	10.00	10.00	200.00	2,000.00	389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	39	64	115,920.00	105,040.00	-	103,040.00	2,000.00	0.02
					1	8	0	21.00	3,221.00	200.00	644,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,200.00	-	-	644,200.00	0.01	
1095	ส.ป.ก.4-01	-	3548	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	98.00	4,898.00	500.00	2,449,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,449,000.00	-	-	2,449,000.00	0.01	
1096	ส.ป.ก.4-01	-	2343	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	38.00	3,038.00	500.00	1,519,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,519,000.00	-	-	1,519,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1097	โหนด	3226	36665	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	52.00	3,952.00	400.00	1,580,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,580,800.00	-	1,580,800.00	-	-	
1098	ส.ป.ก.4-01	-	2603	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	24	1	33.00	9,733.00	200.00	1,946,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,946,600.00	-	-	1,946,600.00	0.01	
1099	ส.ป.ก.4-01	-	2384	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	3	77.00	377.00	500.00	188,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,500.00	-	-	188,500.00	0.01	
					5	0	0	56.00	56.00	500.00	28,000.00	390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	224.00	-	8,050.00	1,803,200.00	46	76	432,768.00	460,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	20.00	8.93	8,050.00	-	-	-	-	-	41,100.51	-	41,100.51	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	204.00	91.07	8,050.00	-	-	-	-	-	419,667.49	394,165.09	25,502.40	0.02
1100	ส.ป.ก.4-01	-	1897	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	91.00	3,891.00	500.00	1,945,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,945,500.00	-	-	1,945,500.00	0.01	
1101	โหนด	2835	29199	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	1	41.00	6,941.00	260.00	1,804,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,804,660.00	-	1,804,660.00	-	-	
1102	น.ส.3ก	-	55	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	0	0.00	6,000.00	150.00	900,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 161 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1103	โฉนด	3720	39558	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	310.00	6,200.00	391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	12	566,720.00	572,920.00	-	-	-	-	-
					1	3	3	80.00	1,580.00	310.00	489,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,800.00	-	489,800.00	-	-	-
1104	โฉนด	3428	39019	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	89.00	489.00	500.00	244,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,500.00	-	244,500.00	-	-	-
1105	โฉนด	3425	39016	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	28.00	128.00	200.00	25,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,600.00	-	25,600.00	-	-	-
1106	โฉนด	3386	38977	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	68.00	1,968.00	500.00	984,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,000.00	-	984,000.00	-	-	-
1107	โฉนด	1796	22052	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	52.00	152.00	750.00	114,000.00	392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	3	2	236,670.00	348,255.00	-	348,255.00	-	-	-
1108	โฉนด	3426	39017	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	5.00	405.00	500.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	202,500.00	-	-	-
1109	โฉนด	3429	39020	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	79.00	279.00	230.00	64,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,170.00	-	64,170.00	-	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	230.00	4,830.00	393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	19	26	500,388.00	491,694.00	-	491,694.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 162 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1110	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	1	75.00	175.00	500.00	87,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	-	87,500.00	0.30		
1111	โฉนด	2195	22451	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	3	72.00	372.00	200.00	74,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400.00	-	74,400.00	-	-		
1112	โฉนด	3408	38999	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	19.00	919.00	200.00	183,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,800.00	-	183,800.00	-	-		
1113	โฉนด	3396	38987	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	34.00	34.00	500.00	17,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	17,000.00	-	-		
1114	โฉนด	3418	39009	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	19.00	119.00	500.00	59,500.00	394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	33	54	155,526.00	208,264.00	-	-	208,264.00	0.02
1115	โฉนด	2940	32773	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	470.00	14,100.00	395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.75	-	8,050.00	923,737.50	8	7	859,075.88	873,175.88	-	-	-	-
					1	3	1	61.60	1,361.60	470.00	639,952.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,952.00	-	639,952.00	-	-
1116	โฉนด	3395	38986	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	79.00	1,979.00	200.00	395,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,800.00	-	395,800.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	200.00	6,000.00	396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	31	50	483,000.00	469,680.00	-	469,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1117	โฉนด	1315	21496	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	57.00	2,057.00	380.00	781,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,660.00	-	781,660.00	-	-	
1118	โฉนด	3372	38963	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	51.00	3,251.00	560.00	1,820,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,820,560.00	-	1,820,560.00	-	-	
1119	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	2	27.00	227.00	500.00	113,500.00	397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	25	38	808,542.00	895,960.00	-	782,460.00	113,500.00	0.02
1120	โฉนด	1134	21315	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	28	1	21.00	11,321.00	310.00	3,509,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,509,510.00	-	3,509,510.00	-	-	
					2	0	0	50.00	50.00	310.00	15,500.00	398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.00	-	8,050.00	1,505,350.00	42	-	421,498.00	406,891.00	-	406,891.00	-	-
1121	โฉนด	3423	39014	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	6.00	506.00	200.00	101,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,200.00	-	101,200.00	-	-	
1122	โฉนด	3294	37620	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	
1123	โฉนด	3388	38979	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	52.00	852.00	750.00	639,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,000.00	-	639,000.00	-	-	
1124	โฉนด	3159	35790	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	2	0.00	600.00	750.00	450,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1125	โฉนด	3142	35556	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	87.00	1,387.00	200.00	277,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,400.00	-	277,400.00	-	-	
					2	0	0	45.00	45.00	200.00	9,000.00	399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,050.00	1,368,500.00	30	-	711,620.00	693,250.00	-	693,250.00	-	-
1126	โฉนด	493	20610	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	81.00	3,681.00	200.00	736,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,200.00	-	736,200.00	-	-	
1127	โฉนด	492	20609	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	37.00	1,237.00	2,050.00	2,535,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,535,850.00	-	2,535,850.00	-	-	
					2	0	0	50.00	50.00	2,050.00	102,500.00	400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	45	-	386,400.00	488,900.00	-	488,900.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	2,050.00	55,350.00	401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	13	-	747,684.00	785,646.00	-	-	785,646.00	0.02
1128	โฉนด	2556	25509	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	39.00	2,039.00	750.00	1,529,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,529,250.00	-	1,529,250.00	-	-	
1129	โฉนด	3322	38231	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
1130	โฉนด	418	20535	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	18.00	118.00	500.00	59,000.00	402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,050.00	837,200.00	11	10	753,480.00	812,480.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1131	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	10.00	110.00	1,500.00	165,000.00	403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	29	-	586,845.00	730,110.00	-	565,110.00	165,000.00	0.02
1132	โฉนด	1524	21705	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	2	57.00	6,657.00	210.00	1,397,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,397,970.00	-	1,397,970.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	210.00	2,100.00	404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	31	-	144,900.00	141,204.00	-	141,204.00	-	-
1133	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	16	-	966,000.00	961,850.00	-	941,850.00	20,000.00	0.02
					1	0	3	60.00	360.00	500.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01
1134	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	33.00	2,733.00	1,500.00	4,099,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,099,500.00	-	-	4,099,500.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,050.00	1,368,500.00	36	-	547,400.00	595,030.00	-	520,030.00	75,000.00	0.02
1135	โฉนด	732	20849	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	81.00	81.00	3,300.00	267,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,300.00	-	267,300.00	-	-
1136	โฉนด	3051	34663	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	32.00	32.00	200.00	6,400.00	407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	9	-	933,156.00	939,556.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 166 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	47.30	147.30	200.00	29,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,460.00	-	29,460.00	-	-	
1137	โฉนด	3088	34969	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
1138	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	0.00	1,000.00	200.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01	
1139	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	
1140	โฉนด	1250	21431	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	23	3	69.00	9,569.00	1,350.00	12,918,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,918,150.00	-	12,918,150.00	-	-	
1141	โฉนด	3039	33959	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	2	37.00	237.00	2,900.00	687,300.00	408	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	36	-	231,840.00	907,548.00	-	907,548.00	-	-
1142	ส.ป.ก.4-01	-	2641	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	78.00	778.00	500.00	389,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,000.00	-	-	389,000.00	0.01	
					2	0	1	26.00	126.00	500.00	63,000.00	409	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	21	30	811,440.00	874,440.00	-	-	-	-
												410	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	21	30	1,217,160.00	1,217,160.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	21	30	676,200.00	676,200.00	-	-	-	-
												412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	36	60	463,680.00	463,680.00	-	-	-	-
1143	โฉนด	3587	39226	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	3	79.00	1,179.00	200.00	235,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,800.00	-	235,800.00	-	-
1144	โฉนด	3588	39227	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	78.00	1,078.00	500.00	539,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,000.00	-	539,000.00	-	-
1145	โฉนด	3589	39228	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	63.00	263.00	500.00	131,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,500.00	-	131,500.00	-	-
1146	โฉนด	3033	33997	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	0.00	1,200.00	350.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
1147	โฉนด	351	20468	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	31.00	2,031.00	880.00	1,787,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,787,280.00	-	1,787,280.00	-	-
1148	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.01
1149	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	38	62	220,248.00	206,064.00	-	197,064.00	9,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 168 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	3	82.00	382.00	500.00	191,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	191,000.00	-	-	191,000.00	0.01		
1150	ส.ป.ก.4-01	-	3383	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	71.00	2,071.00	200.00	414,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	414,200.00	-	-	414,200.00	0.01		
1151	โฉนด	2733	25686	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	43.00	2,343.00	440.00	1,030,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,920.00	-	1,030,920.00	-	-		
1152	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	65.00	65.00	500.00	32,500.00	414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,050.00	2,093,000.00	28	42	1,213,940.00	1,162,720.00	-	1,130,220.00	32,500.00	0.02
1153	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.01		
					2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	415	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	8,000.00	960,000.00	8	20	768,000.00	687,000.00	-	672,000.00	15,000.00	0.02
1154	ส.ป.ก.4-01	-	2276	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	32	1	71.00	12,971.00	200.00	2,594,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,594,200.00	-	-	2,594,200.00	0.01		
1155	โฉนด	3049	34391	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	1,350.00	40,500.00	416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	7	6	908,040.00	938,880.00	-	-	938,880.00	0.02
					1	6	1	70.00	2,570.00	1,350.00	3,469,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,469,500.00	-	3,469,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1156	ส.ป.ก.4-01	-	2279	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	22	3	4.00	9,104.00	200.00	1,820,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,820,800.00	-	-	1,820,800.00	0.01	
1157	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	10.00	1,510.00	1,500.00	2,265,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,265,000.00	-	-	2,265,000.00	0.01	
					2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	22	30	563,500.00	601,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	20	26	476,560.00	506,560.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	11	9	879,060.00	924,060.00	-	-	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	420	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	8	20	388,800.00	411,300.00	-	-	-	-
1158	ส.ป.ก.4-01	-	2288	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	45.00	4,845.00	500.00	2,422,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,422,500.00	-	-	2,422,500.00	0.01	
1159	ส.ป.ก.4-01	-	4354	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	1	96.00	5,796.00	500.00	2,898,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,898,000.00	-	-	2,898,000.00	0.01	
1160	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	0	0.00	8,000.00	500.00	4,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000.00	-	-	4,000,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 170 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1161	โหนด	3295	37645	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	73.00	3,173.00	310.00	983,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	983,630.00	-	983,630.00	-	-	
					2	0	0	50.00	50.00	310.00	15,500.00	421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	15	16	1,352,400.00	1,303,500.00	-	1,303,500.00	-	-
1162	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	32.00	3,932.00	500.00	1,966,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,966,000.00	-	-	1,966,000.00	0.01	
1163	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	1	11.00	4,511.00	500.00	2,255,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,255,500.00	-	-	2,255,500.00	0.01	
					2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	10	8	592,480.00	589,600.00	-	579,600.00	10,000.00	0.02
1164	ส.ป.ก.4-01	-	2648	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	28	2	57.00	11,457.00	200.00	2,291,400.00	423	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	64.00	-	7,800.00	499,200.00	32	-	74,880.00	2,366,280.00	-	74,880.00	2,291,400.00	0.01
					2	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200.00	-	-	3,200.00	0.02	
1165	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	0.00	2,400.00	500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01	
1166	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	0	0.00	5,600.00	500.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	-	2,800,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1167	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	33	56	170,016.00	177,516.00	-	170,016.00	7,500.00	0.02
1168	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	0.00	4,200.00	500.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	-	2,100,000.00	0.01
					5	0	0	17.00	17.00	500.00	8,500.00	425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	68.00	-	8,050.00	547,400.00	5	5	520,030.00	528,530.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	56.00	82.35	8,050.00	-	-	-	-	-	435,260.00	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	12.00	17.65	8,050.00	-	-	-	-	-	93,270.00	-	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	500.00	10,500.00	426	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	5	5	630,420.00	640,920.00	-	-	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	500.00	4,000.00	427	ลานคอนกรีต	ตึก	3	32.00	-	500.00	16,000.00	5	5	15,200.00	19,200.00	-	-	-	-
1169	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	0	86.00	6,886.00	500.00	3,443,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,443,000.00	-	-	3,443,000.00	0.01
					2	0	0	21.00	21.00	500.00	10,500.00	428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	21	32	459,816.00	470,316.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	6.00	6.00	500.00	3,000.00	429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,050.00	193,200.00	2	2	189,336.00	192,336.00	-	-	-	-
					3	0	0	2.00	2.00	500.00	1,000.00	430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	8.00	-	8,050.00	64,400.00	2	2	63,112.00	64,112.00	-	-	-	-
1170	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	11	12	1,416,800.00	1,491,800.00	-	1,416,800.00	75,000.00	0.02
					1	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.01
1171	ส.ป.ก.4-01	-	4146	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	17.00	1,417.00	200.00	283,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,400.00	-	-	283,400.00	0.01
1172	โฉนด	3562	39201	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	14.20	3,214.20	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1173	โฉนด	2096	22352	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	75.00	4,875.00	540.00	2,632,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,632,500.00	-	2,632,500.00	-	-
1174	โฉนด	2569	25522	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	61.00	61.00	200.00	12,200.00	432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	36	-	811,440.00	746,360.00	-	746,360.00	-	-
1175	ส.ป.ก.4-01	-	1135	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	47.00	2,747.00	200.00	549,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,400.00	-	-	549,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	9.00	9.00	200.00	1,800.00	433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	18	22	226,044.00	216,252.00	-	214,452.00	1,800.00	0.02
1176	ส.ป.ก.4-01	-	2212	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	3	17.00	5,517.00	500.00	2,758,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,758,500.00	-	-	2,758,500.00	0.01
					2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	434	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	22	75	234,000.00	155,400.00	-	140,400.00	15,000.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	500.00	3,500.00	435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	4	3	218,638.00	222,138.00	-	-	-	-
1177	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01
1178	ส.ป.ก.4-01	-	2031	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	15.00	3,915.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1179	ส.ป.ก.4-01	-	3519	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	50.00	1,750.00	200.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.01
1180	โฉนด	3604	39243	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	2	85.00	685.00	200.00	137,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,000.00	-	137,000.00	-	-
1181	โฉนด	3602	39241	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	66.00	866.00	200.00	173,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,200.00	-	173,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1182	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01	
1183	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	37	60	193,200.00	181,380.00	-	173,880.00	7,500.00	0.02
					1	0	0	85.00	85.00	500.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.01	
1184	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	200.00	6,000.00	437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	42	70	144,900.00	131,580.00	-	125,580.00	6,000.00	0.02
					1	0	1	1.15	101.15	200.00	20,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,230.00	-	-	20,230.00	0.01	
1185	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	0.00	1,600.00	500.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01	
1186	โฉนด	2729	25682	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	78.00	2,078.00	200.00	415,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,600.00	-	415,600.00	-	-	
1187	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00	438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	28	42	560,280.00	531,640.00	-	521,640.00	10,000.00	0.02
1188	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	31	48	837,200.00	797,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 176 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1195	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	78.00	3,178.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
1196	โฉนด	1474	21655	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	90.40	290.40	2,900.00	842,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	842,160.00	-	842,160.00	-	-		
1197	โฉนด	756	20873	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	27.00	1,627.00	260.00	423,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,020.00	-	423,020.00	-	-		
1198	โฉนด	1827	22083	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	1	52.30	3,352.30	200.00	670,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,460.00	-	670,460.00	-	-		
1199	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	3	68.00	8,368.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
1200	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	9.00	4,009.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
1201	โฉนด	1267	21448	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	52.00	552.00	440.00	242,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,880.00	-	242,880.00	-	-		
1202	โฉนด	485	20602	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	31	1	1.00	12,501.00	260.00	3,250,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,250,260.00	-	3,250,260.00	-	-		
1203	ส.ป.ก.4-01	-	2078	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	49.00	3,849.00	200.00	769,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,800.00	-	-	769,800.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 177 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1204	โฉนด	1251	34914	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	22.00	522.00	1,750.00	913,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,500.00	-	913,500.00	-	-	
1205	ส.ป.ก.4-01	-	2063	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	3	54.00	5,154.00	500.00	2,577,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,577,000.00	-	-	2,577,000.00	0.01	
					3	0	0	5.00	5.00	500.00	2,500.00	441	โรงจอดรถ	ไม้	3	20.00	-	2,600.00	52,000.00	16	60	20,800.00	23,300.00	-	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	19	24	367,080.00	374,580.00	-	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	56	-	231,840.00	246,840.00	-	231,840.00	15,000.00	0.02
1206	โฉนด	724	20841	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	12.00	4,812.00	630.00	3,031,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,031,560.00	-	3,031,560.00	-	-	
1207	โฉนด	1100	21281	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	46.00	46.00	1,000.00	46,000.00	444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	184.00	-	8,050.00	1,481,200.00	23	34	977,592.00	993,968.00	-	993,968.00	-	-
1208	โฉนด	2690	25643	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	73.00	2,873.00	750.00	2,154,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,154,750.00	-	2,154,750.00	-	-	
1209	โฉนด	1685	21941	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	1	83.00	3,783.00	260.00	983,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	983,580.00	-	983,580.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 178 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1210	โฉนด	2970	32991	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	5.00	705.00	200.00	141,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	141,000.00	-	-	
1211	โฉนด	1059	21240	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	23.00	2,623.00	660.00	1,731,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,731,180.00	-	1,731,180.00	-	-	
1212	โฉนด	1390	21571	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	0	93.00	8,093.00	350.00	2,832,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,832,550.00	-	2,832,550.00	-	-	
1213	ส.ป.ก.4-01	-	2097	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	3.00	4,103.00	200.00	820,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,600.00	-	-	820,600.00	0.01	
1214	โฉนด	712	20829	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	0.00	1,700.00	200.00	340,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-	
1215	โฉนด	7	20096	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	24	3	51.00	9,951.00	410.00	4,079,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,079,910.00	-	4,079,910.00	-	-	
1216	โฉนด	588	20705	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	2	96.00	4,696.00	470.00	2,207,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,207,120.00	-	2,207,120.00	-	-	
1217	โฉนด	1984	22240	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	82.00	2,682.00	560.00	1,501,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,501,920.00	-	1,501,920.00	-	-	
1218	โฉนด	1219	21400	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	95.00	1,895.00	540.00	1,023,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,300.00	-	1,023,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1219	โฉนด	1062	21243	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	2	93.00	4,693.00	270.00	1,267,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,267,110.00	-	1,267,110.00	-	-	
					2	0	0	26.00	26.00	270.00	7,020.00	445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,050.00	837,200.00	46	76	200,928.00	207,948.00	-	207,948.00	-	-
1220	โฉนด	970	21151	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	23	2	0.00	9,400.00	310.00	2,914,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,914,000.00	-	2,914,000.00	-	-	
1221	โฉนด	2701	25654	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	80.00	1,780.00	200.00	356,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,000.00	-	356,000.00	-	-	
1222	โฉนด	888	21069	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	2.00	102.00	1,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-	
1223	ส.ป.ก.4-01	-	2809	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	2	82.00	682.00	200.00	136,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,400.00	-	-	136,400.00	0.01	
1224	โฉนด	2512	25365	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	42.00	42.00	2,500.00	105,000.00	446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	16	18	1,108,968.00	1,159,872.00	-	1,159,872.00	-	-
					1	1	1	78.00	578.00	2,500.00	1,445,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,445,000.00	-	1,445,000.00	-	-	
1225	โฉนด	1693	21949	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	96.00	596.00	880.00	524,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,480.00	-	524,480.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 180 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1226	ส.ป.ก.4-01	-	2096	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	59.00	4,259.00	200.00	851,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,800.00	-	-	851,800.00	0.01	
1227	โฉนด	2385	26201	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	41.00	41.00	3,300.00	135,300.00	447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	164.00	-	8,050.00	1,320,200.00	18	22	1,029,756.00	1,165,056.00	-	-	-	-
1228	โฉนด	2146	22402	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	43.00	2,443.00	200.00	488,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,600.00	-	488,600.00	-	-	
1229	โฉนด	1224	21405	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	92.00	92.00	3,300.00	303,600.00	448	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	340.00	-	7,800.00	2,652,000.00	36	60	1,060,800.00	1,311,360.00	-	1,311,360.00	-	-
1230	ส.ป.ก.4-01	-	2185	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	45.00	45.00	200.00	9,000.00	449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	29	46	782,460.00	762,480.00	-	753,480.00	9,000.00	0.02
					1	6	1	52.00	2,552.00	200.00	510,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,400.00	-	-	510,400.00	0.01	
1231	โฉนด	667	20784	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	16.00	1,216.00	500.00	608,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000.00	-	608,000.00	-	-	
1232	โฉนด	786	20967	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	2	48.00	5,448.00	400.00	2,179,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,179,200.00	-	2,179,200.00	-	-	
1233	ส.ป.ก.4-01	-	2136	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	49.00	3,549.00	500.00	1,774,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,774,500.00	-	-	1,774,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 181 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1234	โฉนด	1487	21668	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	1	60.00	6,560.00	630.00	4,132,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,132,800.00	-	4,132,800.00	-	-	
1235	โฉนด	3	20092	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	28	2	34.00	11,434.00	410.00	4,687,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,687,940.00	-	4,687,940.00	-	-	
					2	0	0	27.00	27.00	410.00	11,070.00	450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	15	16	730,296.00	706,590.00	-	706,590.00	-	-
1236	โฉนด	747	20864	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	35.00	2,335.00	380.00	887,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,300.00	-	887,300.00	-	-	
1237	โฉนด	2937	32789	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	33.00	3,633.00	200.00	726,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,600.00	-	726,600.00	-	-	
1238	โฉนด	2923	32665	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	2	51.10	651.10	2,900.00	1,888,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,888,190.00	-	1,888,190.00	-	-	
1239	โฉนด	2558	25511	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	1	29.00	3,329.00	380.00	1,265,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,265,020.00	-	1,265,020.00	-	-	
1240	ส.ป.ก.4-01	-	3370	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	46.00	2,346.00	200.00	469,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,200.00	-	-	469,200.00	0.01	
1241	โฉนด	2134	22390	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	3	41.00	4,741.00	200.00	948,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,200.00	-	948,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1242	โฉนด	2841	29300	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	0.00	2,000.00	750.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-	
1243	โฉนด	21	20110	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	42.00	2,142.00	470.00	1,006,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,740.00	-	1,006,740.00	-	-	
					2	0	0	40.00	40.00	470.00	18,800.00	451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,050.00	1,255,800.00	33	54	577,668.00	571,352.00	-	571,352.00	-	-
1244	โฉนด	170	20259	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	45.00	45.00	410.00	18,450.00	452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	30	48	753,480.00	742,950.00	-	742,950.00	-	-
					1	18	1	30.00	7,330.00	410.00	3,005,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,005,300.00	-	3,005,300.00	-	-	
1245	โฉนด	1094	21275	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	0	38.00	6,038.00	260.00	1,569,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,569,880.00	-	1,569,880.00	-	-	
1246	โฉนด	2026	22282	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	9.00	3,209.00	750.00	2,406,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,406,750.00	-	2,406,750.00	-	-	
1247	โฉนด	2570	25523	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	84.00	3,084.00	200.00	616,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,800.00	-	616,800.00	-	-	
1248	โฉนด	2590	25543	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	42.00	242.00	200.00	48,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,400.00	-	48,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 183 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1249	โฉนด	2705	25658	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	99.00	1,599.00	200.00	319,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,800.00	-	319,800.00	-	-	
1250	โฉนด	616	20733	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	65.00	65.00	3,300.00	214,500.00	453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,050.00	1,771,000.00	30	48	920,920.00	1,100,000.00	-	1,100,000.00	-	-
1251	โฉนด	689	20806	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	49	0	35.00	19,635.00	410.00	8,050,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,050,350.00	-	8,050,350.00	-	-	
1252	โฉนด	81	20170	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	454	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	10	8	536,544.00	554,544.00	-	-	-	-
					4	0	1	35.00	135.00	1,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30	
1253	โฉนด	665	20782	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	41.00	1,741.00	1,350.00	2,350,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,350,350.00	-	2,350,350.00	-	-	
1254	โฉนด	1982	22238	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	96.00	3,596.00	470.00	1,690,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,690,120.00	-	1,690,120.00	-	-	
1256	โฉนด	236	20325	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	61.00	2,161.00	270.00	583,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,470.00	-	583,470.00	-	-	
1257	โฉนด	581	20698	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	2.00	1,502.00	560.00	841,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,120.00	-	841,120.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1258	โฉนด	154	20243	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	33.10	233.10	440.00	102,564.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,564.00	-	102,564.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	440.00	8,800.00	455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	9	8	592,480.00	594,840.00	-	594,840.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	30.00	30.00	440.00	13,200.00	456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	7	6	908,040.00	921,240.00	-	-	-	-
1259	โฉนด	1128	21309	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	33.10	1,833.10	310.00	568,261.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,261.00	-	568,261.00	-	-	
1260	โฉนด	230	20319	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	9	1	17.50	3,717.50	380.00	1,412,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,412,650.00	-	-	1,412,650.00	0.30	
1261	โฉนด	986	21167	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	42	0	4.00	16,804.00	260.00	4,369,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,369,040.00	-	4,369,040.00	-	-	
1262	โฉนด	1000	21181	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	4.00	104.00	1,000.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-	
1263	โฉนด	1296	21477	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	20.00	2,020.00	310.00	626,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,200.00	-	626,200.00	-	-	
1264	โฉนด	858	21039	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	18.40	1,318.40	260.00	342,784.00	457	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	1	60.00	-	8,100.00	486,000.00	10	8	447,120.00	789,904.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 185 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					3	0	0	0.00	0.00	260.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1265	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	3	50.00	4,750.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	-
1267	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	41.00	1,741.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	-
1268	โฉนด	2098	22354	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	47.00	2,847.00	200.00	569,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,400.00	-	569,400.00	-	-	-	-
1269	โฉนด	1570	21761	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	5.40	1,705.40	440.00	750,376.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,376.00	-	750,376.00	-	-	-	-
1270	โฉนด	1607	21863	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	5.90	4,005.90	310.00	1,241,829.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,241,829.00	-	1,241,829.00	-	-	-	-
1271	โฉนด	1699	21955	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	21.90	4,321.90	310.00	1,339,789.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,339,789.00	-	1,339,789.00	-	-	-	-
1272	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	66.00	4,066.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	-
1273	โฉนด	734	20851	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	49.00	4,849.00	200.00	969,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,800.00	-	969,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 186 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1274	โฉนด	2527	25380	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	2	56.00	4,656.00	270.00	1,257,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,120.00	-	1,257,120.00	-	-	
					3	0	0	5.00	5.00	270.00	1,350.00	458	โรงจอดรถ	ไม้	3	20.00	-	2,600.00	52,000.00	7	15	44,200.00	40,350.00	-	-	40,350.00	0.30
1275	โฉนด	857	21038	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	21.00	21.00	260.00	5,460.00	459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	3	-	669,438.00	661,374.00	-	661,374.00	-	-
					1	8	3	97.30	3,597.30	260.00	935,298.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,298.00	-	935,298.00	-	-	
1276	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	22	3	31.00	9,131.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1277	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	0	73.00	5,673.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1278	โฉนด	2206	22462	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	67.00	2,967.00	660.00	1,958,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,958,220.00	-	1,958,220.00	-	-	
1279	โฉนด	1634	21890	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	3	44.00	6,344.00	660.00	4,187,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,187,040.00	-	4,187,040.00	-	-	
					2	0	0	27.00	27.00	660.00	17,820.00	460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	12	12	765,072.00	782,892.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 187 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1280	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	2	18.00	8,218.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
1281	โฉนด	2645	25598	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	90.00	90.00	630.00	56,700.00	461	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,800.00	2,808,000.00	43	-	421,200.00	477,900.00	-	477,900.00	-	-
					1	3	2	1.00	1,401.00	630.00	882,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	882,630.00	-	882,630.00	-	-		
1282	โฉนด	2103	22359	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	38.60	2,938.60	440.00	1,292,984.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,292,984.00	-	1,292,984.00	-	-		
1283	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	1	46.00	3,746.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
1284	โฉนด	1792	22048	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	63.10	1,463.10	200.00	292,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	292,620.00	-	292,620.00	-	-		
1285	โฉนด	2020	22276	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	66.00	766.00	200.00	153,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	153,200.00	-	153,200.00	-	-		
1286	โฉนด	2893	32055	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	2	0.00	600.00	560.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-		
1287	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	87.00	2,087.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1288	-	-	-	หมู่ ๑ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	65.00	2,765.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1289	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01	
1290	โฉนด	1639	21895	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	69.00	2,369.00	380.00	900,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,220.00	-	900,220.00	-	-	
1291	โฉนด	1416	21597	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	30.00	4,230.00	750.00	3,172,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,172,500.00	-	3,172,500.00	-	-	
1292	-	-	-	หมู่ ๑ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	16.00	4,016.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1293	โฉนด	2058	22314	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	93.00	1,593.00	1,550.00	2,469,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,469,150.00	-	2,469,150.00	-	-	
1294	โฉนด	18	20107	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	28.00	1,428.00	200.00	285,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,600.00	-	285,600.00	-	-	
1295	-	-	-	หมู่ ๑ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	3.00	2,103.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1296	โฉนด	1484	21665	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	39.00	1,539.00	200.00	307,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,800.00	-	307,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1297	โฉนด	54	20143	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	40	463,680.00	468,768.00	-	468,768.00	-	-
					1	0	1	57.00	157.00	1,500.00	235,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,500.00	-	235,500.00	-	-	
1298	โฉนด	1945	22201	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	85.10	3,885.10	270.00	1,048,977.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,977.00	-	1,048,977.00	-	-	
1299	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	96.00	1,996.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1300	โฉนด	2628	25581	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	73.00	173.00	1,000.00	173,000.00	463	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	650.00	-	7,900.00	5,135,000.00	20	26	3,799,900.00	3,767,500.00	-	-	3,767,500.00	0.02
					3	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00	464	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	7,900.00	711,000.00	14	14	611,460.00	608,020.00	-	-	608,020.00	0.30
1301	โฉนด	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	0.00	400.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1303	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	39	3	86.00	15,986.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1304	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	87.00	4,387.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1306	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	20.00	120.00	-	0.00	465	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	10	8	447,120.00	447,120.00	-	-	-	-
												466	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	10	8	447,120.00	447,120.00	-	-	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
1307	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	56.00	3,956.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
1308	โฉนด	-	21369	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	660.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1309	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	35	2	32.00	14,232.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
1310	โฉนด	71	20160	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	2	85.00	285.00	1,500.00	427,500.00	467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,050.00	1,771,000.00	29	44	991,760.00	1,348,420.00	-	1,348,420.00	-	-
1311	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	22	1	98.00	8,998.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
1312	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	30	0	60.00	12,060.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 191 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1313	โฉนด	3448	39098	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	41.00	1,541.00	200.00	308,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,200.00	-	308,200.00	-	-	
1314	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	52.00	2,052.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1315	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	2	13.00	5,813.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1316	โฉนด	1035	21216	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	31	1	14.20	12,514.20	260.00	3,253,692.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,253,692.00	-	3,253,692.00	-	-	
1317	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	21	0	9.00	8,409.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1318	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	91.00	1,991.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1319	โฉนด	1280	21461	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	1	48.00	8,148.00	260.00	2,118,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,118,480.00	-	2,118,480.00	-	-	
1320	โฉนด	2520	25373	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	38.00	4,138.00	200.00	827,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,600.00	-	827,600.00	-	-	
1321	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	0.00	2,400.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1322	โฉนด	744	20861	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	52.00	52.00	3,300.00	171,600.00	468	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,000.00	1,664,000.00	7	5	1,580,800.00	1,719,120.00	-	1,719,120.00	-	-
1323	โฉนด	2011	22267	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	74.80	974.80	560.00	545,888.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,888.00	-	545,888.00	-	-
1324	-	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1325	โฉนด	2421	25224	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	0	24.00	24.00	540.00	12,960.00	469	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	57	85	224,640.00	237,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	20.00	10.42	7,800.00	-	-	-	-	-	24,734.16	-	24,734.16	0.30
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	172.00	89.58	7,800.00	-	-	-	-	-	212,865.84	212,865.84	-	-
					1	11	3	97.00	4,797.00	540.00	2,590,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,590,380.00	-	2,590,380.00	-	-
1326	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
1327	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	23	3	84.00	9,584.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 193 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1328	โฉนด	952	21133	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	46.00	3,146.00	380.00	1,195,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,195,480.00	-	1,195,480.00	-	-		
1329	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
					1	18	3	89.00	7,589.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
1331	โฉนด	-	21189	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	67.00	67.00	1,000.00	67,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,000.00	-	-	67,000.00	0.30		
1332	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	31.00	1,831.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
1333	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	93.00	1,593.00	200.00	318,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,600.00	-	-	318,600.00	0.01		
1334	โฉนด	1749	22005	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	2	61.80	5,861.80	200.00	1,172,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,172,360.00	-	1,172,360.00	-	-		
1335	โฉนด	195	20284	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	2	39.00	639.00	200.00	127,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,800.00	-	127,800.00	-	-		
1336	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	0.00	4,800.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1337	โฉนด	709	20826	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	45.00	3,845.00	410.00	1,576,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,576,450.00	-	1,576,450.00	-	-		
1338	โฉนด	391	20508	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	45.70	245.70	500.00	122,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,850.00	-	122,850.00	-	-		
1339	โฉนด	-	22385	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	880.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1340	ส.ป.ก.4-01	-	1107	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	2	27.00	7,027.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1341	โฉนด	1336	21517	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1342	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	42.00	42.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
					1	7	1	87.00	2,987.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
1343	โฉนด	1377	21558	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	0.00	700.00	200.00	140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-		
1344	โฉนด	2199	22455	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	41.00	1,341.00	200.00	268,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,200.00	-	268,200.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1345	โฉนด	213	20302	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	3	11.00	311.00	200.00	62,200.00	470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	40	-	247,296.00	294,040.00	-	294,040.00	-	-
1346	ส.ป.ก.4-01	-	2093	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01	
1347	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	1	54.00	7,354.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1348	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	2	70.00	270.00	500.00	135,000.00	471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,050.00	531,300.00	24	38	329,406.00	464,406.00	-	329,406.00	135,000.00	0.02
1349	โฉนด	1307	21488	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	96.00	3,496.00	200.00	699,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,200.00	-	699,200.00	-	-	
1350	โฉนด	1319	21500	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	70.10	1,770.10	560.00	991,256.00	472	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	1	360.00	-	8,100.00	2,916,000.00	10	8	2,682,720.00	3,673,976.00	-	-	-	-
1351	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	23	2	70.00	9,470.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1352	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	0	96.00	8,096.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1353	โฉนด	1074	21255	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	14.00	3,414.00	200.00	682,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,800.00	-	682,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 196 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1354	โฉนด	1868	22124	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	660.00	13,200.00	473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,050.00	627,900.00	62	76	150,696.00	163,896.00	-	163,896.00	-	-
					1	0	3	91.00	391.00	660.00	258,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,060.00	-	258,060.00	-	-
1355	โฉนด	754	20862	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	1,350.00	40,500.00	474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	27	42	560,280.00	581,460.00	-	581,460.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,350.00	27,000.00	475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	57	76	154,560.00	181,560.00	-	181,560.00	-	-
					1	17	2	65.00	7,065.00	1,350.00	9,537,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,537,750.00	-	9,537,750.00	-	-
1356	โฉนด	500	20617	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	30.00	1,630.00	440.00	717,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,200.00	-	717,200.00	-	-
1357	โฉนด	673	20790	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	3	6.00	6,306.00	1,350.00	8,513,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,513,100.00	-	8,513,100.00	-	-
1358	โฉนด	1829	22085	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	73.00	1,573.00	880.00	1,384,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,384,240.00	-	1,384,240.00	-	-
1359	น.ส.3ก	-	107	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	1	37.00	3,337.00	150.00	500,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,550.00	-	-	500,550.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 197 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1360	โฉนด	1464	21645	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	55.00	2,255.00	1,350.00	3,044,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,044,250.00	-	3,044,250.00	-	-	
1361	ส.ป.ก.4-01	-	2811	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	61.00	861.00	200.00	172,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,200.00	-	-	172,200.00	0.01	
1362	โฉนด	2673	25626	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	35	2	94.00	14,294.00	200.00	2,858,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,858,800.00	-	2,858,800.00	-	-	
1363	โฉนด	284	20401	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.60	
1364	โฉนด	2974	32934	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	0	28.00	28.00	1,000.00	28,000.00	476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	112.00	-	8,050.00	901,600.00	16	20	721,280.00	749,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	92.00	82.14	8,050.00	-	-	-	-	-	577,718.23	577,718.23	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	20.00	17.86	8,050.00	-	-	-	-	-	125,529.77	-	125,529.77	0.30
					1	0	0	29.00	29.00	1,000.00	29,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	29,000.00	-	-	
1365	ส.ป.ก.4-01	-	3668	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	96.00	2,296.00	200.00	459,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,200.00	-	-	459,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 198 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1366	โฉนด	1197	21378	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	35.00	35.00	560.00	19,600.00	477	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	22	30	788,900.00	763,420.00	-	763,420.00	-	-
					1	3	3	10.00	1,510.00	560.00	845,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,600.00	-	845,600.00	-	-
1367	โฉนด	726	20843	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	38	1	52.00	15,352.00	200.00	3,070,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,070,400.00	-	3,070,400.00	-	-
1368	โฉนด	22	20111	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	78.00	2,178.00	540.00	1,176,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,120.00	-	1,176,120.00	-	-
1369	โฉนด	610	20727	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	36.00	4,436.00	270.00	1,197,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,720.00	-	1,197,720.00	-	-
1370	โฉนด	1417	21698	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	478	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	30	46	869,400.00	830,000.00	-	830,000.00	-	-
					1	0	3	40.00	340.00	500.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
1371	โฉนด	681	20798	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	34.00	234.00	200.00	46,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	46,800.00	-	-
1372	ส.ป.ก.4-01	-	2583	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	59.00	4,059.00	500.00	2,029,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,029,500.00	-	-	2,029,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 199 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1373	โฉนด	450	20567	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	58.00	2,958.00	1,350.00	3,993,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,993,300.00	-	3,993,300.00	-	-	
					3	0	0	9.00	9.00	1,350.00	12,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,150.00	-	-	12,150.00	0.30	
					3	1	0	0.00	400.00	1,350.00	540,000.00	479	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	108.00	-	5,750.00	621,000.00	2	6	583,740.00	1,123,740.00	-	-	1,123,740.00	0.30
1374	ส.ป.ก.4-01	-	2054	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	0	58.00	6,058.00	500.00	3,029,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,029,000.00	-	-	3,029,000.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	18	22	1,130,220.00	1,122,260.00	-	1,072,260.00	50,000.00	0.02
1375	ส.ป.ก.4-01	-	2130	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	91.00	2,891.00	500.00	1,445,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,445,500.00	-	-	1,445,500.00	0.01	
1376	โฉนด	3091	35104	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	0.00	2,000.00	660.00	1,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	1,320,000.00	-	-	
1377	โฉนด	1859	22115.	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	2	77.00	5,077.00	400.00	2,030,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,030,800.00	-	2,030,800.00	-	-	
1378	ส.ป.ก.4-01	-	2129	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	1	17.00	4,517.00	500.00	2,258,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,258,500.00	-	-	2,258,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	100.00	100.00	500.00	50,000.00	481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,050.00	2,898,000.00	18	22	2,260,440.00	2,194,520.00	-	2,144,520.00	50,000.00	0.02
1379	โฉนด	739	20856	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	1,350.00	27,000.00	482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	66	76	154,560.00	181,560.00	-	181,560.00	-	-
					1	16	0	75.00	6,475.00	1,350.00	8,741,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,741,250.00	-	8,741,250.00	-	-
1380	โฉนด	2574	25527	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	16.00	2,916.00	200.00	583,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,200.00	-	583,200.00	-	-
1381	โฉนด	1819	22075	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	21	2	96.00	8,696.00	200.00	1,739,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,739,200.00	-	1,739,200.00	-	-
1382	โฉนด	2550	25503	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	1	90.00	4,590.00	200.00	918,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,000.00	-	918,000.00	-	-
1383	โฉนด	2702	25655	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	26.00	926.00	200.00	185,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,200.00	-	185,200.00	-	-
1384	โฉนด	180	20269	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	10.00	1,410.00	350.00	493,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,500.00	-	493,500.00	-	-
1385	โฉนด	2526	25379	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	3	54.00	5,954.00	270.00	1,607,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,607,580.00	-	1,607,580.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1386	โฉนด	1073	21254	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	2	56.00	5,056.00	200.00	1,011,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,200.00	-	1,011,200.00	-	-	
1387	ส.ป.ก.4-01	-	2148	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	83.00	1,883.00	200.00	376,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,600.00	-	-	376,600.00	0.01	
1388	โฉนด	1465	21646	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	40.00	40.00	1,350.00	54,000.00	483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	38	64	463,680.00	491,920.00	-	491,920.00	-	-
					1	13	1	52.00	5,352.00	1,350.00	7,225,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,225,200.00	-	7,225,200.00	-	-	
1389	น.ส.3ก	-	1424	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	96.00	1,596.00	150.00	239,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400.00	-	-	239,400.00	0.01	
1390	โฉนด	920	21101	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	53.00	53.00	1,000.00	53,000.00	484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	36	58	649,152.00	640,328.00	-	640,328.00	-	-
					1	0	0	68.00	68.00	1,000.00	68,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-	
1391	โฉนด	613	20730	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	22	0	71.00	8,871.00	410.00	3,637,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,637,110.00	-	3,637,110.00	-	-	
1392	โฉนด	1476	21657	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	33.00	33.00	2,500.00	82,500.00	485	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,800.00	1,029,600.00	10	22	803,088.00	803,220.00	-	803,220.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	1	4.00	904.00	2,500.00	2,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,260,000.00	-	2,260,000.00	-	-	
1393	ส.ป.ก.4-01	-	3966	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	3	91.00	7,591.00	500.00	3,795,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,795,500.00	-	-	3,795,500.00	0.01	
1394	โฉนด	2860	30352	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	61.00	3,861.00	540.00	2,084,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,084,940.00	-	2,084,940.00	-	-	
					2	0	0	40.00	40.00	540.00	21,600.00	486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	9	7	1,197,840.00	1,193,680.00	-	1,193,680.00	-	-
1395	ส.ป.ก.4-01	-	2115	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	24	3	66.00	9,966.00	200.00	1,993,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,993,200.00	-	-	1,993,200.00	0.01	
1396	โฉนด	2777	25730	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	58.00	258.00	200.00	51,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,600.00	-	51,600.00	-	-	
1397	โฉนด	2548	25501	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	85.00	85.00	880.00	74,800.00	487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	340.00	-	8,050.00	2,737,000.00	56	76	656,880.00	731,680.00	-	731,680.00	-	-
					1	3	0	45.00	1,245.00	880.00	1,095,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,600.00	-	1,095,600.00	-	-	
1398	โฉนด	1444	21625	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	0	24.00	24.00	1,350.00	32,400.00	488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,050.00	772,800.00	20	30	540,960.00	573,360.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 204 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1405	โฉนด	2698	25651	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	70.00	3,270.00	380.00	1,242,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,600.00	-	1,242,600.00	-	-	
1406	โฉนด	319	20436	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	3	43.00	1,143.00	200.00	228,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,600.00	-	228,600.00	-	-	
1407	ส.ป.ก.4-01	-	2138	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	3	41.00	4,741.00	200.00	948,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,200.00	-	-	948,200.00	0.01	
1408	โฉนด	730	20847	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	1	59.00	6,959.00	260.00	1,809,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,809,340.00	-	1,809,340.00	-	-	
1409	โฉนด	700	20817	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	41	1	26.00	16,526.00	470.00	7,767,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,767,220.00	-	7,767,220.00	-	-	
1410	ส.ป.ก.4-01	-	2191	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	1	39.00	6,939.00	500.00	3,469,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,469,500.00	-	-	3,469,500.00	0.01	
1411	ส.ป.ก.4-01	-	1114	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	1	98.00	2,598.00	200.00	519,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,600.00	-	-	519,600.00	0.01	
1412	ส.ป.ก.4-01	-	2310	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	96.00	2,296.00	500.00	1,148,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,148,000.00	-	-	1,148,000.00	0.01	
1413	โฉนด	2419	27030	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1414	ส.ป.ก.4-01	-	3660	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	91.00	3,891.00	200.00	778,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,200.00	-	-	778,200.00	0.01	
1415	โฉนด	725	20842	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	0	51.00	5,651.00	260.00	1,469,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,469,260.00	-	1,469,260.00	-	-	
1416	โฉนด	1272	21453	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	80.00	2,880.00	1,350.00	3,888,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,888,000.00	-	3,888,000.00	-	-	
1417	โฉนด	165	20254	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	28.00	28.00	1,000.00	28,000.00	489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	11	10	811,440.00	821,408.00	-	821,408.00	-	-
					1	0	2	97.20	297.20	1,000.00	297,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,200.00	-	297,200.00	-	-	
1418	โฉนด	1447	21628	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	17.00	4,317.00	1,350.00	5,827,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,827,950.00	-	5,827,950.00	-	-	
					2	0	0	45.00	45.00	1,350.00	60,750.00	490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	25	38	898,380.00	930,150.00	-	930,150.00	-	-
1419	โฉนด	1448	21629	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	31	1	84.00	12,584.00	1,350.00	16,988,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,988,400.00	-	16,988,400.00	-	-	
1420	โฉนด	723	20840	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	97.00	4,897.00	750.00	3,672,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,672,750.00	-	3,672,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1421	โฉนด	589	20706	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	3	27.00	6,327.00	470.00	2,973,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,973,690.00	-	2,973,690.00	-	-	
1422	ส.ป.ก.4-01	-	1147	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01	
1423	โฉนด	2685	25638	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	66.00	1,066.00	200.00	213,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,200.00	-	213,200.00	-	-	
1424	โฉนด	1113	21294	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	23	3	65.00	9,565.00	410.00	3,921,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,921,650.00	-	3,921,650.00	-	-	
1425	โฉนด	1695	21951	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	880.00	26,400.00	491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	31	48	502,320.00	490,080.00	-	490,080.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	880.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-	
1426	โฉนด	889	21070	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	39.00	39.00	660.00	25,740.00	492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,050.00	1,255,800.00	41	68	401,856.00	377,364.00	-	377,364.00	-	-
					1	8	2	67.00	3,467.00	660.00	2,288,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,288,220.00	-	2,288,220.00	-	-	
1427	โฉนด	662	20779	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	1	10.00	3,310.00	1,350.00	4,468,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,468,500.00	-	4,468,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	84.00	84.00	1,350.00	113,400.00	493	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,800.00	2,620,800.00	56	85	393,120.00	506,520.00	-	506,520.00	-	-
1428	โฉนด	2651	25604	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	3,300.00	66,000.00	494	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	13	12	556,160.00	622,160.00	-	-	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	3,300.00	66,000.00	495	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,900.00	632,000.00	13	12	556,160.00	596,880.00	-	-	596,880.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	3,300.00	66,000.00	496	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	13	12	556,160.00	596,880.00	-	-	596,880.00	0.02
					1	0	1	10.00	110.00	3,300.00	363,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000.00	-	363,000.00	-	-
1429	โฉนด	2420	25223	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	94.00	1,394.00	200.00	278,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,800.00	-	278,800.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	200.00	9,000.00	497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	5	3	1,405,530.00	1,385,550.00	-	1,385,550.00	-	-
1430	โฉนด	1683	21939	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	2	11.00	611.00	880.00	537,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,680.00	-	537,680.00	-	-
1431	โฉนด	2736	25689	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	97.00	3,697.00	440.00	1,626,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,626,680.00	-	1,626,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 208 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1432	โฉนด	951	21132	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	2	86.00	6,686.00	380.00	2,540,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,540,680.00	-	2,540,680.00	-	-	
1433	โฉนด	1381	21562	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	2	9.00	7,409.00	200.00	1,481,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,481,800.00	-	1,481,800.00	-	-	
1434	โฉนด	717	20834	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	39.00	3,239.00	200.00	647,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,800.00	-	647,800.00	-	-	
1435	โฉนด	3009	33281	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	87.00	87.00	500.00	43,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	-	43,500.00	0.30	
1436	โฉนด	1228	21409	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	0.00	100.00	3,300.00	330,000.00	498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	23	32	547,400.00	845,200.00	-	845,200.00	-	-
1437	ส.ป.ก.4-01	-	2107	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01	
1438	โฉนด	2776	25729	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	36.00	436.00	200.00	87,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,200.00	-	87,200.00	-	-	
1439	โฉนด	218	20307	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	55.00	1,855.00	310.00	575,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,050.00	-	575,050.00	-	-	
1440	โฉนด	1133	21314	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	52.00	3,952.00	400.00	1,580,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,580,800.00	-	1,580,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1441	ส.ป.ก.4-01	-	3678	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00	499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	16	18	990,150.00	1,000,150.00	-	-	-	-
					1	8	2	84.00	3,484.00	200.00	696,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,800.00	-	-	696,800.00	0.01	
1442	โฉนด	2479	25282	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	41	68	515,200.00	500,800.00	-	500,800.00	-	-
					1	4	2	26.00	1,826.00	1,000.00	1,826,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,826,000.00	-	1,826,000.00	-	-	
1443	ส.ป.ก.4-01	-	3797	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	1.00	4,301.00	200.00	860,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,200.00	-	-	860,200.00	0.01	
					2	0	0	15.00	15.00	200.00	3,000.00	501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	7	5	458,850.00	452,190.00	-	449,190.00	3,000.00	0.02
1444	โฉนด	1078	21259	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	0.00	3,800.00	440.00	1,672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,672,000.00	-	1,672,000.00	-	-	
					2	0	0	34.00	34.00	440.00	14,960.00	502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	26	40	579,600.00	575,240.00	-	575,240.00	-	-
1445	โฉนด	1211	21392	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	63.00	463.00	440.00	203,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,720.00	-	203,720.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 210 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1446	โฉนด	1058	21239	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	90.00	3,590.00	630.00	2,261,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,261,700.00	-	2,261,700.00	-	-	
1447	โฉนด	2672	25625	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	33.00	33.00	630.00	20,790.00	503	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	132.00	-	2,200.00	290,400.00	11	9	264,264.00	276,342.00	-	-	276,342.00	0.30
					1	2	2	54.00	1,054.00	630.00	664,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,020.00	-	664,020.00	-	-	
1448	โฉนด	451	20568	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	23.00	3,423.00	1,350.00	4,621,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,621,050.00	-	4,621,050.00	-	-	
					2	0	0	27.00	27.00	1,350.00	36,450.00	504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	28	42	504,252.00	505,926.00	-	505,926.00	-	-
1449	โฉนด	954	21135	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	7.00	807.00	500.00	403,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,500.00	-	403,500.00	-	-	
1450	โฉนด	1215	21396	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	3	60.00	6,760.00	410.00	2,771,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,771,600.00	-	2,771,600.00	-	-	
1451	โฉนด	2145	22401	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	63.00	2,463.00	270.00	665,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,010.00	-	665,010.00	-	-	
1452	โฉนด	2111	22367	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	16.00	716.00	880.00	630,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,080.00	-	630,080.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 211 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	20.00	20.00	880.00	17,600.00	505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	11	-	579,600.00	597,200.00	-	-	-	-	-
1453	ส.ป.ก.4-01	-	2079	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	21	3	97.00	8,797.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1454	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	2	6.00	5,006.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	-
1455	โฉนด	103	20192	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	16.00	816.00	200.00	163,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200.00	-	163,200.00	-	-	-	-
1456	โฉนด	984	21165	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	56	1	61.00	22,561.00	310.00	6,993,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,993,910.00	-	6,993,910.00	-	-	-	-
1457	โฉนด	1629	21885	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	3	93.00	393.00	660.00	259,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,380.00	-	259,380.00	-	-	-	-
1458	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	83.00	3,283.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	-
1459	โฉนด	96	20185	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	86.00	1,386.00	630.00	873,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,180.00	-	873,180.00	-	-	-	-
1460	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	73.00	273.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1461	โฉนด	540	20657	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	80.00	2,080.00	200.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-		
1462	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	17	22	226,044.00	320,248.00	-	220,248.00	100,000.00	0.02
1463	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	1	36.00	5,336.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
1464	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	52.00	4,152.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
1465	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	19.00	3,819.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
1466	โฉนด	1350	21531	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	70.00	1,070.00	470.00	502,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,900.00	-	502,900.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	470.00	14,100.00	507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	21	28	695,520.00	670,980.00	-	670,980.00	-	-
1467	โฉนด	252	20341	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	64.00	3,664.00	200.00	732,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,800.00	-	732,800.00	-	-	
1468	โฉนด	76	20165	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	60.00	860.00	750.00	645,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000.00	-	645,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1469	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	22.00	2,822.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1470	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	3.00	503.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1471	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	16.00	16.00	-	0.00	508	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	10	8	238,464.00	238,464.00	-	-	-	-
												509	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	10	8	238,464.00	238,464.00	-	-	-	-
					1	19	1	14.00	7,714.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1472	โฉนด	1371	21552	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	37.40	1,437.40	440.00	632,456.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,456.00	-	632,456.00	-	-	
1473	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	31.00	31.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
					4	6	0	65.00	2,465.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1474	โฉนด	1111	21292	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	62.00	1,062.00	500.00	531,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,000.00	-	531,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 214 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1475	โฉนด	1616	21872	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	1	85.00	2,585.00	380.00	982,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,300.00	-	982,300.00	-	-		
1476	โฉนด	755	20872	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	53.00	2,353.00	380.00	894,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,140.00	-	894,140.00	-	-		
1477	โฉนด	2404	23954	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	1	53.00	4,553.00	440.00	2,003,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,003,320.00	-	-	-	-		
1478	โฉนด	1346	21527	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	67.00	1,067.00	200.00	213,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,400.00	-	213,400.00	-	-		
1479	โฉนด	1834	22090	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	34.70	1,234.70	470.00	580,309.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,309.00	-	580,309.00	-	-		
1480	โฉนด	2422	25225	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	55.00	3,555.00	200.00	711,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,000.00	-	711,000.00	-	-		
1481	ส.ป.ก.4-01	-	2092	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	2	37.00	5,837.00	500.00	2,918,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,918,500.00	-	-	2,918,500.00	0.01		
					2	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	33	-	92,736.00	90,008.00	-	85,008.00	5,000.00	0.02
1482	โฉนด	383	20500	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	18.00	118.00	1,500.00	177,000.00	511	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	312.00	-	7,800.00	2,433,600.00	46	76	584,064.00	761,064.00	-	761,064.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 215 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1483	โฉนด	1286	21467	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	512	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	12	10	561,600.00	546,640.00	-	546,640.00	-	-
					1	0	3	81.00	381.00	500.00	190,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,500.00	-	190,500.00	-	-
1484	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	1	15.00	3,315.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
1485	โฉนด	1308	21489	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	17.00	4,417.00	200.00	883,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,400.00	-	883,400.00	-	-
1486	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	90.00	2,790.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
1487	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	99.00	2,099.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
1488	ส.ป.ก.4-01	-	2634	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	11.00	4,411.00	500.00	2,205,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,205,500.00	-	-	2,205,500.00	0.01
					2	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	20	26	238,280.00	230,400.00	-	225,400.00	5,000.00	0.02
1489	โฉนด	2787	25740	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	87.00	3,287.00	200.00	657,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,400.00	-	657,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 216 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1490	โฉนด	1097	21278	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	13.00	1,013.00	880.00	891,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,440.00	-	891,440.00	-	-		
1491	โฉนด	2187	22443	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	1	74.00	6,574.00	400.00	2,629,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,629,600.00	-	2,629,600.00	-	-		
1492	โฉนด	-	22386	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	1,000.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1493	โฉนด	-	21120	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	750.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1494	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	31.00	1,231.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
1495	โฉนด	1222	21403	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	20.10	1,820.10	540.00	982,854.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,854.00	-	982,854.00	-	-		
1496	โฉนด	246	20335	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	79.00	1,379.00	880.00	1,213,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,213,520.00	-	1,213,520.00	-	-		
1497	โฉนด	115	20204	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	26	3	28.00	10,728.00	620.00	6,651,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,651,360.00	-	-	6,651,360.00	0.01		
					3	0	0	75.00	75.00	620.00	46,500.00	514	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	300.00	-	5,750.00	1,725,000.00	26	40	1,035,000.00	1,081,500.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 217 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					3	1	1	0.00	500.00	620.00	310,000.00	515	โรงงาน	ตึก	3	2,000.00	-	6,250.00	12,500,000.00	26	40	7,500,000.00	7,810,000.00	-	-	-	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	620.00	31,000.00	516	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	26	40	948,000.00	947,400.00	-	-	947,400.00	0.02	
					3	0	3	75.00	375.00	620.00	232,500.00	517	โรงงาน	ตึก	3	1,500.00	-	6,250.00	9,375,000.00	26	40	5,625,000.00	5,857,500.00	-	-	-	-	
1498	โฉนด	1993	22249	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	46.00	3,046.00	400.00	1,218,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,400.00	-	1,218,400.00	-	-	
1499	โฉนด	796	20977	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	46.60	46.60	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1500	โฉนด	1928	22184	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	29	3	34.00	11,934.00	310.00	3,699,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,699,540.00	-	3,699,540.00	-	-	
1502	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	0	89.00	7,289.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1503	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	2	3.00	5,403.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1504	โฉนด	1925	22181	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	48.40	1,948.40	440.00	857,296.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	857,296.00	-	857,296.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 218 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1505	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	2	34.00	7,034.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1506	ส.ป.ก.4-01	-	2341	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	0.00	2,100.00	200.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01	
1507	ส.ป.ก.4-01	-	3996	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	0	3.00	6,403.00	200.00	1,280,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,600.00	-	-	1,280,600.00	0.01	
1508	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	0.00	4,800.00	500.00	2,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.01	
1509	ส.ป.ก.4-01	-	2294	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	15.00	4,115.00	200.00	823,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,000.00	-	-	823,000.00	0.01	
1510	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	0.00	3,600.00	500.00	1,800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.01	
1511	ส.ป.ก.4-01	-	4103	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	36.00	3,136.00	500.00	1,568,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,568,000.00	-	-	1,568,000.00	0.01	
1512	ส.ป.ก.4-01	-	4102	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	24.00	2,824.00	500.00	1,412,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,412,000.00	-	-	1,412,000.00	0.01	
1513	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	0	0.00	8,000.00	1,500.00	12,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000,000.00	-	-	12,000,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 219 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1514	ส.ป.ก.4-01	-	2284	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	11.00	3,011.00	200.00	602,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,200.00	-	-	602,200.00	0.01	
1515	ส.ป.ก.4-01	-	2278	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	82.00	782.00	200.00	156,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,400.00	-	-	156,400.00	0.01	
1516	ส.ป.ก.4-01	-	2285	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	81.00	4,181.00	200.00	836,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,200.00	-	-	836,200.00	0.01	
1517	ส.ป.ก.4-01	-	2277	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	85.00	2,085.00	200.00	417,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,000.00	-	-	417,000.00	0.01	
1518	ส.ป.ก.4-01	-	2283	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	44.00	1,944.00	200.00	388,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,800.00	-	-	388,800.00	0.01	
1519	โฉนด	2434	25237	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	45.00	245.00	200.00	49,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	49,000.00	-	-	
1520	โฉนด	2501	25354	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	32.00	232.00	2,500.00	580,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000.00	-	580,000.00	-	-	
1521	ส.ป.ก.4-01	-	2301	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	34.00	2,734.00	500.00	1,367,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,367,000.00	-	-	1,367,000.00	0.01	
1522	ส.ป.ก.4-01	-	2329	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	93.00	1,593.00	500.00	796,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,500.00	-	-	796,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1523	โฉนด	2463	25266	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	40.00	40.00	2,900.00	116,000.00	518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	44	74	334,880.00	425,120.00	-	425,120.00	-	-
					1	0	1	98.00	198.00	2,900.00	574,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,200.00	-	574,200.00	-	-
1524	โฉนด	2466	25269	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	79.00	279.00	2,900.00	809,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	809,100.00	-	809,100.00	-	-
1525	โฉนด	2465	25268	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	97.00	97.00	200.00	19,400.00	519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	29	46	556,416.00	575,816.00	-	-	-	-
1526	ส.ป.ก.4-01	-	2290	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	51.00	4,251.00	500.00	2,125,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,125,500.00	-	-	2,125,500.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	7	6	1,513,400.00	1,538,400.00	-	-	-	-
1527	ส.ป.ก.4-01	-	3782	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	0	33.00	5,233.00	200.00	1,046,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,046,600.00	-	-	1,046,600.00	0.01
1528	ส.ป.ก.4-01	-	3778	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	26	2	1.00	10,601.00	500.00	5,300,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,300,500.00	-	-	5,300,500.00	0.01
1529	ส.ป.ก.4-01	-	2127	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	72.00	2,272.00	200.00	454,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,400.00	-	-	454,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 221 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1530	โฉนด	3533	39172	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	3	48.30	7,548.30	200.00	1,509,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,509,660.00	-	1,509,660.00	-	-	
					2	0	0	10.00	10.00	200.00	2,000.00	521	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	13	55	145,800.00	147,800.00	-	-	-	-
1531	โฉนด	3540	39179	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	3	71.00	371.00	500.00	185,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,500.00	-	185,500.00	-	-	
1532	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	500.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.01	
1533	ส.ป.ก.4-01	-	2101	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	6.00	2,406.00	200.00	481,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,200.00	-	-	481,200.00	0.01	
1534	ส.ป.ก.4-01	-	3671	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	39	0	30.00	15,630.00	500.00	7,815,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,815,000.00	-	-	7,815,000.00	0.01	
1535	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.01	
1536	ส.ป.ก.4-01	-	1975	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	40	3	87.00	16,387.00	500.00	8,193,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,193,500.00	-	-	8,193,500.00	0.01	
1537	ส.ป.ก.4-01	-	1977	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	500.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 222 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1538	ส.ป.ก.4-01	-	1902	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	27.00	1,327.00	200.00	265,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,400.00	-	-	265,400.00	0.01		
1539	ส.ป.ก.4-01	-	2573	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	8.00	108.00	500.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.01		
1540	น.ส.3ก	-	10	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	6.00	3,206.00	540.00	1,731,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,731,240.00	-	-	1,731,240.00	0.01		
1541	ส.ป.ก.4-01	-	1999	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	30	0	31.00	12,031.00	200.00	2,406,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,406,200.00	-	-	2,406,200.00	0.01		
1542	ส.ป.ก.4-01	-	2571	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	6.00	206.00	500.00	103,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,000.00	-	-	103,000.00	0.01		
					2	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00	522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	34	54	399,924.00	378,648.00	-	365,148.00	13,500.00	0.02
1543	ส.ป.ก.4-01	-	3776	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	500.00	2,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.01		
1544	ส.ป.ก.4-01	-	2047	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	3.00	1,303.00	500.00	651,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,500.00	-	-	651,500.00	0.01		
1545	ส.ป.ก.4-01	-	2048	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	1	83.00	3,783.00	500.00	1,891,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,891,500.00	-	-	1,891,500.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1546	ส.ป.ก.4-01	-	2202	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	12.00	1,012.00	200.00	202,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,400.00	-	-	202,400.00	0.01	
1547	น.ส.3	-	219	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	28.00	1,228.00	150.00	184,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,200.00	-	-	184,200.00	0.01	
1548	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	60.00	560.00	150.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.01	
					2	0	0	40.00	40.00	150.00	6,000.00	523	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	160.00	-	8,000.00	1,280,000.00	64	93	89,600.00	95,600.00	-	89,600.00	6,000.00	0.02
1549	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	19	3	90.00	7,990.00	200.00	1,598,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,598,000.00	-	-	1,598,000.00	0.01	
					2	0	0	10.00	10.00	200.00	2,000.00	524	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	40.00	-	8,000.00	320,000.00	33	93	22,400.00	24,400.00	-	22,400.00	2,000.00	0.02
1550	ส.ป.ก.4-01	-	2626	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	49.00	4,149.00	500.00	2,074,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,074,500.00	-	-	2,074,500.00	0.01	
1551	ส.ป.ก.4-01	-	1914	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	26.00	4,826.00	500.00	2,413,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,413,000.00	-	-	2,413,000.00	0.01	
					2	0	0	21.00	21.00	500.00	10,500.00	525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	45	76	162,288.00	172,788.00	-	162,288.00	10,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 224 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1552	ส.ป.ก.4-01	-	2844	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	22	3	59.00	9,159.00	500.00	4,579,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,579,500.00	-	-	4,579,500.00	0.01	
1553	ส.ป.ก.4-01	-	2842	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	3	31.00	7,531.00	500.00	3,765,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,765,500.00	-	-	3,765,500.00	0.01	
1554	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	19	24	734,160.00	715,520.00	-	695,520.00	20,000.00	0.02
1555	ส.ป.ก.4-01	-	1917	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	46	3	94.00	18,794.00	500.00	9,397,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,397,000.00	-	-	9,397,000.00	0.01	
1556	ส.ป.ก.4-01	-	1952	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	0	27.00	8,027.00	500.00	4,013,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,013,500.00	-	-	4,013,500.00	0.01	
1557	ส.ป.ก.4-01	-	1955	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	91.00	2,691.00	200.00	538,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,200.00	-	-	538,200.00	0.01	
1558	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	500.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.01	
1559	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	24.00	1,224.00	200.00	244,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800.00	-	-	244,800.00	0.01	
1560	ส.ป.ก.4-01	-	4072	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	21	3	67.00	8,767.00	500.00	4,383,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,383,500.00	-	-	4,383,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1561	ส.ป.ก.4-01	-	3998	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	19	2	43.00	7,843.00	500.00	3,921,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,921,500.00	-	-	3,921,500.00	0.01		
1562	ส.ป.ก.4-01	-	3633	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	48.00	2,348.00	200.00	469,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,600.00	-	-	469,600.00	0.01		
1563	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	60.00	60.00	200.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.01		
1564	ส.ป.ก.4-01	-	2612	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	8.00	3,508.00	200.00	701,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,600.00	-	-	701,600.00	0.01		
					2	0	0	30.00	30.00	200.00	6,000.00	527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	37	60	386,400.00	353,760.00	-	347,760.00	6,000.00	0.02
1565	โฉนด	277	20366	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	-	12,500.00	0.30		
1566	โฉนด	2139	22395	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	48.00	1,348.00	500.00	674,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,000.00	-	674,000.00	-	-		
1567	ส.ป.ก.4-01	-	3369	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	53.00	2,853.00	200.00	570,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,600.00	-	-	570,600.00	0.01		
1568	โฉนด	2862	12895	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	85.00	2,385.00	200.00	477,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000.00	-	477,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 226 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1569	โฉนด	693	20810	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	2	92.00	4,692.00	200.00	938,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,400.00	-	938,400.00	-	-	
1570	ส.ป.ก.4-01	-	1121	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	67.00	4,867.00	500.00	2,433,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,433,500.00	-	-	2,433,500.00	0.01	
1571	โฉนด	1181	21362	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	1	33.00	2,533.00	470.00	1,190,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,510.00	-	1,190,510.00	-	-	
1572	โฉนด	2488	25291	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	8.00	108.00	470.00	50,760.00	528	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	432.00	-	8,000.00	3,456,000.00	13	12	3,041,280.00	2,953,800.00	-	2,953,800.00	-	-
					1	13	1	79.00	5,379.00	470.00	2,528,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,528,130.00	-	2,528,130.00	-	-	
1573	โฉนด	2041	22297	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	2	78.00	678.00	200.00	135,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600.00	-	135,600.00	-	-	
1574	น.ส.3ก	-	1500	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	40.00	1,340.00	150.00	201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	-	201,000.00	0.01	
1575	ส.ป.ก.4-01	-	3193	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	1	10.00	5,710.00	200.00	1,142,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,142,000.00	-	-	1,142,000.00	0.01	
1576	ส.ป.ก.4-01	-	2183	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	3.00	4,303.00	200.00	860,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,600.00	-	-	860,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 227 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1577	โฉนด	1253	21434	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	74.00	774.00	440.00	340,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,560.00	-	340,560.00	-	-		
1578	โฉนด	123	20212	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	97.00	1,997.00	200.00	399,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,400.00	-	399,400.00	-	-		
1579	โฉนด	1981	22237	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	0	41.00	6,441.00	200.00	1,288,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,288,200.00	-	1,288,200.00	-	-		
1580	ส.ป.ก.4-01	-	2833	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	92.00	2,692.00	500.00	1,346,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,346,000.00	-	-	1,346,000.00	0.01		
1581	โฉนด	806	20987	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	95.00	1,995.00	310.00	618,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,450.00	-	618,450.00	-	-		
1582	ส.ป.ก.4-01	-	2194	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	67.00	2,267.00	500.00	1,133,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,133,500.00	-	-	1,133,500.00	0.01		
1583	โฉนด	2718	25671	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	59.00	1,859.00	440.00	817,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,960.00	-	817,960.00	-	-		
1584	โฉนด	489	20606	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	55.00	3,955.00	880.00	3,480,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,480,400.00	-	3,480,400.00	-	-		
1585	โฉนด	2036	22292	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	23.00	723.00	200.00	144,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,600.00	-	144,600.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 228 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1586	ส.ป.ก.4-01	-	2186	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	22	0	7.00	8,807.00	200.00	1,761,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,761,400.00	-	-	1,761,400.00	0.01	
1587	ส.ป.ก.4-01	-	2141	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	3	70.00	5,570.00	200.00	1,114,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,114,000.00	-	-	1,114,000.00	0.01	
1588	โฉนด	1217	21398	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	22	3	11.00	9,111.00	410.00	3,735,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,735,510.00	-	3,735,510.00	-	-	
1589	ส.ป.ก.4-01	-	2817	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	2	65.00	4,665.00	200.00	933,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,000.00	-	-	933,000.00	0.01	
1590	ส.ป.ก.4-01	-	2808	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	23	3	92.00	9,592.00	200.00	1,918,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,918,400.00	-	-	1,918,400.00	0.01	
1591	โฉนด	911	21092	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	90.00	4,390.00	270.00	1,185,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,185,300.00	-	1,185,300.00	-	-	
1592	ส.ป.ก.4-01	-	2181	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	71.00	1,571.00	200.00	314,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,200.00	-	-	314,200.00	0.01	
1593	โฉนด	1072	21253	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	19.00	1,319.00	660.00	870,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,540.00	-	870,540.00	-	-	
1594	โฉนด	682	20799	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	39.00	239.00	200.00	47,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,800.00	-	47,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 229 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1595	โฉนด	2507	25360	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	3,300.00	165,000.00	529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	24	34	1,062,600.00	1,163,200.00	-	1,163,200.00	-	-
					1	0	2	69.00	269.00	3,300.00	887,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,700.00	-	887,700.00	-	-
1596	โฉนด	40	20129	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	56.00	1,856.00	750.00	1,392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,000.00	-	1,392,000.00	-	-
1597	ส.ป.ก.4-01	-	2806	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	25	0	35.00	10,035.00	200.00	2,007,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,007,000.00	-	-	2,007,000.00	0.01
1598	โฉนด	921	21102	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	0	33.90	6,033.90	630.00	3,801,357.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,801,357.00	-	3,801,357.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	630.00	11,340.00	530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	33	56	255,024.00	266,364.00	-	-	-	-
1599	โฉนด	404	20521	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	99.00	2,499.00	310.00	774,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,690.00	-	774,690.00	-	-
1600	โฉนด	2484	25287	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	32.00	32.00	470.00	15,040.00	531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	10	9	937,664.00	952,704.00	-	-	-	-
					1	19	3	53.00	7,953.00	470.00	3,737,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,737,910.00	-	3,737,910.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 230 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1601	โฉนด	647	20764	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	44.00	2,244.00	200.00	448,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,800.00	-	448,800.00	-	-	
1602	โฉนด	2386	26196	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	32.00	32.00	3,300.00	105,600.00	532	โรงจอดรถ	ตึก	2	128.00	-	2,600.00	332,800.00	18	22	259,584.00	351,872.00	-	351,872.00	-	-
1603	โฉนด	1406	21587	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	0.00	1,400.00	660.00	924,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,000.00	-	924,000.00	-	-	
1604	โฉนด	1931	22187	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00	533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	56	76	386,400.00	396,400.00	-	396,400.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	46	76	154,560.00	158,560.00	-	158,560.00	-	-
					1	1	0	52.10	452.10	200.00	90,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,420.00	-	90,420.00	-	-	
1605	ส.ป.ก.4-01	-	2291	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	30	2	72.00	12,272.00	1,500.00	18,408,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,408,000.00	-	-	18,408,000.00	0.01	
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	44	74	133,952.00	147,648.00	-	123,648.00	24,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	26	38	239,568.00	242,112.00	-	224,112.00	18,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 231 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1606	โฉนด	2029	22285	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	55.00	455.00	880.00	400,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,400.00	-	400,400.00	-	-		
1607	ส.ป.ก.4-01	-	1127	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	24	3	59.00	9,959.00	200.00	1,991,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,991,800.00	-	-	1,991,800.00	0.01		
1608	โฉนด	722	20839	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	27	2	77.00	11,077.00	410.00	4,541,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,541,570.00	-	4,541,570.00	-	-		
1609	โฉนด	2812	25914	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	1	87.00	5,387.00	380.00	2,047,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,047,060.00	-	2,047,060.00	-	-		
1610	โฉนด	2684	25637	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	70.00	1,970.00	200.00	394,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,000.00	-	394,000.00	-	-		
1611	โฉนด	2571	25524	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	86.00	986.00	200.00	197,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,200.00	-	197,200.00	-	-		
1612	โฉนด	914	21095	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	1	90.00	3,390.00	880.00	2,983,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,983,200.00	-	2,983,200.00	-	-		
1613	โฉนด	1830	22086	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	16.00	816.00	880.00	718,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,080.00	-	718,080.00	-	-		
1614	โฉนด	176	20265	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	34.00	34.00	1,000.00	34,000.00	537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,050.00	1,094,800.00	29	44	613,088.00	603,296.00	-	603,296.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 232 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	21	28	278,208.00	274,752.00	-	274,752.00	-	-
					2	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,050.00	708,400.00	16	18	580,888.00	574,552.00	-	574,552.00	-	-
					1	0	1	31.00	131.00	1,000.00	131,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,000.00	-	131,000.00	-	-	
1615	โฉนด	518	20635	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	5.00	5.00	1,300.00	6,500.00	540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,050.00	161,000.00	9	7	149,730.00	153,010.00	-	-	153,010.00	0.30
					2	0	0	15.00	15.00	1,300.00	19,500.00	541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	55	76	115,920.00	135,420.00	-	135,420.00	-	-
					1	1	1	14.00	514.00	1,300.00	668,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,200.00	-	668,200.00	-	-	
1616	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1617	โฉนด	1270	21451	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	23.00	2,823.00	1,350.00	3,811,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,811,050.00	-	3,811,050.00	-	-	
1618	โฉนด	2600	25553	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	15.00	115.00	1,000.00	115,000.00	542	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	460.00	-	7,900.00	3,634,000.00	16	18	2,979,880.00	2,949,520.00	-	-	2,949,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 233 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1619	ส.ป.ก.4-01	-	2857	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	0	98.00	6,498.00	200.00	1,299,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,299,600.00	-	-	1,299,600.00	0.01	
1620	โฉนด	2069	22325	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	92.30	892.30	750.00	669,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,225.00	-	669,225.00	-	-	
1621	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	87.00	1,987.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1622	โฉนด	1651	21507	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	29	1	65.00	11,765.00	880.00	10,353,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,353,200.00	-	10,353,200.00	-	-	
1623	โฉนด	1939	22195	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	1	93.00	8,193.00	200.00	1,638,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,638,600.00	-	1,638,600.00	-	-	
1624	โฉนด	282	20371	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	51.10	51.10	500.00	25,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,550.00	-	25,550.00	-	-	
1625	โฉนด	2541	25494	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	3	93.00	1,193.00	2,900.00	3,459,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,459,700.00	-	3,459,700.00	-	-	
					2	0	0	40.00	40.00	2,900.00	116,000.00	543	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	156.00	-	7,500.00	1,170,000.00	27	93	81,900.00	197,900.00	-	197,900.00	-	-
1626	โฉนด	36	20125	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	21.00	2,221.00	200.00	444,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,200.00	-	444,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 234 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1627	โฉนด	1906	22162	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	96.00	96.00	470.00	45,120.00	544	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	384.00	-	7,800.00	2,995,200.00	50	85	449,280.00	494,400.00	-	494,400.00	-	-
					1	12	2	6.00	5,006.00	470.00	2,352,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,352,820.00	-	2,352,820.00	-	-
1628	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	70.00	470.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
1629	โฉนด	2009	22265	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	16.00	16.00	400.00	6,400.00	545	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	10	8	476,928.00	483,328.00	-	-	-	-	
					4	8	3	52.40	3,552.40	400.00	1,420,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,420,960.00	-	-	1,420,960.00	0.30
1630	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	32.00	1,032.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
1631	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	23	3	25.00	9,525.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
1632	โฉนด	1794	22050	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	59.00	159.00	750.00	119,250.00	546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	34	56	396,704.00	497,922.00	-	-	497,922.00	-	-
1633	โฉนด	1948	22204	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	24.10	2,024.10	200.00	404,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,820.00	-	404,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1634	โฉนด	868	21049	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	24.00	24.00	660.00	15,840.00	547	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	10	8	715,392.00	731,232.00	-	-	-	-
					4	5	0	21.40	2,021.40	660.00	1,334,124.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,334,124.00	-	-	1,334,124.00	0.30	
1635	โฉนด	-	21606	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	1,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1636	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	75.00	75.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1637	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	96.00	2,296.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1638	ส.ป.ก.4-01	-	2082	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	79.00	2,979.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1639	น.ส.3	31	1381	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	60.00	160.00	150.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.01	
1640	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	10.00	1,910.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1641	โฉนด	497	20614	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	25.00	25.00	3,300.00	82,500.00	548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	19	24	611,800.00	662,100.00	-	-	662,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 236 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	90.00	90.00	3,300.00	297,000.00	549	โรงจอดรถ	ตึก	3	360.00	-	2,600.00	936,000.00	5	24	907,920.00	1,186,200.00	-	-	1,186,200.00	0.30
					1	0	1	26.00	126.00	3,300.00	415,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,800.00	-	415,800.00	-	-
1642	โฉนด	1880	22136	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	54.00	1,254.00	200.00	250,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800.00	-	250,800.00	-	-
1643	โฉนด	-	32955	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	200.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1644	โฉนด	634	20751	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	3	63.00	4,763.00	200.00	952,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,600.00	-	952,600.00	-	-
1645	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	2	51.00	4,651.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
1646	โฉนด	816	20997	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	47.00	1,347.00	440.00	592,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,680.00	-	592,680.00	-	-
1647	โฉนด	841	21022	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	44.00	244.00	750.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	183,000.00	-	-
1648	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	21.00	4,121.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 237 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1649	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	2	17.00	4,617.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1651	ส.ป.ก.4-01	-	2140	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	3	76.00	4,776.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1652	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	1	91.00	7,391.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1653	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	3	24.00	5,124.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1654	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	63.00	4,063.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1655	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	3	92.00	4,792.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1656	โฉนด	124	20213	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	94.00	2,394.00	940.00	2,250,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,360.00	-	2,250,360.00	-	-	
1657	โฉนด	52	20639	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	85.00	85.00	1,300.00	110,500.00	550	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	340.00	-	8,000.00	2,720,000.00	31	48	1,414,400.00	1,416,100.00	-	1,416,100.00	-	-
					1	2	1	65.00	965.00	1,300.00	1,254,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,500.00	-	1,254,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1658	โฉนด	216	20305	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	60.00	2,360.00	1,000.00	2,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,360,000.00	-	2,360,000.00	-	-	
					2	0	0	45.00	45.00	1,000.00	45,000.00	551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	40	68	463,680.00	508,680.00	-	-	-	
1659	โฉนด	1015	21196	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	41.00	2,941.00	200.00	588,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,200.00	-	588,200.00	-	-	
1660	โฉนด	1154	21335	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	50.00	2,950.00	440.00	1,298,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,298,000.00	-	1,298,000.00	-	-	
1661	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	82.00	2,882.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1662	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	24.00	24.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
					4	9	3	1.00	3,901.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1663	โฉนด	1988	22244	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	82.00	4,082.00	200.00	816,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,400.00	-	816,400.00	-	-	
1664	โฉนด	460	20577	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	84.00	1,684.00	200.00	336,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,800.00	-	336,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 239 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1665	โฉนด	1430	21611	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	80.00	1,680.00	470.00	789,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,600.00	-	789,600.00	-	-	
1666	โฉนด	743	20860	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	3,300.00	165,000.00	552	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,000.00	1,600,000.00	7	5	1,520,000.00	1,653,000.00	-	1,653,000.00	-	-
1667	โฉนด	2658	25611	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	1	90.00	6,190.00	1,550.00	9,594,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,594,500.00	-	9,594,500.00	-	-	
					2	0	0	60.00	60.00	1,550.00	93,000.00	553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	14	14	1,661,520.00	1,677,240.00	-	1,677,240.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	1,550.00	9,300.00	554	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	9	-	46,800.00	49,860.00	-	-	49,860.00	0.30
1668	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	76.00	3,276.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1669	โฉนด	1248	21429	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	60.00	60.00	3,300.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-	
1670	โฉนด	240	20329	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	24	1	65.00	9,765.00	260.00	2,538,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,538,900.00	-	2,538,900.00	-	-	
1672	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	2	36.00	7,436.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 240 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1673	โฉนด	602	20719	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	17.00	2,817.00	1,350.00	3,802,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,802,950.00	-	3,802,950.00	-	-	
1674	โฉนด	1919	22175	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	1	34.50	4,934.50	200.00	986,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	986,900.00	-	986,900.00	-	-	
1675	โฉนด	1609	21865	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	60.00	1,560.00	470.00	733,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,200.00	-	733,200.00	-	-	
1676	โฉนด	1332	21513	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	17.80	1,317.80	440.00	579,832.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,832.00	-	579,832.00	-	-	
1677	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	1	0.00	3,300.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1679	โฉนด	2210	22466	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	3	54.00	6,754.00	470.00	3,174,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,174,380.00	-	3,174,380.00	-	-	
1680	โฉนด	572	20689	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	70.00	2,270.00	260.00	590,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,200.00	-	590,200.00	-	-	
1681	-	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1682	โฉนด	403	20520	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	1	79.00	3,379.00	260.00	878,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,540.00	-	878,540.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1683	โฉนด	2544	25497	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	3	33.00	1,133.00	750.00	849,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,750.00	-	849,750.00	-	-	
1684	โฉนด	1213	21394	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	18.00	1,718.00	310.00	532,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,580.00	-	532,580.00	-	-	
1685	โฉนด	250	20339	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	34.00	834.00	750.00	625,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,500.00	-	625,500.00	-	-	
1686	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	62.00	162.00	200.00	32,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	-	32,400.00	0.01	
1687	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	2	77.00	6,277.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1688	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	39.00	2,039.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1689	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	3	26.00	7,526.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1690	โฉนด	1513	21694	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	55.00	55.00	270.00	14,850.00	555	บ้านพักอาศัยติดชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,050.00	1,771,000.00	26	-	1,098,020.00	1,042,030.00	-	1,042,030.00	-	-
					1	5	1	69.40	2,169.40	270.00	585,738.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,738.00	-	585,738.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 242 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1691	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	74.00	4,874.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
1692	โฉนด	547	20664	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	10.00	2,710.00	380.00	1,029,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,800.00	-	1,029,800.00	-	-	-	
1693	ส.ป.ก.4-01	-	2151	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	48.00	2,248.00	500.00	1,124,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,000.00	-	-	1,124,000.00	0.01		
1694	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	0	22.00	6,422.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
1695	ส.ป.ก.4-01	-	2828	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	6.00	3,406.00	200.00	681,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,200.00	-	-	681,200.00	0.01		
1696	โฉนด	1809	22065	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	25	0	64.30	10,064.30	270.00	2,717,361.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,717,361.00	-	2,717,361.00	-	-	-	
1697	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	33	1	91.00	13,391.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
1698	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	3	85.00	5,185.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
1699	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	36.00	436.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 243 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1700	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01	
1701	โฉนด	2189	22445	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	73.00	173.00	750.00	129,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,750.00	-	129,750.00	-	-	
1702	โฉนด	649	20766	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	91.00	191.00	3,300.00	630,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,300.00	-	630,300.00	-	-	
1703	โฉนด	512	20629	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	16.10	216.10	1,300.00	280,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,930.00	-	280,930.00	-	-	
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	2	-	189,336.00	197,136.00	-	-	197,136.00	0.02
1704	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
					4	5	0	92.00	2,092.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1705	โฉนด	1798	22054	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	74.30	1,274.30	200.00	254,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,860.00	-	254,860.00	-	-	
1706	โฉนด	1415	21596	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	26.00	2,926.00	630.00	1,843,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,843,380.00	-	1,843,380.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 244 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1707	โฉนด	748	20865	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	1	22.00	2,522.00	380.00	958,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,360.00	-	958,360.00	-	-	
1709	โฉนด	2117	22373	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	63.00	163.00	500.00	81,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,500.00	-	81,500.00	-	-	
					2	0	0	59.00	59.00	500.00	29,500.00	557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,050.00	531,300.00	10	-	488,796.00	518,296.00	-	-	-	
												558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	32	-	676,200.00	651,604.00	-	651,604.00	-	
1711	โฉนด	1301	21482	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	92.00	92.00	200.00	18,400.00	559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	36	58	202,860.00	201,940.00	-	201,940.00	-	
1712	โฉนด	1730	21986	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	2	96.00	5,896.00	410.00	2,417,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,417,360.00	-	2,417,360.00	-	-	
1714	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	27.00	2,027.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1715	โฉนด	129	20218	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	44.00	944.00	200.00	188,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,800.00	-	188,800.00	-	-	
1716	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	41.00	3,241.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 245 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1717	โฉนด	-	21500	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	560.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1718	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	94.00	2,794.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	-
1719	ส.ป.ก.4-01	-	2262	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	71.00	2,971.00	200.00	594,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,200.00	-	-	594,200.00	0.01	-	
1720	โฉนด	2882	31645	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	0.00	1,200.00	470.00	564,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	564,000.00	-	-	-	
1721	โฉนด	316	20433	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	10.00	3,510.00	200.00	702,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	-	-	-	-	
1722	โฉนด	-	21395	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	3	90.00	390.00	500.00	195,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-	-	
1723	โฉนด	1529	21710	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	1	24.00	6,124.00	380.00	2,327,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,327,120.00	-	2,327,120.00	-	-	-	
1725	โฉนด	2766	25719	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	42.00	2,142.00	200.00	428,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,400.00	-	428,400.00	-	-	-	
1726	โฉนด	883	21064	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	1	61.00	6,561.00	630.00	4,133,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,133,430.00	-	4,133,430.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1727	โฉนด	114	20203	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	36.00	36.00	1,300.00	46,800.00	560	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	8	357,696.00	404,496.00	-	-	-	-	-
					4	2	0	98.00	898.00	1,300.00	1,167,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,167,400.00	-	-	1,167,400.00	0.30	
1728	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	42	2	56.00	17,056.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
1729	โฉนด	1389	21570	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	98.40	3,898.40	660.00	2,572,944.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,572,944.00	-	2,572,944.00	-	-	
1731	โฉนด	509	20626	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	20.00	20.00	940.00	18,800.00	561	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,600.00	208,000.00	16	-	170,560.00	181,040.00	-	-	181,040.00	0.30	
					2	0	0	15.00	15.00	940.00	14,100.00	562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	32	50	241,500.00	236,280.00	-	236,280.00	-	-	
					1	6	2	13.00	2,613.00	940.00	2,456,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,456,220.00	-	2,456,220.00	-	-	
1732	โฉนด	794	20975	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	10.00	2,110.00	440.00	928,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,400.00	-	928,400.00	-	-	
1733	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	14.00	1,614.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1734	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	1	45.00	5,345.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1735	โฉนด	2181	22437	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	41.00	1,341.00	660.00	885,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,060.00	-	885,060.00	-	-	
1736	โฉนด	983	21164	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	22	3	56.00	9,156.00	200.00	1,831,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,831,200.00	-	1,831,200.00	-	-	
					2	0	0	21.00	21.00	200.00	4,200.00	563	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยวใต้ถุนดิน	ไม้	2	84.00	-	8,000.00	672,000.00	30	93	47,040.00	51,240.00	-	-	-	
1737	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	36.00	4,136.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1739	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	20.00	3,820.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1740	โฉนด	136	20225	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	0.40	200.40	1,500.00	300,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	300,600.00	-	-	
1741	โฉนด	171	20260	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	0	65.00	65.00	410.00	26,650.00	564	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	45	85	280,800.00	307,450.00	-	-	-	
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	91.67	7,800.00	-	-	-	-	-	281,839.41	281,839.41	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	20.00	8.33	7,800.00	-	-	-	-	-	25,610.58	-	25,610.58	0.30
					1	9	2	52.00	3,852.00	410.00	1,579,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,579,320.00	-	1,579,320.00	-	-	
					3	0	0	15.00	15.00	410.00	6,150.00	565	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,600.00	156,000.00	11	10	140,400.00	146,550.00	-	-	-	-
1742	โฉนด	910	21091	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	74.00	1,674.00	880.00	1,473,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,473,120.00	-	1,473,120.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	880.00	26,400.00	566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	33	52	463,680.00	451,440.00	-	451,440.00	-	-
1743	โฉนด	1086	21267	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	76.00	2,376.00	540.00	1,283,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,283,040.00	-	1,283,040.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	540.00	8,100.00	567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	24	36	618,240.00	607,020.00	-	607,020.00	-	-
1744	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	2	0.00	7,000.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
					2	0	0	32.00	32.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 249 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1745	โฉนด	1108	21289	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	29.00	29.00	540.00	15,660.00	568	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	10	8	268,272.00	283,932.00	-	-	-	-
												569	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	10	8	1,192,320.00	1,192,320.00	-	-	-	-
					4	6	0	4.00	2,404.00	540.00	1,298,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,298,160.00	-	-	1,298,160.00	0.30	
1746	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	98.00	3,298.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
1747	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	30.00	2,130.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
1748	โฉนด	1022	21203	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	81.00	4,481.00	270.00	1,209,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,870.00	-	1,209,870.00	-	-
1749	โฉนด	211	20300	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	3	47.00	1,147.00	880.00	1,009,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,360.00	-	1,009,360.00	-	-
1750	โฉนด	2612	25565	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	73.00	1,773.00	540.00	957,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,420.00	-	957,420.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	540.00	10,800.00	570	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	18	-	502,320.00	487,360.00	-	487,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 250 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1751	โฉนด	1354	21535	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	24.50	524.50	200.00	104,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,900.00	-	104,900.00	-	-	
					3	0	0	0.00	0.00	200.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1752	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	3	35.00	5,535.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1753	โฉนด	1358	21539	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	23.00	23.00	750.00	17,250.00	571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	22	-	507,150.00	495,420.00	-	495,420.00	-	-
					1	0	2	40.10	240.10	750.00	180,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,075.00	-	180,075.00	-	-	
1754	โฉนด	1704	21960	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	23.40	2,623.40	310.00	813,254.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,254.00	-	813,254.00	-	-	
1755	โฉนด	-	32954	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	31.00	731.00	200.00	146,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,200.00	-	146,200.00	-	-	
1756	โฉนด	2709	25662	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	43.00	1,843.00	200.00	368,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,600.00	-	368,600.00	-	-	
1757	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	27	2	61.00	11,061.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1759	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	3	16.00	5,116.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
1760	โฉนด	2050	22306	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	50.00	150.00	3,300.00	495,000.00	572	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	312.00	-	8,050.00	2,511,600.00	30	46	1,356,264.00	1,750,800.00	-	1,750,800.00	-	-
1761	โฉนด	2593	25546	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	8.00	3,908.00	200.00	781,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,600.00	-	781,600.00	-	-	
1762	โฉนด	1991	22247	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	56.10	3,056.10	200.00	611,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,220.00	-	611,220.00	-	-	
1763	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	16.00	2,116.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1764	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	2.00	2,602.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1765	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	12.00	4,212.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1766	โฉนด	65	20154	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	573	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	40	66	273,700.00	279,000.00	-	279,000.00	-	-
					1	0	0	85.00	85.00	1,500.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	127,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 252 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1767	โฉนด	2121	22377	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	64.00	2,764.00	200.00	552,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,800.00	-	552,800.00	-	-	
1768	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	45.00	545.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1769	โฉนด	1917	22173	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	22	2	38.00	9,038.00	310.00	2,801,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,801,780.00	-	2,801,780.00	-	-	
1770	โฉนด	2202	22458	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	26.00	4,326.00	260.00	1,124,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,760.00	-	1,124,760.00	-	-	
1771	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	24	3	6.00	9,906.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1772	โฉนด	2815	25917	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	3	94.00	4,794.00	490.00	2,349,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,349,060.00	-	2,349,060.00	-	-	
1773	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	1	90.00	8,190.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1774	ส.ป.ก.4-01	-	2635	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	19	0	48.00	7,648.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					3	0	0	0.00	0.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1775	โฉนด	2967	32949	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	49.00	49.00	500.00	24,500.00	574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	18	24	587,328.00	596,372.00	-	596,372.00	-	-
1776	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	4	23	1	50.00	9,350.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
1777	โฉนด	1769	22025	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	8.20	2,808.20	200.00	561,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,640.00	-	561,640.00	-	-	
1778	โฉนด	1026	21207	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	82.00	1,982.00	200.00	396,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,400.00	-	396,400.00	-	-	
1779	โฉนด	426	20543	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	47.00	47.00	500.00	23,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500.00	-	-	23,500.00	0.60	
1780	โฉนด	1218	21399	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	5	2	16.00	2,216.00	540.00	1,196,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,640.00	-	-	1,196,640.00	0.30	
					3	0	1	34.00	134.00	540.00	72,360.00	575	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	135.50	-	7,200.00	975,600.00	4	3	946,332.00	1,008,936.00	-	-	1,008,936.00	0.30
												576	โรงจอดรถ	ตึก	3	208.00	-	2,600.00	540,800.00	4	3	524,576.00	519,168.00	-	-	519,168.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 254 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												577	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	112.00	-	7,900.00	884,800.00	4	-	858,256.00	849,408.00	-	-	849,408.00	0.30
												578	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	80.23	-	5,750.00	461,322.50	4	3	447,482.83	442,869.60	-	-	442,869.60	0.30
1782	โฉนด	1569	21750	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	2	84.00	7,084.00	310.00	2,196,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,196,040.00	-	2,196,040.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	310.00	4,650.00	579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	28	42	280,140.00	265,470.00	-	265,470.00	-	-
1783	โฉนด	104	20193	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	12.00	212.00	1,500.00	318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	318,000.00	-	-
1784	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	69.00	2,269.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
1786	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	50	0	0.00	20,000.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1787	โฉนด	1269	21450	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	63.00	1,963.00	1,350.00	2,650,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,650,050.00	-	2,650,050.00	-	-
1788	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	0.00	2,400.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 255 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1789	โฉนด	344	20461	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	1	48.40	148.40	1,000.00	148,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,400.00	-	-	148,400.00	0.30	
1790	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	81.00	3,281.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1791	โฉนด	846	21027	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	43.80	843.80	370.00	312,206.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,206.00	-	312,206.00	-	-	
1792	โฉนด	406	20523	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	20.00	1,620.00	1,300.00	2,106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,106,000.00	-	2,106,000.00	-	-	
1793	โฉนด	1642	21898	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	580	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	33	52	370,944.00	361,152.00	-	-	361,152.00	0.02
					1	1	0	59.00	459.00	880.00	403,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,920.00	-	403,920.00	-	-	
1794	โฉนด	1105	21286	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	78.00	478.00	200.00	95,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,600.00	-	95,600.00	-	-	
1795	โฉนด	2048	22304	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	3	17.00	4,717.00	1,350.00	6,367,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,367,950.00	-	6,367,950.00	-	-	
1796	โฉนด	125	20214	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	35.00	35.00	1,300.00	45,500.00	581	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	29	44	608,580.00	610,610.00	-	610,610.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	0	60.10	3,260.10	1,300.00	4,238,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,238,130.00	-	4,238,130.00	-	-	
1797	โฉนด	2551	25504	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	83.00	83.00	880.00	73,040.00	582	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	21	-	561,600.00	522,320.00	-	522,320.00	-	-
					1	5	1	0.00	2,100.00	880.00	1,848,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,848,000.00	-	1,848,000.00	-	-	
1799	โฉนด	1714	21970	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	59.10	2,959.10	200.00	591,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,820.00	-	591,820.00	-	-	
1800	โฉนด	2489	25232	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	40.00	40.00	200.00	8,000.00	583	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	69	85	187,200.00	195,200.00	-	195,200.00	-	-
					1	4	1	53.00	1,753.00	200.00	350,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,600.00	-	350,600.00	-	-	
1801	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	37	0	1.00	14,801.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1802	โฉนด	457	20574	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	2	68.00	6,268.00	400.00	2,507,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,507,200.00	-	2,507,200.00	-	-	
1803	โฉนด	175	20264	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	0.00	2,300.00	410.00	943,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,000.00	-	943,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 257 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1804	โฉนด	830	21011	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	50.00	1,750.00	200.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-	
1805	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	9.00	2,109.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1806	โฉนด	295	20412	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	
1807	โฉนด	1314	21495	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	69.10	2,169.10	380.00	824,258.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,258.00	-	824,258.00	-	-	
1808	โฉนด	918	21099	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00	584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	16	20	618,240.00	623,040.00	-	-	-	-
					1	10	1	37.10	4,137.10	200.00	827,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,420.00	-	827,420.00	-	-	
					2	0	0	51.00	51.00	200.00	10,200.00	585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,050.00	1,642,200.00	43	74	426,972.00	404,328.00	-	404,328.00	-	-
1810	โฉนด	1471	21652	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	35.20	135.20	3,300.00	446,160.00	586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,050.00	442,750.00	28	44	247,940.00	694,100.00	-	-	-	-
1811	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	85.00	1,985.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 258 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1812	โฉนด	52	20141	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	1,150.00	34,500.00	587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	41	68	309,120.00	304,980.00	-	304,980.00	-	-
					1	9	1	49.00	3,749.00	1,150.00	4,311,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,311,350.00	-	4,311,350.00	-	-
1813	โฉนด	1023	21204	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	21.00	21.00	270.00	5,670.00	588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	44	-	175,812.00	167,958.00	-	167,958.00	-	-
					1	29	0	77.00	11,677.00	270.00	3,152,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,152,790.00	-	3,152,790.00	-	-
1814	โฉนด	464	20581	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	93.00	2,193.00	440.00	964,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,920.00	-	964,920.00	-	-
1815	โฉนด	985	21166	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	46	0	45.00	18,445.00	260.00	4,795,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,795,700.00	-	4,795,700.00	-	-
1816	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	0.00	3,200.00	200.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.01
1817	โฉนด	1527	22183	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	0	50.00	6,050.00	400.00	2,420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,420,000.00	-	2,420,000.00	-	-
1820	โฉนด	1874	22130	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	83.00	3,183.00	200.00	636,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,600.00	-	636,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1821	โฉนด	358	20475	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1822	โฉนด	1293	21474	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	45.00	4,845.00	310.00	1,501,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,501,950.00	-	1,501,950.00	-	-	-	
1823	โฉนด	1646	21902	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	17.60	1,917.60	470.00	901,272.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	901,272.00	-	901,272.00	-	-	-	
					2	0	0	40.00	40.00	470.00	18,800.00	589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	35	9	507,150.00	501,800.00	-	501,800.00	-	-
1824	โฉนด	2115	22371	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	3	46.00	346.00	880.00	304,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,480.00	-	304,480.00	-	-	-	
1825	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	36.00	36.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
					4	16	0	0.00	6,400.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
1826	โฉนด	396	20513	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	13.00	713.00	750.00	534,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,750.00	-	534,750.00	-	-	-	
1827	โฉนด	719	20836	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	2	97.00	5,097.00	200.00	1,019,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,019,400.00	-	1,019,400.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1828	โฉนด	553	20670	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	81.80	4,881.80	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1829	โฉนด	2091	22347	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	1	3	17.00	717.00	880.00	630,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,960.00	-	-	630,960.00	0.30	-	-
1830	โฉนด	2552	25505	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	42	-	193,200.00	171,440.00	-	171,440.00	-	-	-
					1	1	2	4.00	604.00	200.00	120,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,800.00	-	120,800.00	-	-	-	
1831	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	34	2	99.00	13,899.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	-
1833	โฉนด	1582	21763	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	8.00	8.00	380.00	3,040.00	591	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	10	8	238,464.00	241,504.00	-	-	-	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	380.00	608,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000.00	-	608,000.00	-	-	-	
1835	โฉนด	2560	25513	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	3	63.00	1,163.00	440.00	511,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,720.00	-	511,720.00	-	-	-	
1836	โฉนด	1104	21285	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	9.00	2,009.00	200.00	401,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,800.00	-	401,800.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 261 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1837	โฉนด	2523	25376	หมู่ ๑ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	92.00	1,392.00	490.00	682,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,080.00	-	682,080.00	-	-	
1838	โฉนด	-	25624	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	24	0	37.00	9,637.00	470.00	4,529,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,529,390.00	-	4,529,390.00	-	-	
1839	-	-	-	หมู่ ๑ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	72.00	3,072.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1840	โฉนด	1395	21576	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	36.00	36.00	350.00	12,600.00	592	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	24	85	168,480.00	181,080.00	-	-	-	-
					1	15	1	82.00	6,182.00	350.00	2,163,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,163,700.00	-	2,163,700.00	-	-	
1841	โฉนด	2176	22432	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	69.00	1,969.00	200.00	393,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,800.00	-	393,800.00	-	-	
1842	-	-	-	หมู่ ๑ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	71.00	1,071.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1843	โฉนด	668	20785	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	2.00	1,202.00	500.00	601,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,000.00	-	601,000.00	-	-	
1844	-	-	-	หมู่ ๑ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	3	55.00	5,955.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 262 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1845	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	71.00	4,371.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1846	โฉนด	2106	22362	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	54.00	54.00	260.00	14,040.00	593	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	46	76	417,312.00	431,352.00	-	431,352.00	-	-
					1	25	0	60.00	10,060.00	260.00	2,615,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,615,600.00	-	2,615,600.00	-	-	
1847	โฉนด	2179	22435	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	34.00	1,534.00	660.00	1,012,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,440.00	-	1,012,440.00	-	-	
1848	โฉนด	1877	22133	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	1.00	4,401.00	310.00	1,364,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,364,310.00	-	1,364,310.00	-	-	
1849	โฉนด	-	32830	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	0.00	400.00	660.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	
1850	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	594	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,050.00	1,183,350.00	36	-	473,340.00	749,673.00	-	449,673.00	300,000.00	0.02
1851	ส.ป.ก.4-01	-	3185	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	2.00	4,802.00	200.00	960,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,400.00	-	-	960,400.00	0.01	
1852	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	0.00	2,400.00	500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 263 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1853	โฉนด	1148	21329	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	21.00	1,221.00	660.00	805,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,860.00	-	805,860.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	660.00	19,800.00	595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	23	34	557,865.00	560,760.00	-	560,760.00	-	-
1854	โฉนด	94	20183	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	89.00	2,489.00	410.00	1,020,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,490.00	-	1,020,490.00	-	-	
1856	โฉนด	1170	21351	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	69.00	2,269.00	200.00	453,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,800.00	-	453,800.00	-	-	
1857	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	83.00	1,783.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1858	โฉนด	1351	21532	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	82.00	1,282.00	560.00	717,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,920.00	-	717,920.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	560.00	14,000.00	596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	30	-	434,700.00	416,500.00	-	416,500.00	-	-
1859	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	42.00	2,642.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1860	โฉนด	2553	25506	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	3	74.00	374.00	200.00	74,800.00	597	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	10	8	1,073,088.00	1,147,888.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												598	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,100.00	129,600.00	10	8	119,232.00	119,232.00	-	-	-	-
												599	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,100.00	72,900.00	10	8	67,068.00	67,068.00	-	-	-	-
1861	โฉนด	1401	21582	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	71.30	2,271.30	560.00	1,271,928.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,271,928.00	-	1,271,928.00	-	-
1862	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	39.00	3,839.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
1863	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	38	1	82.00	15,382.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
1864	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	36.00	2,836.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
1865	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	1	92.00	5,392.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
1866	โฉนด	1193	21374	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	81.04	1,581.04	630.00	996,055.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,055.20	-	996,055.20	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	630.00	18,900.00	600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	12	14	830,760.00	849,660.00	-	849,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1867	โฉนด	1330	21511	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	57.00	157.00	1,000.00	157,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,000.00	-	157,000.00	-	-	
1868	โฉนด	881	21062	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	0.80	800.80	200.00	160,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,160.00	-	160,160.00	-	-	
1869	โฉนด	-	25631	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	12.00	1,712.00	200.00	342,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,400.00	-	342,400.00	-	-	
1870	โฉนด	1103	21284	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	28.00	428.00	1,000.00	428,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,000.00	-	428,000.00	-	-	
1871	โฉนด	1710	21966	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	23.00	823.00	200.00	164,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,600.00	-	164,600.00	-	-	
1872	โฉนด	1509	21690	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	42.00	142.00	1,000.00	142,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,000.00	-	142,000.00	-	-	
					5	0	1	25.00	125.00	1,000.00	125,000.00	601	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	500.00	-	8,050.00	4,025,000.00	27	-	2,334,500.00	2,379,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	392.00	78.40	8,050.00	-	-	-	-	-	1,865,136.00	1,865,136.00	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	108.00	21.60	8,050.00	-	-	-	-	-	513,864.00	-	513,864.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1873	โฉนด	1472	21654	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	3	18.80	318.80	2,900.00	924,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,520.00	-	924,520.00	-	-	
1874	โฉนด	1869	22125	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	54.90	154.90	560.00	86,744.00	602	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	1	64.00	-	8,100.00	518,400.00	10	8	476,928.00	563,672.00	-	-	-	
					3	0	0	0.00	0.00	560.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1875	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	10.00	10.00	-	0.00	603	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	10	8	223,560.00	223,560.00	-	-	-	
					1	1	0	63.00	463.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1877	โฉนด	-	22374	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1878	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	3.00	2,403.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1879	ส.ป.ก.4-01	-	2133	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	65.00	4,165.00	500.00	2,082,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,082,500.00	-	-	2,082,500.00	0.01	
1880	โฉนด	849	21030	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	57.60	3,957.60	270.00	1,068,552.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,552.00	-	1,068,552.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 267 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1881	โฉนด	1612	21868	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	4	4	0	25.60	1,625.60	470.00	764,032.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,032.00	-	-	764,032.00	0.30	
1882	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	41	0	54.00	16,454.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1883	โฉนด	2088	22344	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	0.00	2,800.00	880.00	2,464,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,464,000.00	-	2,464,000.00	-	-	
					3	0	3	54.00	354.00	880.00	311,520.00	604	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน ๓ ชั้น	ตึก	3	12.00	-	7,200.00	86,400.00	6	5	82,080.00	392,736.00	-	-	392,736.00	0.30
1884	โฉนด	2089	22345	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	32.00	32.00	880.00	28,160.00	605	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,050.00	1,006,250.00	31	50	503,125.00	511,160.00	-	511,160.00	-	-
					1	1	1	60.00	560.00	880.00	492,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,800.00	-	492,800.00	-	-	
1885	โฉนด	1130	21311	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	48.00	2,648.00	380.00	1,006,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,240.00	-	1,006,240.00	-	-	
1886	โฉนด	710	20827	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	260.00	3,900.00	606	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	35	58	202,860.00	197,100.00	-	-	197,100.00	0.02
					1	18	2	70.00	7,470.00	260.00	1,942,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,942,200.00	-	1,942,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1887	โฉนด	2400	26211	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	54.00	54.00	2,900.00	156,600.00	607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	32	-	695,520.00	823,140.00	-	823,140.00	-	-
					1	0	1	50.00	150.00	2,900.00	435,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000.00	-	435,000.00	-	-
1888	โฉนด	390	20507	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	78.50	78.50	750.00	58,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,875.00	-	58,875.00	-	-
1890	โฉนด	2035	22291	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	3.00	4,803.00	200.00	960,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,600.00	-	960,600.00	-	-
1891	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	29	0	12.00	11,612.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
1892	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	29	0	45.00	11,645.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
1893	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	76.00	4,476.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
1894	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	23	2	41.00	9,441.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
1895	โฉนด	1998	22254	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	3	1	73.40	1,373.40	200.00	274,680.00	608	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	10	8	447,120.00	721,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 269 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1896	โฉนด	69	20158	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	2	61.00	261.00	1,500.00	391,500.00	609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,050.00	1,771,000.00	16	18	1,452,220.00	1,772,880.00	-	1,772,880.00	-	-
1897	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	1	55.00	4,555.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1898	โฉนด	-	22388	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	880.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1899	โฉนด	2066	22322	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	97.60	1,797.60	270.00	485,352.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,352.00	-	485,352.00	-	-	
1900	โฉนด	765	20882	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	95.00	895.00	440.00	393,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,800.00	-	393,800.00	-	-	
1901	โฉนด	2153	22409	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	3	61.00	361.00	560.00	202,160.00	610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	12	-	453,376.00	645,232.00	-	645,232.00	-	-
1902	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	38	3	10.00	15,510.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1903	โฉนด	2122	22378	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	60.80	2,760.80	200.00	552,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,160.00	-	552,160.00	-	-	
1904	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	0.00	4,400.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1905	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	53.00	4,453.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1906	โฉนด	126	20215	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	611	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	10	8	894,240.00	939,240.00	-	-	-	-
					4	0	1	70.00	170.00	1,500.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.30	
1907	โฉนด	903	21084	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	0	77.00	5,677.00	260.00	1,476,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,476,020.00	-	1,476,020.00	-	-	
1908	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	18.00	4,818.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1909	โฉนด	1349	21530	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	38.00	1,638.00	560.00	917,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,280.00	-	917,280.00	-	-	
1910	โฉนด	-	21940	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	33	1	41.00	13,341.00	260.00	3,468,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,468,660.00	-	3,468,660.00	-	-	
1911	โฉนด	1959	22215	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	86.00	2,786.00	270.00	752,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,220.00	-	752,220.00	-	-	
1912	โฉนด	477	20594	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	88.00	1,588.00	440.00	698,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,720.00	-	698,720.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 271 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1913	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	12.00	1,712.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1915	โฉนด	885	21066	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	4.70	704.70	660.00	465,102.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,102.00	-	465,102.00	-	-	
1916	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	2	24.00	4,624.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1917	โฉนด	405	20522	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	97.00	2,797.00	560.00	1,566,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,566,320.00	-	1,566,320.00	-	-	
1918	โฉนด	2043	22299	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	2	60.00	260.00	3,300.00	858,000.00	612	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,050.00	974,050.00	22	-	681,835.00	1,500,873.00	-	1,500,873.00	-	-
1919	โฉนด	828	21009	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	3	14.00	5,514.00	260.00	1,433,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,433,640.00	-	1,433,640.00	-	-	
1920	โฉนด	809	20990	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	31.00	3,231.00	470.00	1,518,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,518,570.00	-	1,518,570.00	-	-	
1921	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	2	19.00	5,019.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1922	โฉนด	990	21171	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	2	5.00	4,605.00	470.00	2,164,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,164,350.00	-	2,164,350.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1924	โฉนด	2487	25290	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	1	32.00	6,532.00	630.00	4,115,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,115,160.00	-	4,115,160.00	-	-	
1925	โฉนด	1776	22032	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	22	3	1.00	9,101.00	200.00	1,820,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,820,200.00	-	1,820,200.00	-	-	
1926	โฉนด	1463	21644	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	1,350.00	27,000.00	613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	24	36	412,160.00	426,280.00	-	426,280.00	-	-
					1	35	1	43.00	14,143.00	1,350.00	19,093,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,093,050.00	-	19,093,050.00	-	-	
1927	โฉนด	1287	21468	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	2.00	402.00	500.00	201,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	201,000.00	-	-	
1928	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	1	30.00	6,130.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1929	โฉนด	-	22082	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	23.00	3,523.00	200.00	704,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,600.00	-	704,600.00	-	-	
1930	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	36	2	38.00	14,638.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1931	โฉนด	2200	22456	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	83.30	1,883.30	200.00	376,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,660.00	-	376,660.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 273 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1932	โฉนด	534	20651	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	8.00	3,508.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1933	โฉนด	559	20676	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	19	0	62.00	7,662.00	200.00	1,532,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,532,400.00	-	1,532,400.00	-	-	-	
1934	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	0	64.00	7,264.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
1935	โฉนด	2761	25714	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	1	26.00	3,326.00	200.00	665,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,200.00	-	665,200.00	-	-	-	
1936	โฉนด	1566	21747	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	0	72.00	6,872.00	200.00	1,374,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,374,400.00	-	1,374,400.00	-	-	-	
1937	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	22	0	19.00	8,819.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
1938	โฉนด	2416	27148	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	46.00	3,846.00	880.00	3,384,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,384,480.00	-	3,384,480.00	-	-	-	
1939	โฉนด	535	20652	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	92.00	892.00	500.00	446,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,000.00	-	446,000.00	-	-	-	
1940	โฉนด	1921	22177	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	27	0	89.70	10,889.70	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1941	โฉนด	1682	21938	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	44.10	944.10	880.00	830,808.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,808.00	-	830,808.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	880.00	15,840.00	614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	10	-	533,232.00	537,480.00	-	-	537,480.00	0.02
1942	ส.ป.ก.4-01	-	2125	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	1	39.00	3,739.00	200.00	747,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,800.00	-	-	747,800.00	0.01	
1943	โฉนด	1033	21214	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	1	42.00	6,542.00	400.00	2,616,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,616,800.00	-	2,616,800.00	-	-	
1944	โฉนด	661	20778	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	35.00	1,735.00	200.00	347,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,000.00	-	347,000.00	-	-	
1945	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	57.00	4,057.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1946	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	13.00	3,113.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1947	โฉนด	1585	21841	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	97.60	1,497.60	380.00	569,088.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,088.00	-	569,088.00	-	-	
1948	โฉนด	1808	22064	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	1	38.00	4,938.00	380.00	1,876,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,876,440.00	-	1,876,440.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 275 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1950	โฉนด	2912	32552	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	0	58.00	58.00	2,500.00	145,000.00	615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	5	4	1,391,040.00	1,536,040.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	130.00	72.22	8,050.00	-	-	-	-	-	994,282.07	994,282.07	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	50.00	27.78	8,050.00	-	-	-	-	-	382,267.93	-	382,267.93	0.30	
					1	1	3	42.00	742.00	2,500.00	1,855,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,855,000.00	-	1,855,000.00	-	-	
1951	โฉนด	941	21122	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	15.00	4,115.00	470.00	1,934,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,934,050.00	-	1,934,050.00	-	-	
1952	โฉนด	989	21170	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	34	3	37.00	13,937.00	200.00	2,787,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,787,400.00	-	2,787,400.00	-	-	
1953	โฉนด	173	20262	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	9.00	9.00	410.00	3,690.00	616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	28	44	162,288.00	165,978.00	-	-	-	-	
					2	0	0	55.00	55.00	410.00	22,550.00	617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,050.00	1,771,000.00	28	44	991,760.00	978,890.00	-	978,890.00	-	-	
					1	9	1	55.00	3,755.00	410.00	1,539,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,539,550.00	-	1,539,550.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1954	โฉนด	1596	21852	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00	618	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	10	8	953,856.00	957,056.00	-	-	-	-
					1	0	1	31.80	131.80	200.00	26,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,360.00	-	26,360.00	-	-	
1955	โฉนด	1703	21959	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	40.00	40.00	380.00	15,200.00	619	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.40	-	8,050.00	1,226,820.00	32	52	588,873.60	579,537.20	-	579,537.20	-	-
					1	5	0	10.60	2,010.60	380.00	764,028.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,028.00	-	764,028.00	-	-	
1956	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	6.00	6.00	-	0.00	620	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	10	8	178,848.00	178,848.00	-	-	-	-
1957	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	1	92.00	6,192.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1958	โฉนด	1232	21413	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	1	19.00	119.00	3,300.00	392,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,700.00	-	-	392,700.00	0.30	
1960	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	64.00	64.00	-	0.00	621	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	10	8	953,856.00	953,856.00	-	-	-	-
												622	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	10	8	953,856.00	953,856.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 277 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1961	โฉนด	1030	21211	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	14.00	14.00	310.00	4,340.00	623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	51	76	108,192.00	112,532.00	-	112,532.00	-	-
					1	16	2	59.00	6,659.00	310.00	2,064,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,064,290.00	-	2,064,290.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	310.00	4,340.00	624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	11	9	410,228.00	401,044.00	-	401,044.00	-	-
1962	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	15.00	2,815.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
1963	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	1	54.00	4,954.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
1964	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	85.00	2,485.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
1965	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	2	39.00	5,839.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
1966	โฉนด	1235	21416	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	0	26.00	26.00	3,300.00	85,800.00	625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	38	479,136.00	534,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	16.00	16.67	8,050.00	-	-	-	-	-	88,968.40	-	88,968.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 278 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1967	โฉนด	1941	22197	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	76.10	2,176.10	380.00	826,918.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,918.00	-	826,918.00	-	-	-	-	
1968	โฉนด	2204	22460	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	2	50.00	5,450.00	200.00	1,090,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,000.00	-	1,090,000.00	-	-	-	-	
1969	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	1	97.00	3,797.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	-	
1970	โฉนด	529	20646	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	8.60	1,808.60	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1971	ส.ป.ก.4-01	-	2175	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	1	78.00	6,978.00	200.00	1,395,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,395,600.00	-	-	1,395,600.00	0.01			
					2	0	0	80.00	80.00	200.00	16,000.00	626	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	315.00	-	7,800.00	2,457,000.00	38	85	368,550.00	384,550.00	-	368,550.00	16,000.00	0.02		
1972	โฉนด	169	20258	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	40.00	40.00	410.00	16,400.00	627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	45	76	309,120.00	325,520.00	-	325,520.00	-	-		
					1	8	2	9.00	3,409.00	410.00	1,397,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,397,690.00	-	1,397,690.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1973	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	2	49.00	649.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1974	โฉนด	1861	22117	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	10.00	10.00	400.00	4,000.00	628	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	7	15	275,400.00	247,000.00	-	247,000.00	-	-
					1	9	0	26.00	3,626.00	400.00	1,450,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,450,400.00	-	1,450,400.00	-	-	
1975	โฉนด	1902	22158	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	7.00	1,307.00	440.00	575,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,080.00	-	575,080.00	-	-	
1976	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	0	43.00	6,043.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1978	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	42	0	19.00	16,819.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1979	โฉนด	356	20473	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	89.00	89.00	750.00	66,750.00	629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	356.00	-	8,050.00	2,865,800.00	29	44	1,604,848.00	1,556,966.00	-	1,556,966.00	-	-
1980	โฉนด	2675	25628	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	69.00	69.00	1,000.00	69,000.00	630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	44	-	133,952.00	192,648.00	-	192,648.00	-	-
1981	โฉนด	1610	21866	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	35.50	1,235.50	200.00	247,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,100.00	-	247,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1982	โฉนด	1602	21858	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	1	24.00	5,724.00	310.00	1,774,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,774,440.00	-	1,774,440.00	-	-	
1983	โฉนด	153	20242	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	20.10	3,820.10	200.00	764,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,020.00	-	764,020.00	-	-	
1984	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	76.00	476.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1985	โฉนด	544	20661	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	1	82.00	6,182.00	200.00	1,236,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,400.00	-	1,236,400.00	-	-	
1986	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	90.00	2,190.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1987	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	2	16.00	6,616.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1989	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	78.00	178.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1990	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	0	96.00	7,296.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1991	โฉนด	2535	25488	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	1	50.00	150.00	1,000.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 281 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1992	โฉนด	1247	21428	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	77.00	77.00	3,300.00	254,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,100.00	-	254,100.00	-	-	
1993	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	4.00	4,104.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
1994	โฉนด	1654	21910	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	85.20	85.20	500.00	42,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,600.00	-	42,600.00	-	-	
1995	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00	631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	12	14	415,380.00	437,880.00	-	-	437,880.00	0.02
1996	โฉนด	1628	21884	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	17	22	401,856.00	413,856.00	-	-	-	-
					1	3	1	57.00	1,357.00	750.00	1,017,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,750.00	-	1,017,750.00	-	-	
1997	โฉนด	331	20448	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	47.00	1,747.00	380.00	663,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,860.00	-	663,860.00	-	-	
1998	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	1	1	93.00	593.00	-	0.00	633	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	10	8	596,160.00	596,160.00	-	-	-	-
												634	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	10	8	894,240.00	894,240.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 282 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												635	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	10	8	596,160.00	596,160.00	-	-	-	-
1999	โฉนด	323	20440	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	97.70	1,097.70	440.00	482,988.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,988.00	-	482,988.00	-	-
2000	โฉนด	1558	21739	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	34	3	4.00	13,904.00	260.00	3,615,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,615,040.00	-	3,615,040.00	-	-
2001	โฉนด	1592	21848	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	66.00	2,066.00	200.00	413,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,200.00	-	413,200.00	-	-
2002	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	25.00	425.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
2003	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	23	2	13.00	9,413.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
2004	โฉนด	708	20825	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	1	86.00	3,786.00	410.00	1,552,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,552,260.00	-	1,552,260.00	-	-
2005	โฉนด	423	20540	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	44.00	44.00	500.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.30
2006	โฉนด	1953	22209	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	30	2	99.00	12,299.00	260.00	3,197,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,197,740.00	-	3,197,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2007	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	57.00	1,257.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
2008	โฉนด	1184	21365	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	97.00	1,397.00	470.00	656,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,590.00	-	656,590.00	-	-	-
2009	โฉนด	1881	22137	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	33.00	2,233.00	200.00	446,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,600.00	-	446,600.00	-	-	-
2010	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	3	18.00	5,918.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
2011	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	70.00	1,270.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
2013	โฉนด	318	20435	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	57.00	1,457.00	200.00	291,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,400.00	-	291,400.00	-	-	-
2014	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	30	1	62.00	12,162.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
2015	โฉนด	-	20228	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	46.00	246.00	200.00	49,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,200.00	-	49,200.00	-	-	-
					3	0	0	0.00	0.00	200.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2016	โฉนด	-	20695	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	1	29.00	7,329.00	380.00	2,785,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,785,020.00	-	2,785,020.00	-	-		
2017	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	24	3	47.00	9,947.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
2018	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
					4	4	3	9.00	1,909.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
2019	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	1	66.00	3,766.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
2020	โฉนด	2724	25677	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	99.00	3,099.00	200.00	619,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,800.00	-	619,800.00	-	-		
2021	โฉนด	729	20846	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	25	2	30.00	10,230.00	260.00	2,659,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,659,800.00	-	2,659,800.00	-	-		
2022	โฉนด	1494	21675	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	67.00	67.00	1,000.00	67,000.00	636	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	46	76	347,760.00	414,760.00	-	414,760.00	-	-
2023	โฉนด	274	20363	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	24.10	24.10	1,000.00	24,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,100.00	-	24,100.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2024	-	-	-	หมู่ ๑ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	48.00	2,748.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2025	โฉนด	2676	25629	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	72.00	172.00	880.00	151,360.00	637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,050.00	523,250.00	24	-	345,345.00	475,775.00	-	475,775.00	-	-
2026	โฉนด	1038	21219	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	270.00	5,400.00	638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	16	18	528,080.00	507,720.00	-	507,720.00	-	-
					1	9	1	46.00	3,746.00	270.00	1,011,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,420.00	-	1,011,420.00	-	-	
2027	โฉนด	23	20112	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	1	8.00	4,508.00	470.00	2,118,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,118,760.00	-	2,118,760.00	-	-	
2028	-	-	-	หมู่ ๑ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	3	23.00	7,123.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2029	-	-	-	หมู่ ๑ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	42.00	2,642.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2030	-	-	-	หมู่ ๑ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	1	84.00	3,384.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2031	โฉนด	1943	22199	หมู่ ๑ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	39.10	2,939.10	200.00	587,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,820.00	-	587,820.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2032	โฉนด	1259	21440	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	21	1	75.00	8,575.00	260.00	2,229,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,229,500.00	-	2,229,500.00	-	-	
2033	โฉนด	355	20472	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	32.00	32.00	500.00	16,000.00	639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	26	-	202,860.00	212,098.00	-	-	212,098.00	0.02
2034	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	26.00	2,226.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2035	โฉนด	2654	25607	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
					3	0	0	42.00	42.00	1,000.00	42,000.00	640	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	168.00	-	5,750.00	966,000.00	6	4	927,360.00	950,040.00	-	-	950,040.00	0.30
2036	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	98.00	4,298.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2037	โฉนด	239	20328	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	23	2	0.00	9,400.00	270.00	2,538,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,538,000.00	-	2,538,000.00	-	-	
2038	โฉนด	2931	32796	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	3	17.00	1,117.00	260.00	290,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,420.00	-	290,420.00	-	-	
2039	โฉนด	531	20648	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	36.00	1,336.00	440.00	587,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,840.00	-	587,840.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 287 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2040	ส.ป.ก.4-01	-	2855	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	13.00	2,813.00	200.00	562,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,600.00	-	-	562,600.00	0.01		
2041	โฉนด	1006	21187	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	35.00	435.00	880.00	382,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,800.00	-	382,800.00	-	-		
					2	0	0	36.00	36.00	880.00	31,680.00	641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	5	9	1,112,832.00	1,132,920.00	-	1,132,920.00	-	-
2042	โฉนด	595	20712	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	21.10	1,621.10	560.00	907,816.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,816.00	-	907,816.00	-	-		
2043	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	70.00	1,970.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
2044	โฉนด	56	20145	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	67.00	67.00	1,500.00	100,500.00	642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	11	10	289,800.00	383,860.00	-	383,860.00	-	-
2045	โฉนด	322	20439	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	15.40	4,815.40	310.00	1,492,774.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,492,774.00	-	1,492,774.00	-	-		
2046	โฉนด	329	20446	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	2	98.00	4,698.00	260.00	1,221,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,221,480.00	-	1,221,480.00	-	-		
2047	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	3	7.00	7,507.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2048	โฉนด	443	20560	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	61.00	1,061.00	2,050.00	2,175,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,175,050.00	-	2,175,050.00	-	-	
					2	0	0	23.00	23.00	2,050.00	47,150.00	643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,050.00	732,550.00	6	-	695,922.50	735,747.00	-	735,747.00	-	-
2049	โฉนด	147	20236	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	1	9.00	5,709.00	260.00	1,484,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,484,340.00	-	1,484,340.00	-	-	
					2	0	0	35.00	35.00	260.00	9,100.00	644	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,800.00	1,092,000.00	43	85	163,800.00	172,900.00	-	-	172,900.00	0.02
2052	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	99	3	50.00	39,950.00	500.00	19,975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,975,000.00	-	-	19,975,000.00	0.01	
					2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	645	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	28	-	68,040.00	68,040.00	-	68,040.00	0.00	-
												646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	30	-	347,760.00	347,000.00	-	322,000.00	25,000.00	0.02
2053	โฉนด	2530	25383	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	52.00	3,152.00	200.00	630,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,400.00	-	630,400.00	-	-	
2054	โฉนด	1180	21361	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	74.00	3,574.00	470.00	1,679,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,679,780.00	-	1,679,780.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 289 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2055	โฉนด	1523	21704	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	21	2	87.00	8,687.00	230.00	1,998,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,998,010.00	-	1,998,010.00	-	-	
2056	โฉนด	957	21138	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	60.00	3,260.00	560.00	1,825,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,825,600.00	-	1,825,600.00	-	-	
2057	ส.ป.ก.4-01	-	2076	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	23.00	4,423.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2058	โฉนด	2853	30306	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	17.00	1,917.00	200.00	383,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,400.00	-	383,400.00	-	-	
2059	โฉนด	2114	22370	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	30.00	30.00	880.00	26,400.00	647	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,600.00	312,000.00	4	2	305,760.00	325,920.00	-	-	325,920.00	0.30
					1	1	2	49.00	649.00	880.00	571,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,120.00	-	571,120.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	9	7	718,704.00	724,368.00	-	-	724,368.00	-
2060	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	20.00	1,020.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2061	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	3	46.00	7,146.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 290 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2062	โฉนด	1168	21349	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	2	73.00	273.00	500.00	136,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500.00	-	136,500.00	-	-	
2063	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	14.00	4,114.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2065	โฉนด	735	20852	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	3	19.30	319.30	2,900.00	925,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,970.00	-	925,970.00	-	-	
2066	โฉนด	1150	21331	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	42.00	42.00	430.00	18,060.00	649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	31	50	676,200.00	667,212.00	-	667,212.00	-	-
					1	1	0	36.00	436.00	430.00	187,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,480.00	-	187,480.00	-	-	
2067	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	1	99.00	4,599.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2068	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	1	50.00	4,550.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2069	โฉนด	294	20411	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	1	0	24.10	424.10	500.00	212,050.00	650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	17	22	753,480.00	946,210.00	-	946,210.00	-	-
2070	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	68	3	2.00	27,502.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 291 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2071	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	3	29.00	4,729.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
2072	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	31.00	4,431.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
2073	โฉนด	2165	22421	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	58.00	2,158.00	440.00	949,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,520.00	-	949,520.00	-	-		
2074	โฉนด	1544	21725	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	59.00	1,559.00	750.00	1,169,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,169,250.00	-	1,169,250.00	-	-		
2075	โฉนด	1586	21842	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	5.20	3,805.20	310.00	1,179,612.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,179,612.00	-	1,179,612.00	-	-		
2076	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	22	3	12.00	9,112.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
2077	โฉนด	1590	21846	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	67.00	1,867.00	270.00	504,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,090.00	-	504,090.00	-	-		
2078	โฉนด	266	20355	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	49.10	49.10	1,000.00	49,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,100.00	-	-	49,100.00	0.30		
2079	โฉนด	633	20750	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	58.00	1,758.00	560.00	984,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,480.00	-	984,480.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 292 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	27.00	27.00	560.00	15,120.00	651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	36	58	365,148.00	345,492.00	-	345,492.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	560.00	8,400.00	652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	49	76	115,920.00	124,320.00	-	124,320.00	-	-
2080	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	11.00	811.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
2081	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	50.00	1,450.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
2082	โฉนด	644	20761	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	26.00	1,226.00	560.00	686,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,560.00	-	686,560.00	-	-
2084	โฉนด	576	20693	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	1	63.00	5,763.00	400.00	2,305,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,305,200.00	-	2,305,200.00	-	-
2085	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	39.00	2,339.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
2086	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	39	0	30.00	15,630.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
2087	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2089	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	22	1	62.00	8,962.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
2090	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	0	13.00	8,013.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
2091	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	29.00	2,029.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
2092	โฉนด	363	02480	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	1	5.70	105.70	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2093	โฉนด	127	20216	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	73.00	1,073.00	200.00	214,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,600.00	-	214,600.00	-	-		
2094	โฉนด	1643	21899	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	1	21.00	4,921.00	400.00	1,968,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,968,400.00	-	1,968,400.00	-	-		
2095	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	3	48.00	4,748.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
2096	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	65.00	3,965.00	200.00	793,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,000.00	-	-	793,000.00	0.01		
					2	0	0	35.00	35.00	200.00	7,000.00	653	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	31	-	565,110.00	528,640.00	-	521,640.00	7,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2097	-	-	-	หมู่ ๓.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	93.00	3,193.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
2098	-	-	-	หมู่ ๓.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	68.00	2,868.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
2099	-	-	-	หมู่ ๓.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	83.00	3,283.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
2100	-	-	-	หมู่ ๓.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	65.00	965.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
2102	โฉนด	513	20630	หมู่ 6 ๓.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	1,300.00	0.00	654	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,100.00	324,000.00	10	8	298,080.00	298,080.00	-	-	-	-	-
2103	-	-	-	หมู่ ๓.ทุ่งเตาใหม่	1	13	0	36.00	5,236.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
2104	โฉนด	-	20732	หมู่ 3 ๓.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	3,300.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2105	โฉนด	606	20723	หมู่ 3 ๓.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	1,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2106	โฉนด	2006	22262	หมู่ 4 ๓.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	72.00	72.00	560.00	40,320.00	655	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	10	8	447,120.00	487,440.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรารภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												656	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	10	8	447,120.00	447,120.00	-	-	-	-
												657	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	10	8	536,544.00	536,544.00	-	-	-	-
												658	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	10	8	715,392.00	715,392.00	-	-	-	-
					1	5	3	7.80	2,307.80	560.00	1,292,368.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,292,368.00	-	1,292,368.00	-	-	
2107	โฉนด	-	22397	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	1	70.00	3,770.00	310.00	1,168,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,168,700.00	-	1,168,700.00	-	-	
2108	โฉนด	528	20645	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	89.20	289.20	-	0.00	659	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	1	60.00	-	8,100.00	486,000.00	10	8	447,120.00	447,120.00	-	-	-	-
					3	0	0	0.00	0.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2109	โฉนด	1044	21225	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	43.00	43.00	200.00	8,600.00	660	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	10	8	596,160.00	604,760.00	-	-	-	-
2110	โฉนด	905	21086	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	40.00	3,040.00	440.00	1,337,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,337,600.00	-	1,337,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 296 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	10.00	10.00	440.00	4,400.00	661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	36	58	135,240.00	126,760.00	-	126,760.00	-	-
2111	โฉนด	2166	22422	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	2.00	2,102.00	380.00	798,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,760.00	-	798,760.00	-	-
2112	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	29.00	2,129.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
2113	โฉนด	1788	22044	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	98.00	1,298.00	200.00	259,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,600.00	-	259,600.00	-	-
2114	-	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	0.00	400.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2115	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	19.00	1,019.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
2116	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	16.00	1,616.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
2117	โฉนด	1343	21524	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	93.00	2,393.00	470.00	1,124,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,710.00	-	1,124,710.00	-	-
2118	ส.ป.ก.4-01	-	2196	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	88.00	3,688.00	500.00	1,844,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,844,000.00	-	-	1,844,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 297 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	23	32	328,440.00	316,620.00	-	309,120.00	7,500.00	0.02
2119	โฉนด	575	20692	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	0	16.00	7,216.00	350.00	2,525,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,525,600.00	-	2,525,600.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	663	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	7,800.00	3,120,000.00	42	-	468,000.00	503,000.00	-	503,000.00	-	-
2120	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	66.00	66.00	-	0.00	664	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	10	8	894,240.00	894,240.00	-	-	-	-
2121	โฉนด	829	21010	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	3	52.00	352.00	200.00	70,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,400.00	-	70,400.00	-	-
2122	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	1	3.00	4,503.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
2123	ส.ป.ก.4-01	-	2257	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	58.00	3,158.00	200.00	631,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,600.00	-	-	631,600.00	0.01
2124	โฉนด	1671	21927	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	3	35.60	5,135.60	310.00	1,592,036.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,592,036.00	-	1,592,036.00	-	-
2125	ส.ป.ก.4-01	-	1994	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	98.00	3,098.00	500.00	1,549,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,549,000.00	-	-	1,549,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 298 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2126	ส.ป.ก.4-01	-	3520	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	0	30.00	6,830.00	200.00	1,366,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,366,000.00	-	-	1,366,000.00	0.01	
2127	โฉนด	1432	21613	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	1.00	2,601.00	540.00	1,404,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,540.00	-	1,404,540.00	-	-	
2128	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	42	2	91.00	17,091.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
2129	โฉนด	1753	22009	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	1	83.00	4,983.00	200.00	996,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,600.00	-	996,600.00	-	-	
2130	โฉนด	519	20636	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	1,500.00	0.00	665	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	10	8	447,120.00	447,120.00	-	-	-	-
												666	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	8	357,696.00	357,696.00	-	-	-	-
2131	ส.ป.ก.4-01	-	2153	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	45.00	745.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					3	0	0	0.00	0.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2132	โฉนด	397	20514	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	8.00	4,008.00	310.00	1,242,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,480.00	-	1,242,480.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 299 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2133	โฉนด	653	20770	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	1	30.00	4,930.00	200.00	986,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	986,000.00	-	986,000.00	-	-	
2134	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	53.00	2,153.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2135	โฉนด	1732	21988	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	10.00	10.00	750.00	7,500.00	667	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,600.00	52,000.00	14	14	44,720.00	50,140.00	-	-	50,140.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	92	76	278,208.00	353,208.00	-	353,208.00	-	-
					1	6	1	75.00	2,575.00	750.00	1,931,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,931,250.00	-	1,931,250.00	-	-	
2136	โฉนด	769	20886	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	1	77.00	2,577.00	200.00	515,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,400.00	-	515,400.00	-	-	
2137	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	40.00	3,840.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2138	โฉนด	966	21147	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	71.00	2,371.00	200.00	474,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,200.00	-	474,200.00	-	-	
2139	โฉนด	1560	21741	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	669	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	57.50	-	7,800.00	448,500.00	21	75	112,125.00	104,700.00	-	104,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	67.20	167.20	500.00	83,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,600.00	-	83,600.00	-	-	
2140	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2141	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	45.00	4,045.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2142	โฉนด	821	21002	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	60.90	2,160.90	200.00	432,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,180.00	-	432,180.00	-	-	
2143	โฉนด	476	20593	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	21.00	1,321.00	440.00	581,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,240.00	-	581,240.00	-	-	
2144	โฉนด	1426	21607	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	46.00	146.00	1,000.00	146,000.00	670	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	24	-	669,438.00	774,866.00	-	774,866.00	-	-
2145	โฉนด	157	20246	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	71.00	1,671.00	270.00	451,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,170.00	-	451,170.00	-	-	
2146	โฉนด	1203	21384	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	36.00	136.00	1,000.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-	
2147	โฉนด	1920	22176	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	1	36.00	3,736.00	200.00	747,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,200.00	-	747,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 301 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2149	โฉนด	607	20724	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	2	58.00	6,258.00	410.00	2,565,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,565,780.00	-	2,565,780.00	-	-		
2150	โฉนด	869	21050	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	660.00	13,200.00	671	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	10	8	596,160.00	609,360.00	-	-	-	-	
					4	5	3	38.90	2,338.90	660.00	1,543,674.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,543,674.00	-	-	1,543,674.00	0.30		
2151	ส.ป.ก.4-01	-	3676	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	8.00	4,108.00	200.00	821,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,600.00	-	-	821,600.00	0.01		
					2	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00	672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	11	35	703,248.00	684,864.00	-	-	680,064.00	4,800.00	0.02
2152	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	40	1	9.00	16,109.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
2153	โฉนด	109	20198	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	38.00	238.00	1,500.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	357,000.00	-	-		
					2	0	0	90.00	90.00	1,500.00	135,000.00	673	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,000.00	2,880,000.00	16	-	2,361,600.00	2,381,400.00	-	-	2,381,400.00	-	-
2154	ส.ป.ก.4-01	-	2114	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	2	37.00	7,037.00	500.00	3,518,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,518,500.00	-	-	3,518,500.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 302 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	42.00	42.00	500.00	21,000.00	674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,050.00	1,328,250.00	46	9	318,780.00	339,780.00	-	318,780.00	21,000.00	0.02
2155	โฉนด	1348	21529	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	91.00	991.00	200.00	198,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,200.00	-	198,200.00	-	-
2156	โฉนด	1964	22220	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	72.00	4,472.00	200.00	894,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,400.00	-	894,400.00	-	-
2157	โฉนด	813	20994	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	27.00	27.00	660.00	17,820.00	675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	26	38	539,028.00	522,072.00	-	522,072.00	-	-
					1	7	2	69.00	3,069.00	660.00	2,025,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,025,540.00	-	2,025,540.00	-	-
2158	-	-	-	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	0.00	2,000.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					3	0	0	0.00	0.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2159	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	56.00	1,256.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
2160	โฉนด	1825	22081	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	3	90.80	6,790.80	270.00	1,833,516.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,833,516.00	-	1,833,516.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.00	20.00	270.00	5,400.00	676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,050.00	523,250.00	17	24	397,670.00	403,070.00	-	-	-	-
2161	โฉนด	1143	21324	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	16.00	16.00	400.00	6,400.00	677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	36	60	206,080.00	202,176.00	-	202,176.00	-	-
					1	5	0	63.00	2,063.00	400.00	825,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,200.00	-	825,200.00	-	-	
2162	โฉนด	879	21060	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	12.10	712.10	660.00	469,986.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,986.00	-	469,986.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	660.00	13,200.00	678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,050.00	619,850.00	23	-	421,498.00	409,904.00	-	409,904.00	-	-
2163	โฉนด	2810	25912	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	1	24.00	8,124.00	260.00	2,112,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112,240.00	-	2,112,240.00	-	-	
2164	โฉนด	1489	21670	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	679	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	10	8	476,928.00	492,928.00	-	-	-	-
					4	0	2	76.10	276.10	1,000.00	276,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,100.00	-	-	276,100.00	0.30	
2165	โฉนด	1767	22023	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	29.00	2,729.00	200.00	545,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,800.00	-	545,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 304 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2166	โฉนด	1619	21875	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	1	58.00	5,758.00	260.00	1,497,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,497,080.00	-	1,497,080.00	-	-	
2167	โฉนด	1716	21972	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	21	2	68.00	8,668.00	410.00	3,553,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,553,880.00	-	3,553,880.00	-	-	
2168	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	32	50	579,600.00	551,232.00	-	533,232.00	18,000.00	0.02
					1	0	1	24.00	124.00	500.00	62,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	-	62,000.00	0.01	
2169	-	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2170	โฉนด	1439	21620	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	2	88.10	4,688.10	310.00	1,453,311.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,453,311.00	-	1,453,311.00	-	-	
2171	โฉนด	2078	22334	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	91.20	491.20	1,000.00	491,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,200.00	-	491,200.00	-	-	
2172	โฉนด	142	20231	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	53.00	4,253.00	410.00	1,743,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,743,730.00	-	1,743,730.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	410.00	7,380.00	681	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	49	-	168,480.00	175,860.00	-	175,860.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2173	โฉนด	784	20965	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	45.00	45.00	660.00	29,700.00	682	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	46	85	210,600.00	240,300.00	-	240,300.00	-	-
					1	0	2	58.00	258.00	660.00	170,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,280.00	-	170,280.00	-	-	
2174	โฉนด	2055	22311	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	1.00	4,101.00	1,350.00	5,536,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,536,350.00	-	5,536,350.00	-	-	
2175	โฉนด	410	20527	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	76.00	76.00	1,000.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	76,000.00	-	-	
2176	โฉนด	1244	21425	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	65.00	65.00	3,300.00	214,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500.00	-	214,500.00	-	-	
2177	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	78.00	1,878.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2178	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	37	3	43.00	15,143.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2179	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	13.00	4,213.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2180	โฉนด	1056	21237	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	35.10	3,235.10	630.00	2,038,113.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,038,113.00	-	2,038,113.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2181	โฉนด	515	20632	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	25.00	225.00	1,300.00	292,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	292,500.00	-	-	
2182	โฉนด	2087	22343	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	44.00	44.00	1,000.00	44,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	-	44,000.00	0.60	
2183	โฉนด	2190	22446	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	66.00	3,966.00	560.00	2,220,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,220,960.00	-	2,220,960.00	-	-	
					2	0	0	60.00	60.00	560.00	33,600.00	683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	51	76	463,680.00	497,280.00	-	497,280.00	-	-
2184	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	53.00	1,953.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2185	โฉนด	1810	22066	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	21	2	85.00	8,685.00	270.00	2,344,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,344,950.00	-	2,344,950.00	-	-	
2186	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	2	27.00	6,627.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2187	โฉนด	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	12.00	12.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2188	โฉนด	2781	25734	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	3	82.00	4,782.00	260.00	1,243,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,243,320.00	-	1,243,320.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 307 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2189	โฉนด	504	20621	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	3	87.00	387.00	200.00	77,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,400.00	-	77,400.00	-	-	
2190	โฉนด	1453	21634	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	72.00	2,772.00	200.00	554,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,400.00	-	554,400.00	-	-	
2191	โฉนด	106	20195	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	14.00	214.00	1,500.00	321,000.00	684	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	1	360.00	-	8,000.00	2,880,000.00	16	18	2,361,600.00	2,682,600.00	-	-	-	-
2192	โฉนด	1576	21757	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	67.90	1,367.90	200.00	273,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,580.00	-	273,580.00	-	-	
2193	โฉนด	1449	21630	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	56.00	3,156.00	260.00	820,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,560.00	-	820,560.00	-	-	
2194	ส.ป.ก.4-01	-	3657	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	3	78.00	1,178.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2195	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	21.00	3,121.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2196	โฉนด	1216	21397	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	42.00	1,042.00	880.00	916,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	916,960.00	-	916,960.00	-	-	
2198	โฉนด	1411	21592	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	30.60	930.60	400.00	372,240.00	685	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	1	24.00	-	8,100.00	194,400.00	10	8	178,848.00	551,088.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 308 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												686	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	1	12.00	-	8,100.00	97,200.00	10	8	89,424.00	89,424.00	-	-	-	-
					3	0	0	0.00	0.00	400.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2199	โฉนด	-	21948	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	880.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2200	โฉนด	2171	22427	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	1	68.00	2,568.00	200.00	513,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,600.00	-	513,600.00	-	-
2201	โฉนด	573	20690	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	32.00	32.00	200.00	6,400.00	687	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	12	10	910,080.00	876,032.00	-	-	876,032.00	0.02
					3	0	0	48.00	48.00	200.00	9,600.00	688	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	11	9	1,380,288.00	1,344,384.00	-	-	1,344,384.00	0.30
					1	7	3	5.00	3,105.00	200.00	621,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,000.00	-	621,000.00	-	-
2202	โฉนด	1909	22165	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	42.50	4,242.50	270.00	1,145,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,145,475.00	-	1,145,475.00	-	-
2203	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	3	34.00	6,734.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 309 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2204	ส.ป.ก.4-01	-	3187	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	1	46.00	4,546.00	200.00	909,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,200.00	-	-	909,200.00	0.01		
2205	โฉนด	1889	22145	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	23.00	1,323.00	200.00	264,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600.00	-	264,600.00	-	-		
2206	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.01		
2207	โฉนด	1992	22248	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	3	79.00	6,379.00	200.00	1,275,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,275,800.00	-	1,275,800.00	-	-		
2208	โฉนด	2639	25592	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	45.00	45.00	750.00	33,750.00	689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	16	18	1,188,180.00	1,163,970.00	-	1,163,970.00	-	-
					1	4	1	80.00	1,780.00	750.00	1,335,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,335,000.00	-	1,335,000.00	-	-		
2209	โฉนด	1907	22163	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	2	42.00	7,442.00	270.00	2,009,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,009,340.00	-	2,009,340.00	-	-		
2210	โฉนด	695	20812	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	1	93.00	3,393.00	880.00	2,985,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,985,840.00	-	2,985,840.00	-	-		
2211	โฉนด	1813	22069	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	2	27.00	6,627.00	310.00	2,054,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,054,370.00	-	2,054,370.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2212	โฉนด	270	20359	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	24.90	24.90	500.00	12,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,450.00	-	-	12,450.00	0.30	
2213	โฉนด	2040	22296	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	24.00	24.00	3,300.00	79,200.00	690	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	10	8	260,820.00	340,020.00	-	-	-	-
												691	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	10	8	894,240.00	894,240.00	-	-	-	-
					4	1	0	23.50	423.50	3,300.00	1,397,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,397,550.00	-	-	1,397,550.00	0.30	
2214	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	36.00	236.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2215	โฉนด	116	20205	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	3	76.00	5,176.00	810.00	4,192,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,192,560.00	-	4,192,560.00	-	-	
2216	โฉนด	2152	22408	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	3	87.40	387.40	560.00	216,944.00	692	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	10	8	715,392.00	932,336.00	-	-	-	-
2217	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	22.00	2,022.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2218	โฉนด	502	20619	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	45.00	3,645.00	260.00	947,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	947,700.00	-	947,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 311 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2219	โฉนด	1605	21861	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	470.00	7,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,050.00	-	7,050.00	-	-	
					4	11	2	5.40	4,605.40	470.00	2,164,538.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,164,538.00	-	-	2,164,538.00	0.30	
2220	โฉนด	1728	21984	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	40.00	40.00	630.00	25,200.00	693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	42	70	289,800.00	276,360.00	-	276,360.00	-	-
					1	8	1	32.00	3,332.00	630.00	2,099,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,099,160.00	-	2,099,160.00	-	-	
2221	โฉนด	190	20279	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	85.00	2,885.00	200.00	577,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,000.00	-	577,000.00	-	-	
2222	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	64.00	64.00	-	0.00	694	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	8	357,696.00	357,696.00	-	-	-	-
												695	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	10	8	596,160.00	596,160.00	-	-	-	-
												696	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	8	357,696.00	357,696.00	-	-	-	-
					1	6	3	17.00	2,717.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 312 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2223	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	22	3	31.00	9,131.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2224	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	24	1	91.00	9,791.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2225	โฉนด	1518	21699	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	33.00	33.00	210.00	6,930.00	697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,050.00	1,062,600.00	21	28	765,072.00	729,498.00	-	729,498.00	-	-
					1	18	0	0.00	7,200.00	210.00	1,512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000.00	-	1,512,000.00	-	-	
2226	โฉนด	1727	21983	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	0.00	100.00	540.00	54,000.00	698	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	34	54	268,272.00	298,944.00	-	298,944.00	-	-
					1	9	1	45.00	3,745.00	540.00	2,022,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,022,300.00	-	2,022,300.00	-	-	
2227	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	40	3	94.00	16,394.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2228	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	83.00	3,483.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2229	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	21	2	24.00	8,624.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 313 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2230	โฉนด	2605	25558	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	89.00	589.00	880.00	518,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,320.00	-	518,320.00	-	-		
2231	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	1	95.00	6,595.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
2232	โฉนด	1083	21264	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	35.50	35.50	330.00	11,715.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,715.00	-	11,715.00	-	-		
2233	โฉนด	766	20883	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	25	3	16.00	10,316.00	310.00	3,197,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,197,960.00	-	3,197,960.00	-	-		
2234	โฉนด	699	20816	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	1.00	3,901.00	750.00	2,925,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,925,750.00	-	2,925,750.00	-	-		
2235	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	70.00	70.00	200.00	14,000.00	699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	12	10	405,720.00	401,688.00	-	387,688.00	14,000.00	0.02
2236	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	1.00	901.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
2237	โฉนด	483	20600	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	0	41.00	5,241.00	380.00	1,991,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,991,580.00	-	1,991,580.00	-	-		
2238	โฉนด	112	20201	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	0	30.00	30.00	1,300.00	39,000.00	700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,050.00	966,000.00	16	18	792,120.00	831,120.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 314 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่1	ตึก	3	24.00	20.00	8,050.00	-	-	-	-	-	150,696.00	-	150,696.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	96.00	80.00	8,050.00	-	-	-	-	-	602,784.00	602,784.00	-	-
					1	0	1	97.00	197.00	1,300.00	256,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,100.00	-	256,100.00	-	-
2239	โฉนด	564	20681	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	50.00	2,450.00	210.00	514,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,500.00	-	514,500.00	-	-
2240	โฉนด	1705	21961	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	701	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	10	8	298,080.00	303,080.00	-	-	-	-
					1	0	3	92.30	392.30	500.00	196,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,150.00	-	196,150.00	-	-
2241	โฉนด	1722	21978	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	1	97.00	4,597.00	310.00	1,425,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,070.00	-	1,425,070.00	-	-
2242	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	3	44.00	7,144.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
2243	โฉนด	400	20517	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	2	44.70	244.70	750.00	183,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,525.00	-	-	183,525.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 315 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2244	โฉนด	1652	21908	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	48.00	48.00	630.00	30,240.00	702	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,000.00	1,536,000.00	10	8	1,413,120.00	1,412,640.00	-	1,412,640.00	-	-
					1	2	3	34.00	1,134.00	630.00	714,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,420.00	-	714,420.00	-	-
2245	โฉนด	580	20657.	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	18.00	1,618.00	400.00	647,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,200.00	-	647,200.00	-	-
2246	โฉนด	1721	21977	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	66.00	66.00	380.00	25,080.00	703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,050.00	1,046,500.00	10	9	952,315.00	977,395.00	-	-	-	-
												704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	10	9	175,812.00	198,960.00	-	198,960.00	-	-
												705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,050.00	796,950.00	34	56	350,658.00	350,658.00	-	-	-	-
					1	9	0	42.00	3,642.00	380.00	1,383,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,383,960.00	-	1,383,960.00	-	-
2247	โฉนด	371	20488	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	59.00	2,959.00	470.00	1,390,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,390,730.00	-	1,390,730.00	-	-
2249	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	12.50	12.50	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 316 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					4	30	3	94.50	12,394.50	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	-
2250	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	3	98.00	398.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	-
2251	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	43.00	3,243.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	-
2252	โฉนด	516	20633	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	27.30	27.30	1,300.00	35,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	35,490.00	-	-	35,490.00	0.30		
2253	โฉนด	324	20441	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	10.00	10.00	260.00	2,600.00	706	บ้านพักอาศัย ๓ ชั้นเดี่ยว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	11	10	173,880.00	172,616.00	-	172,616.00	-	-
					1	9	3	66.00	3,966.00	260.00	1,031,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,031,160.00	-	1,031,160.00	-	-	-	
2254	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	12.00	12.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	-
					1	16	2	93.00	6,693.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	-
2255	โฉนด	2068	22324	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	90.00	1,490.00	750.00	1,117,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,500.00	-	1,117,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2256	โฉนด	1046	21227	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	47.00	147.00	750.00	110,250.00	707	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	10	8	596,160.00	706,410.00	-	-	-	-
												708	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	10	8	536,544.00	536,544.00	-	-	-	-
												709	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	10	8	476,928.00	476,928.00	-	-	-	-
2257	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	3	60.00	4,760.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
2258	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	2	26.00	7,026.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
2260	โฉนด	1060	21241	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	750.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2261	โฉนด	1940	22196	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	84.40	1,884.40	200.00	376,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,880.00	-	376,880.00	-	-
2262	ส.ป.ก.4-01	-	1109	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	27.00	2,427.00	200.00	485,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,400.00	-	-	485,400.00	0.01
2263	โฉนด	-	22383	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 318 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2264	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	66.00	266.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2265	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	3	14.00	7,514.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2266	โฉนด	2167	22423	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	21.00	2,021.00	660.00	1,333,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,333,860.00	-	1,333,860.00	-	-	
2267	ส.ป.ก.4-01	-	2180	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	1	29.00	4,529.00	200.00	905,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	905,800.00	-	-	905,800.00	0.01	
2268	โฉนด	2037	22293	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	90.00	190.00	200.00	38,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	38,000.00	-	-	
2269	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	0.00	2,400.00	500.00	1,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01	
2270	โฉนด	221	20310	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	40.00	140.00	330.00	46,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,200.00	-	46,200.00	-	-	
2271	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	3	99.00	7,199.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2272	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	0	0.00	6,000.00	500.00	3,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2273	โฉนด	1882	22138	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	4.00	2,604.00	270.00	703,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,080.00	-	703,080.00	-	-	
2274	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01	
2275	น.ส.3	-	3/5	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	3	14.00	314.00	200.00	62,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,800.00	-	-	62,800.00	0.01	
2276	น.ส.3	-	4/5	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	1	90.00	2,590.00	200.00	518,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,000.00	-	-	518,000.00	0.01	
2277	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	710	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	8,000.00	960,000.00	35	93	67,200.00	167,200.00	-	67,200.00	100,000.00	0.02
												711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	4	2	473,340.00	573,340.00	-	-	-	-
2278	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	1	0.00	6,100.00	200.00	1,220,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,000.00	-	-	1,220,000.00	0.01	
2279	น.ส.3	-	2/5	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	4.00	2,904.00	200.00	580,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,800.00	-	-	580,800.00	0.01	
2280	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	36	1	52.00	14,552.00	200.00	2,910,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,910,400.00	-	-	2,910,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 320 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2281	โฉนด	2398	26209	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	47.10	147.10	2,900.00	426,590.00	712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.25	-	8,050.00	863,362.50	3	2	846,095.25	1,264,051.62	-	1,264,051.62	-	-
2282	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	9.00	3,209.00	200.00	641,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,800.00	-	-	641,800.00	0.01
2283	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	33	0	83.00	13,283.00	200.00	2,656,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,656,600.00	-	-	2,656,600.00	0.01
2284	โฉนด	2455	25258	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	1.00	801.00	200.00	160,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,200.00	-	160,200.00	-	-
2285	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	78.00	2,378.00	500.00	1,189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,189,000.00	-	-	1,189,000.00	0.01
					2	0	0	22.00	22.00	500.00	11,000.00	713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,050.00	684,250.00	5	-	663,722.50	661,037.50	-	650,037.50	11,000.00	0.02
2286	น.ส.3ก	-	432	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	2	55.00	255.00	500.00	127,500.00	714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	32	-	483,000.00	571,860.00	-	444,360.00	127,500.00	0.02
2287	ส.ป.ก.4-01	-	2318	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	35.00	3,535.00	200.00	707,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,000.00	-	-	707,000.00	0.01
2288	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	0.00	3,600.00	200.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 321 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2289	โฉนด	2804	25906	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	2	72.00	6,272.00	200.00	1,254,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,400.00	-	1,254,400.00	-	-	
2290	โฉนด	2452	25255	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	3	65.00	1,165.00	3,300.00	3,844,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,844,500.00	-	3,844,500.00	-	-	
2291	โฉนด	3108	35244	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	93.00	93.00	750.00	69,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,750.00	-	69,750.00	-	-	
2292	โฉนด	3305	37777	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	35.10	935.10	540.00	504,954.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,954.00	-	504,954.00	-	-	
2293	ส.ป.ก.4-01	-	2203	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	90.00	4,890.00	500.00	2,445,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,445,000.00	-	-	2,445,000.00	0.01	
					2	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00	715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	11	9	1,318,590.00	1,297,620.00	-	1,275,120.00	22,500.00	0.02
2294	โฉนด	3258	38062	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	98.00	1,698.00	200.00	339,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,600.00	-	339,600.00	-	-	
2295	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	0.00	3,200.00	200.00	640,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.01	
2296	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 322 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2297	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,050.00	796,950.00	7	-	757,102.50	753,663.50	-	741,163.50	12,500.00	0.02
					1	0	3	75.00	375.00	500.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	-	187,500.00	0.01	
2298	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	24	3	82.00	9,982.00	200.00	1,996,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,996,400.00	-	-	1,996,400.00	0.01	
					2	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00	717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	12	-	521,640.00	502,056.00	-	498,456.00	3,600.00	0.02
2299	ส.ป.ก.4-01	-	2041	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	50.00	3,850.00	500.00	1,925,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,925,000.00	-	-	1,925,000.00	0.01	
2300	ส.ป.ก.4-01	-	2040	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	32.00	4,332.00	500.00	2,166,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,166,000.00	-	-	2,166,000.00	0.01	
2301	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01	
2302	ส.ป.ก.4-01	-	2859	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	20.00	120.00	200.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.01	
					2	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00	718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	31	48	401,856.00	406,656.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2303	ส.ป.ก.4-01	-	2613	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	18.00	2,618.00	200.00	523,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,600.00	-	-	523,600.00	0.01	
2304	ส.ป.ก.4-01	-	2383	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	30.00	3,830.00	500.00	1,915,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,915,000.00	-	-	1,915,000.00	0.01	
2305	โฉนด	960	21141	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	38	2	65.00	15,465.00	350.00	5,412,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,412,750.00	-	5,412,750.00	-	-	
2306	โฉนด	892	21073	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	96.00	96.00	750.00	72,000.00	719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,050.00	1,569,750.00	45	-	376,740.00	448,740.00	-	448,740.00	-	-
												720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	25	-	154,560.00	226,560.00	-	-	-	-
					1	2	2	0.00	1,000.00	750.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-	
2307	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	32	-	644,000.00	612,480.00	-	592,480.00	20,000.00	0.02
					1	1	3	60.00	760.00	500.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	-	380,000.00	0.01	
2308	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	0	0.00	5,600.00	1,500.00	8,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400,000.00	-	-	8,400,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2309	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	0.00	3,200.00	500.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.01	
2310	ส.ป.ก.4-01	-	2145	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	87.00	187.00	500.00	93,500.00	722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	22	-	721,280.00	773,564.00	-	680,064.00	93,500.00	0.02
2311	โฉนด	2514	25367	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	2	67.00	4,667.00	630.00	2,940,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,940,210.00	-	2,940,210.00	-	-	
2312	โฉนด	2445	25248	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	78.00	78.00	3,300.00	257,400.00	723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	23	-	766,360.00	978,680.00	-	978,680.00	-	-
2313	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	38	0	62.00	15,262.00	200.00	3,052,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,052,400.00	-	-	3,052,400.00	0.01	
2314	ส.ป.ก.4-01	-	2317	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	1	26.00	3,726.00	200.00	745,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,200.00	-	-	745,200.00	0.01	
2315	โฉนด	3218	36510	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	2	0.00	600.00	750.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-	
2316	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	95.00	95.00	500.00	47,500.00	724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,050.00	957,950.00	30	-	517,293.00	526,475.00	-	478,975.00	47,500.00	0.02
2317	น.ส.3	-	234	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2318	โฉนด	1126	21307	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	63.00	1,863.00	310.00	577,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,530.00	-	577,530.00	-	-	
2319	ส.ป.ก.4-01	-	2265	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	3	0.00	5,500.00	500.00	2,750,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750,000.00	-	-	2,750,000.00	0.01	
					2	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00	725	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	25	-	210,600.00	233,100.00	-	210,600.00	22,500.00	0.02
2320	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	0	0.00	8,000.00	500.00	4,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000.00	-	-	4,000,000.00	0.01	
2321	โฉนด	287	20404	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	12,500.00	-	-	
2322	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	17.00	217.00	200.00	43,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,400.00	-	-	43,400.00	0.01	
2323	โฉนด	3299	37737	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
2324	ส.ป.ก.4-01	-	4325	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	7	5	611,800.00	628,920.00	-	-	628,920.00	0.02
					1	3	3	39.00	1,539.00	1,500.00	2,308,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,308,500.00	-	-	2,308,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 326 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2325	ส.ป.ก.4-01	-	4084	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	61.00	4,361.00	200.00	872,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,200.00	-	-	872,200.00	0.01		
2326	ส.ป.ก.4-01	-	4167	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	0	80.00	6,480.00	500.00	3,240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,240,000.00	-	-	3,240,000.00	0.01		
2327	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	0.00	2,400.00	500.00	1,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01		
2328	โฉนด	3328	38340	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	14.00	714.00	750.00	535,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,500.00	-	535,500.00	-	-		
2329	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	1	52.00	4,952.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
2330	โฉนด	2137	22393	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	21.00	1,721.00	200.00	344,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,200.00	-	344,200.00	-	-		
2331	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	1	42.00	5,742.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
2332	โฉนด	1282	21463	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	78.00	3,178.00	380.00	1,207,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,640.00	-	1,207,640.00	-	-		
2334	โฉนด	384	20501	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	75.00	75.00	980.00	73,500.00	727	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	7,900.00	2,370,000.00	11	9	2,156,700.00	2,159,100.00	-	-	2,159,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2335	โฉนด	1385	21566	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	79.00	2,079.00	270.00	561,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,330.00	-	561,330.00	-	-	
2336	โฉนด	346	20463	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	728	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	7,900.00	2,370,000.00	14	14	2,038,200.00	1,969,400.00	-	-	1,969,400.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	260.00	5,200.00	729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	14	14	553,840.00	533,280.00	-	533,280.00	-	-
					1	16	0	49.00	6,449.00	260.00	1,676,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,676,740.00	-	1,676,740.00	-	-	
2337	โฉนด	2085	22341	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	730	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,600.00	166,400.00	7	-	158,080.00	170,752.00	-	-	170,752.00	0.30
					2	0	0	76.00	76.00	1,000.00	76,000.00	731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	304.00	-	8,050.00	2,447,200.00	7	5	2,324,840.00	2,351,896.00	-	2,351,896.00	-	-
2338	โฉนด	877	21058	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	55.00	2,155.00	560.00	1,206,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,800.00	-	1,206,800.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	560.00	16,800.00	732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	12	10	869,400.00	847,560.00	-	847,560.00	-	-
2339	โฉนด	380	20497	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	980.00	29,400.00	733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	33	52	463,680.00	454,440.00	-	454,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	2	16.00	216.00	980.00	211,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	211,680.00	-	211,680.00	-	-		
2340	โฉนด	248	20337	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	3	86.00	386.00	1,000.00	386,000.00	734	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	1	64.00	-	8,100.00	518,400.00	10	8	476,928.00	862,928.00	-	-	-	
2341	โฉนด	311	20428	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	62.00	62.00	500.00	31,000.00	735	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	4	2	1,136,016.00	1,143,832.00	-	1,143,832.00	-	
					3	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	736	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,600.00	104,000.00	8	-	97,760.00	100,680.00	-	-	100,680.00 0.30	
2342	โฉนด	1061	21242	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	29.10	3,229.10	660.00	2,131,206.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,131,206.00	-	2,131,206.00	-	-	
					2	0	0	45.00	45.00	660.00	29,700.00	737	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	30	-	782,460.00	754,200.00	-	754,200.00	-	
2343	โฉนด	1294	21475	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	72.00	72.00	200.00	14,400.00	738	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,050.00	2,318,400.00	42	-	695,520.00	617,184.00	-	617,184.00	-	
					1	26	0	70.00	10,470.00	200.00	2,094,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,094,000.00	-	2,094,000.00	-	-	
2345	โฉนด	1840	22056.	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	1	2	28.00	628.00	200.00	125,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,600.00	-	-	125,600.00 0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2346	โฉนด	-	22100	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	51.00	1,751.00	200.00	350,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,200.00	-	350,200.00	-	-	
2347	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	3	33.00	5,533.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2348	โฉนด	875	21056	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	20.00	420.00	750.00	315,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-	
2349	โฉนด	703	20820	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	3	43.10	343.10	1,000.00	343,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,100.00	-	343,100.00	-	-	
2350	โฉนด	2396	26207	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	3	12.00	312.00	2,900.00	904,800.00	739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,050.00	1,151,150.00	35	-	483,483.00	1,365,260.00	-	1,365,260.00	-	-
2351	โฉนด	1165	21346	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	3.00	3,603.00	200.00	720,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,600.00	-	720,600.00	-	-	
2352	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	1	6.00	2,506.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2353	โฉนด	2969	32951	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	51.00	51.00	500.00	25,500.00	740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	7	5	550,620.00	564,528.00	-	564,528.00	-	-
												741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	7	-	550,620.00	539,028.00	-	539,028.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 330 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2354	โฉนด	191	20280	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	94.00	1,494.00	200.00	298,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,800.00	-	298,800.00	-	-	
					3	0	0	0.00	0.00	200.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2355	โฉนด	1261	21442	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	24.00	24.00	270.00	6,480.00	742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	10	9	703,248.00	702,000.00	-	702,000.00	-	-
					1	10	3	29.00	4,329.00	270.00	1,168,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,168,830.00	-	1,168,830.00	-	-	
2356	ส.ป.ก.4-01	-	2831	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	52.00	52.00	500.00	26,000.00	743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,050.00	1,674,400.00	31	-	837,200.00	829,712.00	-	803,712.00	26,000.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00	744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	19	-	1,072,260.00	1,094,760.00	-	-	-	-
					1	7	2	93.00	3,093.00	500.00	1,546,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,546,500.00	-	-	1,546,500.00	0.01	
2357	โฉนด	2613	25566	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	0.00	2,000.00	630.00	1,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	1,260,000.00	-	-	
					2	0	0	50.00	50.00	630.00	31,500.00	745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	24	-	824,320.00	855,820.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 331 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2358	โฉนด	193	20282	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	82.00	3,882.00	200.00	776,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,400.00	-	776,400.00	-	-	
2359	โฉนด	617	20734	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	3	2.00	302.00	200.00	60,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,400.00	-	60,400.00	-	-	
2360	โฉนด	325	20442	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	24.00	4,324.00	260.00	1,124,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,240.00	-	1,124,240.00	-	-	
2361	โฉนด	2161	22417	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	91.00	3,091.00	660.00	2,040,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,060.00	-	2,040,060.00	-	-	
2362	โฉนด	1821	22077	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	0	36.00	7,236.00	200.00	1,447,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,447,200.00	-	1,447,200.00	-	-	
2363	โฉนด	2823	28678	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	2	0.00	600.00	880.00	528,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-	
2364	โฉนด	181	20270	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	880.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2365	โฉนด	251	20340	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	75.00	75.00	1,000.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30	
2366	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	48.00	3,648.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 332 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2367	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	47.00	4,847.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
2368	โฉนด	932	21113	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	1.00	2,401.00	200.00	480,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,200.00	-	480,200.00	-	-		
2369	โฉนด	1010	21191	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	77.70	2,077.70	200.00	415,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,540.00	-	415,540.00	-	-		
2370	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	61.00	2,161.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
2371	โฉนด	1265	21446	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	66.00	566.00	440.00	249,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,040.00	-	249,040.00	-	-		
2372	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	1	68.00	6,968.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
2373	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	0	90.00	7,290.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
2374	โฉนด	778	20895	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	17.00	3,417.00	350.00	1,195,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,195,950.00	-	1,195,950.00	-	-		
2375	โฉนด	480	20597	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	67.00	1,667.00	380.00	633,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,460.00	-	633,460.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 333 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2376	โฉนด	-	20554	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	3,300.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2377	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	46.00	1,246.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	-
2378	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	28	0	0.00	11,200.00	200.00	2,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,000.00	-	-	2,240,000.00	0.01		
2379	ส.ป.ก.4-01	-	2364	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	26.00	2,826.00	200.00	565,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,200.00	-	-	565,200.00	0.01		
					2	0	0	12.00	12.00	200.00	2,400.00	746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	37	-	154,560.00	141,504.00	-	139,104.00	2,400.00	0.02	
2380	โฉนด	2028	22284	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	70.00	170.00	880.00	149,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,600.00	-	149,600.00	-	-	-	
2381	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	83.00	2,083.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
2383	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	28.00	28.00	-	0.00	747	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	10	8	596,160.00	596,160.00	-	-	-	-	-
					4	24	2	23.00	9,823.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2384	โฉนด	1615	21871	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	52.00	3,852.00	470.00	1,810,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,810,440.00	-	1,810,440.00	-	-	
2385	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	1	40.00	6,540.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
2386	โฉนด	1260	21441	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	84.00	3,284.00	270.00	886,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,680.00	-	886,680.00	-	-		
2387	โฉนด	1897	22153	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	1	35.00	6,135.00	270.00	1,656,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,656,450.00	-	1,656,450.00	-	-		
2389	โฉนด	855	21036	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	1	82.50	3,782.50	260.00	983,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	983,450.00	-	983,450.00	-	-		
					2	0	0	21.00	21.00	260.00	5,460.00	748	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	27	8	405,720.00	384,132.00	-	384,132.00	-	-
2390	โฉนด	19	20108	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	5.10	1,805.10	200.00	361,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,020.00	-	361,020.00	-	-	
2391	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	95.00	2,295.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
2392	โฉนด	848	21029	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	21.00	3,221.00	310.00	998,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,510.00	-	998,510.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2393	โฉนด	1573	21754	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	1	83.00	3,783.00	310.00	1,172,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,172,730.00	-	1,172,730.00	-	-	
2394	โฉนด	205	20294	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	25	36	370,944.00	365,760.00	-	365,760.00	-	-
					1	0	2	88.00	288.00	1,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-	
2395	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	0	28.00	8,028.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2397	โฉนด	2155	22411	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	1	99.00	8,199.00	380.00	3,115,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,115,620.00	-	3,115,620.00	-	-	
2398	โฉนด	-	32275	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	58.00	58.00	1,350.00	78,300.00	750	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	10	8	536,544.00	614,844.00	-	-	-	-
												751	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	8	357,696.00	357,696.00	-	-	-	-
												752	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	8	357,696.00	357,696.00	-	-	-	-
												753	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	10	8	953,856.00	953,856.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 336 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					4	13	3	42.00	5,542.00	1,350.00	7,481,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,481,700.00	-	-	7,481,700.00	0.30		
2399	โฉนด	1700	21956	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	60.10	2,860.10	200.00	572,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,020.00	-	572,020.00	-	-		
2400	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	35.00	35.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
					1	13	1	41.00	5,341.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
2401	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	1	42.00	4,542.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
2402	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	5.00	2,405.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
2403	ส.ป.ก.4-01	-	2851	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	2	39.00	8,239.00	200.00	1,647,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,647,800.00	-	-	1,647,800.00	0.01		
2404	โฉนด	1650	21906	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	1	32.00	3,732.00	200.00	746,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,400.00	-	746,400.00	-	-		
2405	โฉนด	168	20257	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	630.00	12,600.00	754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	41	70	193,200.00	192,920.00	-	192,920.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 337 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	3	60.00	1,560.00	630.00	982,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,800.00	-	982,800.00	-	-	
2406	โฉนด	1836	22092	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	94.60	2,294.60	200.00	458,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,920.00	-	458,920.00	-	-	
2407	โฉนด	2415	25049	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	0.00	800.00	880.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-	
2408	โฉนด	297	20414	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	51.00	51.00	500.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	-	25,500.00	0.30	
2409	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	2	99.00	5,099.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2410	โฉนด	1024	21205	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	46	1	42.70	18,542.70	260.00	4,821,102.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,821,102.00	-	4,821,102.00	-	-	
2411	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	12.00	3,112.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2412	โฉนด	3508	39148	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	15.30	4,815.30	500.00	2,407,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,407,650.00	-	2,407,650.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	755	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	27	44	360,640.00	370,640.00	-	370,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2413	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2414	โฉนด	1872	22128	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	92.40	1,792.40	560.00	1,003,744.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,744.00	-	1,003,744.00	-	-	-	
2415	โฉนด	2142	22398	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	95.90	1,395.90	200.00	279,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,180.00	-	279,180.00	-	-	-	
2416	โฉนด	542	20659	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	21.10	2,221.10	200.00	444,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,220.00	-	444,220.00	-	-	-	
2417	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	1	20.00	5,320.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
2418	โฉนด	1032	21213	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	25.00	25.00	660.00	16,500.00	756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	35	-	354,200.00	338,500.00	-	338,500.00	-	-	-
					1	10	1	17.00	4,117.00	660.00	2,717,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,717,220.00	-	2,717,220.00	-	-	-	
2419	โฉนด	1380	21561	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	21	1	82.00	8,582.00	270.00	2,317,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,317,140.00	-	2,317,140.00	-	-	-	
2420	โฉนด	150	20239	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	45.00	4,245.00	380.00	1,613,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,613,100.00	-	1,613,100.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 339 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2421	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	75.00	3,475.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
2422	โฉนด	965	21046	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	27.00	27.00	260.00	7,020.00	757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	31	48	452,088.00	424,332.00	-	424,332.00	-	-
					1	22	0	93.00	8,893.00	260.00	2,312,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,312,180.00	-	2,312,180.00	-	-	
2423	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	75.00	2,275.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2424	โฉนด	263	20352	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	1.10	101.10	500.00	50,550.00	758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	17	22	1,130,220.00	1,151,790.00	-	1,151,790.00	-	-
2425	โฉนด	48	20137	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200.00	-	3,200.00	-	-	
					4	3	1	77.00	1,377.00	200.00	275,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,400.00	-	-	275,400.00	0.30	
2426	โฉนด	2046	22302	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	1	47.00	147.00	3,300.00	485,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,100.00	-	-	485,100.00	0.30	
2427	โฉนด	1071	21252	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	14.10	2,614.10	660.00	1,725,306.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,725,306.00	-	1,725,306.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 340 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2428	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	27.00	4,127.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
2430	โฉนด	847	21028	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	23.00	3,923.00	380.00	1,490,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,490,740.00	-	1,490,740.00	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	380.00	11,400.00	759	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	12	10	869,400.00	880,800.00	-	-	-	-
2432	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	25	0	89.00	10,089.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
2433	โฉนด	728	20845	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	24	2	96.00	9,896.00	260.00	2,572,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,572,960.00	-	2,572,960.00	-	-	-
2434	โฉนด	2765	25718	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	96.00	796.00	200.00	159,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,200.00	-	159,200.00	-	-	-
2435	โฉนด	374	20491	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	560.00	16,800.00	760	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	52	-	208,656.00	225,456.00	-	225,456.00	-	-
					1	2	1	26.00	926.00	560.00	518,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,560.00	-	518,560.00	-	-	-
2436	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	1	41.00	6,141.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2437	โฉนด	2809	25911	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	29	3	84.00	11,984.00	410.00	4,913,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,913,440.00	-	4,913,440.00	-	-	
2438	โฉนด	1064	21245	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	87.00	1,387.00	560.00	776,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,720.00	-	776,720.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	560.00	11,200.00	761	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,050.00	627,900.00	24	36	401,856.00	400,498.00	-	400,498.00	-	-
2439	โฉนด	-	33276	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	34.00	134.00	500.00	67,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,000.00	-	67,000.00	-	-	
2440	โฉนด	973	21154	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	32	2	56.00	13,056.00	310.00	4,047,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,047,360.00	-	4,047,360.00	-	-	
2441	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	2	38.00	8,238.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2442	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	89.00	1,289.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2443	โฉนด	1440	21621	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	60.00	560.00	440.00	246,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,400.00	-	246,400.00	-	-	
2444	โฉนด	2920	32667	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	3	15.00	315.00	750.00	236,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,250.00	-	-	236,250.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2445	โฉนด	750	20867	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	1	77.00	2,577.00	260.00	670,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,020.00	-	670,020.00	-	-	
2446	โฉนด	698	20815	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	39.10	4,439.10	270.00	1,198,557.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,198,557.00	-	1,198,557.00	-	-	
2447	โฉนด	30	20119	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	76.00	1,676.00	880.00	1,474,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,474,880.00	-	1,474,880.00	-	-	
2448	โฉนด	1268	21449	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	87.00	587.00	440.00	258,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,280.00	-	258,280.00	-	-	
2450	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	1	28.00	5,328.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2451	โฉนด	707	20824	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	31.00	31.00	410.00	12,710.00	762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,050.00	998,200.00	31	50	499,100.00	491,846.00	-	491,846.00	-	-
					1	34	1	87.00	13,787.00	410.00	5,652,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,652,670.00	-	5,652,670.00	-	-	
2452	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	80.00	2,480.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2454	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	2	57.00	5,457.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2455	โฉนด	2642	25595	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	32.00	32.00	1,000.00	32,000.00	763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	23	32	700,672.00	691,456.00	-	691,456.00	-	-
					1	0	0	88.00	88.00	1,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-	
2456	โฉนด	1538	21719	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	1	97.50	3,797.50	440.00	1,670,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,670,900.00	-	1,670,900.00	-	-	
2457	โฉนด	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	50.50	150.50	-	0.00	764	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	10	8	1,073,088.00	1,073,088.00	-	-	-	-
												765	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	10	8	894,240.00	894,240.00	-	-	-	-
												766	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	10	8	670,680.00	670,680.00	-	-	-	-
												767	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	10	8	178,848.00	178,848.00	-	-	-	-
												768	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	10	8	1,192,320.00	1,192,320.00	-	-	-	-
												769	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	10	8	476,928.00	476,928.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2458	-	-	-	หมู่ ๑ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	2	56.00	4,656.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2459	-	-	-	หมู่ ๑ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	34.00	3,134.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2460	-	-	-	หมู่ ๑ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	16.00	16.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
					4	4	3	32.00	1,932.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2461	โฉนด	2053	22309	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	32.00	32.00	1,350.00	43,200.00	770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	6	4	989,184.00	1,011,776.00	-	1,011,776.00	-	-
					1	17	2	24.00	7,024.00	1,350.00	9,482,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,482,400.00	-	9,482,400.00	-	-	
2462	โฉนด	2525	25378	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	32.00	4,232.00	300.00	1,269,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,269,600.00	-	1,269,600.00	-	-	
2463	โฉนด	861	21042	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	52.00	52.00	260.00	13,520.00	771	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,800.00	1,622,400.00	19	60	648,960.00	500,240.00	-	500,240.00	-	-
					1	20	1	15.00	8,115.00	260.00	2,109,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,109,900.00	-	2,109,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 345 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2464	โฉนด	1670	21926	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	31.00	4,031.00	560.00	2,257,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,257,360.00	-	2,257,360.00	-	-		
2465	โฉนด	1276	21457	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	35	2	75.00	14,275.00	260.00	3,711,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,711,500.00	-	3,711,500.00	-	-		
2466	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	85.00	85.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
					4	10	0	6.00	4,006.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
2467	โฉนด	-	22094	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	27.00	1,527.00	560.00	855,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,120.00	-	855,120.00	-	-		
					3	0	0	0.00	0.00	560.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2468	โฉนด	773	20890	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	39.00	1,839.00	750.00	1,379,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,379,250.00	-	1,379,250.00	-	-		
2469	โฉนด	1240	21421	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	44.10	1,844.10	1,750.00	3,227,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,227,175.00	-	3,227,175.00	-	-		
					2	0	0	54.00	54.00	1,750.00	94,500.00	772	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	42	85	252,720.00	347,220.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 346 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2470	โฉนด	1632	21888	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	29.00	129.00	200.00	25,800.00	773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	11	10	231,840.00	252,488.00	-	-	252,488.00	0.02
2471	โฉนด	2107	22363	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	18.00	1,918.00	1,000.00	1,918,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,918,000.00	-	1,918,000.00	-	-
2472	โฉนด	2788	25741	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	90.00	3,090.00	380.00	1,174,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,174,200.00	-	1,174,200.00	-	-
2475	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	29.00	1,829.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
2476	โฉนด	570	20687	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	68.00	2,168.00	500.00	1,084,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,084,000.00	-	1,084,000.00	-	-
2477	โฉนด	1014	21195	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	96.00	3,196.00	440.00	1,406,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,406,240.00	-	1,406,240.00	-	-
2478	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	1	54.00	3,754.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
2479	โฉนด	204	20293	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	35.00	35.00	470.00	16,450.00	774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.50	-	8,050.00	1,026,375.00	39	68	328,440.00	344,890.00	-	-	-	-
					1	3	0	39.10	1,239.10	470.00	582,377.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,377.00	-	582,377.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 347 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	10.00	10.00	470.00	4,700.00	775	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.50	-	8,100.00	295,650.00	4	12	260,172.00	264,872.00	-	264,872.00	-	-
2480	โฉนด	-	20807	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	24.00	2,924.00	880.00	2,573,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,573,120.00	-	2,573,120.00	-	-
					3	0	0	0.00	0.00	880.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2481	โฉนด	854	21035	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	37.40	37.40	500.00	18,700.00	776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	31	-	579,600.00	296,908.00	-	296,908.00	-	-
2482	โฉนด	585	20702	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	21.00	3,021.00	200.00	604,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,200.00	-	604,200.00	-	-
2483	โฉนด	2636	25589	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	24	34	318,780.00	314,460.00	-	314,460.00	-	-
					1	0	0	68.00	68.00	1,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
2484	โฉนด	1961	22217	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	86.80	886.80	200.00	177,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,360.00	-	177,360.00	-	-
2485	โฉนด	1723	21979	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	7.10	707.10	280.00	197,988.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,988.00	-	197,988.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2486	โฉนด	1025	21206	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	18.00	2,218.00	200.00	443,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,600.00	-	443,600.00	-	-	
2487	โฉนด	2607	25560	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	440.00	6,600.00	778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	24	34	318,780.00	306,060.00	-	306,060.00	-	-
					1	3	0	96.00	1,296.00	440.00	570,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,240.00	-	570,240.00	-	-	
2488	โฉนด	1138	21319	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	350.00	7,000.00	779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	36	58	270,480.00	251,720.00	-	251,720.00	-	-
					1	11	1	14.00	4,514.00	350.00	1,579,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,579,900.00	-	1,579,900.00	-	-	
2489	โฉนด	2158	22414	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	37.10	2,137.10	560.00	1,196,776.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,776.00	-	1,196,776.00	-	-	
2490	โฉนด	5	20094	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	58.00	258.00	880.00	227,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,040.00	-	227,040.00	-	-	
2491	โฉนด	243	20332	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	200.00	3,000.00	780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	17	20	386,400.00	370,080.00	-	370,080.00	-	-
					1	8	0	40.00	3,240.00	200.00	648,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	648,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 349 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	45.00	45.00	200.00	9,000.00	781	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	36	85	210,600.00	219,600.00	-	219,600.00	-	-
2492	โฉนด	1888	22144	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	20.10	1,020.10	200.00	204,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,020.00	-	204,020.00	-	-
2493	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	74.00	3,274.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
2494	โฉนด	787	20968	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	3	81.00	4,781.00	260.00	1,243,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,243,060.00	-	1,243,060.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	260.00	3,900.00	782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	4	2	473,340.00	467,580.00	-	467,580.00	-	-
2495	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	31.00	3,031.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
2496	โฉนด	1735	21991	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	24.00	24.00	410.00	9,840.00	783	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,600.00	249,600.00	14	50	214,656.00	214,512.00	-	-	214,512.00	0.30
					2	0	0	40.00	40.00	410.00	16,400.00	784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	31	48	669,760.00	634,640.00	-	634,640.00	-	-
					1	35	1	11.10	14,111.10	410.00	5,785,551.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,785,551.00	-	5,785,551.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 350 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2497	โฉนด	2402	26213	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	1	0	82.00	482.00	2,900.00	1,397,800.00	785	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	536.00	-	8,000.00	4,288,000.00	3	-	4,245,120.00	5,557,160.00	-	5,557,160.00	-	-
2498	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	73.00	4,273.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
2499	ส.ป.ก.4-01	-	3962	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	37	0	24.00	14,824.00	500.00	7,412,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,412,000.00	-	-	7,412,000.00	0.01
					2	0	0	14.00	14.00	500.00	7,000.00	786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	22	32	306,544.00	313,544.00	-	-	-	-
2500	โฉนด	99	20188	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	630.00	18,900.00	787	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	10	8	894,240.00	913,140.00	-	-	-	-
					4	3	1	98.90	1,398.90	630.00	881,307.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	881,307.00	-	-	881,307.00	0.30
2501	น.ส.3ก	-	1385	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	3	72.00	1,172.00	150.00	175,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,800.00	-	-	175,800.00	0.01
					2	0	0	52.00	52.00	150.00	7,800.00	788	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,800.00	1,622,400.00	56	0	243,360.00	251,160.00	-	243,360.00	7,800.00	0.02
2502	โฉนด	2163	22419	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	20.00	120.00	200.00	24,000.00	789	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	7,900.00	3,792,000.00	11	9	3,450,720.00	3,360,960.00	-	-	3,360,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	3	57.00	1,557.00	200.00	311,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,400.00	-	311,400.00	-	-	
					5	0	0	48.00	48.00	200.00	9,600.00	790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	21	28	1,112,832.00	1,060,608.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	48.00	25.00	8,050.00	-	-	-	-	-	265,152.00	-	265,152.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	144.00	75.00	8,050.00	-	-	-	-	-	795,456.00	795,456.00	-	-
2503	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	-	0.00	791	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	10	8	894,240.00	894,240.00	-	-	-	-
					4	5	2	45.00	2,245.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2505	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	40.00	1,840.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2506	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	0	0.00	7,200.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2507	โฉนด	718	20835	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	10.00	3,210.00	200.00	642,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,000.00	-	642,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2508	โฉนด	1915	22171	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	19.00	2,719.00	260.00	706,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,940.00	-	706,940.00	-	-		
2509	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	54.00	1,354.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-			
2510	โฉนด	2186	22442	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	42.00	1,042.00	200.00	208,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	208,400.00	-	208,400.00	-	-			
2511	โฉนด	1088	21269	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	33	3	84.00	13,584.00	200.00	2,716,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	2,716,800.00	-	2,716,800.00	-	-			
2512	โฉนด	1738	21994	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	12.00	3,912.00	200.00	782,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	782,400.00	-	782,400.00	-	-			
2513	โฉนด	1706	21962	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	2	70.00	6,270.00	310.00	1,943,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,943,700.00	-	1,943,700.00	-	-			
2514	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	65.00	1,065.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-			
2515	โฉนด	217	20306	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	3	71.00	1,171.00	1,000.00	1,171,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,171,000.00	-	1,171,000.00	-	-			
2516	โฉนด	1230	21411	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	1	2.00	102.00	3,300.00	336,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	336,600.00	-	-	336,600.00	0.30			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 353 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2517	โฉนด	1129	21310	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	95.00	1,795.00	380.00	682,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,100.00	-	682,100.00	-	-	
2518	โฉนด	330	20447	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	3	81.00	1,181.00	380.00	448,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,780.00	-	448,780.00	-	-	
2519	โฉนด	97	20186	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	3	97.00	397.00	880.00	349,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,360.00	-	349,360.00	-	-	
2520	โฉนด	1333	21514	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	750.00	0.00	792	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,100.00	777,600.00	10	8	715,392.00	715,392.00	-	-	-	-
												793	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,100.00	259,200.00	10	8	238,464.00	238,464.00	-	-	-	-
2521	โฉนด	26463	25599	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	16	18	792,120.00	775,980.00	-	775,980.00	-	-
					1	3	0	62.00	1,262.00	750.00	946,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,500.00	-	946,500.00	-	-	
2522	โฉนด	8	20097	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	2	47.60	247.60	200.00	49,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,520.00	-	-	49,520.00	0.30	
2523	โฉนด	1556	21737	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	1	16.00	6,116.00	260.00	1,590,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590,160.00	-	1,590,160.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2524	โฉนด	2031	22287	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	0	71.00	71.00	3,300.00	234,300.00	795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	280.00	-	8,050.00	2,254,000.00	16	-	1,758,120.00	1,992,420.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	264.00	94.29	8,050.00	-	-	-	-	-	1,878,652.82	1,878,652.82	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	16.00	5.71	8,050.00	-	-	-	-	-	113,767.18	-	113,767.18	0.30	
2525	โฉนด	1625	21881	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	62.00	3,462.00	470.00	1,627,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,627,140.00	-	1,627,140.00	-	-	-
2526	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	86.00	3,686.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	-
2527	ส.ป.ก.4-01	-	6368	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	11.00	4,211.00	500.00	2,105,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,105,500.00	-	-	2,105,500.00	0.01	
					2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	28	42	373,520.00	357,760.00	-	347,760.00	10,000.00	0.02	
2528	โฉนด	2719	25672	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	28.00	1,228.00	500.00	614,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,000.00	-	614,000.00	-	-	-
2529	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	54.00	2,854.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 355 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2530	โฉนด	2772	25725	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	50.00	2,050.00	200.00	410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000.00	-	410,000.00	-	-	
2531	โฉนด	643	20760	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	25.00	25.00	440.00	11,000.00	797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	26	38	499,100.00	477,900.00	-	477,900.00	-	-
					1	2	0	57.00	857.00	440.00	377,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,080.00	-	377,080.00	-	-	
2532	โฉนด	-	20364	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	51.00	51.00	500.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	-	25,500.00	0.30	
2533	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	2	94.00	6,294.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2534	ส.ป.ก.4-01	-	2057	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	73.00	2,873.00	500.00	1,436,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,436,500.00	-	-	1,436,500.00	0.01	
					2	0	0	42.00	42.00	500.00	21,000.00	798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	21	28	973,728.00	940,632.00	-	919,632.00	21,000.00	0.02
2535	โฉนด	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	60.00	60.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2536	โฉนด	237	20326	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	27.00	1,927.00	270.00	520,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,290.00	-	520,290.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					5	0	0	45.00	45.00	270.00	12,150.00	799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	21	28	1,043,280.00	997,470.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	160.00	88.89	8,050.00	-	-	-	-	-	886,651.08	886,651.08	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	20.00	11.11	8,050.00	-	-	-	-	-	110,818.92	-	110,818.92	0.30
2537	โฉนด	1720	21976	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	1	85.00	4,585.00	200.00	917,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,000.00	-	917,000.00	-	-
2538	โฉนด	968	21149	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	49	1	43.00	19,743.00	270.00	5,330,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,330,610.00	-	5,330,610.00	-	-
2539	โฉนด	996	21177	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	3	84.00	5,184.00	200.00	1,036,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,800.00	-	1,036,800.00	-	-
2540	โฉนด	1678	21934	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	880.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2542	โฉนด	90	20179	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	2	64.00	264.00	1,500.00	396,000.00	800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,050.00	1,062,600.00	37	60	425,040.00	778,536.00	-	778,536.00	-	-
2543	โฉนด	836	21017	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	3	67.90	367.90	750.00	275,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,925.00	-	275,925.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	68.00	68.00	750.00	51,000.00	801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,050.00	2,173,500.00	14	-	1,782,270.00	1,833,270.00	-	1,833,270.00	-	-
2544	โฉนด	1404	21585	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	22.50	1,622.50	560.00	908,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,600.00	-	908,600.00	-	-
2545	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	2	88.00	5,088.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
2546	โฉนด	2428	25231	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	540.00	10,800.00	802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	45	76	154,560.00	165,360.00	-	165,360.00	-	-
					1	11	0	12.00	4,412.00	540.00	2,382,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,382,480.00	-	2,382,480.00	-	-
2547	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	45	2	95.00	18,295.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
2548	โฉนด	1873	22129	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	99.10	2,299.10	200.00	459,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,820.00	-	459,820.00	-	-
2549	โฉนด	550	20667	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	37.00	3,837.00	210.00	805,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,770.00	-	805,770.00	-	-
2550	โฉนด	3243	37114	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	2	97.00	297.00	200.00	59,400.00	803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	11	-	1,304,100.00	1,334,520.00	-	1,334,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2551	โฉนด	200	20289	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	1	0	99.00	499.00	1,500.00	748,500.00	804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	35	-	354,200.00	1,070,500.00	-	1,070,500.00	-	-
2552	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	0	0.00	6,000.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2553	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	43	0	12.00	17,212.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2554	โฉนด	229	20318	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	40.00	40.00	310.00	12,400.00	805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	11	10	1,159,200.00	1,171,600.00	-	-	-	-
					1	15	1	7.00	6,107.00	310.00	1,893,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,893,170.00	-	1,893,170.00	-	-	
2556	โฉนด	2935	32787	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	54.00	4,154.00	400.00	1,661,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,661,600.00	-	1,661,600.00	-	-	
2557	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	25	1	84.00	10,184.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2558	โฉนด	1098	21279	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	86.10	4,386.10	750.00	3,289,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,289,575.00	-	3,289,575.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	750.00	6,750.00	806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,050.00	281,750.00	31	50	140,875.00	141,990.00	-	141,990.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2559	โฉนด	1274	21455	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	2,900.00	58,000.00	807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	35	58	270,480.00	315,600.00	-	315,600.00	-	-
					1	0	1	58.00	158.00	2,900.00	458,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,200.00	-	458,200.00	-	-	
2560	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	10.00	4,810.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2561	โฉนด	133	20222	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	2	32.00	4,632.00	200.00	926,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,400.00	-	926,400.00	-	-	
2562	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	59.00	4,359.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2563	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	83.00	1,083.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2564	น.ส.3ก	-	149	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	10.00	2,410.00	200.00	482,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,000.00	-	-	482,000.00	0.01	
2565	โฉนด	1115	21296	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	8.00	8.00	310.00	2,480.00	808	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	10	8	447,120.00	449,600.00	-	-	-	-
					4	21	1	23.60	8,523.60	310.00	2,642,316.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,642,316.00	-	-	2,642,316.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 360 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2567	โฉนด	524	20641	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	92.30	1,592.30	660.00	1,050,918.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,918.00	-	1,050,918.00	-	-		
2568	โฉนด	-	21415	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	98.00	2,998.00	200.00	599,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,600.00	-	599,600.00	-	-		
2569	โฉนด	158	20247	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	3	98.00	1,198.00	260.00	311,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,480.00	-	311,480.00	-	-		
2570	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	1	0.00	5,300.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
2571	โฉนด	117	20206	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	72.00	72.00	1,300.00	93,600.00	809	บ้านพักอาศัย ๓ ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	38	85	336,960.00	430,560.00	-	430,560.00	-	-
					1	1	3	64.00	764.00	1,300.00	993,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	993,200.00	-	993,200.00	-	-		
2572	โฉนด	68	20157	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	810	บ้านพักอาศัย ๓ ชั้นเดี่ยว	ตึก		2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	10	8	447,120.00	477,120.00	-	-	-	-
												811	บ้านพักอาศัย ๓ ชั้นเดี่ยว	ตึก		2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	10	8	149,040.00	149,040.00	-	-	-	-
					4	1	0	54.00	454.00	1,500.00	681,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,000.00	-	-	681,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 361 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2573	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	23	1	82.00	9,382.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
					2	0	0	61.00	61.00	-	0.00	812	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	8	357,696.00	357,696.00	-	-	-	-
2574	โฉนด	530	20647	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	62.00	2,162.00	560.00	1,210,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,720.00	-	1,210,720.00	-	-	
2575	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	3	96.00	1,196.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2576	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	3	44.00	1,144.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2577	โฉนด	1606	21862	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	4.00	2,004.00	200.00	400,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,800.00	-	400,800.00	-	-	
2578	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	1	27.00	4,527.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2579	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	0	90.00	5,290.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2580	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	43.00	4,443.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 362 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2581	โหนด	1999	22255	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	94.00	494.00	880.00	434,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,720.00	-	434,720.00	-	-		
2582	โหนด	280	20369	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	25.30	25.30	500.00	12,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,650.00	-	-	12,650.00	0.30		
2583	โหนด	1970	22226	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	1	65.00	4,565.00	200.00	913,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,000.00	-	913,000.00	-	-		
2584	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	60	0	0.00	24,000.00	1,500.00	36,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000,000.00	-	-	36,000,000.00	0.01		
2585	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	37	62	611,800.00	604,600.00	-	579,600.00	25,000.00	0.02
					3	0	0	5.00	5.00	500.00	2,500.00	814	โรงจอดรถ	ไม้	3	20.00	-	2,600.00	52,000.00	14	55	23,400.00	23,300.00	-	-	23,300.00	0.30
					2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	10	9	439,530.00	447,030.00	-	-	-	-
					1	1	3	30.00	730.00	500.00	365,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,000.00	-	-	365,000.00	0.01		
2586	โหนด	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 363 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2587	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01	
2588	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	816	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	80.00	-	5,750.00	460,000.00	8	6	432,400.00	433,200.00	-	-	433,200.00	0.30
					2	0	0	75.00	75.00	500.00	37,500.00	817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,050.00	2,415,000.00	8	6	2,270,100.00	2,259,300.00	-	2,221,800.00	37,500.00	0.02
					1	1	2	5.00	605.00	500.00	302,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,500.00	-	-	302,500.00	0.01	
2589	ส.ป.ก.4-01	-	4330	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.01	
2590	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	97.00	97.00	500.00	48,500.00	818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,050.00	2,415,000.00	30	46	1,304,100.00	1,256,000.00	-	1,207,500.00	48,500.00	0.02
2591	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	0.00	4,300.00	200.00	860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,000.00	-	-	860,000.00	0.01	
2592	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	56.00	756.00	1,500.00	1,134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,000.00	-	-	1,134,000.00	0.01	
					2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	46	76	231,840.00	276,840.00	-	231,840.00	45,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	14.00	14.00	1,500.00	21,000.00	820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	11	9	410,228.00	417,704.00	-	-	417,704.00	0.02
2593	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	821	โรงจอดรถ	ไม้	3	20.00	-	2,600.00	52,000.00	12	-	31,200.00	33,500.00	-	-	33,500.00	0.30
					2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	28	42	840,420.00	849,960.00	-	782,460.00	67,500.00	0.02
2594	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	40	0	0.00	16,000.00	200.00	3,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000.00	-	-	3,200,000.00	0.01
2595	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	44	74	418,600.00	461,400.00	-	386,400.00	75,000.00	0.02
					1	0	2	50.00	250.00	1,500.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.01
2596	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	0	0.00	8,000.00	500.00	4,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000.00	-	-	4,000,000.00	0.01
2597	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.01
2598	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	90.00	90.00	200.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 365 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2599	โฉนด	3583	39222	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	61.80	161.80	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2600	โฉนด	3585	39224	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	9.90	909.90	200.00	181,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,980.00	-	181,980.00	-	-	
2601	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00	824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,050.00	2,028,600.00	66	76	486,864.00	581,364.00	-	486,864.00	94,500.00	0.02
					1	2	3	37.00	1,137.00	1,500.00	1,705,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,705,500.00	-	-	1,705,500.00	0.01	
2602	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	0.00	3,600.00	500.00	1,800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.01	
2603	อื่นๆ	-	09	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	23	32	328,440.00	334,120.00	-	309,120.00	25,000.00	0.02
2604	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	50.00	150.00	200.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.01	
2605	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,050.00	2,415,000.00	28	42	1,400,700.00	1,454,100.00	-	1,304,100.00	150,000.00	0.02
2606	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	200.00	3,000.00	827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	26	38	299,460.00	283,140.00	-	280,140.00	3,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2607	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	40	463,680.00	447,768.00	-	432,768.00	15,000.00	0.02
2608	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	0.00	3,200.00	500.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.01
2609	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	500.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.01
2610	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	0.00	4,800.00	200.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01
2611	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	32.00	32.00	500.00	16,000.00	829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	14	14	415,380.00	412,060.00	-	396,060.00	16,000.00	0.02
2612	-	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	50.00	150.00	1,000.00	150,000.00	830	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	14	14	696,600.00	846,600.00	-	-	-	-
2614	โฉนด	3163	35980	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	66.00	166.00	200.00	33,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,200.00	-	33,200.00	-	-
2615	ส.ป.ก.4-01	-	2045	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	1	11.00	2,511.00	200.00	502,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,200.00	-	-	502,200.00	0.01
2616	ส.ป.ก.4-01	-	2609	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	79.00	2,779.00	500.00	1,389,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,389,500.00	-	-	1,389,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2617	โฉนด	1479	21660	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	74.00	4,474.00	200.00	894,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	894,800.00	-	894,800.00	-	-		
2618	โฉนด	1644	21900	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	35.00	35.00	470.00	16,450.00	831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	16	18	924,140.00	895,510.00	-	895,510.00	-	-
					1	3	0	54.00	1,254.00	470.00	589,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	589,380.00	-	589,380.00	-	-		
2619	ส.ป.ก.4-01	-	2629	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	75.00	75.00	500.00	37,500.00	832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,050.00	2,415,000.00	20	28	1,738,800.00	1,776,300.00	-	-	-	-
					1	10	1	89.00	4,189.00	500.00	2,094,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,094,500.00	-	-	2,094,500.00	0.01		
2620	ส.ป.ก.4-01	-	2617	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	13.00	4,013.00	200.00	802,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	802,600.00	-	-	802,600.00	0.01		
2621	ส.ป.ก.4-01	-	3874	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	31	48	251,160.00	258,660.00	-	-	-	-
					1	5	0	22.00	2,022.00	500.00	1,011,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,000.00	-	-	1,011,000.00	0.01		
2622	โฉนด	2042	22298	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	2.00	3,802.00	1,350.00	5,132,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,132,700.00	-	5,132,700.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 368 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2623	โหนด	982	21163	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	0	61.00	8,061.00	310.00	2,498,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,498,910.00	-	2,498,910.00	-	-		
2624	ส.ป.ก.4-01	-	2861	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	1	85.00	7,385.00	500.00	3,692,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,692,500.00	-	-	3,692,500.00	0.01		
2625	ส.ป.ก.4-01	-	2004	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	70.00	3,870.00	200.00	774,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,000.00	-	-	774,000.00	0.01		
2626	ส.ป.ก.4-01	-	2544	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	46.00	4,046.00	200.00	809,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	809,200.00	-	-	809,200.00	0.01		
2627	ส.ป.ก.4-01	-	1912	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	19.00	1,819.00	500.00	909,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,500.00	-	-	909,500.00	0.01		
					2	0	0	21.00	21.00	500.00	10,500.00	834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	13	12	595,056.00	578,508.00	-	568,008.00	10,500.00	0.02
2628	ส.ป.ก.4-01	-	1947	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	1	13.00	5,713.00	500.00	2,856,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,856,500.00	-	-	2,856,500.00	0.01		
2629	โหนด	3161	35978	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	57.00	157.00	980.00	153,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,860.00	-	153,860.00	-	-		
					2	0	0	63.00	63.00	980.00	61,740.00	835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,050.00	2,028,600.00	14	16	1,704,024.00	1,765,764.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 369 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2630	ส.ป.ก.4-01	-	1134	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	32.00	2,032.00	200.00	406,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,400.00	-	-	406,400.00	0.01	
2631	โฉนด	2546	25499	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	22.00	2,322.00	200.00	464,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,400.00	-	464,400.00	-	-	
2632	โฉนด	2522	25375	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	13.00	4,113.00	200.00	822,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,600.00	-	822,600.00	-	-	
2633	ส.ป.ก.4-01	-	2205	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	0	15.00	5,215.00	200.00	1,043,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,000.00	-	-	1,043,000.00	0.01	
2634	ส.ป.ก.4-01	-	3669	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	40.00	3,140.00	500.00	1,570,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,570,000.00	-	-	1,570,000.00	0.01	
2635	โฉนด	2442	25245	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	35.00	35.00	3,300.00	115,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	-	115,500.00	0.60	
2636	โฉนด	2456	25259	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	34.00	34.00	3,300.00	112,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,200.00	-	-	112,200.00	0.60	
2637	โฉนด	289	20406	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	12,500.00	-	-	
2638	ส.ป.ก.4-01	-	2297	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	34.00	2,034.00	200.00	406,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,800.00	-	-	406,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2639	น.ส.3	-	42	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	38	0	10.00	15,210.00	200.00	3,042,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,042,000.00	-	-	3,042,000.00	0.01	
2640	น.ส.3ก	-	102	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	52.00	1,252.00	150.00	187,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,800.00	-	-	187,800.00	0.01	
2641	ส.ป.ก.4-01	-	2820	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	0	87.00	6,887.00	500.00	3,443,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,443,500.00	-	-	3,443,500.00	0.01	
2642	ส.ป.ก.4-01	-	3635	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	3	93.00	4,793.00	200.00	958,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,600.00	-	-	958,600.00	0.01	
2643	โฉนด	3073	34843	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	83.00	283.00	880.00	249,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,040.00	-	249,040.00	-	-	
2644	ส.ป.ก.4-01	-	2195	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	65.00	4,865.00	500.00	2,432,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,432,500.00	-	-	2,432,500.00	0.01	
2645	ส.ป.ก.4-01	-	2314	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	0	44.00	5,644.00	200.00	1,128,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,800.00	-	-	1,128,800.00	0.01	
2646	ส.ป.ก.4-01	-	2085	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2647	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	1	92.00	4,992.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 371 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2648	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	17.50	17.50	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
					4	3	3	44.50	1,544.50	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
2649	โฉนด	349	20466	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	33.00	2,133.00	200.00	426,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,600.00	-	426,600.00	-	-	-
2650	โฉนด	1496	21677	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	8.00	8.00	750.00	6,000.00	836	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	37	62	97,888.00	98,736.00	-	-	98,736.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	750.00	11,250.00	837	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	41	70	144,900.00	146,490.00	-	146,490.00	-	-
					1	1	0	9.00	409.00	750.00	306,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,750.00	-	306,750.00	-	-	
2651	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	24.00	124.00	-	0.00	838	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	10	8	447,120.00	447,120.00	-	-	-	-
2652	โฉนด	2150	22406	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	0.00	400.00	560.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-	
2653	โฉนด	767	20884	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	3	37.00	5,937.00	200.00	1,187,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,187,400.00	-	1,187,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2654	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	62.00	2,162.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2655	โฉนด	1003	21184	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	0.10	200.10	880.00	176,088.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,088.00	-	176,088.00	-	-	
2656	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	3	49.00	5,949.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2657	โฉนด	1545	21726	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	54.00	54.00	400.00	21,600.00	839	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	27	-	1,008,504.00	995,328.00	-	995,328.00	-	-
					1	13	0	28.00	5,228.00	400.00	2,091,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,091,200.00	-	2,091,200.00	-	-	
2658	ส.ค.1	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	0	50.00	6,050.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2659	โฉนด	937	21118	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	46.00	3,146.00	380.00	1,195,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,195,480.00	-	1,195,480.00	-	-	
2660	โฉนด	1353	21534	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	840	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	10	8	476,928.00	488,928.00	-	-	-	-
					4	1	1	49.10	549.10	750.00	411,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,825.00	-	-	411,825.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2661	โฉนด	899	21080	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	47.00	547.00	500.00	273,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,500.00	-	273,500.00	-	-	
2662	โฉนด	2052	22308	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	36.00	36.00	1,350.00	48,600.00	841	โรงจอดรถ	ตึก	3	144.00	-	2,600.00	374,400.00	16	-	307,008.00	340,632.00	-	-	340,632.00	0.30
					2	0	0	48.00	48.00	1,350.00	64,800.00	842	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,000.00	1,536,000.00	23	32	1,044,480.00	1,047,840.00	-	1,047,840.00	-	-
					1	7	3	81.00	3,181.00	1,350.00	4,294,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,294,350.00	-	4,294,350.00	-	-	
2663	โฉนด	334	20451	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	90.10	3,290.10	200.00	658,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,020.00	-	658,020.00	-	-	
2664	โฉนด	2197	22453	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	41.00	1,341.00	200.00	268,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,200.00	-	268,200.00	-	-	
2665	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	29.00	2,729.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2666	โฉนด	2902	32274	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	4	12	2	70.70	5,070.70	3,300.00	16,733,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,733,310.00	-	-	16,733,310.00	0.30	
2667	โฉนด	-	21901	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	420.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2668	โฉนด	-	-	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	83.00	2,483.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2669	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	12.00	12.00	-	0.00	843	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	8	357,696.00	357,696.00	-	-	-	-
					1	69	2	37.00	27,837.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2670	โฉนด	177	22033	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	0	28.00	5,628.00	200.00	1,125,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,600.00	-	1,125,600.00	-	-
2671	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	12.00	12.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	
					4	2	1	20.00	920.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	
2672	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	25	3	18.00	10,318.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	
2673	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	25.00	1,525.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	
2674	-	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	0.00	800.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 375 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2676	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	79.00	1,079.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
2678	โฉนด	491	20608	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	2	10.10	610.10	200.00	122,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,020.00	-	122,020.00	-	-		
2679	โฉนด	288	20405	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
2681	โฉนด	2143	22399	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	49.00	2,749.00	440.00	1,209,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,560.00	-	1,209,560.00	-	-		
2682	โฉนด	2633	25586	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	19	24	587,328.00	611,328.00	-	-	-	
					1	0	0	82.00	82.00	1,000.00	82,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	82,000.00	-	-
2683	โฉนด	2474	32805	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
2685	โฉนด	131	20220	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	29.00	3,429.00	200.00	685,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,800.00	-	685,800.00	-	-
2686	โฉนด	376	20493	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	1	70.00	170.00	1,500.00	255,000.00	845	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	600.00	-	8,000.00	4,800,000.00	7	5	4,560,000.00	4,719,000.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 377 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2694	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	25	1	3.00	10,103.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
2695	โฉนด	2863	30610	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	0.00	3,600.00	200.00	720,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-		
2696	โฉนด	862	21043	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	80.00	4,480.00	380.00	1,702,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,702,400.00	-	1,702,400.00	-	-		
2697	โฉนด	1376	21557	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	60.90	860.90	200.00	172,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,180.00	-	172,180.00	-	-		
2698	ส.ป.ก.4-01	-	2154	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	3	6.00	1,106.00	200.00	221,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,200.00	-	-	221,200.00	0.01		
2699	โฉนด	64	20153	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	846	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	8	357,696.00	375,696.00	-	-	-	
					4	0	1	23.00	123.00	1,500.00	184,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500.00	-	-	184,500.00	0.30		
2700	โฉนด	563	20680	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	1	12.00	2,512.00	200.00	502,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,400.00	-	502,400.00	-	-		
2701	โฉนด	1091	21272	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	19	0	7.10	7,607.10	270.00	2,053,917.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,053,917.00	-	2,053,917.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 378 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2702	โฉนด	1782	22038	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	56.00	2,656.00	560.00	1,487,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,487,360.00	-	1,487,360.00	-	-
2703	โฉนด	1962	22218	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	84.60	484.60	200.00	96,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,920.00	-	96,920.00	-	-
2704	โฉนด	671	20788	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	24.00	24.00	470.00	11,280.00	847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	15	18	660,100.00	671,380.00	-	-	-	-
					1	18	2	67.00	7,467.00	470.00	3,509,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,509,490.00	-	3,509,490.00	-	-
2705	โฉนด	835	21016	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	27.00	27.00	750.00	20,250.00	848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	36	58	365,148.00	350,622.00	-	350,622.00	-	-
					1	0	2	71.00	271.00	750.00	203,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,250.00	-	203,250.00	-	-
2706	โฉนด	83	20172	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	1.00	101.00	1,000.00	101,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,000.00	-	101,000.00	-	-
2707	โฉนด	45	20134	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	10.30	2,910.30	620.00	1,804,386.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,804,386.00	-	1,804,386.00	-	-
2708	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	19.00	2,419.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 379 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2709	โฉนด	1297	21478	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	42.00	42.00	750.00	31,500.00	849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	56	76	324,576.00	356,076.00	-	-	-	-	-
					1	1	3	15.00	715.00	750.00	536,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,250.00	-	536,250.00	-	-	-	
2710	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	60.00	1,260.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
2711	โฉนด	947	21128	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	13.10	913.10	880.00	803,528.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,528.00	-	803,528.00	-	-	-	
2712	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	20.00	4,020.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
2714	โฉนด	1036	21217	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	260.00	13,000.00	850	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,800.00	1,560,000.00	41	68	234,000.00	247,000.00	-	247,000.00	-	-	-
					1	5	1	99.00	2,199.00	260.00	571,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,740.00	-	571,740.00	-	-	-	
2715	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	1	0	76.00	476.00	-	0.00	851	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	10	8	1,192,320.00	1,192,320.00	-	-	-	-	-
2716	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	1	3.00	4,903.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 380 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2718	โฉนด	2073	22329	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	36.00	36.00	3,300.00	118,800.00	852	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	10	8	715,392.00	834,192.00	-	-	-	-
												853	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	10	8	178,848.00	178,848.00	-	-	-	-
					4	0	3	0.00	300.00	3,300.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	-	990,000.00	0.30
2719	โฉนด	1017	21198	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	3	67.00	1,167.00	630.00	735,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,210.00	-	735,210.00	-	-
2720	โฉนด	3427	39018	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	97.00	497.00	500.00	248,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,500.00	-	248,500.00	-	-
2721	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	1	74.00	5,374.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
2723	โฉนด	2688	25641	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	18.00	1,418.00	380.00	538,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,840.00	-	538,840.00	-	-
2724	โฉนด	107	20196	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	12.00	12.00	380.00	4,560.00	854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	10	9	351,624.00	356,184.00	-	-	-	-
					1	5	2	76.00	2,276.00	380.00	864,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,880.00	-	864,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2725	โฉนด	958	21139	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	7.00	4,007.00	350.00	1,402,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,402,450.00	-	1,402,450.00	-	-	
2726	โฉนด	1001	21182	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	8.00	108.00	1,000.00	108,000.00	855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	21	-	394,128.00	502,128.00	-	502,128.00	-	-
					3	0	0	5.00	5.00	1,000.00	5,000.00	856	โรงจอดรถ	ไม้	3	16.00	-	2,600.00	41,600.00	3	-	37,856.00	42,856.00	-	-	42,856.00	0.30
2727	โฉนด	39	20128	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	26.00	1,726.00	750.00	1,294,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,294,500.00	-	1,294,500.00	-	-	
2728	โฉนด	1985	22241	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	55.00	2,355.00	560.00	1,318,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,318,800.00	-	1,318,800.00	-	-	
2729	โฉนด	1564	21745	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	44.00	1,744.00	440.00	767,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,360.00	-	767,360.00	-	-	
2730	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	24.00	24.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
					1	0	2	16.00	216.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2731	โฉนด	2566	25519	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	75.00	75.00	630.00	47,250.00	857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,050.00	2,415,000.00	8	6	2,270,100.00	2,317,350.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 382 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	2	2.00	1,402.00	630.00	883,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,260.00	-	883,260.00	-	-	
2732	โฉนด	1863	22115	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	0	0.10	6,400.10	400.00	2,560,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,560,040.00	-	2,560,040.00	-	-	
2733	โฉนด	1924	22180	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	72.00	3,072.00	310.00	952,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,320.00	-	952,320.00	-	-	
2734	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	30.00	4,130.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2735	โฉนด	1041	21222	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	33.00	133.00	400.00	53,200.00	858	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	1	80.00	-	8,100.00	648,000.00	10	8	596,160.00	649,360.00	-	-	-	-
												859	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	1	80.00	-	8,100.00	648,000.00	10	8	596,160.00	596,160.00	-	-	-	-
					3	0	0	0.00	0.00	400.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2736	โฉนด	2032	22288	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	63.00	2,963.00	200.00	592,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,600.00	-	592,600.00	-	-	
2737	โฉนด	1124	21305	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	1	59.00	5,759.00	200.00	1,151,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,151,800.00	-	1,151,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2738	โฉนด	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	4.00	2,104.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2739	โฉนด	1511	21692	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	23.00	1,423.00	750.00	1,067,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,250.00	-	1,067,250.00	-	-	-
2740	โฉนด	2019	22275	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	35.20	935.20	200.00	187,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,040.00	-	187,040.00	-	-	-
2741	โฉนด	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	24.00	24.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
2742	โฉนด	2160	22416	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	0.10	4,200.10	260.00	1,092,026.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,026.00	-	1,092,026.00	-	-	-
2743	โฉนด	525	20642	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	3	63.00	1,163.00	660.00	767,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,580.00	-	767,580.00	-	-	-
2744	โฉนด	2177	22433	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	1	86.00	4,586.00	200.00	917,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,200.00	-	917,200.00	-	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	200.00	2,000.00	860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	19	26	214,452.00	210,656.00	-	210,656.00	-	-
2745	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 384 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2746	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01		
2747	โฉนด	988	21169	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	3	91.00	6,791.00	310.00	2,105,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,105,210.00	-	2,105,210.00	-	-		
2748	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	23.00	3,923.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
2749	โฉนด	1110	21291	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	18.00	18.00	880.00	15,840.00	861	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	27	42	336,168.00	340,416.00	-	340,416.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-		
2750	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	78.00	2,778.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
2751	โฉนด	82	20171	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	862	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	44	74	150,696.00	157,104.00	-	157,104.00	-	-
					1	0	1	14.00	114.00	1,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-		
2752	โฉนด	3262	37290	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 385 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2753	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	66.00	1,666.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2754	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	1	50.00	150.00	500.00	75,000.00	863	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	88.00	-	8,050.00	708,400.00	3	2	694,232.00	762,148.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	20.00	22.73	8,050.00	-	-	-	-	-	173,160.03	-	173,160.03	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	68.00	77.27	8,050.00	-	-	-	-	-	588,987.97	531,027.97	57,960.00	0.02
2755	โฉนด	1515	21696	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	92.70	4,392.70	380.00	1,669,226.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,669,226.00	-	1,669,226.00	-	-	
2756	โฉนด	1565	21746	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	29	2	69.00	11,869.00	260.00	3,085,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,085,940.00	-	3,085,940.00	-	-	
2757	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	65.00	1,965.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2758	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	-	0.00	864	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	10	8	596,160.00	596,160.00	-	-	-	-
2759	โฉนด	479	20596	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	38.00	3,238.00	260.00	841,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,880.00	-	841,880.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2760	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	74.00	2,274.00	-	0.00	865	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	1	72.00	-	8,100.00	583,200.00	10	8	536,544.00	536,544.00	-	-	-	-
2761	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	77.00	3,977.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
2762	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	43.00	143.00	-	0.00	866	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	10	8	625,968.00	625,968.00	-	-	-	-
2763	โฉนด	1491	21672	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	20.00	20.00	880.00	17,600.00	867	โรงจอดรถ	ไม้	3	20.00	-	2,600.00	52,000.00	10	-	36,400.00	48,800.00	-	-	48,800.00	0.30
					2	1	0	59.00	459.00	880.00	403,920.00	868	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	36	85	252,720.00	656,640.00	-	656,640.00	-	-
2764	โฉนด	340	20457	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	200.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2765	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	27.00	127.00	-	0.00	869	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	10	8	178,848.00	178,848.00	-	-	-	-
												870	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	10	8	715,392.00	715,392.00	-	-	-	-
												871	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	10	8	596,160.00	596,160.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												872	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	10	8	178,848.00	178,848.00	-	-	-	-
												873	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	10	8	953,856.00	953,856.00	-	-	-	-
2766	โฉนด	1090	21271	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	30	0	22.00	12,022.00	260.00	3,125,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,125,720.00	-	3,125,720.00	-	-
2767	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
					4	5	0	86.00	2,086.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
2768	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	2	88.00	688.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
2769	โฉนด	656	20773	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	3	79.00	6,379.00	1,350.00	8,611,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,611,650.00	-	8,611,650.00	-	-
2770	โฉนด	13	20102	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	2	14.00	5,414.00	410.00	2,219,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,219,740.00	-	2,219,740.00	-	-
2771	โฉนด	2184	22440	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	23.10	2,023.10	200.00	404,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,620.00	-	404,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2772	โฉนด	-	-	หมู่ ๓.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	60.00	60.00	-	0.00	874	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	10	8	596,160.00	596,160.00	-	-	-	-
2773	-	-	-	หมู่ ๓.ทุ่งเตาใหม่	1	47	2	22.00	19,022.00	-	0.00	875	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	1	50.00	-	8,100.00	405,000.00	10	8	372,600.00	372,600.00	-	-	-	-
2774	-	-	-	หมู่ ๓.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	7.00	1,707.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2775	น.ส.3	-	240	หมู่ 1 ๓.ทุ่งเตาใหม่	1	20	2	82.00	8,282.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					3	0	0	0.00	0.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2776	-	-	-	หมู่ ๓.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	94.00	4,494.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2777	โฉนด	1802	22058	หมู่ ๓.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	11.60	111.60	500.00	55,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800.00	-	55,800.00	-	-	
2778	โฉนด	-	-	หมู่ ๓.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	52.50	152.50	-	0.00	876	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	10	8	476,928.00	476,928.00	-	-	-	-
												877	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	10	8	596,160.00	596,160.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												878	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	10	8	476,928.00	476,928.00	-	-	-	-
												879	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	10	8	372,600.00	372,600.00	-	-	-	-
												880	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	10	8	298,080.00	298,080.00	-	-	-	-
												881	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	10	8	238,464.00	238,464.00	-	-	-	-
												882	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	8	357,696.00	357,696.00	-	-	-	-
												883	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	10	8	596,160.00	596,160.00	-	-	-	-
2779	โฉนด	2820	28789	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	57.00	2,157.00	2,050.00	4,421,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,421,850.00	-	4,421,850.00	-	-
2780	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	79.00	279.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
2781	โฉนด	2517	25370	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	0	31.00	5,231.00	200.00	1,046,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,046,200.00	-	1,046,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 390 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	30.00	30.00	200.00	6,000.00	884	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	32	85	140,400.00	146,400.00	-	146,400.00	-	-
2782	โฉนด	1841	22097	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	28.90	3,028.90	440.00	1,332,716.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,716.00	-	1,332,716.00	-	-
2783	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	37	0	44.00	14,844.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
2784	โฉนด	803	20984	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	23.00	2,623.00	500.00	1,311,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,311,500.00	-	1,311,500.00	-	-
2785	โฉนด	1283	21464	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00	885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	16	18	633,696.00	607,584.00	-	607,584.00	-	-
					1	20	3	74.00	8,374.00	200.00	1,674,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,674,800.00	-	1,674,800.00	-	-
2786	โฉนด	1912	22168	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	2	47.00	5,447.00	260.00	1,416,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,416,220.00	-	1,416,220.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	260.00	6,240.00	886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	46	76	185,472.00	191,712.00	-	191,712.00	-	-
2787	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	27.00	3,227.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 391 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2788	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	48.00	4,048.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2789	โฉนด	2737	25690	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	87.00	2,087.00	310.00	646,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,970.00	-	646,970.00	-	-	
2790	โฉนด	88	20177	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	3	53.00	353.00	200.00	70,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,600.00	-	70,600.00	-	-	
2791	โฉนด	971	21152	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	34	3	38.00	13,938.00	200.00	2,787,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,787,600.00	-	2,787,600.00	-	-	
2792	โฉนด	101	2019	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	24.80	1,724.80	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2793	โฉนด	1525	21706	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	21.00	21.00	380.00	7,980.00	887	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	85	76	162,288.00	170,268.00	-	170,268.00	-	-
					1	11	1	71.00	4,571.00	380.00	1,736,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,736,980.00	-	1,736,980.00	-	-	
2795	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	37	0	62.00	14,862.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2797	โฉนด	343	20460	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	1	66.20	166.20	1,000.00	166,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,200.00	-	-	166,200.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2798	โฉนด	635	20752	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	59.00	2,459.00	1,750.00	4,303,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,303,250.00	-	4,303,250.00	-	-	
2799	โฉนด	1816	22072	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	1	70.10	4,970.10	200.00	994,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,020.00	-	994,020.00	-	-	
2800	โฉนด	2499	25352	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	89.00	289.00	200.00	57,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,800.00	-	57,800.00	-	-	
2801	โฉนด	2444	25247	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	50.00	50.00	3,300.00	165,000.00	888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	16	18	1,320,200.00	1,420,800.00	-	-	1,420,800.00	0.30
					2	0	0	78.00	78.00	3,300.00	257,400.00	889	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	8,000.00	2,496,000.00	16	18	2,046,720.00	2,204,280.00	-	2,204,280.00	-	-
					1	0	0	27.00	27.00	3,300.00	89,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,100.00	-	89,100.00	-	-	
2802	ส.ป.ก.4-01	-	3504	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	36	60	193,200.00	191,040.00	-	183,540.00	7,500.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	8	-	718,704.00	722,976.00	-	-	722,976.00	0.02
					1	5	2	74.00	2,274.00	500.00	1,137,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,137,000.00	-	-	1,137,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2803	ส.ป.ก.4-01	-	3793	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	1	21.00	5,321.00	500.00	2,660,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,660,500.00	-	-	2,660,500.00	0.01	
2804	ส.ป.ก.4-01	-	1943	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	38.00	4,138.00	200.00	827,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,600.00	-	-	827,600.00	0.01	
2805	น.ส.3ก	-	1596	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	1	0	37.00	437.00	2,900.00	1,267,300.00	892	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	20.00	-	5,750.00	115,000.00	10	8	105,800.00	1,370,800.00	-	-	1,370,800.00	0.30
												893	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,600.00	104,000.00	10	8	95,680.00	93,600.00	-	-	93,600.00	0.30
2806	ส.ป.ก.4-01	-	1898	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	23	3	47.00	9,547.00	500.00	4,773,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,773,500.00	-	-	4,773,500.00	0.01	
2807	โฉนด	1258	21439	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	1	49.00	4,549.00	270.00	1,228,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,228,230.00	-	1,228,230.00	-	-	
2808	โฉนด	2405	23955	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	10.00	10.00	150.00	1,500.00	894	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,600.00	104,000.00	11	9	94,640.00	93,020.00	-	-	93,020.00	0.30
					2	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	20	26	571,872.00	544,560.00	-	544,560.00	-	-
					1	5	0	81.00	2,081.00	150.00	312,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,150.00	-	312,150.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 394 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2809	ส.ป.ก.4-01	-	2008	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	72.00	3,172.00	500.00	1,586,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,586,000.00	-	-	1,586,000.00	0.01	
2810	ส.ป.ก.4-01	-	3915	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	0	95.00	8,095.00	200.00	1,619,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,619,000.00	-	-	1,619,000.00	0.01	
2811	โฉนด	3196	36343	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	0	71.00	71.00	150.00	10,650.00	896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	16	18	1,320,200.00	1,266,450.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	16.00	8.00	8,050.00	-	-	-	-	-	101,316.00	-	101,316.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	184.00	92.00	8,050.00	-	-	-	-	-	1,165,134.00	1,165,134.00	-	-
2812	ส.ป.ก.4-01	-	2665	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	1	4.00	5,304.00	200.00	1,060,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,800.00	-	-	1,060,800.00	0.01	
2813	ส.ป.ก.4-01	-	3905	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	39.00	3,639.00	500.00	1,819,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,819,500.00	-	-	1,819,500.00	0.01	
2814	โฉนด	3230	36686	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	0.00	2,400.00	500.00	1,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-	
2815	ส.ป.ก.4-01	-	2044	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	1	43.00	2,543.00	200.00	508,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,600.00	-	-	508,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2816	โฉนด	1160	21341	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	90.00	1,290.00	660.00	851,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,400.00	-	851,400.00	-	-	
					2	0	0	80.00	80.00	660.00	52,800.00	897	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	55	85	93,600.00	146,400.00	-	-	-	
2817	ส.ป.ก.4-01	-	2586	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	3	29.00	5,129.00	200.00	1,025,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,800.00	-	-	1,025,800.00	0.01	
2818	ส.ป.ก.4-01	-	4082	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	1	30.00	5,330.00	500.00	2,665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,665,000.00	-	-	2,665,000.00	0.01	
2819	ส.ป.ก.4-01	-	3680	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	37	2	14.00	15,014.00	500.00	7,507,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,507,000.00	-	-	7,507,000.00	0.01	
2820	น.ส.3ก	-	1626	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	75.00	75.00	1,500.00	112,500.00	898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	31	48	837,200.00	885,300.00	-	772,800.00	112,500.00	0.02
2821	ส.ป.ก.4-01	-	3796	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	87.00	4,087.00	200.00	817,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,400.00	-	-	817,400.00	0.01	
2822	น.ส.3ก	-	1714	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	51.00	1,951.00	150.00	292,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,650.00	-	-	292,650.00	0.01	
2823	ส.ป.ก.4-01	-	2369	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	67.00	2,867.00	200.00	573,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,400.00	-	-	573,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 396 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2824	ส.ป.ก.4-01	-	3643	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	28	3	96.00	11,596.00	500.00	5,798,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,798,000.00	-	-	5,798,000.00	0.01	
2825	โฉนด	2083	22339	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	0	33.00	33.00	3,300.00	108,900.00	899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,050.00	579,600.00	16	-	452,088.00	560,988.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	36.00	50.00	8,050.00	-	-	-	-	-	280,494.00	280,494.00	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	36.00	50.00	8,050.00	-	-	-	-	-	280,494.00	-	280,494.00	0.30
2826	โฉนด	2510	25363	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	73.00	173.00	2,900.00	501,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,700.00	-	501,700.00	-	-	
2827	ส.ป.ก.4-01	-	2588	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	54.00	2,154.00	200.00	430,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,800.00	-	-	430,800.00	0.01	
2828	ส.ป.ก.4-01	-	2234	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	63.00	4,363.00	200.00	872,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,600.00	-	-	872,600.00	0.01	
2829	ส.ป.ก.4-01	-	2198	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	15.00	1,015.00	200.00	203,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000.00	-	-	203,000.00	0.01	
2830	โฉนด	3048	34350	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	91.00	1,291.00	380.00	490,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,580.00	-	490,580.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2831	ส.ป.ก.4-01	-	4080	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	91.00	3,191.00	500.00	1,595,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,595,500.00	-	-	1,595,500.00	0.01		
2832	ส.ป.ก.4-01	-	2368	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	12.00	1,012.00	200.00	202,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,400.00	-	-	202,400.00	0.01		
2833	โฉนด	1299	21480	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	900	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,800.00	2,808,000.00	44	85	421,200.00	496,200.00	-	496,200.00	-	-
					1	2	0	4.00	804.00	750.00	603,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,000.00	-	603,000.00	-	-		
2834	โฉนด	3062	34673	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	20.00	120.00	1,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02		
					2	0	1	20.00	120.00	1,000.00	120,000.00	901	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,800.00	2,340,000.00	10	26	1,731,600.00	1,758,000.00	-	1,758,000.00	-	-
												902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	8,050.00	3,864,000.00	36	60	1,545,600.00	1,468,320.00	-	1,468,320.00	-	-
2835	ส.ป.ก.4-01	-	2209	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	28.00	1,428.00	200.00	285,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,600.00	-	-	285,600.00	0.01		
2836	โฉนด	1614	21870	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	1	3.00	5,303.00	270.00	1,431,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,431,810.00	-	1,431,810.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 398 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2837	ส.ป.ก.4-01	-	1988	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	0	98.00	5,698.00	200.00	1,139,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,139,600.00	-	-	1,139,600.00	0.01	
2838	โฉนด	2521	25374	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	1	39.00	3,739.00	200.00	747,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,800.00	-	747,800.00	-	-	
2839	ส.ป.ก.4-01	-	2632	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	35.00	35.00	500.00	17,500.00	903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	36	58	473,340.00	445,760.00	-	428,260.00	17,500.00	0.02
					1	14	3	3.00	5,903.00	500.00	2,951,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,951,500.00	-	-	2,951,500.00	0.01	
2840	ส.ป.ก.4-01	-	2296	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	33.00	2,833.00	200.00	566,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,600.00	-	-	566,600.00	0.01	
2841	ส.ป.ก.4-01	-	1933	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	23	3	11.00	9,511.00	500.00	4,755,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,755,500.00	-	-	4,755,500.00	0.01	
2842	โฉนด	2992	33140	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	44.00	44.00	1,500.00	66,000.00	904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	28	42	747,040.00	761,520.00	-	761,520.00	-	-
2843	ส.ป.ก.4-01	-	1151	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	30.00	3,030.00	200.00	606,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000.00	-	-	606,000.00	0.01	
2844	ส.ป.ก.4-01	-	2379	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	1	19.00	5,719.00	200.00	1,143,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,143,800.00	-	-	1,143,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 399 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2845	โฉนด	2457	25260	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	29.00	29.00	3,300.00	95,700.00	905	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,000.00	800,000.00	28	42	464,000.00	527,700.00	-	527,700.00	-	-
2846	ส.ป.ก.4-01	-	1984	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	2	44.00	4,644.00	200.00	928,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,800.00	-	-	928,800.00	0.01
2847	ส.ป.ก.4-01	-	2395	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	1	51.00	6,951.00	200.00	1,390,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,390,200.00	-	-	1,390,200.00	0.01
2848	ส.ป.ก.4-01	-	2620	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	1	63.00	4,563.00	200.00	912,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,600.00	-	-	912,600.00	0.01
2849	ส.ป.ก.4-01	-	1911	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00	906	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	35	85	210,600.00	233,100.00	-	210,600.00	22,500.00	0.02
					1	9	0	82.00	3,682.00	500.00	1,841,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,841,000.00	-	-	1,841,000.00	0.01
2850	โฉนด	2436	25239	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	2	6.00	206.00	2,050.00	422,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,300.00	-	-	422,300.00	0.60
2851	ส.ป.ก.4-01	-	2243	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00	907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	16	18	633,696.00	607,584.00	-	602,784.00	4,800.00	0.02
					1	4	0	82.00	1,682.00	200.00	336,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,400.00	-	-	336,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 400 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2852	โฉนด	2388	26198	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	0	24.00	24.00	3,300.00	79,200.00	908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	32	525,504.00	604,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	40.00	41.67	8,050.00	-	-	-	-	-	206,047.03	-	206,047.03	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	56.00	58.33	8,050.00	-	-	-	-	-	288,544.97	288,544.97	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	3,300.00	132,000.00	909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	43	72	360,640.00	492,640.00	-	-	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	3,300.00	33,000.00	910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	23	34	212,520.00	245,520.00	-	-	-	-
2853	ส.ป.ก.4-01	-	3503	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	2	86.00	4,686.00	500.00	2,343,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,343,000.00	-	-	2,343,000.00	0.01
2854	ส.ป.ก.4-01	-	2005	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00	911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	26	38	1,197,840.00	1,150,560.00	-	1,120,560.00	30,000.00	0.02
					1	8	1	12.00	3,312.00	500.00	1,656,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,656,000.00	-	-	1,656,000.00	0.01
2855	ส.ป.ก.4-01	-	2027	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	23	3	14.00	9,514.00	500.00	4,757,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,757,000.00	-	-	4,757,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 401 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2856	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	34	54	177,744.00	168,288.00	-	162,288.00	6,000.00	0.02
					1	6	2	93.00	2,693.00	500.00	1,346,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,346,500.00	-	-	1,346,500.00	0.01	
2857	ส.ป.ก.4-01	-	2569	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01	
2858	โฉนด	556	20673	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	3	88.00	6,388.00	260.00	1,660,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,660,880.00	-	1,660,880.00	-	-	
2859	โฉนด	2502	25355	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	56.00	56.00	3,300.00	184,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800.00	-	184,800.00	-	-	
2860	ส.ป.ก.4-01	-	2267	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	913	โรงจอดรถ	ไม้	3	40.00	-	2,600.00	104,000.00	13	-	57,200.00	61,800.00	-	-	61,800.00	0.30
					2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	17	20	772,800.00	779,160.00	-	734,160.00	45,000.00	0.02
					1	10	1	11.00	4,111.00	1,500.00	6,166,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,166,500.00	-	-	6,166,500.00	0.01	
					2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	36	58	540,960.00	600,960.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 402 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	18	22	1,506,960.00	1,596,960.00	-	-	-	-
2861	ส.ป.ก.4-01	-	1969	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	2	71.00	5,071.00	500.00	2,535,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,535,500.00	-	-	2,535,500.00	0.01
2862	ส.ป.ก.4-01	-	2235	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00	917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	39	64	208,656.00	189,072.00	-	185,472.00	3,600.00	0.02
					1	4	2	57.00	1,857.00	200.00	371,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,400.00	-	-	371,400.00	0.01
2863	โฉนด	3111	35822	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	28.00	1,528.00	150.00	229,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,200.00	-	229,200.00	-	-
2864	ส.ป.ก.4-01	-	2585	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	41	2	13.00	16,613.00	500.00	8,306,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,306,500.00	-	-	8,306,500.00	0.01
2865	ส.ป.ก.4-01	-	3636	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	1	4.00	7,304.00	500.00	3,652,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,652,000.00	-	-	3,652,000.00	0.01
2866	โฉนด	3146	35557	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
2867	ส.ป.ก.4-01	-	1987	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	84.00	1,984.00	200.00	396,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,800.00	-	-	396,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 403 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2868	โฉนด	2545	25498	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	2	71.00	671.00	200.00	134,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,200.00	-	134,200.00	-	-	
2869	โฉนด	2439	25242	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	36.00	36.00	3,300.00	118,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800.00	-	-	118,800.00	0.60	
2870	ส.ป.ก.4-01	-	1996	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	35.00	35.00	500.00	17,500.00	918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	23	22	766,360.00	738,780.00	-	721,280.00	17,500.00	0.02
					1	13	2	89.00	5,489.00	500.00	2,744,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,744,500.00	-	-	2,744,500.00	0.01	
2871	ส.ป.ก.4-01	-	3899	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	60.00	2,260.00	500.00	1,130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,130,000.00	-	-	1,130,000.00	0.01	
2872	ส.ป.ก.4-01	-	2568	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	37	2	36.00	15,036.00	200.00	3,007,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,007,200.00	-	-	3,007,200.00	0.01	
2873	ส.ป.ก.4-01	-	2568	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	2	76.00	7,076.00	500.00	3,538,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,538,000.00	-	-	3,538,000.00	0.01	
2874	ส.ป.ก.4-01	-	2656	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	31	1	12.00	12,512.00	200.00	2,502,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,502,400.00	-	-	2,502,400.00	0.01	
2875	ส.ป.ก.4-01	-	3866	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	87.00	1,887.00	500.00	943,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,500.00	-	-	943,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 404 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2876	ส.ป.ก.4-01	-	1926	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	39.00	3,539.00	500.00	1,769,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,769,500.00	-	-	1,769,500.00	0.01	
2877	โฉนด	2872	31710	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	2	0.00	200.00	660.00	132,000.00	919	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	800.00	-	7,800.00	6,240,000.00	35	85	936,000.00	1,068,000.00	-	1,068,000.00	-	-
					1	8	3	77.00	3,577.00	660.00	2,360,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,360,820.00	-	2,360,820.00	-	-	
2878	ส.ป.ก.4-01	-	2367	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	25	2	67.00	10,267.00	200.00	2,053,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,053,400.00	-	-	2,053,400.00	0.01	
2879	ส.ป.ก.4-01	-	2247	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	38.00	538.00	200.00	107,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,600.00	-	-	107,600.00	0.01	
2880	โฉนด	2449	25252	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	31.00	31.00	3,300.00	102,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,300.00	-	-	102,300.00	0.60	
2881	ส.ป.ก.4-01	-	1961	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	32.00	1,932.00	200.00	386,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,400.00	-	-	386,400.00	0.01	
2882	ส.ป.ก.4-01	-	2391	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	11	10	289,800.00	288,360.00	-	-	288,360.00	0.02
					1	11	0	21.00	4,421.00	500.00	2,210,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,210,500.00	-	-	2,210,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2883	ส.ป.ก.4-01	-	1125	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	35.00	2,835.00	200.00	567,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,000.00	-	-	567,000.00	0.01	
2884	น.ส.3	-	454	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	21	3	0.00	8,700.00	500.00	4,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,350,000.00	-	-	4,350,000.00	0.01	
2885	ส.ป.ก.4-01	-	3675	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	24	0	21.00	9,621.00	200.00	1,924,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,924,200.00	-	-	1,924,200.00	0.01	
2886	ส.ป.ก.4-01	-	2822.	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	33	52	772,800.00	733,400.00	-	708,400.00	25,000.00	0.02
					1	6	2	86.00	2,686.00	500.00	1,343,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,343,000.00	-	-	1,343,000.00	0.01	
2887	ส.ป.ก.4-01	-	2575	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	94.00	1,894.00	200.00	378,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,800.00	-	-	378,800.00	0.01	
2888	ส.ป.ก.4-01	-	1922	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	38	62	244,720.00	228,960.00	-	218,960.00	10,000.00	0.02
					1	10	3	21.00	4,321.00	500.00	2,160,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,500.00	-	-	2,160,500.00	0.01	
2889	ส.ป.ก.4-01	-	2013	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	2	63.00	5,863.00	500.00	2,931,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,931,500.00	-	-	2,931,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2890	โฉนด	26	20115	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	1	43.00	3,343.00	200.00	668,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,600.00	-	668,600.00	-	-	
2891	ส.ป.ก.4-01	-	1956	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	5.00	5.00	200.00	1,000.00	923	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	19	79	34,020.00	12,340.00	-	11,340.00	1,000.00	0.02
					1	6	0	18.00	2,418.00	200.00	483,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,600.00	-	-	483,600.00	0.01	
2892	น.ส.3ก	-	96	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	22	1	83.00	8,983.00	260.00	2,335,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,335,580.00	-	-	2,335,580.00	0.01	
2893	โฉนด	837	21018	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	27.00	27.00	380.00	10,260.00	924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	39	64	312,984.00	288,468.00	-	288,468.00	-	-
					1	5	2	72.00	2,272.00	380.00	863,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	863,360.00	-	-	863,360.00	-	-
2894	โฉนด	3225	36664	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	52.00	3,952.00	400.00	1,580,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,580,800.00	-	1,580,800.00	-	-	
2895	ส.ป.ก.4-01	-	2346	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	35.00	4,835.00	500.00	2,417,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,417,500.00	-	-	2,417,500.00	0.01	
2896	ส.ป.ก.4-01	-	2652	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 407 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2897	ส.ป.ก.4-01	-	3895	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	2	67.00	5,867.00	200.00	1,173,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,400.00	-	-	1,173,400.00	0.01	
2898	ส.ป.ก.4-01	-	2576	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	3	25.00	6,325.00	500.00	3,162,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,162,500.00	-	-	3,162,500.00	0.01	
2899	ส.ป.ก.4-01	-	1929	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	82.00	3,682.00	500.00	1,841,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,841,000.00	-	-	1,841,000.00	0.01	
2900	ส.ป.ก.4-01	-	2574	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	83.00	4,183.00	200.00	836,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,600.00	-	-	836,600.00	0.01	
2901	น.ส.3ก	-	1472	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	1	25.00	2,525.00	150.00	378,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,750.00	-	-	378,750.00	0.01	
2902	ส.ป.ก.4-01	-	3916	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	16.00	4,216.00	200.00	843,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,200.00	-	-	843,200.00	0.01	
2903	ส.ป.ก.4-01	-	2821	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	21	1	34.00	8,534.00	500.00	4,267,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,267,000.00	-	-	4,267,000.00	0.01	
2904	ส.ป.ก.4-01	-	2579	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	6.00	4,006.00	500.00	2,003,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,003,000.00	-	-	2,003,000.00	0.01	
2905	ส.ป.ก.4-01	-	2867	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	69.00	2,869.00	200.00	573,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,800.00	-	-	573,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 408 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2906	ส.ป.ก.4-01	-	2336	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	51.00	3,051.00	500.00	1,525,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,525,500.00	-	-	1,525,500.00	0.01	
2907	โฉนด	2647	25600	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	24.00	1,824.00	200.00	364,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,800.00	-	364,800.00	-	-	
2908	น.ส.3	-	233	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	10.00	3,210.00	150.00	481,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,500.00	-	-	481,500.00	0.01	
2909	ส.ป.ก.4-01	-	2328	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	39	2	79.00	15,879.00	500.00	7,939,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,939,500.00	-	-	7,939,500.00	0.01	
2910	ส.ป.ก.4-01	-	3781	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	24	1	96.00	9,796.00	200.00	1,959,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,959,200.00	-	-	1,959,200.00	0.01	
2911	โฉนด	624	20741	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	21.00	1,521.00	1,350.00	2,053,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,053,350.00	-	2,053,350.00	-	-	
2912	ส.ป.ก.4-01	-	2249	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	2	24.00	624.00	200.00	124,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800.00	-	-	124,800.00	0.01	
2914	โฉนด	2038	22294	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	44.60	744.60	200.00	148,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,920.00	-	148,920.00	-	-	
2915	โฉนด	1860	22116	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	71.70	3,471.70	470.00	1,631,699.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,631,699.00	-	1,631,699.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2916	โฉนด	2144	22400	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	52.40	3,052.40	270.00	824,148.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,148.00	-	824,148.00	-	-	
2918	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	13.00	1,013.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2919	โฉนด	1742	21998	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	1	46.00	2,546.00	630.00	1,603,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,603,980.00	-	1,603,980.00	-	-	
2920	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	12.50	12.50	-	0.00	925	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	10	8	372,600.00	372,600.00	-	-	-	-
					4	37	3	17.50	15,117.50	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2921	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	34.00	1,534.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2922	โฉนด	608	20725	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	79.00	2,879.00	410.00	1,180,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,390.00	-	1,180,390.00	-	-	
2923	โฉนด	305	20422	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	33.80	3,033.80	200.00	606,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,760.00	-	606,760.00	-	-	
2924	โฉนด	-	21546	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	99.00	3,299.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2925	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	25.00	125.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
2926	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	22	2	69.00	9,069.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
2927	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2928	โฉนด	2394	26205	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	91.30	191.30	2,900.00	554,770.00	926	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,050.00	418,600.00	21	-	293,020.00	839,418.00	-	839,418.00	-	-
2929	โฉนด	1398	21579	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	3	35.00	335.00	560.00	187,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	187,600.00	-	187,600.00	-	-		
					3	0	0	0.00	0.00	560.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2930	โฉนด	1187	21368	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	97.00	97.00	750.00	72,750.00	927	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	24	34	191,268.00	252,426.00	-	252,426.00	-	-
2931	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	1	0	23.00	423.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
2932	โฉนด	2769	25722	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	87.00	187.00	1,000.00	187,000.00	928	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,050.00	2,415,000.00	30	48	1,255,800.00	1,442,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 411 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2933	โฉนด	539	20656	หมู่ ๑ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	1	37.40	5,337.40	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2937	โฉนด	1552	21733	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	26.00	2,126.00	440.00	935,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,440.00	-	935,440.00	-	-	-
2938	โฉนด	2909	32487	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	89.00	4,389.00	200.00	877,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,800.00	-	877,800.00	-	-	-
2939	-	-	-	หมู่ ๑ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	93.00	1,993.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
2940	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	75.00	75.00	500.00	37,500.00	929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	46	76	154,560.00	192,060.00	-	154,560.00	37,500.00	0.02
2941	โฉนด	1452	21633	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	1	27.00	5,327.00	200.00	1,065,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,065,400.00	-	1,065,400.00	-	-	-
2942	-	-	-	หมู่ ๑ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	12.00	12.00	-	0.00	930	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	8	357,696.00	357,696.00	-	-	-	-
					1	3	1	61.00	1,361.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
2943	โฉนด	1005	21186	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	37.00	137.00	880.00	120,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,560.00	-	120,560.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2944	โฉนด	445	20562	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	47.10	147.10	3,300.00	485,430.00	931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	22	32	525,504.00	995,478.00	-	995,478.00	-	-
2945	โฉนด	1043	21224	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	470.00	0.00	932	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,100.00	972,000.00	10	8	894,240.00	894,240.00	-	-	-	-
												933	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,100.00	194,400.00	10	8	178,848.00	178,848.00	-	-	-	-
2946	โฉนด	1439	21720	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	21	0	24.00	8,424.00	310.00	2,611,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,611,440.00	-	2,611,440.00	-	-
2947	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	22.00	522.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
2948	โฉนด	2051	22307	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	25.00	25.00	3,300.00	82,500.00	934	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	8	357,696.00	440,196.00	-	-	-	-
												935	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	10	8	268,272.00	268,272.00	-	-	-	-
					4	0	1	20.00	120.00	3,300.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	-	396,000.00	0.30
2949	โฉนด	1334	21515	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	5.00	105.00	500.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 413 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2950	ส.ป.ก.4-01	-	3507	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	1	40.00	3,340.00	200.00	668,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,000.00	-	-	668,000.00	0.01		
2951	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	26	0	0.00	10,400.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2952	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	25.00	3,925.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
2953	โฉนด	58	20147	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	94.00	94.00	980.00	92,120.00	936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,050.00	2,415,000.00	28	42	1,400,700.00	1,396,220.00	-	1,396,220.00	-	-
2954	โฉนด	761	20878	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	1	56.00	2,556.00	380.00	971,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	971,280.00	-	971,280.00	-	-	
2955	โฉนด	838	21019	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	24.00	24.00	660.00	15,840.00	937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	40	68	247,296.00	247,680.00	-	247,680.00	-	-
					1	1	0	76.00	476.00	660.00	314,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,160.00	-	314,160.00	-	-	
2956	โฉนด	738	20855	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	86.00	986.00	1,350.00	1,331,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,331,100.00	-	1,331,100.00	-	-	
2957	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	3	14.00	5,114.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 414 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2958	โฉนด	105	20194	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	2	0.40	200.40	1,500.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	-	300,600.00	0.30	
2959	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	37	1	18.00	14,918.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2960	โฉนด	2996	33262	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
2961	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	90.00	90.00	500.00	45,000.00	938	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	16	20	966,000.00	986,850.00	-	941,850.00	45,000.00	0.02
2962	โฉนด	975	21156	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	29.00	4,329.00	560.00	2,424,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,424,240.00	-	2,424,240.00	-	-	
2963	โฉนด	2034	22290	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	2	74.00	674.00	200.00	134,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,800.00	-	134,800.00	-	-	
2964	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	44.00	44.00	-	0.00	939	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	10	8	596,160.00	596,160.00	-	-	-	-
												940	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	8	357,696.00	357,696.00	-	-	-	-
												941	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	8	357,696.00	357,696.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 415 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	24	0	37.00	9,637.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
2965	โฉนด	281	20370	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	50.80	50.80	500.00	25,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,400.00	-	-	25,400.00	0.30	
2966	โฉนด	1372	21553	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	3	81.00	1,181.00	560.00	661,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,360.00	-	661,360.00	-	-	
2968	โฉนด	1313	21494	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	1	16.00	4,916.00	200.00	983,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	983,200.00	-	983,200.00	-	-	
2969	โฉนด	1483	21664	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	52.00	1,052.00	200.00	210,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,400.00	-	210,400.00	-	-	
2970	โฉนด	1702	21958	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	61.30	1,961.30	380.00	745,294.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,294.00	-	745,294.00	-	-	
2971	โฉนด	1052	21233	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	43.00	2,443.00	400.00	977,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,200.00	-	977,200.00	-	-	
2972	โฉนด	1601	21857	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	200.00	6,000.00	942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	44	74	251,160.00	237,840.00	-	237,840.00	-	-
					1	8	0	13.00	3,213.00	200.00	642,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,600.00	-	642,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 416 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2973	โฉนด	207	20296	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	19	3	79.00	7,979.00	200.00	1,595,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,595,800.00	-	1,595,800.00	-	-	
2974	โฉนด	1709	21965	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	65.50	2,065.50	200.00	413,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,100.00	-	413,100.00	-	-	
2975	โฉนด	2816	25918	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	3	83.00	5,183.00	310.00	1,606,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,606,730.00	-	1,606,730.00	-	-	
2976	โฉนด	381	20498	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	75.00	75.00	1,500.00	112,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.30	
2977	โฉนด	155	20244	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	2	87.00	5,087.00	200.00	1,017,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,400.00	-	1,017,400.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	200.00	3,000.00	943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	31	50	241,500.00	234,840.00	-	234,840.00	-	-
2978	โฉนด	1424	21605	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	31	1	30.00	12,530.00	410.00	5,137,300.00	944	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	1	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	10	8	1,788,480.00	6,925,780.00	-	-	-	-
												945	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	1	100.00	-	8,100.00	810,000.00	10	8	745,200.00	745,200.00	-	-	-	-
												946	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	1	100.00	-	8,100.00	810,000.00	10	8	745,200.00	745,200.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												947	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	1	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	10	8	1,073,088.00	1,073,088.00	-	-	-	-
												948	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	1	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	10	8	1,192,320.00	1,192,320.00	-	-	-	-
					3	0	0	0.00	0.00	410.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2979	โฉนด	672	20789	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	0	55.00	6,455.00	260.00	1,678,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,678,300.00	-	1,678,300.00	-	-
2980	โฉนด	669	20786	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	3	52.00	1,152.00	500.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	576,000.00	-	-
2981	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	97.00	3,697.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
2982	โฉนด	1413	21594	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	73.10	2,173.10	200.00	434,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,620.00	-	434,620.00	-	-
2983	โฉนด	2471	25274	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	33.00	33.00	3,300.00	108,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,900.00	-	108,900.00	-	-
2984	โฉนด	1561	21742	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	71.00	1,371.00	500.00	685,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,500.00	-	685,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2985	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	37.00	2,937.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2986	ส.ป.ก.4-01	-	2839	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	23	0	20.00	9,220.00	500.00	4,610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,610,000.00	-	-	4,610,000.00	0.01	
					2	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00	949	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	คอก	โรงเรือน	320.00	-	7,800.00	2,496,000.00	45	85	374,400.00	414,400.00	-	374,400.00	40,000.00	0.02
2987	โฉนด	2755	25708	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	38.00	3,038.00	200.00	607,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,600.00	-	607,600.00	-	-	
2988	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	86.00	3,086.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2989	โฉนด	2704	25657	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	4.00	1,604.00	200.00	320,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,800.00	-	320,800.00	-	-	
2991	โฉนด	1141	21322	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	64.00	2,164.00	200.00	432,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,800.00	-	432,800.00	-	-	
2992	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	1	79.00	3,379.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2993	โฉนด	2918	32575	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	11.00	1,311.00	380.00	498,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,180.00	-	498,180.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2994	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	85.00	185.00	-	0.00	950	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	10	8	596,160.00	596,160.00	-	-	-	-
												951	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	10	8	596,160.00	596,160.00	-	-	-	-
												952	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	10	8	476,928.00	476,928.00	-	-	-	-
												953	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	10	8	715,392.00	715,392.00	-	-	-	-
												954	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	8	357,696.00	357,696.00	-	-	-	-
												955	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	10	8	476,928.00	476,928.00	-	-	-	-
					1	0	0	1.00	1.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
2995	โฉนด	1304	21485	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	1	58.00	6,158.00	410.00	2,524,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,524,780.00	-	2,524,780.00	-	-	
2996	โฉนด	1772	22028	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	6.00	6.00	660.00	3,960.00	956	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	14	-	31,200.00	28,920.00	-	-	28,920.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 420 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	75.00	75.00	660.00	49,500.00	957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,050.00	2,415,000.00	47	76	579,600.00	629,100.00	-	629,100.00	-	-
					1	11	3	96.00	4,796.00	660.00	3,165,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,165,360.00	-	3,165,360.00	-	-
2997	โฉนด	1009	21290	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	6.00	1,506.00	540.00	813,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,240.00	-	813,240.00	-	-
2998	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	51.00	1,451.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
2999	โฉนด	1936	22192	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	560.00	11,200.00	958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	50	76	154,560.00	165,760.00	-	165,760.00	-	-
					1	8	0	13.00	3,213.00	560.00	1,799,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,799,280.00	-	1,799,280.00	-	-
3000	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	60.00	60.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3001	โฉนด	1570	21751	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	55.00	155.00	330.00	51,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,150.00	-	51,150.00	-	-
3002	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	10.00	2,610.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 421 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3003	โฉนด	754	20871	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	41.00	541.00	200.00	108,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,200.00	-	108,200.00	-	-	
3004	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	55	3	65.00	22,365.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
3005	โฉนด	-	21370	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	2	3.00	203.00	660.00	133,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,980.00	-	-	133,980.00	0.30		
3006	โฉนด	44	20133	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	12.00	12.00	980.00	11,760.00	959	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	8	357,696.00	369,456.00	-	-	-	-
					4	0	1	29.90	129.90	980.00	127,302.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,302.00	-	-	127,302.00	0.30	
3007	โฉนด	1120	21301	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00	960	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	18	65	393,120.00	407,520.00	-	-	-	-
					1	11	0	12.00	4,412.00	400.00	1,764,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,764,800.00	-	1,764,800.00	-	-	
3008	โฉนด	1362	21544	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	6.10	1,406.10	440.00	618,684.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,684.00	-	618,684.00	-	-	
3009	โฉนด	827	21008	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	24.00	24.00	560.00	13,440.00	961	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	25	36	494,592.00	477,120.00	-	477,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 422 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	7	0	0.00	2,800.00	560.00	1,568,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,568,000.00	-	1,568,000.00	-	-		
3010	โฉนด	1435	21616	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	96.40	2,196.40	350.00	768,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	768,740.00	-	768,740.00	-	-		
3011	โฉนด	1787	22043	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	54.60	1,254.60	200.00	250,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	250,920.00	-	250,920.00	-	-		
3012	โฉนด	1347	21528	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	20.00	1,420.00	200.00	284,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	284,000.00	-	284,000.00	-	-		
3013	โฉนด	660	20777	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	23	1	82.00	9,382.00	1,350.00	12,665,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,665,700.00	-	12,665,700.00	-	-		
					2	0	0	50.00	50.00	1,350.00	67,500.00	962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	46	-	386,400.00	453,900.00	-	-	-	
3014	โฉนด	1131	21312	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	25.00	3,125.00	380.00	1,187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,187,500.00	-	1,187,500.00	-	-		
3015	โฉนด	448	20565	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	60.10	2,260.10	200.00	452,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	452,020.00	-	452,020.00	-	-		
3016	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	31	2	34.00	12,634.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3017	โฉนด	2653	25606	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	2	15.00	215.00	2,900.00	623,500.00	963	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	860.00	-	8,000.00	6,880,000.00	31	48	3,577,600.00	3,925,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	40.00	4.65	8,000.00	-	-	-	-	-	182,554.35	-	182,554.35	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	820.00	95.35	8,000.00	-	-	-	-	-	3,743,345.65	3,743,345.65	-	-
					3	0	0	45.00	45.00	2,900.00	130,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	-	130,500.00	0.30
3018	โฉนด	-	29044	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	2	3	92.00	1,192.00	440.00	524,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,480.00	-	-	524,480.00	0.30
3019	โฉนด	1245	21426	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	3,300.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3020	โฉนด	2858	30350	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	81.00	3,181.00	630.00	2,004,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,004,030.00	-	2,004,030.00	-	-
3021	ส.ป.ก.4-01	-	3190	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	6.00	1,206.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3022	ส.ป.ก.4-01	-	2858	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	29	1	4.00	11,704.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 424 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3023	โฉนด	1549	21730	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	96.00	1,296.00	260.00	336,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,960.00	-	336,960.00	-	-	
3024	โฉนด	2922	32685	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	0.00	1,200.00	260.00	312,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-	
3025	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	82.00	2,482.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
3026	โฉนด	2147	22403	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	64.50	3,064.50	310.00	949,995.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,995.00	-	949,995.00	-	-	
					2	0	0	45.00	45.00	310.00	13,950.00	964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	41	-	434,700.00	419,670.00	-	419,670.00	-	-
3027	โฉนด	552	20669	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	3	43.00	5,143.00	210.00	1,080,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,030.00	-	1,080,030.00	-	-	
3028	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	0	77.00	8,077.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
3029	โฉนด	389	20506	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	42.00	42.00	750.00	31,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-	
3030	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	1	74.00	4,974.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3031	โฉนด	1457	21638	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	75.00	3,675.00	380.00	1,396,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,396,500.00	-	1,396,500.00	-	-	
3032	ส.ป.ก.4-01	-	2108	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	75.00	2,375.00	500.00	1,187,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,187,500.00	-	-	1,187,500.00	0.01	
					2	0	0	13.00	13.00	500.00	6,500.00	965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,050.00	418,600.00	41	68	133,952.00	123,708.00	-	117,208.00	6,500.00	0.02
3033	โฉนด	1018	21199	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	50.00	850.00	660.00	561,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,000.00	-	561,000.00	-	-	
3034	โฉนด	1711	21967	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	2	9.00	5,409.00	540.00	2,920,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,920,860.00	-	2,920,860.00	-	-	
3035	โฉนด	1562	21743	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	23.90	223.90	500.00	111,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,950.00	-	111,950.00	-	-	
3036	โฉนด	1604	21860	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	470.00	23,500.00	966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,050.00	1,569,750.00	13	14	1,349,985.00	1,342,090.00	-	-	1,342,090.00	0.02
					1	7	0	36.00	2,836.00	470.00	1,332,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,920.00	-	1,332,920.00	-	-	
3037	โฉนด	1434	21615	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	60.00	1,760.00	660.00	1,161,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,161,600.00	-	1,161,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	17.00	17.00	660.00	11,220.00	967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,050.00	523,250.00	22	-	355,810.00	356,565.00	-	356,565.00	-	-
3039	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	28	0	87.00	11,287.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
3040	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	24	3	99.00	9,999.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
3041	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	64.00	1,664.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
3042	โฉนด	151	20240	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	1	39.00	8,139.00	200.00	1,627,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,627,800.00	-	1,627,800.00	-	-	-
3043	โฉนด	2620	25573	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	45.00	45.00	3,300.00	148,500.00	968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	7	5	1,376,550.00	1,496,070.00	-	1,496,070.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	40.00	40.00	3,300.00	132,000.00	969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	16	18	1,056,160.00	1,136,640.00	-	1,136,640.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	27.00	27.00	3,300.00	89,100.00	970	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	16	20	695,520.00	784,620.00	-	-	-	-
					1	0	2	60.00	260.00	3,300.00	858,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,000.00	-	858,000.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 427 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3044	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	82.00	2,182.00	200.00	436,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,400.00	-	-	436,400.00	0.01		
3045	โฉนด	1664	21920	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	21	2	65.00	8,665.00	270.00	2,339,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,339,550.00	-	2,339,550.00	-	-		
3046	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	45.00	4,445.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
3047	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	3	39.00	4,739.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
3048	โฉนด	680	20797	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	97.00	297.00	200.00	59,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400.00	-	59,400.00	-	-		
3049	โฉนด	852	21033	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	3	80.00	7,180.00	260.00	1,866,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,866,800.00	-	1,866,800.00	-	-		
					2	0	0	10.00	10.00	260.00	2,600.00	971	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	15	18	264,040.00	266,640.00	-	-	-	
3050	โฉนด	548	20665	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	0	41.00	6,041.00	210.00	1,268,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,268,610.00	-	1,268,610.00	-	-		
3051	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	25	3	0.00	10,300.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3052	โฉนด	33	20122	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	96.10	1,396.10	1,150.00	1,605,515.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,605,515.00	-	1,605,515.00	-	-	
3053	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	2.00	2,902.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3054	โฉนด	757	20874	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	2	19.10	6,619.10	310.00	2,051,921.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,051,921.00	-	2,051,921.00	-	-	
3055	โฉนด	2383	23409	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	38.00	3,538.00	200.00	707,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,600.00	-	707,600.00	-	-	
3057	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	0	25.00	5,625.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3058	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	1	57.00	6,157.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3059	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	95.00	595.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3060	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	0.00	2,800.00	500.00	1,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.01	
3061	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	4.00	4,804.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 429 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3062	โฉนด	2601	25554	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	1,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3063	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	83.00	1,883.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
3064	โฉนด	1055	21236	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	0.00	4,800.00	270.00	1,296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,000.00	-	1,296,000.00	-	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	270.00	7,290.00	972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	41	-	217,350.00	210,150.00	-	210,150.00	-	-
3065	โฉนด	802	20983	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	3	77.00	6,777.00	380.00	2,575,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,575,260.00	-	2,575,260.00	-	-	-
3066	ส.ป.ก.4-01	-	3366	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	37.00	3,637.00	500.00	1,818,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,818,500.00	-	-	1,818,500.00	0.01	-
					2	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00	973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	24	34	573,804.00	552,528.00	-	539,028.00	13,500.00	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	500.00	14,000.00	974	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,800.00	873,600.00	14	38	541,632.00	485,744.00	-	471,744.00	14,000.00	0.02
3067	โฉนด	160	20249	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	53.00	1,653.00	200.00	330,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,600.00	-	330,600.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 430 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3068	โฉนด	184	20273	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	27.00	27.00	880.00	23,760.00	975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	22	32	591,192.00	597,564.00	-	597,564.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	880.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-
					2	0	0	11.00	11.00	880.00	9,680.00	976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	16	20	206,080.00	210,608.00	-	-	210,608.00	0.02
3069	โฉนด	785	20966	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	42.00	3,542.00	560.00	1,983,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,983,520.00	-	1,983,520.00	-	-
3070	โฉนด	2511	25364	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	99.00	599.00	2,500.00	1,497,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,497,500.00	-	1,497,500.00	-	-
3071	โฉนด	3277	37396	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	11.00	1,611.00	200.00	322,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,200.00	-	322,200.00	-	-
3072	โฉนด	2564	25517	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	71.00	3,171.00	630.00	1,997,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,997,730.00	-	1,997,730.00	-	-
3073	ส.ป.ก.4-01	-	2158	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	92.00	592.00	500.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	-	296,000.00	0.01
3074	โฉนด	2644	25597	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	42.00	842.00	200.00	168,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,400.00	-	168,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 431 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3075	ส.ป.ก.4-01	-	3661	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	97.00	1,397.00	200.00	279,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,400.00	-	-	279,400.00	0.01		
3076	โฉนด	697	20814	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	22	0	49.00	8,849.00	260.00	2,300,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300,740.00	-	2,300,740.00	-	-		
3077	โฉนด	478	20595	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	3	65.00	4,765.00	200.00	953,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,000.00	-	953,000.00	-	-		
3078	โฉนด	1095	21276	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	2	13.00	613.00	570.00	349,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,410.00	-	349,410.00	-	-		
3079	โฉนด	2643	25596	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00	977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	21	28	741,888.00	760,672.00	-	760,672.00	-	-
3080	โฉนด	2576	25529	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	38.00	2,338.00	200.00	467,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,600.00	-	467,600.00	-	-		
3081	ส.ป.ก.4-01	-	3911	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01		
3082	โฉนด	3092	35088	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	0.00	1,600.00	560.00	896,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000.00	-	896,000.00	-	-		
3083	โฉนด	1084	21265	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	28.00	228.00	1,000.00	228,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3084	โฉนด	1997	22253	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	2	37.00	7,037.00	260.00	1,829,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,829,620.00	-	1,829,620.00	-	-	
3085	โฉนด	1976	22232	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	60.00	60.00	470.00	28,200.00	978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	49	76	463,680.00	491,880.00	-	491,880.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	470.00	7,050.00	979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	16	18	396,060.00	383,790.00	-	383,790.00	-	-
					1	25	2	2.00	10,202.00	470.00	4,794,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,794,940.00	-	4,794,940.00	-	-	
3086	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	4.00	404.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3087	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	1	84.00	6,984.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3088	โฉนด	2745	36544	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	74.00	1,574.00	750.00	1,180,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,500.00	-	1,180,500.00	-	-	
					3	0	0	15.00	15.00	750.00	11,250.00	980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,050.00	483,000.00	8	6	454,020.00	455,610.00	-	-	455,610.00	0.30
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	33	52	370,944.00	358,032.00	-	358,032.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 433 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3089	โฉนด	2490	25343	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	18.00	2,618.00	200.00	523,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,600.00	-	523,600.00	-	-		
3090	โฉนด	2080	22336	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	66.00	66.00	1,000.00	66,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-		
3091	โฉนด	1085	21266	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	1	35.00	5,335.00	750.00	4,001,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,001,250.00	-	4,001,250.00	-	-		
					2	0	0	40.00	40.00	750.00	30,000.00	982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	26	38	798,560.00	777,040.00	-	777,040.00	-	-
3092	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,050.00	1,529,500.00	33	-	703,570.00	872,980.00	-	672,980.00	200,000.00	0.02
3093	โฉนด	1174	21355	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	95.80	195.80	750.00	146,850.00	984	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	10	8	298,080.00	444,930.00	-	-	-	-
3094	โฉนด	1388	21569	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	0	74.00	5,274.00	560.00	2,953,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,953,440.00	-	2,953,440.00	-	-	
3095	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3096	โฉนด	499	20616	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	34.00	1,634.00	500.00	817,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,000.00	-	817,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 434 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3097	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	58.00	4,158.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3098	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	30	2	29.00	12,229.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3099	โฉนด	1069	21250	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	11.00	1,911.00	200.00	382,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,200.00	-	382,200.00	-	-	
3100	โฉนด	1983	22239	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	61.00	3,061.00	310.00	948,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,910.00	-	948,910.00	-	-	
3101	โฉนด	1719	21975	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	41.00	2,841.00	470.00	1,335,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,335,270.00	-	1,335,270.00	-	-	
3103	โฉนด	639	20756	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	3	60.60	360.60	2,050.00	739,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,230.00	-	-	739,230.00	0.30	
3104	โฉนด	-	32057	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
3105	โฉนด	654	20771	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	5.00	105.00	1,350.00	141,750.00	985	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	420.00	-	7,800.00	3,276,000.00	49	85	491,400.00	633,150.00	-	633,150.00	-	-
					1	14	3	40.00	5,940.00	1,350.00	8,019,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,019,000.00	-	8,019,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 435 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3106	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	3	10.00	310.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
					1	0	0	1.00	1.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3107	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	34	3	43.00	13,943.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3108	โฉนด	2138	22394	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	10.00	10.00	200.00	2,000.00	986	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,050.00	217,350.00	20	-	160,839.00	154,145.00	-	154,145.00	-	-
					1	3	0	41.00	1,241.00	200.00	248,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,200.00	-	248,200.00	-	-	
3109	โฉนด	628	20745	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	20.00	4,220.00	270.00	1,139,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,139,400.00	-	1,139,400.00	-	-	
3110	โฉนด	1144	21325	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	38.00	38.00	560.00	21,280.00	987	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.06	-	8,050.00	1,207,983.00	31	50	603,991.50	601,111.84	-	601,111.84	-	-
					1	6	2	19.00	2,619.00	560.00	1,466,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,466,640.00	-	1,466,640.00	-	-	
3111	โฉนด	1263	21444	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	44	0	59.00	17,659.00	540.00	9,535,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,535,860.00	-	9,535,860.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3112	โฉนด	1843	22099	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	22.10	1,722.10	200.00	344,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,420.00	-	344,420.00	-	-		
3113	โฉนด	1896	22152	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	3.00	703.00	500.00	351,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,500.00	-	351,500.00	-	-		
3114	โฉนด	1345	21526	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	46.00	3,146.00	260.00	817,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,960.00	-	817,960.00	-	-		
3115	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	16.00	16.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
					4	10	2	31.00	4,231.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
3116	โฉนด	1818	22074	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	2	0.00	200.00	880.00	176,000.00	988	โรงจอดรถ	ตึก	3	800.00	-	2,600.00	2,080,000.00	7	-	1,976,000.00	2,110,400.00	-	-	2,110,400.00	0.30
					1	1	0	44.00	444.00	880.00	390,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,720.00	-	390,720.00	-	-		
3117	โฉนด	6	20095	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	2	26.00	8,226.00	410.00	3,372,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,372,660.00	-	3,372,660.00	-	-		
3118	โฉนด	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 437 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3119	โฉนด	1677	21933	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	99.00	2,099.00	200.00	419,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,800.00	-	419,800.00	-	-	
3120	โฉนด	2109	22365	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	45.00	4,445.00	200.00	889,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,000.00	-	889,000.00	-	-	
3121	โฉนด	1766	22022	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	21.00	3,021.00	200.00	604,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,200.00	-	604,200.00	-	-	
3122	โฉนด	1635	21891	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	70.00	3,570.00	660.00	2,356,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,356,200.00	-	2,356,200.00	-	-	
3123	โฉนด	2208	22464	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	73.00	2,873.00	560.00	1,608,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,608,880.00	-	1,608,880.00	-	-	
3124	ส.ป.ก.4-01	-	2080	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	86.00	4,186.00	200.00	837,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,200.00	-	-	837,200.00	0.01	
3125	โฉนด	1817	22073	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	25	1	22.10	10,122.10	260.00	2,631,746.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,631,746.00	-	2,631,746.00	-	-	
3126	โฉนด	1729	21985	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	1	8.00	4,908.00	540.00	2,650,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,650,320.00	-	2,650,320.00	-	-	
3128	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	53.00	4,253.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 438 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3129	โฉนด	782	20899	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	1	1.00	5,701.00	200.00	1,140,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,200.00	-	1,140,200.00	-	-	
3130	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	3	0.00	5,900.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
3132	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3133	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	43	1	22.00	17,322.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
3134	โฉนด	2990	33121	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	0.00	1,000.00	200.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	-	
3135	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	18.00	4,318.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
3136	โฉนด	1574	21755	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	0.00	100.00	270.00	27,000.00	989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.00	-	8,050.00	780,850.00	11	9	710,573.50	714,148.00	-	714,148.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	270.00	2,700.00	990	โรงจอดรถ	ไม้	3	20.00	-	2,600.00	52,000.00	11	35	33,800.00	31,300.00	-	-	31,300.00	0.30
					1	14	3	61.00	5,961.00	270.00	1,609,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,609,470.00	-	1,609,470.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 439 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3137	โฉนด	2559	25512	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	89.00	1,289.00	440.00	567,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,160.00	-	567,160.00	-	-	
3138	ส.ป.ก.4-01	-	2812	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	48	2	48.00	19,448.00	200.00	3,889,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,889,600.00	-	-	3,889,600.00	0.01	
3139	โฉนด	2399	26210	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	41.00	141.00	2,900.00	408,900.00	991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	10	10	1,159,200.00	1,568,100.00	-	1,568,100.00	-	-
3140	โฉนด	1588	21844	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	50.00	2,250.00	310.00	697,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,500.00	-	697,500.00	-	-	
3141	โฉนด	2480	25283	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	0.00	100.00	630.00	63,000.00	992	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	7,800.00	3,120,000.00	15	42	1,809,600.00	1,623,000.00	-	1,623,000.00	-	-
					1	3	2	42.00	1,442.00	630.00	908,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,460.00	-	908,460.00	-	-	
3142	โฉนด	789	20970	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	47.00	3,147.00	200.00	629,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,400.00	-	629,400.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	200.00	3,000.00	993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	5	-	468,510.00	461,850.00	-	461,850.00	-	-
3143	โฉนด	2703	25656	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	84.00	2,184.00	200.00	436,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800.00	-	436,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 440 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3144	ส.ป.ก.4-01	-	3186	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	97.00	2,997.00	200.00	599,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,400.00	-	-	599,400.00	0.01	
3145	ส.ป.ก.4-01	-	3913	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	0.00	3,100.00	500.00	1,550,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,550,000.00	-	-	1,550,000.00	0.01	
					2	0	0	9.00	9.00	500.00	4,500.00	994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	42	70	86,940.00	79,848.00	-	75,348.00	4,500.00	0.02
3146	โฉนด	887	21068	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	32.00	32.00	410.00	13,120.00	995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	11	9	937,664.00	919,872.00	-	919,872.00	-	-
					1	4	2	91.00	1,891.00	410.00	775,310.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,310.00	-	775,310.00	-	-	
3147	โฉนด	1195	21376	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	28.00	828.00	1,000.00	828,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000.00	-	828,000.00	-	-	
3148	โฉนด	2691	25644	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	1	14.00	5,714.00	540.00	3,085,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,085,560.00	-	3,085,560.00	-	-	
3149	โฉนด	459	20576	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	85.00	3,485.00	200.00	697,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,000.00	-	697,000.00	-	-	
3150	น.ส.3	-	153	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	1	56.00	2,556.00	200.00	511,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,200.00	-	-	511,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3151	โฉนด	684	20801	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	43.00	3,243.00	1,350.00	4,378,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,378,050.00	-	4,378,050.00	-	-	
					2	0	0	36.00	36.00	1,350.00	48,600.00	996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	36	60	463,680.00	489,096.00	-	489,096.00	-	-
					5	0	0	39.00	39.00	1,350.00	52,650.00	997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	156.00	-	8,050.00	1,255,800.00	31	48	653,016.00	705,666.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	116.00	74.36	8,050.00	-	-	-	-	-	448,230.18	448,230.18	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	40.00	25.64	8,050.00	-	-	-	-	-	154,553.82	-	154,553.82	0.30
3152	โฉนด	621	20738	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	20.00	20.00	2,900.00	58,000.00	998	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,600.00	208,000.00	14	-	178,880.00	228,560.00	-	-	228,560.00	0.30
					2	0	2	64.00	264.00	2,900.00	765,600.00	999	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	494.00	-	8,000.00	3,952,000.00	21	28	2,845,440.00	3,452,960.00	-	3,452,960.00	-	-
3153	โฉนด	1553	21734	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	3	60.00	5,560.00	440.00	2,446,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,446,400.00	-	2,446,400.00	-	-	
3154	โฉนด	2731	25684	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	72.00	2,172.00	270.00	586,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,440.00	-	586,440.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 442 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3155	โฉนด	159	20248	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	40.00	40.00	200.00	8,000.00	1,000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	31	-	644,000.00	652,000.00	-	-	-	-	-
					1	16	2	71.20	6,671.20	200.00	1,334,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,334,240.00	-	1,334,240.00	-	-	-
3156	โฉนด	1932	22188	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	43.10	1,743.10	200.00	348,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,620.00	-	348,620.00	-	-	-
3157	ส.ป.ก.4-01	-	2139	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	36	2	39.00	14,639.00	200.00	2,927,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,927,800.00	-	-	2,927,800.00	0.01	
3158	โฉนด	2516	25369	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	470.00	14,100.00	1,001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	36	58	405,720.00	381,180.00	-	381,180.00	-	-	-
					1	7	1	71.00	2,971.00	470.00	1,396,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,396,370.00	-	1,396,370.00	-	-	-
3159	โฉนด	688	20805	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	36	2	25.00	14,625.00	410.00	5,996,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,996,250.00	-	5,996,250.00	-	-	-
3160	ส.ป.ก.4-01	-	2197	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	1	86.00	3,786.00	500.00	1,893,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,893,000.00	-	-	1,893,000.00	0.01	
3161	น.ส.3ก	-	1436	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	34.00	2,934.00	200.00	586,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,800.00	-	-	586,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 443 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3162	โฉนด	1338	21519	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	2	98.00	698.00	880.00	614,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,240.00	-	614,240.00	-	-	
3163	ส.ป.ก.4-01	-	2188	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	72.00	1,672.00	500.00	836,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000.00	-	-	836,000.00	0.01	
3164	โฉนด	1387	21568	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	64.00	2,464.00	200.00	492,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,800.00	-	492,800.00	-	-	
3165	โฉนด	2930	32730	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	0.00	800.00	630.00	504,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-	
3166	โฉนด	199	20288	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	95.00	4,495.00	810.00	3,640,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640,950.00	-	3,640,950.00	-	-	
3167	โฉนด	-	25570	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	8.00	208.00	3,300.00	686,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,400.00	-	686,400.00	-	-	
3168	ส.ป.ก.4-01	-	4114	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	63.00	2,063.00	200.00	412,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,600.00	-	-	412,600.00	0.01	
3169	โฉนด	231	20320	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	41	1	76.80	16,576.80	260.00	4,309,968.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,309,968.00	-	4,309,968.00	-	-	
					2	0	0	90.00	90.00	260.00	23,400.00	1,002	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,000.00	2,880,000.00	9	-	2,678,400.00	2,644,200.00	-	2,644,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 444 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3170	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	99.00	99.00	-	0.00	1,003	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	10	8	298,080.00	298,080.00	-	-	-	-
												1,004	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	10	8	447,120.00	447,120.00	-	-	-	-
					1	12	2	1.00	5,001.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
3171	โฉนด	-	21385	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	1,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3172	โฉนด	1288	21469	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	21	3	24.00	8,724.00	310.00	2,704,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,704,440.00	-	2,704,440.00	-	-
3173	โฉนด	1875	22131	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	85.00	2,785.00	200.00	557,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,000.00	-	557,000.00	-	-
3174	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	41.00	3,641.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
3175	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	1	55.00	2,555.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
3176	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	21.00	2,021.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3177	โฉนด	1021	21202	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	380.00	5,700.00	1,005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	28	42	280,140.00	266,520.00	-	266,520.00	-	-
					1	4	3	80.00	1,980.00	380.00	752,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,400.00	-	752,400.00	-	-	
3178	โฉนด	2164	22420	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	89.00	2,689.00	200.00	537,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,800.00	-	537,800.00	-	-	
3179	โฉนด	1712	21968	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	19	2	62.00	7,862.00	200.00	1,572,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,572,400.00	-	1,572,400.00	-	-	
3180	โฉนด	15	20104	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	86.00	186.00	200.00	37,200.00	1,006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	21	-	676,200.00	694,080.00	-	694,080.00	-	-
3181	โฉนด	856	21037	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	18.00	3,618.00	260.00	940,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,680.00	-	940,680.00	-	-	
3182	โฉนด	1125	21306	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	3	76.00	6,776.00	200.00	1,355,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,355,200.00	-	1,355,200.00	-	-	
3183	โฉนด	163	20252	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	1	27.10	5,727.10	750.00	4,295,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,295,325.00	-	4,295,325.00	-	-	
3184	โฉนด	749	20866	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	83.00	2,883.00	310.00	893,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,730.00	-	893,730.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 446 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3185	โฉนด	558	20675	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	19.00	3,419.00	500.00	1,709,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,709,500.00	-	1,709,500.00	-	-	
3186	โฉนด	1717	21973	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	27.00	3,627.00	410.00	1,487,070.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,487,070.00	-	1,487,070.00	-	-	
3187	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	41.00	41.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3188	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	60.00	4,160.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3189	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	29.00	2,129.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3190	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	22	2	34.00	9,034.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3191	โฉนด	1956	22212	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	21	2	4.00	8,604.00	270.00	2,323,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,323,080.00	-	2,323,080.00	-	-	
3192	โฉนด	222	20311	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	2	89.00	689.00	440.00	303,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,160.00	-	303,160.00	-	-	
3193	โฉนด	2978	32936	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	56.00	1,856.00	630.00	1,169,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,169,280.00	-	1,169,280.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3194	ส.ป.ก.4-01	-	3656	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	2	88.00	4,688.00	500.00	2,344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,344,000.00	-	-	2,344,000.00	0.01	
					2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	1,007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	23	34	1,062,600.00	1,055,400.00	-	1,030,400.00	25,000.00	0.02
3196	โฉนด	1147	21328	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	10.00	110.00	310.00	34,100.00	1,008	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	46	85	280,800.00	314,900.00	-	314,900.00	-	-
					1	22	1	56.00	8,956.00	310.00	2,776,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,776,360.00	-	2,776,360.00	-	-	
3197	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	66.00	3,566.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3199	โฉนด	2971	33003	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
3200	โฉนด	2057	22313	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	1	42.00	5,742.00	1,350.00	7,751,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,751,700.00	-	7,751,700.00	-	-	
3201	ส.ป.ก.4-01	-	2837	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	2	2.00	6,602.00	500.00	3,301,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,301,000.00	-	-	3,301,000.00	0.01	
3202	โฉนด	1042	21223	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	0.10	2,200.10	660.00	1,452,066.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,066.00	-	1,452,066.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3204	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	19.00	4,419.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
3205	โฉนด	1151	21332	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	1	35.00	5,335.00	260.00	1,387,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,387,100.00	-	1,387,100.00	-	-	-	
3206	โฉนด	345	20462	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	20.00	1,320.00	470.00	620,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,400.00	-	620,400.00	-	-	-	
3208	โฉนด	-	20402	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	1,000.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3209	โฉนด	896	21077	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	31.00	931.00	440.00	409,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,640.00	-	409,640.00	-	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	440.00	6,600.00	1,009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	51	76	115,920.00	122,520.00	-	122,520.00	-	-
3210	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	32	2	66.00	13,066.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
3211	โฉนด	2003	22259	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	3	93.00	393.00	880.00	345,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,840.00	-	-	345,840.00	0.30		
3212	ส.ป.ก.4-01	-	2059	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	1,010	โรงจอดรถ	ไม้	3	18.00	-	2,600.00	46,800.00	21	93	3,276.00	10,776.00	-	-	10,776.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 449 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1,011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,050.00	1,771,000.00	30	46	956,340.00	935,500.00	-	885,500.00	50,000.00	0.02
					1	9	2	16.00	3,816.00	500.00	1,908,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,908,000.00	-	-	1,908,000.00	0.01
3213	โฉนด	2418	27031	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	1,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3214	โฉนด	1770	22026	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	79.00	2,979.00	200.00	595,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,800.00	-	595,800.00	-	-
3215	โฉนด	508	20625	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	0	65.00	65.00	1,500.00	97,500.00	1,012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	16	18	1,584,240.00	1,604,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	100.00	41.67	8,050.00	-	-	-	-	-	668,418.04	-	668,418.04	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	140.00	58.33	8,050.00	-	-	-	-	-	936,041.96	936,041.96	-	-
3216	โฉนด	2943	32807	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	47.90	1,347.90	400.00	539,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,160.00	-	539,160.00	-	-
3218	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	21	2	96.00	8,696.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 450 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3219	โฉนด	254	20343	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	48.00	48.00	1,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-	
3220	โฉนด	1490	21671	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	40.00	40.00	310.00	12,400.00	1,013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,050.00	1,231,650.00	20	28	886,788.00	874,555.00	-	874,555.00	-	-
					1	13	0	70.00	5,270.00	310.00	1,633,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,633,700.00	-	1,633,700.00	-	-	
3221	โฉนด	1118	21299	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	6.00	6.00	200.00	1,200.00	1,014	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	18	72	54,432.00	28,416.00	-	28,416.00	-	-
					1	3	0	41.00	1,241.00	200.00	248,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,200.00	-	248,200.00	-	-	
3222	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	70.00	2,270.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3223	โฉนด	964	21145	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	2	9.00	7,009.00	310.00	2,172,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,172,790.00	-	2,172,790.00	-	-	
3224	โฉนด	2070	22326	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	23.00	23.00	750.00	17,250.00	1,015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,050.00	732,550.00	5	3	710,573.50	713,172.50	-	-	713,172.50	0.02
					1	2	0	34.00	834.00	750.00	625,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,500.00	-	625,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3225	โฉนด	2014	22270	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	36.00	2,436.00	470.00	1,144,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,920.00	-	1,144,920.00	-	-	
3226	โฉนด	1209	21390	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	13.10	2,313.10	410.00	948,371.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,371.00	-	948,371.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	410.00	3,690.00	1,016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	27	42	168,084.00	165,978.00	-	165,978.00	-	-
3228	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	44	1	46.00	17,746.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3229	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	30	0	37.00	12,037.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3230	โฉนด	85	20174	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	45.00	45.00	1,000.00	45,000.00	1,017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	26	38	898,380.00	885,420.00	-	885,420.00	-	-
					1	0	1	35.00	135.00	1,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-	
3231	โฉนด	1500	21681	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	0	68.00	68.00	1,000.00	68,000.00	1,018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	272.00	-	8,050.00	2,189,600.00	32	50	1,094,800.00	1,075,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	20.00	7.35	8,050.00	-	-	-	-	-	79,028.38	-	79,028.38	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 452 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่1	ตึก	2	252.00	92.65	8,050.00	-	-	-	-	-	996,187.62	996,187.62	-	-	
					2	0	0	68.00	68.00	1,000.00	68,000.00	1,019	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	272.00	-	7,900.00	2,148,800.00	11	9	1,955,408.00	1,958,944.00	-	-	1,958,944.00	0.02	
					1	0	0	43.00	43.00	1,000.00	43,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000.00	-	43,000.00	-	-	
3232	โฉนด	808	20989	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	1	65.00	2,565.00	660.00	1,692,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,692,900.00	-	1,692,900.00	-	-	
3233	โฉนด	1049	21230	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	25.00	125.00	750.00	93,750.00	1,020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	26	38	898,380.00	934,170.00	-	-	934,170.00	-	-
3234	โฉนด	2877	31575	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	17.00	17.00	500.00	8,500.00	1,021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	23	32	328,440.00	317,620.00	-	-	317,620.00	-	-
3235	ส.ป.ก.4-01	-	2190	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	4.00	3,504.00	500.00	1,752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,752,000.00	-	-	1,752,000.00	0.01	
3236	โฉนด	1954	22210	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	95.10	2,295.10	380.00	872,138.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,138.00	-	872,138.00	-	-	
3237	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	41.00	1,441.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3238	โฉนด	3000	33272	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	45.00	145.00	3,300.00	478,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,500.00	-	478,500.00	-	-	
3239	โฉนด	1508	21689	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	1	94.00	3,394.00	750.00	2,545,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,545,500.00	-	2,545,500.00	-	-	
					2	0	0	51.00	51.00	750.00	38,250.00	1,022	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,050.00	1,642,200.00	8	6	1,543,668.00	1,549,074.00	-	-	1,549,074.00	0.02
3240	ส.ป.ก.4-01	-	3653	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	52.00	1,652.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					3	0	0	0.00	0.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3241	โฉนด	1746	22002	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	1,023	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	10	8	178,848.00	182,848.00	-	-	-	-
												1,024	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,100.00	129,600.00	10	8	119,232.00	119,232.00	-	-	-	-
												1,025	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	10	8	298,080.00	298,080.00	-	-	-	-
					1	11	1	74.20	4,574.20	200.00	914,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	914,840.00	-	914,840.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 454 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3243	โฉนด	1944	22200	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	76.00	4,176.00	200.00	835,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,200.00	-	835,200.00	-	-		
3244	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	22	1	44.00	8,944.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
3245	โฉนด	1441	21622	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	3	36.00	6,736.00	1,350.00	9,093,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,093,600.00	-	9,093,600.00	-	-		
3246	โฉนด	1199	21380	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	0	28.00	5,228.00	270.00	1,411,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,411,560.00	-	1,411,560.00	-	-		
3247	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	1	0.00	8,100.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3248	โฉนด	2148	22404	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	60.70	3,260.70	310.00	1,010,817.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,817.00	-	1,010,817.00	-	-		
3249	โฉนด	969	21150	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	30	0	33.00	12,033.00	310.00	3,730,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,730,230.00	-	3,730,230.00	-	-		
3250	โฉนด	1079	21260	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	11.00	111.00	1,000.00	111,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	111,000.00	-	-		
					2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	1,026	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	21	-	608,580.00	621,192.00	-	621,192.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 455 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3251	-	-	-	หมู่ ๑ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	47.00	3,647.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
3252	-	-	-	หมู่ ๑ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	86.00	2,386.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
3253	โฉนด	2104	22360	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	38.00	2,438.00	380.00	926,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,440.00	-	926,440.00	-	-		
3254	โฉนด	746	20863	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	75.00	75.00	1,350.00	101,250.00	1,027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,050.00	2,415,000.00	56	76	579,600.00	680,850.00	-	-	-	
					1	16	3	24.00	6,724.00	1,350.00	9,077,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,077,400.00	-	9,077,400.00	-	-		
3255	-	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	0	43.00	7,243.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3256	-	-	-	หมู่ ๑ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	14.00	4,214.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
3258	โฉนด	77	20166	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	15.00	115.00	1,000.00	115,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	115,000.00	-	-		
3259	โฉนด	399	20516	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	94.00	2,194.00	270.00	592,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,380.00	-	592,380.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3260	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	30.00	2,930.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
3261	โฉนด	1139	21320	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	18.00	18.00	310.00	5,580.00	1,028	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	10	8	533,232.00	527,220.00	-	527,220.00	-	-
					1	19	3	8.00	7,908.00	310.00	2,451,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,451,480.00	-	2,451,480.00	-	-	
3262	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	3	31.00	7,531.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3263	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	29.00	4,229.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3264	โฉนด	1977	22233	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	83.00	183.00	750.00	137,250.00	1,029	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	28	42	747,040.00	832,770.00	-	832,770.00	-	-
3265	โฉนด	1800	22056	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	3	60.00	360.00	200.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
3266	ส.ป.ก.4-01	-	2150	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	34	2	98.00	13,898.00	500.00	6,949,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,949,000.00	-	-	6,949,000.00	0.01	
					3	0	0	5.00	5.00	500.00	2,500.00	1,030	โรงจอดรถ	ไม้	3	20.00	-	2,600.00	52,000.00	10	30	36,400.00	33,700.00	-	-	33,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 457 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	1,031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	14	14	332,304.00	324,348.00	-	316,848.00	7,500.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1,032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	16	18	528,080.00	517,320.00	-	502,320.00	15,000.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1,033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	18	22	502,320.00	491,560.00	-	476,560.00	15,000.00	0.02
					2	0	0	35.00	35.00	500.00	17,500.00	1,034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	17	20	540,960.00	531,412.00	-	513,912.00	17,500.00	0.02
3267	โฉนด	2017	22273	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	8.20	3,008.20	200.00	601,640.00	1,035	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	1	25.00	-	8,100.00	202,500.00	10	8	186,300.00	787,940.00	-	-	-	-
3268	ส.ป.ก.4-01	-	2109	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	19	3	77.00	7,977.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					3	0	0	0.00	0.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3269	โฉนด	1667	21923	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	6.00	1,806.00	200.00	361,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,200.00	-	361,200.00	-	-
3270	โฉนด	2039	22295	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	67.60	3,067.60	200.00	613,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,520.00	-	613,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3271	ส.ป.ก.4-01	-	2852	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	64.00	864.00	500.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.01	
					2	0	0	8.00	8.00	500.00	4,000.00	1,036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	21	28	185,472.00	189,472.00	-	-	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	500.00	4,000.00	1,037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	21	-	185,472.00	189,472.00	-	-	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	1,038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	9	-	299,460.00	304,460.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	1,039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	52	-	92,736.00	98,736.00	-	92,736.00	6,000.00	0.02
3273	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.01	
3274	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	41.00	3,941.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3275	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	45	1	96.00	18,196.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3276	โฉนด	382	20499	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00	1,040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	31	48	418,600.00	485,400.00	-	485,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 459 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3277	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	4.00	1,504.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
3278	โฉนด	61	20150	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1,041	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	10	8	476,928.00	500,928.00	-	-	-	-
					4	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30	
3279	โฉนด	2045	22301	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	1	31.00	6,131.00	1,350.00	8,276,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,276,850.00	-	8,276,850.00	-	-	
3280	โฉนด	702	20819	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	1,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3281	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	34.00	1,334.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3282	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	47	3	92.00	19,192.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3283	โฉนด	1029	21210	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	200.00	3,000.00	1,042	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	38	62	183,540.00	167,220.00	-	167,220.00	-	-
					1	2	1	5.00	905.00	200.00	181,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,000.00	-	181,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3284	ส.ป.ก.4-01	-	3856	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	78.00	3,578.00	500.00	1,789,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,789,000.00	-	-	1,789,000.00	0.01	
3285	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	27.00	127.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3286	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	64	3	0.00	25,900.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3287	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	3	83.00	383.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3288	โฉนด	736	20853	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	56.30	1,856.30	200.00	371,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,260.00	-	371,260.00	-	-	
3289	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	38	1	77.00	15,377.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3290	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	62.00	2,762.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3291	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	67.00	4,267.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3292	โฉนด	590	20707	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	1	89.00	6,189.00	200.00	1,237,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,237,800.00	-	1,237,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 461 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3293	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					3	0	0	0.00	0.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3294	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	1	79.00	4,979.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
3295	โฉนด	1567	21748	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	2	20.00	6,220.00	200.00	1,244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,244,000.00	-	1,244,000.00	-	-	-
3296	โฉนด	2220	22558	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	1,043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	16	20	257,600.00	276,160.00	-	276,160.00	-	-
3297	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	0	86.00	6,886.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
3298	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	68.00	1,768.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
3299	โฉนด	1171	21352	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	20.00	720.00	660.00	475,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,200.00	-	475,200.00	-	-	-
3300	ส.ป.ก.4-01	-	2832	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	78.00	2,378.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3301	โฉนด	1009	21190	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	1	72.00	2,572.00	200.00	514,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,400.00	-	514,400.00	-	-	
3302	โฉนด	1603	21859	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	12.00	12.00	200.00	2,400.00	1,044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	35	-	148,764.00	137,640.00	-	137,640.00	-	-
					1	6	0	22.10	2,422.10	200.00	484,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,420.00	-	484,420.00	-	-	
3303	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	70.00	770.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3304	โฉนด	1173	21354	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	0.00	900.00	560.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	560.00	13,440.00	1,045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	7	6	681,030.00	687,225.00	-	687,225.00	-	-
3305	โฉนด	-	33277	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	23.00	23.00	3,300.00	75,900.00	1,046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,050.00	732,550.00	19	28	527,436.00	603,336.00	-	603,336.00	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	3,300.00	49,500.00	1,047	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	11	45	267,300.00	316,800.00	-	-	-	-
3306	โฉนด	291	20408	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3307	โฉนด	2084	22340	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	1	2	4.00	604.00	2,900.00	1,751,600.00	1,048	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	500.00	-	7,900.00	3,950,000.00	16	18	3,239,000.00	4,832,600.00	-	-	4,832,600.00	0.02
3308	โฉนด	1989	22245	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	68.00	768.00	200.00	153,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600.00	-	153,600.00	-	-
3309	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	2	37.00	6,237.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
3310	โฉนด	2169	22425	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	99.00	3,599.00	200.00	719,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,800.00	-	719,800.00	-	-
3311	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	0	83.00	5,283.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
3312	โฉนด	2608	25561	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	36.00	3,136.00	540.00	1,693,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,693,440.00	-	1,693,440.00	-	-
					2	0	0	5.00	5.00	540.00	2,700.00	1,049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	46	76	38,640.00	41,340.00	-	41,340.00	-	-
3313	โฉนด	2757	25710	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	43.00	743.00	880.00	653,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,840.00	-	653,840.00	-	-
3314	โฉนด	678	20795	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	33.00	33.00	3,300.00	108,900.00	1,050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	34	54	296,240.00	379,380.00	-	379,380.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 464 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3315	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	1	78.00	4,978.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3316	โฉนด	2212	22550	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	68.00	1,968.00	660.00	1,298,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,298,880.00	-	1,298,880.00	-	-	
3317	โฉนด	188	20277	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00	1,051	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	10	8	745,200.00	750,200.00	-	-	-	-
					4	1	1	23.00	523.00	200.00	104,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,600.00	-	-	104,600.00	0.30	
3318	โฉนด	2750	25703	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	83.00	1,083.00	440.00	476,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,520.00	-	476,520.00	-	-	
3320	ส.ป.ก.4-01	-	3853	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	52.00	4,052.00	500.00	2,026,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,026,000.00	-	-	2,026,000.00	0.01	
3321	ส.ป.ก.4-01	-	2001	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	59.00	1,659.00	200.00	331,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,800.00	-	-	331,800.00	0.01	
3322	โฉนด	716	20833	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30	
					2	0	0	60.00	60.00	2,500.00	150,000.00	1,052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	17	20	1,545,600.00	1,618,320.00	-	1,618,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 465 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	3	22.00	722.00	2,500.00	1,805,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,805,000.00	-	1,805,000.00	-	-	
3323	โฉนด	612	20729	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	18.00	1,018.00	880.00	895,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,840.00	-	895,840.00	-	-	
3324	โฉนด	2721	25674	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	64.00	4,864.00	310.00	1,507,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,507,840.00	-	1,507,840.00	-	-	
3325	ส.ป.ก.4-01	-	25674	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	63.00	4,263.00	200.00	852,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,600.00	-	-	852,600.00	0.01	
3326	ส.ป.ก.4-01	-	2815	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	48	0	28.00	19,228.00	200.00	3,845,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,845,600.00	-	-	3,845,600.00	0.01	
3327	โฉนด	352	20469	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	35.00	35.00	260.00	9,100.00	1,053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	46	76	270,480.00	279,580.00	-	279,580.00	-	-
					1	11	2	56.00	4,656.00	260.00	1,210,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,560.00	-	1,210,560.00	-	-	
3328	โฉนด	658	20775	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	0	11.00	7,211.00	1,350.00	9,734,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,734,850.00	-	9,734,850.00	-	-	
3329	โฉนด	1190	21371	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	10.00	10.00	410.00	4,100.00	1,054	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,600.00	104,000.00	16	-	85,280.00	85,220.00	-	-	85,220.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	60.00	60.00	410.00	24,600.00	1,055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	46	76	463,680.00	488,280.00	-	488,280.00	-	-
					1	21	1	77.00	8,577.00	410.00	3,516,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,516,570.00	-	3,516,570.00	-	-
3330	โฉนด	1591	21847	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	82.00	1,682.00	380.00	639,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,160.00	-	639,160.00	-	-
3331	โฉนด	554	20671	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	3	61.00	7,161.00	270.00	1,933,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,933,470.00	-	1,933,470.00	-	-
3332	น.ส.3ก	-	1510	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	40.00	2,140.00	200.00	428,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,000.00	-	-	428,000.00	0.01
3333	โฉนด	1630	21886	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	87.00	4,287.00	440.00	1,886,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,886,280.00	-	1,886,280.00	-	-
3334	ส.ป.ก.4-01	-	2816	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	48	3	81.00	19,581.00	200.00	3,916,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,916,200.00	-	-	3,916,200.00	0.01
3335	โฉนด	1455	21636	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	10.00	10.00	260.00	2,600.00	1,056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	56	76	77,280.00	79,880.00	-	79,880.00	-	-
					1	31	0	63.00	12,463.00	260.00	3,240,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,240,380.00	-	3,240,380.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 467 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3336	ส.ป.ก.4-01	-	2120	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1,057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	56	76	247,296.00	297,296.00	-	247,296.00	50,000.00	0.02
					1	19	2	7.00	7,807.00	500.00	3,903,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,903,500.00	-	-	3,903,500.00	0.01	
3337	ส.ป.ก.4-01	-	2847	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	25.00	4,425.00	200.00	885,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,000.00	-	-	885,000.00	0.01	
3338	โฉนด	2406	28551	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	63.00	3,263.00	310.00	1,011,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,530.00	-	1,011,530.00	-	-	
3339	ส.ป.ก.4-01	-	2137	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	28.00	3,528.00	500.00	1,764,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,764,000.00	-	-	1,764,000.00	0.01	
3340	ส.ป.ก.4-01	-	3665	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	3	37.00	5,137.00	500.00	2,568,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,568,500.00	-	-	2,568,500.00	0.01	
3341	โฉนด	2659	25612	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	33.00	33.00	3,300.00	108,900.00	1,058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	46	76	139,104.00	248,004.00	-	248,004.00	-	-
												1,059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	12	10	434,700.00	543,600.00	-	-	-	-
					1	0	2	29.00	229.00	3,300.00	755,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,700.00	-	755,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 468 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3342	โฉนด	2518	25371	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	20.00	3,820.00	200.00	764,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,000.00	-	764,000.00	-	-			
3343	โฉนด	1547	21728	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	84.00	2,384.00	1,350.00	3,218,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,218,400.00	-	3,218,400.00	-	-			
3344	ส.ป.ก.4-01	-	2261	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	2	88.00	7,488.00	200.00	1,497,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,497,600.00	-	-	1,497,600.00	0.01			
					2	0	0	90.00	90.00	200.00	18,000.00	1,060	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	ไม่	2	360.00	-	7,800.00	2,808,000.00	21	70	842,400.00	579,600.00	-	561,600.00	18,000.00	0.02
3345	โฉนด	2217	22555	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	1	29.00	4,529.00	1,350.00	6,114,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,114,150.00	-	6,114,150.00	-	-			
3346	โฉนด	143	20232	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	20.00	20.00	880.00	17,600.00	1,061	โรงจอดรถ	ตึก		3	80.00	-	2,600.00	208,000.00	16	-	170,560.00	179,840.00	-	-	179,840.00	0.30
					2	0	0	45.00	45.00	880.00	39,600.00	1,062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	20	28	1,043,280.00	1,053,900.00	-	1,053,900.00	-	-
					1	0	2	54.00	254.00	880.00	223,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,520.00	-	223,520.00	-	-			
3347	ส.ป.ก.4-01	-	2836	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	19	2	27.00	7,827.00	500.00	3,913,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,913,500.00	-	-	3,913,500.00	0.01			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 469 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3348	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	50	0	0.00	20,000.00	200.00	4,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000.00	-	-	4,000,000.00	0.01		
3349	โฉนด	2555	25508	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	880.00	44,000.00	1,063	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	198.00	-	7,800.00	1,544,400.00	43	85	231,660.00	275,660.00	-	275,660.00	-	-
					1	3	1	20.00	1,320.00	880.00	1,161,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,161,600.00	-	1,161,600.00	-	-		
3350	โฉนด	568	20685	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	40.00	40.00	380.00	15,200.00	1,064	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	46	85	187,200.00	202,400.00	-	202,400.00	-	-
					1	13	0	53.00	5,253.00	380.00	1,996,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,996,140.00	-	1,996,140.00	-	-		
3351	โฉนด	1437	21618	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	88.00	88.00	1,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-		
3352	โฉนด	2686	25639	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	66.00	1,966.00	380.00	747,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,080.00	-	747,080.00	-	-		
3353	ส.ป.ก.4-01	-	2122	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	1,065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	26	38	798,560.00	772,040.00	-	747,040.00	25,000.00	0.02	
					1	12	1	33.00	4,933.00	500.00	2,466,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,466,500.00	-	-	2,466,500.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 470 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3354	โฉนด	185	20274	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	14.00	814.00	880.00	716,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,320.00	-	716,320.00	-	-	
3355	โฉนด	1077	21258	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	1	58.00	6,158.00	270.00	1,662,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,662,660.00	-	1,662,660.00	-	-	
3356	โฉนด	1551	21732	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	26	2	69.00	10,669.00	310.00	3,307,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,307,390.00	-	3,307,390.00	-	-	
3357	โฉนด	1640	21896	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	98.00	4,498.00	200.00	899,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	899,600.00	-	899,600.00	-	-	
3358	โฉนด	890	21071	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	67.00	2,867.00	750.00	2,150,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,150,250.00	-	2,150,250.00	-	-	
3359	โฉนด	2764	25717	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	2	52.00	652.00	200.00	130,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,400.00	-	130,400.00	-	-	
3360	ส.ป.ก.4-01	-	3664	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	3	30.00	5,130.00	500.00	2,565,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,565,000.00	-	-	2,565,000.00	0.01	
3361	โฉนด	315	20432	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	83.00	1,683.00	200.00	336,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,600.00	-	336,600.00	-	-	
3362	โฉนด	2427	25230	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	1	45.00	2,545.00	200.00	509,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,000.00	-	509,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 471 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3363	น.ส.3ก	-	49	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	3	7.00	4,707.00	150.00	706,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,050.00	-	-	706,050.00	0.01	
3364	ส.ป.ก.4-01	-	1116	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	30.00	2,930.00	200.00	586,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,000.00	-	-	586,000.00	0.01	
3365	โฉนด	1374	21555	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	1	59.00	3,759.00	560.00	2,105,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,105,040.00	-	2,105,040.00	-	-	
3366	โฉนด	1824	22080	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	23	3	40.00	9,540.00	200.00	1,908,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,908,000.00	-	1,908,000.00	-	-	
3367	ส.ป.ก.4-01	-	2850	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	1	53.00	6,153.00	500.00	3,076,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,076,500.00	-	-	3,076,500.00	0.01	
3368	โฉนด	433	20550	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	29	2	58.00	11,858.00	1,350.00	16,008,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,008,300.00	-	16,008,300.00	-	-	
					3	0	0	48.00	48.00	1,350.00	64,800.00	1,066	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	16	18	1,243,776.00	1,247,904.00	-	-	1,247,904.00	0.30
					2	0	0	81.00	81.00	1,350.00	109,350.00	1,067	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	324.00	-	7,800.00	2,527,200.00	32	50	1,263,600.00	1,271,862.00	-	1,271,862.00	-	-
3369	โฉนด	2743	25696	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	88.00	988.00	1,000.00	988,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,000.00	-	988,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	1,068	โรงจอดรถ	ไม้	3	32.00	-	2,600.00	83,200.00	11	35	54,080.00	62,080.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	1,069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	32	50	322,000.00	342,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	1,070	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	13	45	158,400.00	167,400.00	-	-	-	-
3370	โฉนด	927	21108	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	1	36.00	6,936.00	260.00	1,803,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,803,360.00	-	1,803,360.00	-	-
3371	โฉนด	2172	22428	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	3	44.00	5,944.00	260.00	1,545,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,545,440.00	-	1,545,440.00	-	-
3372	ส.ป.ก.4-01	-	1143	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	51.00	4,151.00	200.00	830,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,200.00	-	-	830,200.00	0.01
3373	โฉนด	-	21381	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	1	73.00	4,973.00	310.00	1,541,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,541,630.00	-	1,541,630.00	-	-
3374	โฉนด	1470	21651	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	46.00	46.00	200.00	9,200.00	1,071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	10	8	355,488.00	356,960.00	-	356,960.00	-	-
3375	โฉนด	2173	22429	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	22.00	22.00	500.00	11,000.00	1,072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,050.00	708,400.00	28	42	410,872.00	393,536.00	-	393,536.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 473 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	98.00	598.00	500.00	299,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,000.00	-	299,000.00	-	-	
3376	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	0	35.00	6,435.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3377	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
					4	5	1	57.00	2,157.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3378	โฉนด	2934	32826	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	1,073	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	8,050.00	805,000.00	15	16	676,200.00	681,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	20.00	20.00	8,050.00	-	-	-	-	-	136,300.00	-	136,300.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	80.00	80.00	8,050.00	-	-	-	-	-	545,200.00	545,200.00	-	-
					1	0	0	81.00	81.00	1,500.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	121,500.00	-	-	
3379	โฉนด	2168	22424	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	85.10	1,785.10	200.00	357,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,020.00	-	357,020.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3380	โฉนด	1291	21472	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	0	55.00	6,455.00	260.00	1,678,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,678,300.00	-	1,678,300.00	-	-		
3381	โฉนด	-	20229	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	25	1	73.00	10,173.00	410.00	4,170,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,170,930.00	-	4,170,930.00	-	-		
3382	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	2	54.00	4,654.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-			
3383	โฉนด	2926	32682	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	28.00	28.00	880.00	24,640.00	1,074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	14	14	775,376.00	763,952.00	-	763,952.00	-	-
					1	3	2	67.00	1,467.00	880.00	1,290,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,960.00	-	1,290,960.00	-	-		
3384	โฉนด	1223	21404	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	98.10	1,798.10	540.00	970,974.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,974.00	-	970,974.00	-	-		
3385	โฉนด	1801	22057	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	21.30	721.30	750.00	540,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,975.00	-	540,975.00	-	-		
3386	โฉนด	1734	21990	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	56.00	1,956.00	200.00	391,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,200.00	-	391,200.00	-	-		
3387	โฉนด	584	20701	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	91.00	3,891.00	470.00	1,828,770.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,828,770.00	-	1,828,770.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3388	โฉนด	1814	22070	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	3	93.00	5,593.00	260.00	1,454,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,454,180.00	-	1,454,180.00	-	-	
3389	โฉนด	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	0.00	400.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
3390	โฉนด	527	20644	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	3	35.80	335.80	-	0.00	1,075	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	1	32.00	-	8,100.00	259,200.00	10	8	238,464.00	238,464.00	-	-	-	-
												1,076	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	1	64.00	-	8,100.00	518,400.00	10	8	476,928.00	476,928.00	-	-	-	-
												1,077	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	1	60.00	-	8,100.00	486,000.00	10	8	447,120.00	447,120.00	-	-	-	-
					3	0	0	0.00	0.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3391	โฉนด	2047	22303	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	1,350.00	40,500.00	1,078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	51	-	231,840.00	272,340.00	-	272,340.00	-	-
					1	12	1	40.10	4,940.10	1,350.00	6,669,135.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,669,135.00	-	6,669,135.00	-	-	
3392	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	9.00	209.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3393	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	72.00	72.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3394	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	72.50	72.50	-	0.00	1,079	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	10	8	372,600.00	372,600.00	-	-	-	-
												1,080	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	8	357,696.00	357,696.00	-	-	-	-
					4	3	2	68.50	1,468.50	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3395	โฉนด	92	20181	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	12.00	12.00	310.00	3,720.00	1,081	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	36	58	162,288.00	150,552.00	-	150,552.00	-	-
					1	6	1	92.00	2,592.00	310.00	803,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,520.00	-	803,520.00	-	-	
3396	โฉนด	895	21076	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	1	1	4.00	504.00	880.00	443,520.00	1,082	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,050.00	1,328,250.00	26	-	796,950.00	1,213,905.00	-	1,213,905.00	-	-
3397	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	67.00	67.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3398	โฉนด	901	21082	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	34.00	2,134.00	380.00	810,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,920.00	-	810,920.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3399	โฉนด	1466	21647	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	28	3	0.00	11,500.00	1,350.00	15,525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,525,000.00	-	15,525,000.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	1,350.00	16,200.00	1,083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	9	7	359,352.00	375,552.00	-	-	-	
					2	0	0	72.00	72.00	1,350.00	97,200.00	1,084	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	10	22	1,752,192.00	1,669,680.00	-	1,669,680.00	-	
3400	โฉนด	2049	22305	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	46.00	146.00	3,300.00	481,800.00	1,085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	294.00	-	8,050.00	2,366,700.00	31	-	1,230,684.00	1,617,816.00	-	1,617,816.00	-	
3401	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	3.00	2,903.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3402	โฉนด	320	20437	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	83.00	1,983.00	470.00	932,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,010.00	-	932,010.00	-	-	
3403	โฉนด	162	20251	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	38.00	1,638.00	200.00	327,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600.00	-	327,600.00	-	-	
3404	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	27.00	4,427.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3405	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	1.00	2,401.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 478 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3406	-	-	-	หมู่ ๑ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	1	21.00	5,721.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3407	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	17.00	917.00	1,500.00	1,375,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,500.00	-	-	1,375,500.00	0.01	
3408	โฉนด	-	-	หมู่ ๑ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	22.50	22.50	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3409	โฉนด	378	20495	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	3	48.00	1,148.00	630.00	723,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,240.00	-	723,240.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	630.00	18,900.00	1,086	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	10	9	879,060.00	897,960.00	-	-	-	-
3410	-	-	-	หมู่ ๑ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	83.00	1,883.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3411	โฉนด	1967	22223	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	66.00	4,466.00	350.00	1,563,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,563,100.00	-	1,563,100.00	-	-	
3412	โฉนด	2071	22327	หมู่ ๑ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	14.70	1,314.70	750.00	986,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	986,025.00	-	986,025.00	-	-	
3413	โฉนด	1623	21879	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	26.00	4,326.00	200.00	865,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,200.00	-	865,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 479 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3414	โฉนด	632	20749	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	25	0	48.00	10,048.00	200.00	2,009,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,009,600.00	-	2,009,600.00	-	-	
3415	โฉนด	1804	22060	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	1	25.00	3,725.00	310.00	1,154,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,154,750.00	-	1,154,750.00	-	-	
3416	โฉนด	913	21094	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	25.00	2,025.00	260.00	526,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,500.00	-	526,500.00	-	-	
3417	โฉนด	1275	21456	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	80.00	80.00	1,350.00	108,000.00	1,087	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	10	8	1,490,400.00	1,598,400.00	-	-	-	-
												1,088	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	10	8	178,848.00	178,848.00	-	-	-	-
					1	6	2	0.00	2,600.00	1,350.00	3,510,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,510,000.00	-	3,510,000.00	-	-	
3419	โฉนด	18806	22062	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	39.00	4,039.00	310.00	1,252,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,252,090.00	-	1,252,090.00	-	-	
3420	โฉนด	2927	32704	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	45.00	45.00	880.00	39,600.00	1,089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	30	46	782,460.00	764,100.00	-	764,100.00	-	-
					1	1	0	46.00	446.00	880.00	392,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,480.00	-	392,480.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3421	โฉนด	79	20168	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	28.00	3,828.00	310.00	1,186,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,186,680.00	-	1,186,680.00	-	-	
3422	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	12.00	12.00	-	0.00	1,090	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	8	357,696.00	357,696.00	-	-	-	
					4	0	0	32.00	32.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3423	โฉนด	630	20747	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	1	90.00	6,190.00	400.00	2,476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,476,000.00	-	2,476,000.00	-	-	
3424	โฉนด	1842	22098	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	560.00	16,800.00	1,091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	14	16	608,580.00	610,890.00	-	610,890.00	-	-
					1	2	0	88.30	888.30	560.00	497,448.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,448.00	-	497,448.00	-	-	
3425	โฉนด	1895	22151	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	3	21.00	5,921.00	270.00	1,598,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,598,670.00	-	1,598,670.00	-	-	
3426	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	3	82.00	6,382.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3427	โฉนด	1887	22143	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	2	90.00	690.00	200.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3428	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	68.00	3,868.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3429	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	38.00	1,438.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3431	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	18.00	18.00	-	0.00	1,092	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	10	8	536,544.00	536,544.00	-	-	-	-
					4	12	1	51.00	4,951.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3432	โฉนด	949	21130	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	52.00	252.00	150.00	37,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	37,800.00	-	-	
3433	โฉนด	811	20992	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	80.00	80.00	440.00	35,200.00	1,093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,050.00	2,576,000.00	51	76	618,240.00	653,440.00	-	653,440.00	-	-
					1	8	0	69.00	3,269.00	440.00	1,438,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,438,360.00	-	1,438,360.00	-	-	
3434	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	98.00	1,398.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3435	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	56.00	3,056.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3437	โฉนด	1360	21541	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	1,094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	38	-	367,080.00	350,940.00	-	350,940.00	-	-
					1	0	3	12.10	312.10	750.00	234,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,075.00	-	234,075.00	-	-	
3438	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	37	0	83.00	14,883.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3439	โฉนด	2821	28790	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	63.00	63.00	3,300.00	207,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,900.00	-	207,900.00	-	-	
3440	โฉนด	307	20424	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	54.80	3,454.80	200.00	690,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,960.00	-	690,960.00	-	-	
3441	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	50.00	2,350.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3442	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	64.00	2,464.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3443	โฉนด	1207	21388	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	46.10	46.10	1,000.00	46,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,100.00	-	46,100.00	-	-	
3444	โฉนด	392	20509	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	1,095	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,100.00	194,400.00	10	8	178,848.00	178,848.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 483 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3445	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	3	85.00	5,985.00	500.00	2,992,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,992,500.00	-	-	2,992,500.00	0.01	
					2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	1,096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	16	20	386,400.00	384,240.00	-	376,740.00	7,500.00	0.02
3447	โฉนด	1488	21669	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	2	6.00	206.00	1,000.00	206,000.00	1,097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	15	18	739,312.00	927,280.00	-	927,280.00	-	-
3448	โฉนด	215	20304	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	85.00	1,985.00	1,000.00	1,985,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,985,000.00	-	1,985,000.00	-	-	
3449	โฉนด	873	21054	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	0.90	3,100.90	200.00	620,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,180.00	-	620,180.00	-	-	
3450	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	71.00	4,071.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3451	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	29.00	3,929.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3452	โฉนด	1532	21713	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	32	2	72.00	13,072.00	200.00	2,614,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,614,400.00	-	2,614,400.00	-	-	
3453	โฉนด	496	20613	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	2	27.40	4,627.40	200.00	925,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,480.00	-	925,480.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 484 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3454	โฉนด	832	21013	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	35.00	35.00	200.00	7,000.00	1,098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	38	62	428,260.00	390,180.00	-	390,180.00	-	-
					1	7	1	44.00	2,944.00	200.00	588,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,800.00	-	588,800.00	-	-	
3455	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	41	0	49.00	16,449.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3456	โฉนด	2056	22312	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	0	35.00	5,235.00	1,350.00	7,067,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,067,250.00	-	7,067,250.00	-	-	
					3	0	0	25.00	25.00	1,350.00	33,750.00	1,099	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,600.00	260,000.00	16	20	208,000.00	236,550.00	-	-	236,550.00	0.30
					2	0	0	32.00	32.00	1,350.00	43,200.00	1,100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	21	-	721,280.00	743,872.00	-	743,872.00	-	-
3457	โฉนด	2824	28679	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	0.00	200.00	880.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	
3458	โฉนด	648	20765	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	1,101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	56	76	154,560.00	189,560.00	-	189,560.00	-	-
					1	5	0	50.00	2,050.00	1,750.00	3,587,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,587,500.00	-	3,587,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3459	โฉนด	1996	22252	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	44	2	10.00	17,810.00	200.00	3,562,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,562,000.00	-	3,562,000.00	-	-	
3460	โฉนด	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	8.00	8.00	-	0.00	1,102	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	10	8	238,464.00	238,464.00	-	-	-	-
3461	โฉนด	2201	22457	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	3.00	1,503.00	200.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	300,600.00	-	-	
3462	โฉนด	1781	22037	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	8.70	2,108.70	660.00	1,391,742.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,391,742.00	-	1,391,742.00	-	-	
3463	โฉนด	1292	21473	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	61.00	1,361.00	380.00	517,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,180.00	-	517,180.00	-	-	
3464	โฉนด	2216	22554	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	27.00	27.00	2,900.00	78,300.00	1,103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	35	58	365,148.00	426,060.00	-	426,060.00	-	-
					1	5	2	85.10	2,285.10	2,900.00	6,626,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,626,790.00	-	6,626,790.00	-	-	
3465	โฉนด	2638	25591	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	17.00	1,517.00	750.00	1,137,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,137,750.00	-	1,137,750.00	-	-	
3466	โฉนด	1016	21197	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	40.00	2,940.00	200.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	588,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3467	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	40.00	2,740.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
3468	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	92.00	3,992.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
3469	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	1	96.00	3,396.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
3470	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	37	2	19.00	15,019.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
3471	โฉนด	737	20854	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	1	32.00	4,532.00	1,350.00	6,118,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,118,200.00	-	6,118,200.00	-	-		
3472	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	18.00	3,218.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
3473	โฉนด	935	21116	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	1	34.90	3,334.90	380.00	1,267,262.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,267,262.00	-	1,267,262.00	-	-		
3475	โฉนด	1504	21685	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	66.00	66.00	750.00	49,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	-	49,500.00	0.60		
3476	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3477	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	-	0.00	1,104	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	10	8	447,120.00	447,120.00	-	-	-	-
					1	0	2	16.00	216.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3478	โฉนด	777	20894	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	60.00	2,860.00	400.00	1,144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,000.00	-	1,144,000.00	-	-	
					5	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00	1,105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	36	60	463,680.00	454,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	30.00	20.83	8,050.00	-	-	-	-	94,754.84	-	94,754.84	0.30	
													ชั้นที่1	ตึก	2	114.00	79.17	8,050.00	-	-	-	-	360,141.16	360,141.16	-	-	
3479	โฉนด	486	20603	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	54.00	3,054.00	200.00	610,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,800.00	-	610,800.00	-	-	
3480	โฉนด	2077	22333	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	3	3.00	303.00	1,000.00	303,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000.00	-	-	303,000.00	0.30	
3481	โฉนด	1362	21543	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	51.00	2,051.00	200.00	410,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,200.00	-	410,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 488 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3482	ส.ป.ก.4-01	-	2146	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	46.00	946.00	200.00	189,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,200.00	-	-	189,200.00	0.01	
3483	โฉนด	-	44299	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	2	23.00	7,423.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3484	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	84.00	3,284.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
3485	โฉนด	1744	22000	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	3	71.00	5,171.00	470.00	2,430,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,430,370.00	-	2,430,370.00	-	-	
3486	โฉนด	529	20646	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	8.00	1,808.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3487	โฉนด	1661	21917	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	3	65.00	6,365.00	270.00	1,718,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,718,550.00	-	1,718,550.00	-	-	
3488	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	3	16.00	4,716.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
3489	โฉนด	51	20140	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	1	73.00	3,373.00	940.00	3,170,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,170,620.00	-	3,170,620.00	-	-	
3490	โฉนด	962	21143	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	23.00	2,823.00	470.00	1,326,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326,810.00	-	1,326,810.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 489 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3491	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	3	85.00	7,585.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3492	โฉนด	1994	22250	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	27	1	57.00	10,957.00	310.00	3,396,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,396,670.00	-	3,396,670.00	-	-	
3493	โฉนด	1708	21964	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	35.00	1,835.00	200.00	367,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,000.00	-	367,000.00	-	-	
3494	โฉนด	753	20870	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	21.00	3,521.00	310.00	1,091,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,091,510.00	-	1,091,510.00	-	-	
3495	ส.ป.ก.4-01	-	3848	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	7.00	3,007.00	500.00	1,503,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,503,500.00	-	-	1,503,500.00	0.01	
3496	โฉนด	283	20400	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	48.00	48.00	1,000.00	48,000.00	1,106	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	18	22	753,480.00	801,480.00	-	-	-	
3497	โฉนด	1102	21283	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	1,107	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	56	76	231,840.00	261,840.00	-	261,840.00	-	
					1	1	0	75.00	475.00	1,000.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	475,000.00	-	-	
3498	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	7.00	2,607.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 490 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3499	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
					4	0	3	96.00	396.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3500	โฉนด	1975	22231	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	28.00	28.00	470.00	13,160.00	1,108	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	34	56	396,704.00	409,864.00	-	-	-	-
					1	12	2	97.00	5,097.00	470.00	2,395,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,395,590.00	-	2,395,590.00	-	-	
3501	โฉนด	655	20772	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	36	3	83.00	14,783.00	1,350.00	19,957,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,957,050.00	-	19,957,050.00	-	-	
3502	โฉนด	2094	22350	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	60.00	60.00	1,350.00	81,000.00	1,109	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	10	8	894,240.00	975,240.00	-	-	-	-
												1,110	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	10	8	298,080.00	298,080.00	-	-	-	-
												1,111	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	10	8	298,080.00	298,080.00	-	-	-	-
												1,112	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	10	8	298,080.00	298,080.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 491 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	33	0	48.00	13,248.00	1,350.00	17,884,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,884,800.00	-	-	17,884,800.00	0.30	
3503	โฉนด	1581	21762	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	52.80	2,352.80	380.00	894,064.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,064.00	-	894,064.00	-	-	
3504	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	21.00	1,321.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3505	โฉนด	926	21107	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	1,113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	26	-	241,500.00	283,450.00	-	283,450.00	-	-
3506	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	63.00	63.00	500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.01	
3507	โฉนด	364	20481	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	64.00	164.00	1,000.00	164,000.00	1,114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	34	-	382,536.00	529,148.00	-	529,148.00	-	-
3508	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	1	0.00	5,700.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3509	โฉนด	2609	25562	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	81.00	81.00	1,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.60	
3510	โฉนด	1166	21347	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	16.70	1,716.70	310.00	532,177.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,177.00	-	532,177.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3511	โฉนด	2093	22349	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	40.00	40.00	1,350.00	54,000.00	1,115	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	10	8	298,080.00	352,080.00	-	-	-	-
												1,116	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	10	8	298,080.00	298,080.00	-	-	-	-
												1,117	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	10	8	298,080.00	298,080.00	-	-	-	-
												1,118	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	10	8	298,080.00	298,080.00	-	-	-	-
					4	10	3	89.50	4,389.50	1,350.00	5,925,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,925,825.00	-	-	5,925,825.00	0.30	
3512	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	25.00	3,525.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
3513	โฉนด	826	21007	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	73.30	773.30	660.00	510,378.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,378.00	-	510,378.00	-	-
3514	ส.ป.ก.4-01	-	3189	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	43.00	1,043.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3515	โฉนด	774	20891	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	2	66.00	5,466.00	560.00	3,060,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,060,960.00	-	3,060,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 493 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3517	โฉนด	928	21109	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	86.10	3,286.10	200.00	657,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,220.00	-	657,220.00	-	-	
3518	โฉนด	2004	22260	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	2	27.00	227.00	880.00	199,760.00	1,119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	11	7	351,624.00	539,792.00	-	-	539,792.00	0.02
												1,120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	16	18	277,242.00	263,718.00	-	-	263,718.00	0.02
												1,121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,050.00	217,350.00	9	-	202,135.50	197,788.50	-	-	197,788.50	0.02
3519	โฉนด	1028	21209	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	10.00	2,810.00	200.00	562,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,000.00	-	562,000.00	-	-	
3521	โฉนด	102	20191	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	2	33.10	4,633.10	200.00	926,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,620.00	-	926,620.00	-	-	
3523	โฉนด	642	20759	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	0	38.00	6,838.00	200.00	1,367,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,367,600.00	-	1,367,600.00	-	-	
3524	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	96.00	4,896.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3525	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	15.00	2,415.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 494 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3526	โฉนด	1669	21925	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	25.00	2,825.00	310.00	875,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,750.00	-	875,750.00	-	-		
3527	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	80.00	3,880.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
3528	โฉนด	470	20587	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	38.00	2,138.00	560.00	1,197,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,280.00	-	1,197,280.00	-	-		
3529	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	53.00	1,853.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
3530	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	37.00	3,637.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
3531	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	23.00	3,423.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
3532	โฉนด	1687	21943	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	2	45.00	4,645.00	750.00	3,483,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,483,750.00	-	3,483,750.00	-	-		
3533	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	77.00	1,777.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
3534	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	2.00	902.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 495 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3535	โฉนด	1357	21538	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	76.00	2,876.00	560.00	1,610,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,610,560.00	-	1,610,560.00	-	-	
3536	โฉนด	2007	22263	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	56.40	956.40	660.00	631,224.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,224.00	-	631,224.00	-	-	
3537	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	2	13.00	5,413.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3539	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	42.00	42.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
					1	2	1	11.00	911.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3540	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	26.00	1,726.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3541	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	1	16.00	3,716.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3542	โฉนด	1305	21486	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	3	79.00	379.00	880.00	333,520.00	1,122	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	5	3	780,850.00	1,098,270.00	-	1,098,270.00	-	-
3543	โฉนด	793	20974	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	90.00	90.00	500.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3544	โฉนด	1613	21869	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	37.00	3,937.00	470.00	1,850,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,850,390.00	-	1,850,390.00	-	-	
3545	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	19.00	1,819.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3546	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	3	99.00	5,599.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3547	โฉนด	1979	22235	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	17.00	17.00	750.00	12,750.00	1,123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.80	-	8,050.00	521,640.00	18	-	386,013.60	398,763.60	-	398,763.60	-	-
					1	0	0	94.70	94.70	750.00	71,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,025.00	-	71,025.00	-	-	
3548	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	3	30.00	5,130.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3549	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	59.00	2,459.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3551	โฉนด	1726	21982	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	50.90	4,850.90	470.00	2,279,923.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,279,923.00	-	2,279,923.00	-	-	
3552	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	0	85.00	8,085.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 497 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3553	โฉนด	1803	22059	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	47.00	3,647.00	350.00	1,276,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,276,450.00	-	1,276,450.00	-	-	
3554	โฉนด	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	78.30	78.30	-	0.00	1,124	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	10	8	894,240.00	894,240.00	-	-	-	-
3555	ส.ป.ก.4-01	-	3663	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	24	1	32.00	9,732.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3556	โฉนด	2773	25726	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	3	52.00	5,152.00	630.00	3,245,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,245,760.00	-	3,245,760.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	630.00	18,900.00	1,125	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	91	93	68,040.00	86,940.00	-	86,940.00	-	-
3557	โฉนด	1053	21234	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	49.00	2,649.00	400.00	1,059,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,059,600.00	-	1,059,600.00	-	-
3558	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	23.00	523.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
3559	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	3	93.00	5,593.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
3560	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	2	43.00	6,643.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3561	โฉนด	812	20993	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	66.00	2,966.00	440.00	1,305,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,040.00	-	1,305,040.00	-	-		
3562	โฉนด	78	20167	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	96.00	196.00	1,000.00	196,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	196,000.00	-	-		
3563	โฉนด	758	20875	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	2	18.10	5,018.10	380.00	1,906,878.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,906,878.00	-	1,906,878.00	-	-		
3564	โฉนด	249	20338	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	10.00	10.00	200.00	2,000.00	1,126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	26	40	154,560.00	151,408.00	-	151,408.00	-	-
					1	1	2	42.00	642.00	200.00	128,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,400.00	-	128,400.00	-	-		
3565	โฉนด	1210	21391	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	56.00	2,656.00	200.00	531,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,200.00	-	531,200.00	-	-		
3566	โฉนด	385	20502	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	10.00	2,110.00	1,300.00	2,743,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,743,000.00	-	2,743,000.00	-	-		
					3	0	0	28.00	28.00	1,300.00	36,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	-	36,400.00	0.30		
3567	โฉนด	1572	21753	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	60.00	460.00	500.00	230,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	230,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 499 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3568	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	0.00	2,000.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3569	โฉนด	1648	21904	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	30.00	3,530.00	440.00	1,553,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,553,200.00	-	1,553,200.00	-	-	-
3570	โฉนด	1373	21554	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	97.00	3,997.00	560.00	2,238,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,238,320.00	-	2,238,320.00	-	-	-
3571	โฉนด	183	20272	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	11.00	411.00	880.00	361,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,680.00	-	361,680.00	-	-	-
3572	โฉนด	2687	25640	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	84.00	2,384.00	440.00	1,048,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,960.00	-	1,048,960.00	-	-	-
3573	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	31.00	2,331.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
3574	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	1	69.00	3,769.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
3575	โฉนด	2059	22315	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	2	54.00	254.00	3,300.00	838,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,200.00	-	-	838,200.00	0.30	-
3576	โฉนด	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	56.00	156.00	-	0.00	1,127	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	10	8	298,080.00	298,080.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,128	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	8	357,696.00	357,696.00	-	-	-	-
3577	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	1	95.00	6,595.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
3578	โฉนด	1649	21905	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	29	1	54.80	11,754.80	270.00	3,173,796.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,173,796.00	-	3,173,796.00	-	-
3579	โฉนด	-	22369	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	94.00	3,094.00	630.00	1,949,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,949,220.00	-	1,949,220.00	-	-
3580	โฉนด	1152	21333	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	50.00	2,350.00	440.00	1,034,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,034,000.00	-	1,034,000.00	-	-
3581	โฉนด	1236	21417	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	20.00	20.00	3,300.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-
3582	-	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	0.00	3,200.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3583	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	83.00	2,883.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
3584	โฉนด	1087	21268	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	38	0	56.00	15,256.00	260.00	3,966,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,966,560.00	-	3,966,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 501 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3586	โฉนด	1571	21752	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	45.00	1,445.00	440.00	635,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,800.00	-	-	-	-	-
3587	โฉนด	1161	21342	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	660.00	9,900.00	1,129	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	32	50	241,500.00	232,080.00	-	232,080.00	-	-
					1	1	3	17.00	717.00	660.00	473,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,220.00	-	473,220.00	-	-	
3588	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	23	2	1.00	9,401.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3589	โฉนด	2964	32966	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	83.00	983.00	200.00	196,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,600.00	-	196,600.00	-	-	
3590	โฉนด	683	20800	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	46.50	246.50	200.00	49,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,300.00	-	49,300.00	-	-	
3591	โฉนด	2485	25288	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	77.00	3,577.00	630.00	2,253,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,253,510.00	-	2,253,510.00	-	-	
3592	โฉนด	2395	26206	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	76.00	176.00	2,900.00	510,400.00	1,130	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	21	-	788,900.00	1,276,760.00	-	1,276,760.00	-	-
3593	โฉนด	146	20235	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	48.00	48.00	200.00	9,600.00	1,131	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	45	76	370,944.00	380,544.00	-	380,544.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 502 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	26	0	65.00	10,465.00	200.00	2,093,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,093,000.00	-	2,093,000.00	-	-	
3594	-	-	-	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3595	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	37	1	70.00	14,970.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3596	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	3	44.00	4,744.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3597	โฉนด	304	20421	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	32.00	3,032.00	560.00	1,697,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,697,920.00	-	1,697,920.00	-	-	
3598	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	24	2	24.00	9,824.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3599	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	60.00	2,160.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3600	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	26	1	79.00	10,579.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3601	โฉนด	1462	21643	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	72.00	3,672.00	200.00	734,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,400.00	-	734,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 503 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3602	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	94	0	17.00	37,617.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
3603	โฉนด	714	20831	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	34.00	3,434.00	200.00	686,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,800.00	-	686,800.00	-	-		
3604	โฉนด	1571	21752	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	45.00	1,445.00	440.00	635,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,800.00	-	635,800.00	-	-		
3605	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	1	89.00	6,189.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
3606	โฉนด	1178	21359	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	20.00	2,220.00	310.00	688,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,200.00	-	688,200.00	-	-		
3607	โฉนด	1399	21580	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	47.60	2,147.60	560.00	1,202,656.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,202,656.00	-	1,202,656.00	-	-		
3608	โฉนด	977	21158	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	18.00	2,418.00	560.00	1,354,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,354,080.00	-	1,354,080.00	-	-		
3609	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	0.00	3,200.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
					3	0	0	0.00	0.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 504 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3610	โฉนด	-	22112	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	19.00	3,219.00	440.00	1,416,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,416,360.00	-	1,416,360.00	-	-	
3611	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	22	3	85.00	9,185.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3612	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	21	0	89.00	8,489.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3613	โฉนด	974	21155	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	1	30.30	4,930.30	400.00	1,972,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,972,120.00	-	1,972,120.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	1,132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	4	4	741,888.00	751,488.00	-	-	751,488.00	0.02
3614	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	1	44.00	4,944.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3615	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	26.00	726.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3616	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	60.00	60.00	-	0.00	1,133	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	10	8	596,160.00	596,160.00	-	-	-	-
					1	29	1	23.00	11,723.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 505 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3617	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	18.00	2,118.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3618	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	3	73.00	373.00	500.00	186,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,500.00	-	-	186,500.00	0.01	
					2	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00	1,134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	51	76	208,656.00	222,156.00	-	208,656.00	13,500.00	0.02
3619	โฉนด	1672	21928	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	73.30	4,873.30	400.00	1,949,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,949,320.00	-	-	1,949,320.00	-	-
3620	โฉนด	792	20973	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	66.00	2,766.00	380.00	1,051,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,051,080.00	-	-	1,051,080.00	-	-
3621	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	92.00	1,892.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
3622	โฉนด	919	21100	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	79.10	3,879.10	750.00	2,909,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,909,325.00	-	-	2,909,325.00	-	-
3623	โฉนด	46	20135	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	47.00	47.00	330.00	15,510.00	1,135	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	9	353,808.00	369,318.00	-	-	-	-
					1	3	2	65.00	1,465.00	330.00	483,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,450.00	-	-	483,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 506 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3624	-	-	-	หมู่ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	40.00	3,840.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3625	โฉนด	1383	21564	หมู่ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	1	2.10	6,102.10	260.00	1,586,546.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,586,546.00	-	1,586,546.00	-	-	
3626	-	-	-	หมู่ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	1	52.00	6,952.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3627	-	-	-	หมู่ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	25.00	25.00	-	0.00	1,136	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	10	8	715,392.00	715,392.00	-	-	-	-
					1	32	1	71.00	12,971.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3628	-	-	-	หมู่ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	3	83.00	8,383.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3629	-	-	-	หมู่ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	3	43.00	5,543.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3630	-	-	-	หมู่ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	-	0.00	1,137	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	16	18	531,360.00	531,360.00	-	-	-	-
					4	9	3	85.00	3,985.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 507 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3631	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	6.00	2,006.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
3632	โฉนด	2154	22410	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	71.00	2,471.00	1,550.00	3,830,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,830,050.00	-	3,830,050.00	-	-	-
3633	โฉนด	130	20219	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	73.00	973.00	200.00	194,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,600.00	-	194,600.00	-	-	-
3634	โฉนด	1780	22036	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	93.00	3,493.00	560.00	1,956,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,956,080.00	-	1,956,080.00	-	-	-
					2	0	1	30.00	130.00	560.00	72,800.00	1,138	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	494.00	-	7,800.00	3,853,200.00	41	85	577,980.00	650,780.00	-	650,780.00	-	-
3635	โฉนด	2632	25585	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	79.00	79.00	1,000.00	79,000.00	1,139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	37	-	244,720.00	310,840.00	-	310,840.00	-	-
3636	โฉนด	474	20591	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	1	49.00	4,949.00	200.00	989,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	989,800.00	-	989,800.00	-	-	-
3637	โฉนด	2010	22266	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	32.00	32.00	400.00	12,800.00	1,140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	11	9	937,664.00	919,552.00	-	919,552.00	-	-
					1	2	1	91.00	991.00	400.00	396,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,400.00	-	396,400.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3639	โฉนด	878	21059	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	1	0.00	6,100.00	400.00	2,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,440,000.00	-	2,440,000.00	-	-	
					2	0	0	14.00	14.00	400.00	5,600.00	1,141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	10	8	414,736.00	420,336.00	-	-	-	-
3640	ส.ป.ก.4-01	-	2829	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	79.00	3,179.00	200.00	635,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,800.00	-	-	635,800.00	0.01	
3642	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	1	94.00	5,394.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3643	ส.ป.ก.4-01	-	2172	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	23	2	1.00	9,401.00	200.00	1,880,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,200.00	-	-	1,880,200.00	0.01	
3644	โฉนด	1930	22186	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	1	44.20	5,744.20	310.00	1,780,702.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,780,702.00	-	1,780,702.00	-	-	
3645	ส.ป.ก.4-01	-	2076.	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	10.00	4,210.00	200.00	842,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	842,000.00	-	-	842,000.00	0.01	
3646	โฉนด	2660	25613	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	5.00	5.00	3,300.00	16,500.00	1,142	โรงจอดรถ	ไม้	3	20.00	-	2,600.00	52,000.00	16	60	20,800.00	31,060.00	-	-	31,060.00	0.30
					1	1	3	15.00	715.00	3,300.00	2,359,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,359,500.00	-	2,359,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	55.00	55.00	3,300.00	181,500.00	1,143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	15	16	568,008.00	722,460.00	-	722,460.00	-	-
												1,144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	55	76	260,820.00	442,320.00	-	-	-	-
3647	โฉนด	1986	22242	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	0	93.00	5,693.00	200.00	1,138,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,138,600.00	-	1,138,600.00	-	-
3648	โฉนด	1502	21683	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	83.00	83.00	750.00	62,250.00	1,145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,050.00	627,900.00	41	70	188,370.00	250,620.00	-	-	-	-
3649	ส.ป.ก.4-01	-	2052	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	1	64.00	3,764.00	500.00	1,882,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,882,000.00	-	-	1,882,000.00	0.01
						5	0	0	36.00	36.00	500.00	1,146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	5	5	1,101,240.00	1,119,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	32.00	22.22	8,050.00	-	-	-	-	-	248,720.00	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	112.00	77.78	8,050.00	-	-	-	-	-	870,520.00	-	-	-
3650	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	53.00	53.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					4	0	3	88.00	388.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
3651	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	35.00	35.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
					4	16	3	8.00	6,708.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
3652	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	0.00	3,500.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
3653	ส.ป.ก.4-01	-	3506	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	95.00	2,195.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3655	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	62.00	2,662.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
3656	โฉนด	463	20580	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	25.00	3,525.00	200.00	705,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,000.00	-	705,000.00	-	-	-
3657	โฉนด	-	20118	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	2.00	2,202.00	540.00	1,189,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,189,080.00	-	1,189,080.00	-	-	-
3658	โฉนด	720	20837	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	23	1	99.00	9,399.00	200.00	1,879,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,879,800.00	-	1,879,800.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 511 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3659	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	52.00	2,752.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3660	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	2	17.00	5,017.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3661	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	82.00	3,182.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3662	โฉนด	1641	21897	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	27.00	27.00	200.00	5,400.00	1,147	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	36	60	347,760.00	353,160.00	-	-	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	200.00	6,400.00	1,148	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,500.00	960,000.00	61	93	67,200.00	73,600.00	-	73,600.00	-	-
					1	5	0	23.00	2,023.00	200.00	404,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,600.00	-	404,600.00	-	-	
3663	โฉนด	2652	25605	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	96.00	196.00	310.00	60,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,760.00	-	60,760.00	-	-	
3664	โฉนด	-	20529	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3665	โฉนด	1327	21508	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	66.00	66.00	1,000.00	66,000.00	1,149	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	25	-	309,120.00	355,800.00	-	355,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3666	โฉนด	1898	22154	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	37.10	737.10	500.00	368,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,550.00	-	368,550.00	-	-	
3667	โฉนด	1002	21183	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	880.00	0.00	1,150	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,100.00	324,000.00	10	8	298,080.00	298,080.00	-	-	-	-
												1,151	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,100.00	97,200.00	10	8	89,424.00	89,424.00	-	-	-	-
3668	โฉนด	1548	21725.	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	70.50	70.50	750.00	52,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,875.00	-	52,875.00	-	-	
3669	โฉนด	498	20615	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	17.00	117.00	2,900.00	339,300.00	1,152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	468.00	-	8,050.00	3,767,400.00	7	5	3,579,030.00	3,842,982.00	-	3,842,982.00	-	-
					1	0	3	51.00	351.00	2,900.00	1,017,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,900.00	-	1,017,900.00	-	-	
3670	โฉนด	2015	22271	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	39.00	39.00	400.00	15,600.00	1,153	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	1	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	8	357,696.00	373,296.00	-	-	-	-
					3	0	0	0.00	0.00	400.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3672	โฉนด	2897	32106	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	98.50	98.50	1,000.00	98,500.00	1,154	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	10	8	536,544.00	635,044.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 513 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3673	โฉนด	1593	21849	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	3	94.90	6,394.90	260.00	1,662,674.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,662,674.00	-	1,662,674.00	-	-		
3674	ส.ป.ก.4-01	-	2029	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	84.00	3,684.00	500.00	1,842,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,842,000.00	-	-	1,842,000.00	0.01		
3675	โฉนด	1461	21642	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	35	1	23.00	14,123.00	260.00	3,671,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,671,980.00	-	3,671,980.00	-	-		
3676	โฉนด	3193	36268	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	0	0.00	5,200.00	200.00	1,040,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-		
3677	ส.ป.ก.4-01	-	1942	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	30.00	1,830.00	200.00	366,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	-	366,000.00	0.01		
3678	โฉนด	271	20360	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	1,155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	10	-	888,720.00	894,400.00	-	894,400.00	-	-
3679	โฉนด	2775	25728	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	0.00	1,000.00	200.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		
3680	โฉนด	670	20787	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	75.00	75.00	2,900.00	217,500.00	1,156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,050.00	2,415,000.00	36	58	1,014,300.00	1,135,200.00	-	1,135,200.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	40.00	40.00	2,900.00	116,000.00	1,157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	7	6	1,210,720.00	1,326,720.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 514 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	65.00	465.00	2,900.00	1,348,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,348,500.00	-	1,348,500.00	-	-	
3681	โฉนด	1252	21433	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	5.00	5.00	1,550.00	7,750.00	1,158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	11	9	146,510.00	149,430.00	-	149,430.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	1,550.00	23,250.00	1,159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	25	36	309,120.00	313,050.00	-	313,050.00	-	-
					1	11	3	34.00	4,734.00	1,550.00	7,337,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,337,700.00	-	7,337,700.00	-	-	
3682	โฉนด	2221	22559	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	1	69.80	169.80	2,900.00	492,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,420.00	-	-	492,420.00	0.30	
3683	โฉนด	3522	39162	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	60.80	1,960.80	500.00	980,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,400.00	-	980,400.00	-	-	
3684	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	94.00	4,094.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3685	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	2	14.00	7,414.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3686	โฉนด	2712	25665	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	46.00	3,646.00	310.00	1,130,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,130,260.00	-	1,130,260.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 515 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3687	โฉนด	1658	21914	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	87.00	87.00	500.00	43,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	43,500.00	-	-	
3689	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	2	48.00	7,048.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3690	โฉนด	546	20663	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	3	89.60	389.60	260.00	101,296.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,296.00	-	101,296.00	-	-	
3691	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	1	77.00	4,577.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3692	โฉนด	1908	22164	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	99.90	4,299.90	380.00	1,633,962.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,633,962.00	-	1,633,962.00	-	-	
3693	โฉนด	2095	22351	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	28	0	8.00	11,208.00	380.00	4,259,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,259,040.00	-	4,259,040.00	-	-	
3694	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	19	2	38.00	7,838.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3695	โฉนด	1369	21550	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	51.00	4,151.00	260.00	1,079,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,260.00	-	1,079,260.00	-	-	
3696	โฉนด	1598	21854	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	2	61.00	5,061.00	200.00	1,012,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,200.00	-	1,012,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 516 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3697	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	97.00	2,197.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3698	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	3	76.00	4,776.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3699	โฉนด	1101	21282	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	21.00	2,421.00	750.00	1,815,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,815,750.00	-	1,815,750.00	-	-	
3700	โฉนด	2656	25609	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	55.00	155.00	650.00	100,750.00	1,160	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	14	14	271,760.00	359,870.00	-	-	359,870.00	0.02
												1,161	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	14	14	271,760.00	259,120.00	-	-	259,120.00	0.02
												1,162	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	14	14	271,760.00	259,120.00	-	-	259,120.00	0.02
												1,163	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	14	14	271,760.00	259,120.00	-	-	259,120.00	0.02
3701	โฉนด	1811	22067	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	1	37.00	5,737.00	200.00	1,147,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,147,400.00	-	1,147,400.00	-	-	
3702	โฉนด	1135	21316	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	27	3	30.00	11,130.00	310.00	3,450,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,450,300.00	-	3,450,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3703	โฉนด	395	20512	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	750.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3704	ส.ป.ก.4-01	-	3384	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	22.00	1,922.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3705	โฉนด	2033	22289	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	86.00	86.00	3,300.00	283,800.00	1,164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,050.00	917,700.00	4	50	899,346.00	1,164,792.00	-	1,164,792.00	-	-	-
3707	โฉนด	1713	21969	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	19	1	53.00	7,753.00	410.00	3,178,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,178,730.00	-	3,178,730.00	-	-	-	
3708	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	2	61.00	6,661.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
3709	โฉนด	1119	21300	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	12.00	12.00	470.00	5,640.00	1,165	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	8	357,696.00	363,336.00	-	-	-	-	-
					4	12	3	15.00	5,115.00	470.00	2,404,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,404,050.00	-	-	2,404,050.00	0.30		
3710	โฉนด	1512	21693	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	99.40	1,399.40	380.00	531,772.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,772.00	-	531,772.00	-	-	-	
3711	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	4	8	0	21.00	3,221.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 518 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3712	ส.ป.ก.4-01	-	2271	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	90.00	890.00	200.00	178,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,000.00	-	-	178,000.00	0.01		
3713	โฉนด	321	20438	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	32.00	3,132.00	400.00	1,252,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,252,800.00	-	1,252,800.00	-	-		
3715	โฉนด	538	20655	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	30.00	1,330.00	310.00	412,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,300.00	-	412,300.00	-	-		
3716	โฉนด	367	20484	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	1,000.00	0.00	1,166	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,100.00	648,000.00	10	8	596,160.00	596,160.00	-	-	-	
3717	โฉนด	2054	22310	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	53.00	3,453.00	1,350.00	4,661,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,661,550.00	-	4,661,550.00	-	-		
3719	โฉนด	308	20425	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	26.00	3,026.00	260.00	786,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,760.00	-	786,760.00	-	-		
3720	ส.ป.ก.4-01	-	2260	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	45.00	3,845.00	200.00	769,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,000.00	-	-	769,000.00	0.01		
					2	0	0	15.00	15.00	200.00	3,000.00	1,167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	31	48	251,160.00	234,840.00	-	231,840.00	3,000.00	0.02
3721	โฉนด	332	20449	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	2	0.00	5,400.00	260.00	1,404,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,000.00	-	1,404,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3722	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	2	75.00	6,675.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
3723	โฉนด	2807	25909	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	42.00	42.00	630.00	26,460.00	1,168	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	16	20	1,081,920.00	1,081,332.00	-	1,081,332.00	-	-
					1	2	1	34.00	934.00	630.00	588,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	588,420.00	-	588,420.00	-	-		
3724	โฉนด	1624	21880	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	1,169	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	54	76	185,472.00	195,072.00	-	195,072.00	-	-
					1	10	2	78.00	4,278.00	400.00	1,711,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,711,200.00	-	1,711,200.00	-	-		
3725	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	2	40.00	5,440.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3726	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	7.00	4,407.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
3727	โฉนด	362	20479	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	1,170	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	36	58	365,148.00	357,372.00	-	357,372.00	-	-
					1	0	1	95.00	195.00	1,000.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 520 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3728	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	2	87.00	5,087.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3729	โฉนด	1531	21712	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	23	2	27.00	9,427.00	200.00	1,885,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,885,400.00	-	1,885,400.00	-	-	
3730	โฉนด	3733	39778	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	0	32.00	32.00	1,300.00	41,600.00	1,171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	4	3	999,488.00	1,030,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	64.00	50.00	8,050.00	-	-	-	-	-	515,392.00	-	515,392.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	64.00	50.00	8,050.00	-	-	-	-	-	515,392.00	515,392.00	-	-
					1	0	3	73.00	373.00	1,300.00	484,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,900.00	-	484,900.00	-	-	
3731	โฉนด	3739	39794	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	49.00	49.00	660.00	32,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,340.00	-	32,340.00	-	-	
3732	ส.ป.ก.4-01	-	2105	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	33.00	4,033.00	200.00	806,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,600.00	-	-	806,600.00	0.01	
3733	โฉนด	3272	39915	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	51.00	151.00	200.00	30,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,200.00	-	30,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 521 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3734	โฉนด	3504	39144	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	19.60	2,319.60	410.00	951,036.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,036.00	-	951,036.00	-	-	
3735	โฉนด	3502	39142	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	60.40	2,060.40	410.00	844,764.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,764.00	-	844,764.00	-	-	
3736	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	2	87.00	5,887.00	200.00	1,177,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,177,400.00	-	-	1,177,400.00	0.01	
3737	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	3	23.00	5,123.00	200.00	1,024,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,600.00	-	-	1,024,600.00	0.01	
3738	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1,172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	16	-	618,240.00	617,784.00	-	602,784.00	15,000.00	0.02
					3	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	1,173	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	6	-	53,040.00	59,920.00	-	-	59,920.00	0.30
3739	โฉนด	3464	39114	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	88.70	4,388.70	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3740	ส.ป.ก.4-01	-	2102	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	1	60.00	6,960.00	500.00	3,480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,480,000.00	-	-	3,480,000.00	0.01	
3741	ส.ป.ก.4-01	-	2106	หมู่ 1 ต.นาสาร	1	15	0	69.00	6,069.00	500.00	3,034,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,034,500.00	-	-	3,034,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	47.00	47.00	500.00	23,500.00	1,174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	21	30	540,960.00	549,004.00	-	525,504.00	23,500.00	0.02
												1,175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	53	76	173,880.00	173,880.00	-	173,880.00	0.00	-
3742	โฉนด	3500	39140	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	9.40	1,609.40	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3743	โฉนด	1958	22214	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	94.00	3,594.00	380.00	1,365,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3744	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	3	0.00	300.00	500.00	150,000.00	1,176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	35	58	456,435.00	584,700.00	-	434,700.00	150,000.00	0.02
3745	โฉนด	3499	39139	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	27.10	2,127.10	200.00	425,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3746	โฉนด	3510	39150	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	78.00	2,778.00	200.00	555,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3747	โฉนด	2878	31576	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	45.80	45.80	500.00	22,900.00	1,177	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	51	-	280,800.00	303,700.00	-	303,700.00	-	-
3748	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	35.00	35.00	500.00	17,500.00	1,178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	30	48	527,436.00	524,650.00	-	507,150.00	17,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.01		
3749	โฉนด	3519	39159	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	1.70	701.70	500.00	350,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	350,850.00	-	350,850.00	-	-		
3750	โฉนด	3468	39118	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	39.40	1,639.40	500.00	819,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	819,700.00	-	819,700.00	-	-		
3751	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	1,179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,050.00	281,750.00	21	-	197,225.00	211,590.00	-	191,590.00	20,000.00	0.02
3752	โฉนด	3469	39119	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	16.30	1,616.30	500.00	808,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	808,150.00	-	808,150.00	-	-		
3753	ส.ป.ก.4-01	-	6364	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	0	22.00	6,822.00	200.00	1,364,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,364,400.00	-	-	1,364,400.00	0.01		
3754	โฉนด	3467	39117	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	52.30	1,652.30	500.00	826,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	826,150.00	-	826,150.00	-	-		
3755	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1,180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,050.00	905,625.00	21	30	633,937.50	665,825.00	-	615,825.00	50,000.00	0.02
3756	โฉนด	-	39138	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	0	67.60	6,467.60	200.00	1,293,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,293,520.00	-	1,293,520.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3757	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	71.00	771.00	500.00	385,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,500.00	-	-	385,500.00	0.01	
					2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	1,181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	29	-	278,208.00	275,904.00	-	267,904.00	8,000.00	0.02
3758	ส.ป.ก.4-01	-	4165	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	74.00	4,374.00	500.00	2,187,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,187,000.00	-	-	2,187,000.00	0.01	
3759	ส.ป.ก.4-01	-	1992	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	63.00	2,863.00	500.00	1,431,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,431,500.00	-	-	1,431,500.00	0.01	
3760	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	
3761	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01	
3762	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	1,182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	46	-	154,560.00	229,560.00	-	154,560.00	75,000.00	0.02
3763	น.ส.3ก	-	1498	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	10.00	1,210.00	2,500.00	3,025,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,025,000.00	-	-	3,025,000.00	0.01	
					5	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00	1,183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	8,050.00	805,000.00	28	44	450,800.00	513,300.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่1	ตึก	2	85.00	85.00	8,050.00	-	-	-	-	-	369,495.00	369,495.00	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	15.00	15.00	8,050.00	-	-	-	-	-	65,205.00	-	65,205.00	0.30
					2	0	0	38.00	38.00	2,500.00	95,000.00	1,184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	31	50	603,750.00	698,750.00	-	-	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	2,500.00	70,000.00	1,185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,050.00	885,500.00	38	64	318,780.00	388,780.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00	1,186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	30	48	502,320.00	577,320.00	-	-	-	-
					2	0	0	55.00	55.00	2,500.00	137,500.00	1,187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,050.00	1,771,000.00	32	52	850,080.00	987,580.00	-	-	-	-
3764	โฉนด	2207	22463	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	71.00	1,271.00	660.00	838,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,860.00	-	838,860.00	-	-
3765	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	47.00	947.00	500.00	473,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,500.00	-	-	473,500.00	0.01
3766	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	35.00	35.00	500.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 526 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	20.00	120.00	500.00	60,000.00	1,188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	8,050.00	3,864,000.00	21	-	2,704,800.00	2,764,800.00	-	-	-	-
3767	ส.ป.ก.4-01	-	4428	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	2	42.00	5,042.00	500.00	2,521,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,521,000.00	-	-	2,521,000.00	0.01
3768	น.ส.3ก	-	1499	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	92.00	2,692.00	620.00	1,669,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,669,040.00	-	-	1,669,040.00	0.01
3769	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	0.00	500.00	200.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.01
3770	โฉนด	3378	38969	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	6.00	1,706.00	500.00	853,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,000.00	-	853,000.00	-	-
3771	โฉนด	3413	39004	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	94.00	2,194.00	500.00	1,097,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,097,000.00	-	1,097,000.00	-	-
3772	โฉนด	3384	38975	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	52.00	752.00	500.00	376,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,000.00	-	376,000.00	-	-
3773	โฉนด	3379	38970	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	58.00	1,758.00	500.00	879,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,000.00	-	879,000.00	-	-
3774	โฉนด	3594	39233	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	25.00	1,925.00	200.00	385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000.00	-	385,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 527 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3775	โฉนด	3291	37596	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	0.00	2,400.00	260.00	624,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-		
3776	ส.ป.ก.4-01	-	4442	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.01		
3777	โฉนด	494	20611	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	3	77.00	377.00	200.00	75,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,400.00	-	75,400.00	-	-		
3778	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	1,189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,050.00	615,825.00	10	9	560,400.75	579,242.50	-	554,242.50	25,000.00	0.02
3779	ส.ป.ก.4-01	-	2587	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	3	30.00	5,130.00	500.00	2,565,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,565,000.00	-	-	2,565,000.00	0.01		
3780	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	1,190	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	3	6	58,656.00	61,784.00	-	-	61,784.00	0.30
					2	0	1	70.00	170.00	500.00	85,000.00	1,191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,050.00	885,500.00	23	34	584,430.00	651,720.00	-	566,720.00	85,000.00	0.02
3781	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	1,192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,050.00	941,850.00	37	-	357,903.00	414,066.00	-	339,066.00	75,000.00	0.02
3782	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	3	46.00	1,146.00	500.00	573,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,000.00	-	-	573,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	54.00	54.00	500.00	27,000.00	1,193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	56	76	417,312.00	444,312.00	-	417,312.00	27,000.00	0.02
3783	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1,194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,050.00	684,250.00	27	42	396,865.00	433,180.00	-	383,180.00	50,000.00	0.02
3784	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	22	1	37.00	8,937.00	200.00	1,787,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,787,400.00	-	-	1,787,400.00	0.01
3785	โฉนด	3740	39795	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	49.00	49.00	660.00	32,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,340.00	-	32,340.00	-	-
3786	โฉนด	3738	39793	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	20.00	120.00	1,300.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-
3787	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	3	82.00	382.00	500.00	191,000.00	1,195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	72.00	-	8,050.00	579,600.00	20	28	417,312.00	596,720.00	-	405,720.00	191,000.00	0.01
					2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02
3788	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1,196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	11	10	521,640.00	560,048.00	-	510,048.00	50,000.00	0.02
3789	โฉนด	798	20979	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	68.00	68.00	560.00	38,080.00	1,197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	272.00	-	8,050.00	2,189,600.00	16	18	1,795,472.00	1,745,968.00	-	-	1,745,968.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 529 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	50.00	50.00	560.00	28,000.00	1,198	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,000.00	1,600,000.00	11	9	1,456,000.00	1,436,000.00	-	1,436,000.00	-	-
					1	2	2	68.00	1,068.00	560.00	598,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,080.00	-	598,080.00	-	-
3790	โฉนด	2745	25707	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	72.00	3,572.00	200.00	714,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,400.00	-	714,400.00	-	-
3791	โฉนด	11	20100	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	64.00	2,864.00	200.00	572,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,800.00	-	572,800.00	-	-
3792	ส.ป.ก.4-01	-	1102	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	1	93.00	3,793.00	500.00	1,896,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,896,500.00	-	-	1,896,500.00	0.01
3793	ส.ป.ก.4-01	-	3549	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	1	41.00	3,741.00	200.00	748,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,200.00	-	-	748,200.00	0.01
3794	ส.ป.ก.4-01	-	2292	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	0	0.00	5,200.00	500.00	2,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	-	2,600,000.00	0.01
3795	ส.ป.ก.4-01	-	2654	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	42.00	1,542.00	500.00	771,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,000.00	-	-	771,000.00	0.01
3796	ส.ป.ก.4-01	-	2565	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	2	43.00	4,643.00	500.00	2,321,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,321,500.00	-	-	2,321,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 530 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3797	ส.ป.ก.4-01	-	7100	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	92.00	2,692.00	200.00	538,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,400.00	-	-	538,400.00	0.01	
3798	ส.ป.ก.4-01	-	2664	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	3	31.00	6,731.00	500.00	3,365,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,365,500.00	-	-	3,365,500.00	0.01	
3799	โฉนด	14202	116371	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	1,199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	16	20	515,200.00	505,320.00	-	505,320.00	-	-
					1	1	1	84.00	584.00	150.00	87,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,600.00	-	87,600.00	-	-	
3800	โฉนด	3090	34965	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
3801	ส.ป.ก.4-01	-	2046	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	48.00	48.00	200.00	9,600.00	1,200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	47	76	370,944.00	380,544.00	-	370,944.00	9,600.00	0.02
					1	15	1	11.00	6,111.00	200.00	1,222,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,222,200.00	-	-	1,222,200.00	0.01	
3802	น.ส.3ก	-	1389	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	0	40.00	5,640.00	150.00	846,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,000.00	-	-	846,000.00	0.01	
3803	ส.ป.ก.4-01	-	1896	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	2.00	1,802.00	500.00	901,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	901,000.00	-	-	901,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3804	ส.ป.ก.4-01	-	2344	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	1,201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	26	38	718,704.00	690,336.00	-	672,336.00	18,000.00	0.02
					1	4	2	20.00	1,820.00	500.00	910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000.00	-	-	910,000.00	0.01	
3805	ส.ป.ก.4-01	-	3654	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	66.00	2,166.00	500.00	1,083,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,083,000.00	-	-	1,083,000.00	0.01	
3806	โฉนด	2509	25362	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	2,900.00	58,000.00	1,202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	27	40	386,400.00	418,640.00	-	418,640.00	-	-
					1	0	1	54.00	154.00	2,900.00	446,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,600.00	-	446,600.00	-	-	
3807	ส.ป.ก.4-01	-	2607	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	40	0	63.00	16,063.00	500.00	8,031,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,031,500.00	-	-	8,031,500.00	0.01	
					2	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00	1,203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	42	70	260,820.00	239,544.00	-	226,044.00	13,500.00	0.02
3808	ส.ป.ก.4-01	-	2860	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	71.00	1,071.00	200.00	214,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,200.00	-	-	214,200.00	0.01	
3809	ส.ป.ก.4-01	-	2322	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	1	51.00	6,551.00	200.00	1,310,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,310,200.00	-	-	1,310,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3810	ส.ป.ก.4-01	-	1907	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	34.00	4,334.00	200.00	866,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,800.00	-	-	866,800.00	0.01	
3811	ส.ป.ก.4-01	-	2386	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	2	2.00	6,602.00	500.00	3,301,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,301,000.00	-	-	3,301,000.00	0.01	
3812	น.ส.3	-	122	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	1,204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	50	76	231,840.00	236,340.00	-	231,840.00	4,500.00	0.02
					1	11	2	45.00	4,645.00	150.00	696,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,750.00	-	-	696,750.00	0.01	
3813	ส.ป.ก.4-01	-	3632	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	5.00	2,305.00	500.00	1,152,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,500.00	-	-	1,152,500.00	0.01	
3814	โฉนด	2453	25256	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	51.00	51.00	3,300.00	168,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,300.00	-	-	168,300.00	0.60	
3815	ส.ป.ก.4-01	-	2326	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	3	35.00	5,135.00	200.00	1,027,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,027,000.00	-	-	1,027,000.00	0.01	
3816	ส.ป.ก.4-01	-	2307	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	25	0	79.00	10,079.00	500.00	5,039,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,039,500.00	-	-	5,039,500.00	0.01	
3817	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	0.00	2,600.00	500.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	-	1,300,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3818	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01	
3819	โฉนด	1966	22222	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	72.00	4,472.00	350.00	1,565,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,565,200.00	-	1,565,200.00	-	-	
3820	ส.ป.ก.4-01	-	3957	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	25.00	4,425.00	200.00	885,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,000.00	-	-	885,000.00	0.01	
3821	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	3	0.00	300.00	500.00	150,000.00	1,205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	46	76	92,736.00	242,736.00	-	92,736.00	150,000.00	0.02
3822	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	1,206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	7	5	367,080.00	369,352.00	-	359,352.00	10,000.00	0.02
					1	11	0	10.00	4,410.00	500.00	2,205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,205,000.00	-	-	2,205,000.00	0.01	
3823	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	1	8.00	108.00	500.00	54,000.00	1,207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	432.00	-	8,050.00	3,477,600.00	27	40	2,086,560.00	2,001,456.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	60.00	13.89	8,050.00	-	-	-	-	-	277,802.09	-	277,802.09	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	372.00	86.11	8,050.00	-	-	-	-	-	1,723,653.91	1,677,149.11	46,504.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 534 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	6	2	92.00	2,692.00	500.00	1,346,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,346,000.00	-	-	1,346,000.00	0.01		
3824	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	1,208	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,800.00	1,560,000.00	56	85	234,000.00	254,000.00	-	234,000.00	20,000.00	0.02
					1	16	0	38.00	6,438.00	200.00	1,287,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,600.00	-	-	1,287,600.00	0.01		
3825	ส.ค.1	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	56.00	3,456.00	200.00	691,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,200.00	-	-	691,200.00	0.01	
3826	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	55.00	55.00	500.00	27,500.00	1,209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,050.00	1,771,000.00	25	36	1,133,440.00	1,090,100.00	-	1,062,600.00	27,500.00	0.02
					1	0	3	45.00	345.00	500.00	172,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500.00	-	-	172,500.00	0.01	
3827	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	0.00	3,200.00	200.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.01	
3828	โฉนด	3514	39154	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	2	46.50	8,246.50	500.00	4,123,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,123,250.00	-	4,123,250.00	-	-	
3829	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	80.00	180.00	500.00	90,000.00	1,210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	16	20	257,600.00	347,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3830	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	1	0.00	2,500.00	500.00	1,250,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000.00	-	-	1,250,000.00	0.01	
3831	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	16.00	216.00	200.00	43,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200.00	-	-	43,200.00	0.01	
3832	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.01	
3833	โฉนด	3462	39112	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	100.00	100.00	-	0.00	1,211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	16	20	1,545,600.00	1,506,960.00	-	1,506,960.00	-	-
												1,212	โรงจอดรถ	ไม้	2	150.00	-	2,600.00	390,000.00	16	65	136,500.00	109,200.00	-	109,200.00	-	-
					1	1	1	96.60	596.60	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3834	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	0.00	2,800.00	500.00	1,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.01	
3835	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	0.00	2,800.00	500.00	1,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.01	
3836	โฉนด	-	39102	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	59.60	459.60	500.00	229,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,800.00	-	229,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 536 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3837	น.ส.3ก	-	69	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	19	2	77.00	7,877.00	200.00	1,575,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,400.00	-	-	1,575,400.00	0.01	
3838	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	0.00	1,800.00	200.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01	
3839	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	0.00	3,000.00	200.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01	
3840	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	500.00	2,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.01	
3841	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	27	0	0.00	10,800.00	500.00	5,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400,000.00	-	-	5,400,000.00	0.01	
3842	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	500.00	2,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.01	
3843	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	0.00	2,400.00	500.00	1,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01	
3844	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	0.00	2,800.00	200.00	560,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.01	
3845	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	10.00	10.00	150.00	1,500.00	1,213	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,100.00	97,200.00	16	18	79,704.00	81,204.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 537 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	1,214	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	166.00	-	8,100.00	1,344,600.00	16	18	1,102,572.00	1,117,572.00	-	-	-	-
					1	29	2	90.00	11,890.00	150.00	1,783,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,783,500.00	-	-	-	-	
3846	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	1,215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,050.00	1,642,200.00	32	50	821,100.00	775,412.00	-	755,412.00	20,000.00	0.02
												1,216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	26	38	239,568.00	224,112.00	-	224,112.00	0.00	-
					1	19	1	41.00	7,741.00	200.00	1,548,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,548,200.00	-	-	1,548,200.00	0.01	
3847	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	-	-	
3848	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	2	10.00	210.00	500.00	105,000.00	1,217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	12	10	695,520.00	769,608.00	-	664,608.00	105,000.00	0.02
3850	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.01	
3851	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	23.00	3,523.00	200.00	704,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,600.00	-	-	704,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 538 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3852	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	73.00	4,173.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3853	โฉนด	2805	25907	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	3	6.00	306.00	2,500.00	765,000.00	1,218	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	48	76	386,400.00	1,151,400.00	-	-	-	-
3854	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	42.00	42.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3855	โฉนด	2627	25580	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	13.00	13.00	1,000.00	13,000.00	1,219	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	22	-	281,750.00	278,650.00	-	278,650.00	-	-
					1	0	0	59.00	59.00	1,000.00	59,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,000.00	-	59,000.00	-	-	
3856	โฉนด	1414	21595	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	0.00	2,100.00	560.00	1,176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000.00	-	1,176,000.00	-	-	
3857	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	1	72.00	4,572.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3858	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01	
3859	โฉนด	1885	22141	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	22.10	922.10	200.00	184,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,420.00	-	184,420.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3860	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	3	65.00	1,165.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3861	โฉนด	1067	21248	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	0.00	3,600.00	660.00	2,376,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,376,000.00	-	2,376,000.00	-	-	
					2	0	0	71.00	71.00	660.00	46,860.00	1,220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	30	-	625,968.00	626,460.00	-	626,460.00	-	-
3862	โฉนด	286	20403	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	49.00	49.00	1,000.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	-	49,000.00	0.30	
3863	โฉนด	2999	33271	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	0	84.00	84.00	3,300.00	277,200.00	1,221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	105.00	-	8,050.00	845,250.00	13	14	726,915.00	987,210.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	77.00	73.33	8,050.00	-	-	-	-	-	724,019.81	724,019.81	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	28.00	26.67	8,050.00	-	-	-	-	-	263,190.19	-	263,190.19	0.30
3864	โฉนด	956	21137	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	2	30.10	5,430.10	560.00	3,040,856.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,040,856.00	-	3,040,856.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	560.00	16,800.00	1,222	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	30	-	140,400.00	157,200.00	-	157,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 540 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3865	โฉนด	1660	21916	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	60.00	960.00	500.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	
3866	โฉนด	1675	21931	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	27	2	77.00	11,077.00	260.00	2,880,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880,020.00	-	2,880,020.00	-	-	
3867	โฉนด	1421	21602	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	2	5.00	205.00	880.00	180,400.00	1,223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	16	18	528,080.00	682,720.00	-	682,720.00	-	-
3868	โฉนด	328	20445	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	56.90	4,156.90	260.00	1,080,794.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,794.00	-	1,080,794.00	-	-	
3869	โฉนด	1637	21893	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	0.00	2,300.00	200.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-	
3870	โฉนด	791	20972	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	76.00	2,276.00	440.00	1,001,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,440.00	-	1,001,440.00	-	-	
3871	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3872	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	24.00	24.00	-	0.00	1,224	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,100.00	129,600.00	10	8	119,232.00	119,232.00	-	-	-	-
					1	4	3	36.00	1,936.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 541 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3873	-	-	-	หมู่ ๓.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	74.00	1,674.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
3874	-	-	-	หมู่ ๓.ทุ่งเตาใหม่	1	13	3	26.00	5,526.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
3875	ส.ป.ก.4-01	-	3372	หมู่ 1 ๓.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	35.00	2,235.00	500.00	1,117,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,500.00	-	-	1,117,500.00	0.01		
					2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	1,225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.00	-	8,050.00	1,167,250.00	27	40	700,350.00	673,660.00	-	653,660.00	20,000.00	0.02
3876	-	-	-	หมู่ ๓.ทุ่งเตาใหม่	1	9	1	76.00	3,776.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
3877	โฉนด	2699	25652	หมู่ 5 ๓.ทุ่งเตาใหม่	1	6	1	28.00	2,528.00	200.00	505,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,600.00	-	505,600.00	-	-	-	
3878	-	-	-	หมู่ ๓.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	54.00	1,954.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
3879	โฉนด	2963	32953	หมู่ 4 ๓.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	73.00	73.00	750.00	54,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,750.00	-	54,750.00	-	-	-	
3880	โฉนด	1454	21635	หมู่ 3 ๓.ทุ่งเตาใหม่	1	15	0	34.10	6,034.10	200.00	1,206,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,820.00	-	1,206,820.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 542 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3881	โฉนด	1689	21945	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	32.00	32.00	880.00	28,160.00	1,226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	16	-	831,726.00	819,314.00	-	819,314.00	-	-
					1	0	3	91.00	391.00	880.00	344,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,080.00	-	344,080.00	-	-	
3882	ส.ป.ก.4-01	-	2827	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	2.00	2,902.00	200.00	580,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,400.00	-	-	580,400.00	0.01	
3884	โฉนด	557	20674	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	21	2	15.00	8,615.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3885	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	0	0.00	8,000.00	200.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.01	
3886	โฉนด	882	21063	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	200.00	6,000.00	1,227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	18	22	753,480.00	720,840.00	-	720,840.00	-	-
					1	8	1	28.00	3,328.00	200.00	665,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,600.00	-	665,600.00	-	-	
3887	โฉนด	775	20892	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	12.00	3,212.00	400.00	1,284,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,800.00	-	1,284,800.00	-	-	
3888	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	83.00	483.00	200.00	96,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,600.00	-	-	96,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3889	โฉนด	959	21140	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	2	67.00	5,867.00	350.00	2,053,450.00	1,228	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	1	36.00	-	8,100.00	291,600.00	10	8	268,272.00	2,321,722.00	-	-	-	-
3890	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	2	36.00	4,636.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3891	โฉนด	1420	21601	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	45.00	45.00	880.00	39,600.00	1,229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	51	76	312,984.00	352,584.00	-	352,584.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	880.00	13,200.00	1,230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	28	44	252,448.00	265,648.00	-	-	-	-
					1	1	1	15.00	515.00	880.00	453,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,200.00	-	453,200.00	-	-	
3892	โฉนด	532	20649	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	83.00	1,083.00	440.00	476,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,520.00	-	476,520.00	-	-	
3893	โฉนด	2151	22407	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	1	0	0.50	400.50	560.00	224,280.00	1,231	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	10	8	521,640.00	745,920.00	-	-	-	-
												1,232	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	10	8	447,120.00	447,120.00	-	-	-	-
3894	โฉนด	942	21123	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	90.00	1,890.00	470.00	888,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,300.00	-	888,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3895	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	1	74.00	3,374.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
3896	โฉนด	1145	21326	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00	1,233	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,050.00	796,950.00	21	30	557,865.00	560,676.00	-	560,676.00	-	-
					1	0	1	57.00	157.00	750.00	117,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,750.00	-	117,750.00	-	-	
3898	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	29	3	19.00	11,919.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
3900	โฉนด	1004	21185	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	0.10	200.10	880.00	176,088.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,088.00	-	176,088.00	-	-	
3901	โฉนด	2722	25675	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	71.00	2,371.00	440.00	1,043,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,240.00	-	1,043,240.00	-	-	
3902	โฉนด	1724	21980	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	34.10	4,834.10	380.00	1,836,958.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,836,958.00	-	1,836,958.00	-	-	
3903	ส.ป.ก.4-01	-	2325	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	63.00	2,363.00	200.00	472,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,600.00	-	-	472,600.00	0.01	
3904	โฉนด	-	33274	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	74.00	74.00	3,300.00	244,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,200.00	-	244,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3905	โฉนด	1758	22014	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	3	8.00	5,108.00	470.00	2,400,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,760.00	-	2,400,760.00	-	-	
3906	โฉนด	1116	21297	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	310.00	9,300.00	1,234	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	10	8	447,120.00	456,420.00	-	-	-	-
												1,235	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,100.00	202,500.00	10	8	186,300.00	186,300.00	-	-	-	-
												1,236	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	10	8	268,272.00	268,272.00	-	-	-	-
					4	17	3	77.20	7,177.20	310.00	2,224,932.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,224,932.00	-	-	2,224,932.00	0.30	
3908	โฉนด	375	20492	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	43.00	43.00	200.00	8,600.00	1,237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	21	-	304,290.00	304,196.00	-	304,196.00	-	-
3909	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	1	31.00	3,731.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3910	โฉนด	353	20470	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	2	62.50	262.50	500.00	131,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250.00	-	-	131,250.00	0.30	
3911	โฉนด	1743	21999	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	4.10	3,504.10	200.00	700,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,820.00	-	700,820.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 546 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3912	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	22.00	3,822.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
3913	โฉนด	1176	21357	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	3	90.00	390.00	750.00	292,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	292,500.00	-	-	-	
3914	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	47	0	37.00	18,837.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
3915	โฉนด	326	20443	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	3	21.00	1,121.00	380.00	425,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,980.00	-	425,980.00	-	-	-	
3916	โฉนด	1892	22148	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	48.00	148.00	500.00	74,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	74,000.00	-	-	-	
3917	โฉนด	1839	22095	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	72.40	772.40	660.00	509,784.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,784.00	-	509,784.00	-	-	-	
3918	โฉนด	1132	21313	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	1	60.00	5,760.00	470.00	2,707,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,707,200.00	-	2,707,200.00	-	-	-	
3919	โฉนด	454	20571	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	2	5.10	605.10	660.00	399,366.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,366.00	-	399,366.00	-	-	-	
3920	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	4	5	3	14.00	2,314.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3921	โฉนด	551	20668	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	32.00	3,532.00	210.00	741,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,720.00	-	741,720.00	-	-		
3922	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	2	9.00	4,609.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
3923	โฉนด	1577	21758	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	67.00	3,467.00	200.00	693,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,400.00	-	693,400.00	-	-		
3925	โฉนด	432	20549	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	60.00	60.00	1,350.00	81,000.00	1,238	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	18	60	748,800.00	736,200.00	-	736,200.00	-	-
					1	10	2	57.00	4,257.00	1,350.00	5,746,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,746,950.00	-	5,746,950.00	-	-		
3926	โฉนด	1013	21194	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	31.00	2,631.00	200.00	526,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,200.00	-	526,200.00	-	-		
3927	โฉนด	1303	21484	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	3	90.00	390.00	1,000.00	390,000.00	1,239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	29	46	695,520.00	1,059,760.00	-	1,059,760.00	-	-
3928	โฉนด	2433	25236	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	68.00	1,268.00	200.00	253,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,600.00	-	253,600.00	-	-		
3929	โฉนด	1963	22219	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	1	33.00	3,333.00	560.00	1,866,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,866,480.00	-	1,866,480.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3930	โหนด	646	20763	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	69.00	2,369.00	200.00	473,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,800.00	-	473,800.00	-	-	
3931	โหนด	565	20682	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	20.00	3,120.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3932	โหนด	1	10983	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	6.00	6.00	3,300.00	19,800.00	1,240	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	13	-	34,320.00	47,880.00	-	-	47,880.00	0.30
					3	0	2	0.00	200.00	3,300.00	660,000.00	1,241	โรงจอดรถ	ตึก	3	800.00	-	2,600.00	2,080,000.00	16	-	1,705,600.00	2,282,400.00	-	-	2,282,400.00	0.30
					3	0	0	25.00	25.00	3,300.00	82,500.00	1,242	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	100.00	-	5,750.00	575,000.00	16	-	471,500.00	531,000.00	-	-	531,000.00	0.30
					2	0	0	10.00	10.00	3,300.00	33,000.00	1,243	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	13	12	278,080.00	298,440.00	-	-	298,440.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	3,300.00	99,000.00	1,244	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	16	18	777,360.00	838,440.00	-	-	838,440.00	0.02
					1	2	1	85.00	985.00	3,300.00	3,250,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,250,500.00	-	3,250,500.00	-	-	
3933	โหนด	2635	25588	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	5.00	105.00	1,000.00	105,000.00	1,245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	48	76	154,560.00	259,560.00	-	259,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 549 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3934	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	65.00	2,665.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3935	โฉนด	1799	22055	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	51.00	4,451.00	470.00	2,091,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,091,970.00	-	2,091,970.00	-	-	
3936	โฉนด	924	21105	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	750.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3937	โฉนด	925	21106	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	35.00	1,635.00	750.00	1,226,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,226,250.00	-	1,226,250.00	-	-	
3939	โฉนด	641	20758	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	440.00	13,200.00	1,246	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	36	-	386,400.00	380,280.00	-	380,280.00	-	-
					1	8	2	59.00	3,459.00	440.00	1,521,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,521,960.00	-	1,521,960.00	-	-	
3940	โฉนด	1923	22179	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	89.00	3,289.00	310.00	1,019,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,019,590.00	-	1,019,590.00	-	-	
					3	0	0	4.00	4.00	310.00	1,240.00	1,247	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,050.00	128,800.00	16	18	105,616.00	101,704.00	-	-	101,704.00	0.30
					2	0	0	64.00	64.00	310.00	19,840.00	1,248	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,050.00	2,060,800.00	46	76	494,592.00	514,432.00	-	514,432.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3942	โฉนด	1264	21445	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	82.00	1,882.00	1,350.00	2,540,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,540,700.00	-	2,540,700.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	1,350.00	40,500.00	1,249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	10	9	879,060.00	909,900.00	-	909,900.00	-	-
3943	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	19	2	17.00	7,817.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3944	โฉนด	2519	25372	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	0	80.00	5,280.00	200.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	1,056,000.00	-	-	
3945	โฉนด	335	20452	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	2	4.10	6,204.10	200.00	1,240,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,820.00	-	1,240,820.00	-	-	
3946	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	35	2	28.00	14,228.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3947	โฉนด	2873	31177	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	80.00	80.00	750.00	60,000.00	1,250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,050.00	2,576,000.00	14	14	2,215,360.00	2,172,320.00	-	2,172,320.00	-	-
					1	4	1	55.00	1,755.00	750.00	1,316,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,250.00	-	1,316,250.00	-	-	
3948	โฉนด	317	20434	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	2	62.60	5,862.60	380.00	2,227,788.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,227,788.00	-	2,227,788.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3949	โฉนด	1050	21231	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	28.00	1,228.00	380.00	466,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,640.00	-	466,640.00	-	-	
3950	โฉนด	1507	21688	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	2	72.00	272.00	1,000.00	272,000.00	1,251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	23	32	1,094,800.00	1,302,400.00	-	1,302,400.00	-	-
3951	น.ส.3ก	-	106	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	1,252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	9	7	1,048,110.00	1,040,570.00	-	1,025,570.00	15,000.00	0.02
					1	8	0	37.00	3,237.00	150.00	485,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,550.00	-	-	485,550.00	0.01	
3952	โฉนด	845	21026	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	26	2	87.00	10,687.00	310.00	3,312,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,312,970.00	-	3,312,970.00	-	-	
3953	โฉนด	256	20345	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	77.00	77.00	500.00	38,500.00	1,253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	36	58	324,576.00	363,076.00	-	-	-	-
3954	โฉนด	434	20551	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	10.00	10.00	1,350.00	13,500.00	1,254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	9	7	299,460.00	306,520.00	-	306,520.00	-	-
					1	29	2	39.00	11,839.00	1,350.00	15,982,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,982,650.00	-	15,982,650.00	-	-	
3955	ส.ป.ก.4-01	-	2135	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1,255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	23	32	262,752.00	297,296.00	-	247,296.00	50,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 552 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	1	58.00	4,158.00	500.00	2,079,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,079,000.00	-	-	2,079,000.00	0.01		
3956	โฉนด	713	20830	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	0.00	1,300.00	150.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-		
3957	ส.ป.ก.4-01	-	2147	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1,256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	42	70	405,720.00	401,624.00	-	351,624.00	50,000.00	0.02
					1	12	3	25.00	5,125.00	500.00	2,562,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,562,500.00	-	-	2,562,500.00	0.01		
3958	โฉนด	1445	21626	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	57.00	4,157.00	1,350.00	5,611,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,611,950.00	-	5,611,950.00	-	-		
					2	0	1	0.00	100.00	1,350.00	135,000.00	1,257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,050.00	2,898,000.00	36	-	1,101,240.00	1,236,240.00	-	1,236,240.00	-	-
3959	โฉนด	2665	25618	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	15.00	115.00	3,300.00	379,500.00	1,258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	46	76	463,680.00	843,180.00	-	843,180.00	-	-
3960	โฉนด	1475	21656	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	2,900.00	58,000.00	1,259	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	11	40	388,800.00	446,800.00	-	-	-	-
					1	0	2	87.00	287.00	2,900.00	832,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	832,300.00	-	832,300.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3961	โฉนด	1418	21599	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	92.00	3,892.00	410.00	1,595,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,595,720.00	-	1,595,720.00	-	-
					3	0	0	5.00	5.00	410.00	2,050.00	1,260	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,600.00	52,000.00	11	-	47,320.00	47,810.00	-	-	47,810.00	0.30
3962	โฉนด	420	20537	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	41.00	41.00	500.00	20,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,500.00	-	20,500.00	-	-
3963	ส.ป.ก.4-01	-	1118	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	64.00	2,764.00	200.00	552,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,800.00	-	-	552,800.00	0.01
3964	โฉนด	1858	22114	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	2	13.00	5,413.00	260.00	1,407,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,407,380.00	-	1,407,380.00	-	-
3965	โฉนด	727	20844	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	41	3	24.00	16,724.00	200.00	3,344,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,344,800.00	-	3,344,800.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	200.00	3,000.00	1,261	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	28	44	270,480.00	263,820.00	-	263,820.00	-	-
3966	โฉนด	1486	21667	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	16.00	4,316.00	380.00	1,640,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,640,080.00	-	1,640,080.00	-	-
3967	โฉนด	2680	25633	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	3	1.00	1,101.00	200.00	220,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,200.00	-	220,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3968	โฉนด	2597	25550	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	0	11.00	11.00	880.00	9,680.00	1,262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	44.00	-	8,050.00	354,200.00	19	24	269,192.00	264,704.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	24.00	54.55	8,050.00	-	-	-	-	-	144,369.56	-	144,369.56	0.30	
													ชั้นที่1	ตึก	2	20.00	45.45	8,050.00	-	-	-	-	-	120,334.44	120,334.44	-	-	
					1	1	2	29.00	629.00	880.00	553,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,520.00	-	553,520.00	-	-	
3969	โฉนด	2697	25650	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	2	0.00	200.00	630.00	126,000.00	1,263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	28	42	784,392.00	856,296.00	-	856,296.00	-	-	
												1,264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	16	18	396,060.00	376,740.00	-	376,740.00	-	-	
					1	7	2	98.00	3,098.00	630.00	1,951,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,951,740.00	-	1,951,740.00	-	-	
3970	ส.ป.ก.4-01	-	2103	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	1	94.00	7,394.00	200.00	1,478,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,478,800.00	-	-	1,478,800.00	0.01	
3971	โฉนด	2390	26200	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	1	30.00	130.00	3,300.00	429,000.00	1,265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	520.00	-	8,050.00	4,186,000.00	26	38	2,595,320.00	3,024,320.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่1	ตึก	3	60.00	11.54	8,050.00	-	-	-	-	-	-	279,934.56	-	279,934.56				0.30	
												-	ตึก	2	460.00	88.46	8,050.00	-	-	-	-	-	-	2,147,945.44	2,147,945.44	-	-				-	
3972	โฉนด	2730	25683	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	0	30.00	6,030.00	270.00	1,628,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,628,100.00	-	1,628,100.00	-	-				-	
3973	โฉนด	2112	22368	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	5.00	5.00	880.00	4,400.00	1,266	โรงจอดรถ	ไม้	3	20.00	-	2,600.00	52,000.00	9	-	39,000.00	38,200.00	-	-	38,200.00	0.30					
					2	0	1	0.00	100.00	880.00	88,000.00	1,267	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	4	2	568,008.00	644,416.00	-	644,416.00	-	-				-	
												1,268	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	46	76	216,384.00	216,384.00	-	216,384.00	-	-				-	
					1	1	2	5.00	605.00	880.00	532,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,400.00	-	532,400.00	-	-				-	
3974	โฉนด	2426	25229	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	99.00	2,499.00	200.00	499,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,800.00	-	499,800.00	-	-				-	
3975	ส.ป.ก.4-01	-	3385	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	30	3	93.00	12,393.00	500.00	6,196,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,196,500.00	-	-	6,196,500.00	0.01					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	1,269	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	36	85	140,400.00	160,400.00	-	140,400.00	20,000.00	0.02
3976	โฉนด	1478	21659	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	1	32.00	5,732.00	200.00	1,146,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,146,400.00	-	1,146,400.00	-	-	
3977	โฉนด	1688	21944	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	0	24.00	24.00	470.00	11,280.00	1,270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	-	96.00	-	8,050.00	772,800.00	16	18	633,696.00	614,064.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	40.00	41.67	8,050.00	-	-	-	-	-	255,819.06	-	255,819.06	0.30	
													-	ตึก	2	56.00	58.33	8,050.00	-	-	-	-	-	358,244.94	358,244.94	-	-	
					2	0	0	60.00	60.00	470.00	28,200.00	1,271	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	2	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	66	85	280,800.00	309,000.00	-	309,000.00	-	-
					1	23	3	88.00	9,588.00	470.00	4,506,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,506,360.00	-	4,506,360.00	-	-	
3978	โฉนด	2061	22317	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	11.60	1,411.60	380.00	536,408.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,408.00	-	536,408.00	-	-	
3979	โฉนด	93	20182	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	99.00	2,399.00	410.00	983,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	983,590.00	-	983,590.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 557 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3980	โฉนด	-	22107	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	61.00	1,961.00	440.00	862,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,840.00	-	862,840.00	-	-	
3981	โฉนด	1127	21308	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	63.00	1,863.00	310.00	577,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,530.00	-	577,530.00	-	-	
3982	โฉนด	377	20494	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00	1,272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	49	76	193,200.00	221,950.00	-	221,950.00	-	-
					1	1	3	67.00	767.00	1,150.00	882,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,050.00	-	882,050.00	-	-	
3983	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	40.00	1,740.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3984	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	22.00	22.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
					4	25	0	64.00	10,064.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3985	โฉนด	189	20278	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	27.00	27.00	200.00	5,400.00	1,273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	41	68	278,208.00	248,832.00	-	248,832.00	-	-
					1	24	3	19.00	9,919.00	200.00	1,983,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,983,800.00	-	1,983,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 558 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3986	โฉนด	1555	21736	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	92.00	4,092.00	260.00	1,063,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,063,920.00	-	1,063,920.00	-	-		
3987	โฉนด	1865	22121	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	3	10.00	6,710.00	560.00	3,757,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,757,600.00	-	3,757,600.00	-	-		
3988	โฉนด	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	28.00	28.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
3989	โฉนด	1040	21221	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	42.00	42.00	560.00	23,520.00	1,274	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	10	8	536,544.00	560,064.00	-	-	-	
												1,275	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	10	8	715,392.00	715,392.00	-	-	-	
					4	5	0	63.00	2,063.00	560.00	1,155,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,280.00	-	1,155,280.00	0.30
3990	โฉนด	89	20178	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	2	24.00	5,024.00	270.00	1,356,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,356,480.00	-	1,356,480.00	-	-
3991	โฉนด	1681	21937	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	30	3	74.10	12,374.10	410.00	5,073,381.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,073,381.00	-	5,073,381.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	410.00	10,250.00	1,276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	12	10	652,050.00	662,300.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 559 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3992	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	2	61.00	7,061.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3993	โฉนด	233	20322	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	2	37.00	5,037.00	440.00	2,216,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,216,280.00	-	2,216,280.00	-	-	
3994	โฉนด	1935	22191	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	44.60	1,944.60	560.00	1,088,976.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,976.00	-	1,088,976.00	-	-	
3995	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	21	1	68.00	8,568.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
3996	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	-	0.00	1,277	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	10	8	894,240.00	894,240.00	-	-	-	
3997	โฉนด	706	20823	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	57.00	4,057.00	410.00	1,663,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,663,370.00	-	1,663,370.00	-	-	
3998	โฉนด	132	20221	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	1	22.00	2,522.00	200.00	504,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,400.00	-	504,400.00	-	-	
3999	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	74.00	3,074.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4000	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	1,278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	5	4	556,416.00	559,620.00	-	-	559,620.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 560 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	7	3	82.00	3,182.00	500.00	1,591,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,591,000.00	-	-	1,591,000.00	0.01		
4001	โฉนด	1438	21619	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	93.00	793.00	440.00	348,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	348,920.00	-	348,920.00	-	-		
4002	ส.ป.ก.4-01	-	1122	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	1,279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	32	50	434,700.00	424,924.00	-	399,924.00	25,000.00	0.02
					1	6	1	69.00	2,569.00	500.00	1,284,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,500.00	-	-	1,284,500.00	0.01		
					2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	1,280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	15	16	540,960.00	550,960.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1,281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	29	1	108,192.00	123,192.00	-	-	-	-
4003	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	24	2	50.00	9,850.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
4004	โฉนด	1516	21697	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	2	59.10	6,659.10	500.00	3,329,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,329,550.00	-	3,329,550.00	-	-		
4005	โฉนด	1779	22035	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	18.00	18.00	750.00	13,500.00	1,282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	27	40	347,760.00	338,076.00	-	338,076.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 561 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	71.00	471.00	750.00	353,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,250.00	-	353,250.00	-	-	
4006	โฉนด	63	20152	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	1,283	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	8	357,696.00	375,696.00	-	-	-	-
					4	0	0	13.00	13.00	1,500.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.30	
4007	โฉนด	1027	21208	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	95.00	2,395.00	200.00	479,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,000.00	-	479,000.00	-	-	
4008	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	52.00	2,152.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4009	โฉนด	2896	32222	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	92.60	1,392.60	490.00	682,374.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,374.00	-	682,374.00	-	-	
4010	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.01	
4011	โฉนด	113	20202	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	37.00	437.00	1,300.00	568,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,100.00	-	568,100.00	-	-	
4012	โฉนด	306	20423	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	77.00	2,377.00	200.00	475,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,400.00	-	475,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 562 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4013	-	-	-	หมู่ ๑ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	31.00	3,431.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
4014	โฉนด	2683	25636	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	22.00	2,022.00	200.00	404,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,400.00	-	404,400.00	-	-	-	
4015	โฉนด	1952	22208	หมู่ ๑ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	44	2	58.00	17,858.00	260.00	4,643,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,643,080.00	-	4,643,080.00	-	-	-	
4017	โฉนด	1715	21971	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	3	26.00	7,126.00	410.00	2,921,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,921,660.00	-	2,921,660.00	-	-	-	
4018	โฉนด	1597	21853	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	61.00	61.00	1,000.00	61,000.00	1,284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	11	9	879,060.00	911,080.00	-	911,080.00	-	-	-
4019	ส.ป.ก.4-01	-	3508	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.01	-	
4020	โฉนด	741	20858	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	1	22.00	122.00	500.00	61,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000.00	-	-	61,000.00	0.60	-	
4021	โฉนด	2064	22320	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	26.00	526.00	200.00	105,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,200.00	-	105,200.00	-	-	-	
4022	โฉนด	1947	22203	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	21	0	69.00	8,469.00	200.00	1,693,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,693,800.00	-	1,693,800.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4023	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	53.00	253.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
4024	โฉนด	134	20223	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	30.00	3,430.00	200.00	686,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,000.00	-	686,000.00	-	-	-	
4025	โฉนด	70	20159	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	26.00	1,926.00	200.00	385,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,200.00	-	385,200.00	-	-	-	
4026	โฉนด	2082	22338	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	75.00	75.00	3,300.00	247,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	247,500.00	-	-	-	
4027	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	23	2	88.00	9,488.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
4028	โฉนด	247	20336	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	750.00	0.00	1,285	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	3	36.00	-	8,100.00	291,600.00	10	8	268,272.00	268,272.00	-	-	-	-
4029	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	30	0	0.00	12,000.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4030	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	91.00	1,691.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
4031	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	22	1	1.00	8,901.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 564 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4032	โฉนด	302	20419	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	60.80	60.80	750.00	45,600.00	1,286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.80	-	8,050.00	1,069,040.00	19	-	769,708.80	815,308.80	-	-	-	-
4033	โฉนด	2988	33088	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	-	12,500.00	0.30
4034	โฉนด	1271	21452	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	25.00	25.00	1,350.00	33,750.00	1,287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	43	72	225,400.00	226,950.00	-	226,950.00	-	-
					1	9	1	96.00	3,796.00	1,350.00	5,124,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,124,600.00	-	5,124,600.00	-	-
4035	โฉนด	368	20485	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	1	16.00	3,316.00	200.00	663,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,200.00	-	663,200.00	-	-
4036	โฉนด	2393	26204	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	2,900.00	43,500.00	1,288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	26	38	299,460.00	323,640.00	-	323,640.00	-	-
					1	0	0	95.00	95.00	2,900.00	275,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,500.00	-	275,500.00	-	-
4037	โฉนด	824	21005	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	750.00	0.00	1,289	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	10	8	447,120.00	447,120.00	-	-	-	-
												1,290	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,100.00	194,400.00	10	8	178,848.00	178,848.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4038	โฉนด	1900	22156	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	1.00	3,501.00	380.00	1,330,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,380.00	-	1,330,380.00	-	-	
4039	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	49	1	50.00	19,750.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4040	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	59.00	4,459.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4041	โฉนด	224	20313	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	4	0	47.00	1,647.00	260.00	428,220.00	1,291	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	6,588.00	-	3,500.00	23,058,000.00	11	9	20,982,780.00	20,719,260.00	-	-	20,719,260.00	0.30
					1	10	1	16.00	4,116.00	260.00	1,070,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070,160.00	-	-	1,070,160.00	0.01	
4042	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	29.00	2,129.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4043	โฉนด	797	20978	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	3	12.00	1,112.00	560.00	622,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,720.00	-	622,720.00	-	-	
4044	โฉนด	59	20148	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30	
4045	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	58	3	92.00	23,592.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4047	โฉนด	2027	22283	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	1	5.00	3,305.00	750.00	2,478,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,478,750.00	-	2,478,750.00	-	-	
4048	โฉนด	1355	21536	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	40.00	40.00	350.00	14,000.00	1,292	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	42	85	187,200.00	201,200.00	-	201,200.00	-	-
					1	2	3	43.00	1,143.00	350.00	400,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,050.00	-	400,050.00	-	-	
4049	โฉนด	1019	21200	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	37.80	1,737.80	660.00	1,146,948.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,146,948.00	-	1,146,948.00	-	-	
4050	โฉนด	2013	22269	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	560.00	11,200.00	1,293	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	10	8	596,160.00	607,360.00	-	-	-	-
					4	2	1	5.10	905.10	560.00	506,856.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,856.00	-	-	-	-	
4051	โฉนด	1146	21327	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	67.00	167.00	750.00	125,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,250.00	-	125,250.00	-	-	
4052	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	1	87.00	7,387.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4053	โฉนด	2585	25538	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	8.00	8.00	880.00	7,040.00	1,294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	46	76	61,824.00	68,864.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 567 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	2	45.00	245.00	880.00	215,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,600.00	-	215,600.00	-	-	
4054	โฉนด	1741	21997	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	76.60	476.60	500.00	238,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,300.00	-	238,300.00	-	-	
4055	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	12.00	12.00	-	0.00	1,295	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	18	22	379,080.00	379,080.00	-	-	-	-
					1	1	2	92.00	692.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4056	โฉนด	121	20210	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	2.00	1,702.00	1,150.00	1,957,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,957,300.00	-	1,957,300.00	-	-	
4057	โฉนด	823	21004	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	68.00	1,568.00	470.00	736,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,960.00	-	736,960.00	-	-	
4058	โฉนด	686	20803	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	14.00	2,414.00	410.00	989,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	989,740.00	-	989,740.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	410.00	8,200.00	1,296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	18	24	489,440.00	484,760.00	-	484,760.00	-	-
4059	โฉนด	1879	22135	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	0	26.00	6,826.00	200.00	1,365,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,200.00	-	1,365,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4060	โฉนด	1208	21389	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	70.10	1,470.10	410.00	602,741.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,741.00	-	602,741.00	-	-	
					2	0	0	10.00	10.00	410.00	4,100.00	1,297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	12	12	283,360.00	287,460.00	-	-	-	-
4061	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	1	98.00	3,398.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4062	โฉนด	1784	22040	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	5.00	1,305.00	200.00	261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	261,000.00	-	-	
4063	โฉนด	866	21047	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	50.00	2,050.00	660.00	1,353,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,353,000.00	-	1,353,000.00	-	-	
4064	ส.ป.ก.4-01	-	2081	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	1	84.00	3,384.00	200.00	676,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,800.00	-	-	676,800.00	0.01	
4065	โฉนด	2880	31513	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	76.00	1,276.00	200.00	255,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,200.00	-	255,200.00	-	-	
4066	โฉนด	1636	21892	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	0	55.00	8,055.00	260.00	2,094,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,094,300.00	-	2,094,300.00	-	-	
4067	โฉนด	108	20197	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	43.00	2,243.00	310.00	695,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,330.00	-	695,330.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4068	โฉนด	-	22396	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	47.00	2,047.00	380.00	777,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,860.00	-	777,860.00	-	-	
4070	โฉนด	953	21134	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	1	80.00	5,780.00	310.00	1,791,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,791,800.00	-	1,791,800.00	-	-	
4071	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	96.00	1,496.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4073	โฉนด	32	20121	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	90.00	90.00	810.00	72,900.00	1,298	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,000.00	2,880,000.00	22	30	2,016,000.00	1,973,700.00	-	1,973,700.00	-	-
					1	8	2	8.50	3,408.50	810.00	2,760,885.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,760,885.00	-	2,760,885.00	-	-	
4074	โฉนด	1237	21418	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	19.00	19.00	3,300.00	62,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,700.00	-	-	62,700.00	0.30	
4075	โฉนด	596	20713	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	3	4.10	1,104.10	560.00	618,296.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,296.00	-	618,296.00	-	-	
4076	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	34.00	1,034.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4077	โฉนด	2183	22439	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	81.00	1,981.00	150.00	297,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,150.00	-	297,150.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 570 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4078	โฉนด	1950	22206	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	270.00	5,400.00	1,299	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	29	44	144,256.00	139,352.00	-	139,352.00	-	-
					1	16	0	54.00	6,454.00	270.00	1,742,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,742,580.00	-	1,742,580.00	-	-	
4079	โฉนด	1659	21915	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	89.00	89.00	500.00	44,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,500.00	-	44,500.00	-	-	
4080	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	89.00	2,089.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4081	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	1	83.00	3,383.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4082	โฉนด	955	21136	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	89.90	2,089.90	270.00	564,273.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,273.00	-	564,273.00	-	-	
4083	โฉนด	2170	22426	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	83.00	3,583.00	560.00	2,006,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,006,480.00	-	2,006,480.00	-	-	
4084	โฉนด	1886	22142	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	2	85.50	685.50	200.00	137,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,100.00	-	137,100.00	-	-	
4085	ส.ป.ก.4-01	-	2826	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	1	0.00	5,700.00	200.00	1,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	-	1,140,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4086	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	3	8.00	5,108.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
4087	โฉนด	929	21110	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	80.10	2,380.10	260.00	618,826.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,826.00	-	618,826.00	-	-	-
4088	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	5.00	3,505.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
4089	โฉนด	1933	22189	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	3	75.10	1,175.10	200.00	235,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,020.00	-	235,020.00	-	-	-
4090	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	21	3	51.00	8,751.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
4091	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	42	2	23.00	17,023.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
4092	โฉนด	156	20245	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	26.00	3,226.00	270.00	871,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,020.00	-	871,020.00	-	-	-
4093	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	42.00	2,042.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
4094	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	12.00	2,112.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 572 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4095	โฉนด	1756	22012	หมู่ ๑ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	26	0	44.80	10,444.80	200.00	2,088,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,088,960.00	-	2,088,960.00	-	-	
4097	โฉนด	2557	25510	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	26.00	1,726.00	200.00	345,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,200.00	-	345,200.00	-	-	
4099	-	-	-	หมู่ ๑ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	84.00	2,684.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4100	โฉนด	2603	25556	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	24.00	24.00	440.00	10,560.00	1,300	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	32	-	386,400.00	366,048.00	-	366,048.00	-	-
					1	2	2	3.00	1,003.00	440.00	441,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,320.00	-	441,320.00	-	-	
4101	โฉนด	3461	39111	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	3	42.90	5,142.90	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4102	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00	1,301	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,050.00	760,725.00	28	44	426,006.00	440,791.50	-	410,791.50	30,000.00	0.02
4103	ส.ป.ก.4-01	-	4441	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	14.00	814.00	200.00	162,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,800.00	-	-	162,800.00	0.01	
4104	โฉนด	3201	36530	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00	1,302	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,050.00	2,060,800.00	71	76	494,592.00	894,592.00	-	894,592.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 573 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	27.00	127.00	1,000.00	127,000.00	1,303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,050.00	1,062,600.00	21	-	743,820.00	849,568.00	-	-	849,568.00	0.02
4105	โฉนด	3526	39166	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	56.00	3,556.00	500.00	1,778,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,778,000.00	-	1,778,000.00	-	-
4106	โฉนด	3525	39165	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	1	69.00	3,769.00	500.00	1,884,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,884,500.00	-	1,884,500.00	-	-
4107	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	1	80.00	180.00	1,500.00	270,000.00	1,304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,050.00	193,200.00	4	3	187,404.00	455,472.00	-	-	455,472.00	0.30
4108	โฉนด	3527	39167	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	61.50	3,161.50	200.00	632,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,300.00	-	632,300.00	-	-
4109	ส.ป.ก.4-01	-	1963	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	2	81.00	5,481.00	500.00	2,740,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,740,500.00	-	-	2,740,500.00	0.01
					2	0	0	35.00	35.00	500.00	17,500.00	1,305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	24	-	649,152.00	646,366.00	-	628,866.00	17,500.00	0.02
4110	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	1,306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	15	20	386,400.00	411,400.00	-	386,400.00	25,000.00	0.02
4111	ส.ป.ก.4-01	-	2254	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	3	29.00	7,529.00	500.00	3,764,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,764,500.00	-	-	3,764,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 574 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4112	ส.ป.ก.4-01	-	6352	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	8.00	2,708.00	200.00	541,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,600.00	-	-	541,600.00	0.01	
4113	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	12.00	1,912.00	200.00	382,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,400.00	-	-	382,400.00	0.01	
4114	โฉนด	3537	39176	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	3	53.80	5,953.80	500.00	2,976,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,976,900.00	-	2,976,900.00	-	-	
4115	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	1	2	52.00	652.00	500.00	326,000.00	1,307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,050.00	201,250.00	17	22	156,975.00	478,950.00	-	152,950.00	326,000.00	0.02
4116	โฉนด	3482	39122	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	20.00	3,020.00	200.00	604,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,000.00	-	604,000.00	-	-	
4117	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	1	11.00	4,511.00	500.00	2,255,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,255,500.00	-	-	2,255,500.00	0.01	
4118	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	87.50	87.50	500.00	43,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,750.00	-	-	43,750.00	0.30	
4119	ส.ป.ก.4-01	-	2065	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	1	80.00	2,580.00	200.00	516,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000.00	-	-	516,000.00	0.01	
4120	ส.ป.ก.4-01	-	3381	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	66.00	166.00	200.00	33,200.00	1,308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	22	-	478,170.00	511,370.00	-	478,170.00	33,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 575 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4121	โฉนด	2716	25669	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	2	44.00	644.00	500.00	322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000.00	-	322,000.00	-	-	
4122	โฉนด	2677	25630	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	97.00	497.00	880.00	437,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,360.00	-	437,360.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	880.00	22,000.00	1,309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	61	76	173,880.00	195,880.00	-	195,880.00	-	-
4123	โฉนด	3735	39780	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	2	75.00	675.00	200.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-	
4124	โฉนด	3741	39796	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	49.00	49.00	660.00	32,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,340.00	-	32,340.00	-	-	
4125	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	60.00	2,360.00	500.00	1,180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,000.00	-	-	1,180,000.00	0.01	
					2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	1,310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	26	40	772,800.00	767,040.00	-	747,040.00	20,000.00	0.02
4126	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	26.00	126.00	500.00	63,000.00	1,311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	39	66	328,440.00	372,120.00	-	309,120.00	63,000.00	0.02
4127	โฉนด	3463	39113	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	23	2	87.20	9,487.20	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 576 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4128	ส.ป.ก.4-01	-	3510	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	9.00	1,309.00	500.00	654,500.00	1,312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	32	-	695,520.00	1,321,040.00	-	666,540.00	654,500.00	0.01
					2	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02	
4129	โฉนด	3496	39136	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	37.10	3,437.10	500.00	1,718,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,718,550.00	-	1,718,550.00	-	-	
4130	โฉนด	3495	39135	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	46.40	3,646.40	200.00	729,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,280.00	-	729,280.00	-	-	
4131	โฉนด	3494	39134	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	30.10	3,930.10	500.00	1,965,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,965,050.00	-	1,965,050.00	-	-	
4132	โฉนด	3523	39163	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	67.70	2,767.70	500.00	1,383,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,383,850.00	-	1,383,850.00	-	-	
4133	น.ส.3ก	-	2058	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	38.00	3,838.00	150.00	575,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,700.00	-	-	575,700.00	0.01	
4134	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.01	
					2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1,313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,050.00	732,550.00	51	-	175,812.00	190,812.00	-	175,812.00	15,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 577 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4135	น.ส.3ก	-	6	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	28.00	28.00	500.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.01	
4136	ส.ป.ก.4-01	-	2020	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	30.00	1,830.00	200.00	366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	-	366,000.00	0.01	
					2	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00	1,314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	21	-	507,150.00	497,660.00	-	492,660.00	5,000.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	200.00	3,000.00	1,315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	16	-	386,400.00	389,400.00	-	-	-	-
4137	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.01	
4138	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	0.00	4,400.00	200.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	-	880,000.00	0.01	
4139	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00	1,316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	13	14	775,376.00	835,344.00	-	757,344.00	78,000.00	0.02
4140	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	3	13.00	313.00	500.00	156,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,500.00	-	-	156,500.00	0.01	
					2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	1,317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	30	-	669,760.00	664,000.00	-	644,000.00	20,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4141	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00	1,318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	2	1	510,048.00	539,896.00	-	-	539,896.00	0.02
4142	โฉนด	1791	22047	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	74.00	1,074.00	200.00	214,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,800.00	-	214,800.00	-	-
4143	โฉนด	3094	35144	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	1,319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	11	-	608,580.00	629,580.00	-	-	-	-
					1	1	0	92.80	492.80	1,000.00	492,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,800.00	-	492,800.00	-	-
4144	โฉนด	3342	38560	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
4145	โฉนด	1202	21383	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	85.00	85.00	1,000.00	85,000.00	1,320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	42	72	304,290.00	367,555.00	-	367,555.00	-	-
4146	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	40.00	40.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4147	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.30
4148	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	80.00	180.00	1,500.00	270,000.00	1,321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	11	10	434,700.00	695,040.00	-	425,040.00	270,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 579 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4149	โหนด	3524	39164	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	1	9.20	3,309.20	500.00	1,654,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,654,600.00	-	1,654,600.00	-	-	
4150	โหนด	3507	39147	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	26	2	30.60	10,630.60	410.00	4,358,546.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,358,546.00	-	4,358,546.00	-	-	
4151	โหนด	3018	33350	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	57.90	57.90	200.00	11,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,580.00	-	11,580.00	-	-	
4152	โหนด	3566	39205	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	1	77.00	3,777.00	500.00	1,888,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,888,500.00	-	1,888,500.00	-	-	
4153	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	70.00	3,170.00	200.00	634,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,000.00	-	-	634,000.00	0.01	
					2	0	0	30.00	30.00	200.00	6,000.00	1,322	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	8,000.00	960,000.00	3	6	902,400.00	879,600.00	-	-	879,600.00	0.02
4154	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	88.00	1,688.00	200.00	337,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,600.00	-	-	337,600.00	0.01	
					2	0	0	5.00	5.00	200.00	1,000.00	1,323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	26	-	77,280.00	75,704.00	-	74,704.00	1,000.00	0.02
4155	ส.ป.ก.4-01	-	3498	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	48.00	948.00	500.00	474,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	-	474,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	1,324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	51	76	193,200.00	205,700.00	-	193,200.00	12,500.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	1,325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	21	-	338,100.00	335,940.00	-	-	335,940.00	0.02
4156	ส.ป.ก.4-01	-	6298	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	38.00	3,038.00	200.00	607,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,600.00	-	-	607,600.00	0.01
4157	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	1,326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	13	16	324,576.00	333,576.00	-	324,576.00	9,000.00	0.02
4158	โฉนด	3737	39789	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	50.00	250.00	500.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
4159	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	26	3	0.00	10,700.00	200.00	2,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,140,000.00	-	-	2,140,000.00	0.01
4160	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01
4161	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	0.00	2,700.00	500.00	1,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	-	1,350,000.00	0.01
4162	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	22	0	0.00	8,800.00	200.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	-	1,760,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 581 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4163	ส.ป.ก.4-01	-	3908	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	79.00	2,479.00	200.00	495,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,800.00	-	-	495,800.00	0.01	
4164	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	90.00	90.00	500.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30	
4165	โฉนด	3547	39186	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	2	53.10	8,253.10	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4166	โฉนด	3497	39137	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	10.70	4,410.70	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4167	โฉนด	3501	39141	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	0.00	100.00	-	0.00	1,327	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	21	30	450,800.00	437,920.00	-	437,920.00	-	-
					1	8	1	25.40	3,325.40	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4168	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	1,328	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	84.00	-	8,050.00	676,200.00	19	28	486,864.00	586,864.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	66.00	78.57	8,050.00	-	-	-	-	-	461,157.73	382,577.73	78,580.00	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	18.00	21.43	8,050.00	-	-	-	-	-	125,706.27	-	125,706.27	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 582 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4169	โฉนด	3528	39168	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	13.70	2,113.70	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4170	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00	1,329	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	12	30	349,440.00	312,704.00	-	309,504.00	3,200.00	0.02	
					1	5	3	84.00	2,384.00	200.00	476,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,800.00	-	-	476,800.00	0.01		
4171	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	23	1	18.00	9,318.00	150.00	1,397,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,397,700.00	-	-	-	-		
4172	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	75.00	75.00	500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.60		
4173	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	0.00	2,000.00	500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.01		
4174	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.01		
4175	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.01		
4176	โฉนด	2938	34694	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	47.50	447.50	200.00	89,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,500.00	-	89,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 583 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4177	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	0.00	3,600.00	500.00	1,800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.01	
4178	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	65	0	0.00	26,000.00	200.00	5,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200,000.00	-	-	5,200,000.00	0.01	
4179	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	0	0.00	6,000.00	200.00	1,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01	
4180	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	0.00	3,800.00	200.00	760,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	-	760,000.00	0.01	
4181	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	58	3	24.00	23,524.00	200.00	4,704,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,704,800.00	-	-	4,704,800.00	0.01	
4182	ส.ป.ก.4-01	-	2159	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	42.00	1,242.00	200.00	248,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400.00	-	-	248,400.00	0.01	
4183	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	60.00	60.00	200.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.60	
4184	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.01	
4185	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4186	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	0.00	3,400.00	500.00	1,700,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,000.00	-	-	1,700,000.00	0.01	
4187	น.ส.3ก	-	1762	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	2	3	46.00	1,146.00	200.00	229,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,200.00	-	-	229,200.00	0.60	
4188	ส.ป.ก.4-01	-	3371	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	22.00	2,122.00	200.00	424,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,400.00	-	-	424,400.00	0.01	
4189	โฉนด	2616	25569	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	64.00	264.00	2,900.00	765,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,600.00	-	765,600.00	-	-	
					2	0	0	70.00	70.00	2,900.00	203,000.00	1,330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,050.00	2,173,500.00	22	30	1,521,450.00	1,637,510.00	-	1,637,510.00	-	-
4190	โฉนด	2581	25534	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	23.00	2,023.00	200.00	404,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,600.00	-	404,600.00	-	-	
4191	โฉนด	1065	21246	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	1	2.00	6,102.00	310.00	1,891,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,891,620.00	-	1,891,620.00	-	-	
4192	ส.ป.ก.4-01	-	2639	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	1	73.00	5,373.00	200.00	1,074,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,600.00	-	-	1,074,600.00	0.01	
4193	ส.ป.ก.4-01	-	1113	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	31.00	2,031.00	200.00	406,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,200.00	-	-	406,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4194	โฉนด	38	20127	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	66.10	1,666.10	750.00	1,249,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,249,575.00	-	1,249,575.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	750.00	13,500.00	1,331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	8	6	544,824.00	546,732.00	-	546,732.00	-	-
4195	โฉนด	469	20586	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	55.00	2,655.00	560.00	1,486,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,486,800.00	-	1,486,800.00	-	-	
4196	โฉนด	2910	32533	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	0	75.00	75.00	1,000.00	75,000.00	1,332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	300.00	-	8,050.00	2,415,000.00	15	16	2,028,600.00	2,007,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	60.00	20.00	8,050.00	-	-	-	-	-	401,400.00	-	401,400.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	240.00	80.00	8,050.00	-	-	-	-	-	1,605,600.00	1,605,600.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	1,333	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	11	9	431,340.00	432,120.00	-	-	432,120.00	0.02
					1	0	3	10.00	310.00	1,000.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	310,000.00	-	-	
4197	โฉนด	2921	32642	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	0.00	800.00	880.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 586 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4198	โฉนด	1382	21563	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	1	56.00	4,956.00	260.00	1,288,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,288,560.00	-	1,288,560.00	-	-	
4199	โฉนด	12	20101	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	0	95.00	6,095.00	540.00	3,291,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,291,300.00	-	3,291,300.00	-	-	
4200	โฉนด	1850	22106	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	60.00	1,560.00	440.00	686,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,400.00	-	686,400.00	-	-	
4201	โฉนด	2562	25515	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	7.00	3,607.00	310.00	1,118,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,170.00	-	1,118,170.00	-	-	
4202	โฉนด	2591	25544	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	8.00	108.00	200.00	21,600.00	1,334	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,800.00	3,369,600.00	50	85	505,440.00	527,040.00	-	527,040.00	-	-
					1	7	1	44.00	2,944.00	200.00	588,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,800.00	-	588,800.00	-	-	
4203	โฉนด	1589	21845	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	3	19.00	1,119.00	380.00	425,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,220.00	-	425,220.00	-	-	
4204	โฉนด	2116	22372	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	31.00	31.00	1,000.00	31,000.00	1,335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,050.00	998,200.00	23	36	638,848.00	669,848.00	-	669,848.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 587 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4205	โฉนด	666	20783	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	83.00	1,683.00	1,350.00	2,272,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,272,050.00	-	2,272,050.00	-	-	
4206	โฉนด	179	20268	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	69.00	169.00	880.00	148,720.00	1,336	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	676.00	-	7,900.00	5,340,400.00	18	22	4,165,512.00	4,100,616.00	-	-	4,100,616.00	0.02
4207	โฉนด	2533	25486	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	1	14.00	5,714.00	200.00	1,142,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,142,800.00	-	1,142,800.00	-	-	
4208	โฉนด	145	20234	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	28	1	17.00	11,317.00	260.00	2,942,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,942,420.00	-	2,942,420.00	-	-	
4209	โฉนด	1697	21953	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	37.00	37.00	470.00	17,390.00	1,337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	26	40	618,240.00	615,022.00	-	615,022.00	-	-
					1	23	1	20.00	9,320.00	470.00	4,380,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,380,400.00	-	4,380,400.00	-	-	
					3	0	0	4.00	4.00	470.00	1,880.00	1,338	โรงจอดรถ	ตึก	3	15.75	-	2,600.00	40,950.00	3	-	40,131.00	41,601.50	-	-	41,601.50	0.30
4210	ส.ป.ก.4-01	-	1120	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	6.00	3,106.00	500.00	1,553,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,553,000.00	-	-	1,553,000.00	0.01	
					2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	1,339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	46	76	115,920.00	125,920.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4211	โฉนด	24	20113	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	22	1	79.00	8,979.00	410.00	3,681,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,681,390.00	-	3,681,390.00	-	-	
					2	0	0	45.00	45.00	410.00	18,450.00	1,340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	41	70	434,700.00	424,170.00	-	424,170.00	-	-
4212	โฉนด	2790	25743	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	26.00	126.00	200.00	25,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	25,200.00	-	-	
4213	ส.ป.ก.4-01	-	2813	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	34	2	8.00	13,808.00	500.00	6,904,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,904,000.00	-	-	6,904,000.00	0.01	
4214	โฉนด	1854	22110	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	1	26.00	3,726.00	440.00	1,639,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,639,440.00	-	1,639,440.00	-	-	
4215	โฉนด	1226	21407	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	99.10	99.10	3,300.00	327,030.00	1,341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	15	-	324,576.00	636,150.00	-	636,150.00	-	-
4216	ส.ป.ก.4-01	-	3192	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	29.00	2,929.00	200.00	585,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,800.00	-	-	585,800.00	0.01	
4217	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	2	12.00	212.00	-	0.00	1,342	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	10	8	625,968.00	625,968.00	-	-	-	-
4218	โฉนด	900	21081	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	28.00	28.00	500.00	14,000.00	1,343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	11	9	820,456.00	807,408.00	-	807,408.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 589 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	1	10.00	110.00	500.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	55,000.00	-	-		
4219	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	3	94.00	5,194.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
4220	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	39.00	3,139.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
4221	โฉนด	27	20116	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	1	97.00	2,597.00	200.00	519,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	519,400.00	-	519,400.00	-	-		
4222	ส.ป.ก.4-01	-	2642	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	78.00	1,878.00	500.00	939,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	939,000.00	-	-	939,000.00	0.01		
					2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	1,344	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	43	72	180,320.00	164,560.00	-	154,560.00	10,000.00	0.02
4223	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	3	38.00	5,538.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
4226	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	28.00	4,128.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
4227	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1,345	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,050.00	688,275.00	28	44	385,434.00	421,668.50	-	371,668.50	50,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4228	โฉนด	299	20416	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	50.10	50.10	500.00	25,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,050.00	-	-	25,050.00	0.30	
4229	-	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4230	โฉนด	1638	21894	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	5.10	3,205.10	270.00	865,377.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,377.00	-	865,377.00	-	-	
4231	โฉนด	930	21111	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	3	5.00	4,705.00	380.00	1,787,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,787,900.00	-	1,787,900.00	-	-	
4232	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	89.00	2,689.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4233	โฉนด	814	20995	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	91.00	1,491.00	440.00	656,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,040.00	-	656,040.00	-	-	
4234	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	0.00	3,600.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4235	โฉนด	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	45.50	45.50	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4236	โฉนด	2101	22357	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	1	48.60	5,748.60	440.00	2,529,384.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,529,384.00	-	2,529,384.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 591 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4237	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	0.00	4,800.00	500.00	2,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.01		
4238	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	3	62.00	5,162.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
4239	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	88.00	2,988.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
4240	โฉนด	623	20740	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	1,350.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4241	โฉนด	2844	29609	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	1	80.00	4,580.00	2,050.00	9,389,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,389,000.00	-	9,389,000.00	-	-		
4242	โฉนด	1534	21715	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	93.00	93.00	200.00	18,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,600.00	-	18,600.00	-	-		
4243	โฉนด	148	20237	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	3	83.00	5,183.00	260.00	1,347,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,347,580.00	-	1,347,580.00	-	-		
4244	โฉนด	1167	21348	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	24.00	24.00	310.00	7,440.00	1,346	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	10	8	177,744.00	181,320.00	-	181,320.00	-	-
					1	3	1	51.00	1,351.00	310.00	418,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	418,810.00	-	418,810.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 592 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4245	โฉนด	1169	21350	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	47.00	3,547.00	310.00	1,099,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,099,570.00	-	1,099,570.00	-	-	
4246	โฉนด	817	20998	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	19.00	1,719.00	500.00	859,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,500.00	-	859,500.00	-	-	
4247	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	35.00	2,835.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4248	โฉนด	1114	21295	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	2	47.00	4,647.00	630.00	2,927,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,927,610.00	-	2,927,610.00	-	-	
4249	โฉนด	2861	30353	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	54.00	54.00	880.00	47,520.00	1,347	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	16	46	909,792.00	805,680.00	-	805,680.00	-	-
					1	1	2	66.00	666.00	880.00	586,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,080.00	-	586,080.00	-	-	
4250	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	19	2	30.00	7,830.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4251	โฉนด	2587	25540	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	1	0	72.00	472.00	880.00	415,360.00	1,348	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	10	8	1,073,088.00	1,488,448.00	-	-	-	-
												1,349	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	10	8	238,464.00	238,464.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4252	โฉนด	2674	25627	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	17.00	2,317.00	500.00	1,158,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,158,500.00	-	1,158,500.00	-	-	
4253	โฉนด	1433	21614	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	6.00	1,306.00	660.00	861,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,960.00	-	861,960.00	-	-	
4254	โฉนด	1866	22122	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	5.00	5.00	560.00	2,800.00	1,350	โรงจอดรถ	ไม้	3	20.00	-	2,600.00	52,000.00	11	-	33,800.00	31,400.00	-	-	31,400.00	0.30
					2	0	0	40.00	40.00	560.00	22,400.00	1,351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	14	14	1,107,680.00	1,078,560.00	-	1,078,560.00	-	-
					1	15	0	15.00	6,015.00	560.00	3,368,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,368,400.00	-	3,368,400.00	-	-	
4255	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	2	45.00	5,845.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4256	โฉนด	1436	21617	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	1	25.80	2,525.80	400.00	1,010,320.00	1,352	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	1	80.00	-	8,100.00	648,000.00	10	8	596,160.00	1,606,480.00	-	-	-	-
4258	โฉนด	1107	21288	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	12.00	12.00	440.00	5,280.00	1,353	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	8	357,696.00	362,976.00	-	-	-	-
					4	3	1	38.70	1,338.70	440.00	589,028.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,028.00	-	-	589,028.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4259	ส.ป.ก.4-01	-	3512	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	12.00	1,512.00	200.00	302,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400.00	-	-	302,400.00	0.01	
4260	โฉนด	541	20658	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	1	14.00	2,514.00	200.00	502,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,800.00	-	502,800.00	-	-	
4261	โฉนด	987	21168	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	45	2	2.00	18,202.00	260.00	4,732,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,732,520.00	-	4,732,520.00	-	-	
4262	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	41.00	41.00	-	0.00	1,354	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	10	8	745,200.00	745,200.00	-	-	-	-
												1,355	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	10	8	238,464.00	238,464.00	-	-	-	-
												1,356	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	10	8	238,464.00	238,464.00	-	-	-	-
					1	7	1	64.00	2,964.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4263	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	65.00	4,065.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4264	โฉนด	1775	22031	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	29	2	88.80	11,888.80	200.00	2,377,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,377,760.00	-	2,377,760.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 595 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4265	ส.ป.ก.4-01	-	2090	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	25	2	93.00	10,293.00	500.00	5,146,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,146,500.00	-	-	5,146,500.00	0.01
4266	โฉนด	976	21157	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	21	2	53.00	8,653.00	350.00	3,028,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,028,550.00	-	3,028,550.00	-	-
4267	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	70.00	70.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
					4	100	1	8.00	40,108.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
4268	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	200	1	72.00	80,172.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
4269	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	54.00	3,954.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
4270	โฉนด	2185	22441	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	99.00	1,099.00	200.00	219,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,800.00	-	219,800.00	-	-
4271	โฉนด	579	20696	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	80.00	980.00	260.00	254,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,800.00	-	254,800.00	-	-
					3	0	0	0.00	0.00	260.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4272	โฉนด	2211	22467	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	75.00	75.00	260.00	19,500.00	1,357	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	2	300.00	-	7,800.00	2,340,000.00	30	85	351,000.00	370,500.00	-	-	-	-
					1	1	2	40.00	640.00	260.00	166,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,400.00	-	166,400.00	-	-	
4273	โฉนด	2641	25594	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	7.00	7.00	200.00	1,400.00	1,358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	16	18	184,828.00	177,212.00	-	177,212.00	-	-
					1	0	0	55.00	55.00	200.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	11,000.00	-	-	
4274	โฉนด	2108	22364	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	10.00	10.00	200.00	2,000.00	1,359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	31	-	161,000.00	156,560.00	-	156,560.00	-	-
					1	13	1	78.70	5,378.70	200.00	1,075,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,740.00	-	1,075,740.00	-	-	
4275	โฉนด	1431	21612	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	25.00	25.00	470.00	11,750.00	1,360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	11	-	695,520.00	691,814.00	-	691,814.00	-	-
					1	4	2	65.00	1,865.00	470.00	876,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,550.00	-	876,550.00	-	-	
4276	โฉนด	705	20822	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	1,361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	24	36	309,120.00	314,460.00	-	314,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 597 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	44.00	344.00	1,000.00	344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000.00	-	344,000.00	-	-	
4277	โฉนด	128	20217	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	3	34.00	1,134.00	200.00	226,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800.00	-	226,800.00	-	-	
4279	โฉนด	1522	21703	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	17.00	3,117.00	440.00	1,371,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,371,480.00	-	1,371,480.00	-	-	
4280	โฉนด	338	20455	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	43.00	1,643.00	500.00	821,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,500.00	-	821,500.00	-	-	
4281	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	18.00	1,318.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4282	ส.ป.ก.4-01	-	3515	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	2	27.00	5,027.00	200.00	1,005,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,400.00	-	-	1,005,400.00	0.01	
					2	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00	1,362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	18	22	401,856.00	384,448.00	-	381,248.00	3,200.00	0.02
					2	0	0	63.00	63.00	200.00	12,600.00	1,363	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	8,000.00	2,016,000.00	40	85	302,400.00	315,000.00	-	-	-	-
4283	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	64.00	2,464.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4284	ส.ป.ก.4-01	-	2166	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	73.00	1,973.00	200.00	394,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,600.00	-	-	394,600.00	0.01	
4285	ส.ป.ก.4-01	-	2123	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	1	76.00	6,976.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4286	โฉนด	640	20757	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	6.00	106.00	3,300.00	349,800.00	1,364	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	106.00	-	8,100.00	858,600.00	21	93	60,102.00	409,902.00	-	-	409,902.00	0.02
4287	โฉนด	47	20136	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	27.00	1,027.00	200.00	205,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,400.00	-	205,400.00	-	-	
4288	โฉนด	341	20458	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	21.00	1,921.00	750.00	1,440,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,750.00	-	1,440,750.00	-	-	
4289	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	50	2	71.00	20,271.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4290	โฉนด	768	20885	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	1,365	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	10	8	596,160.00	600,160.00	-	-	-	-
					4	22	3	97.80	9,197.80	200.00	1,839,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,839,560.00	-	-	1,839,560.00	0.30	
4291	ส.ป.ก.4-01	-	3912	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	3	34.00	6,734.00	200.00	1,346,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,346,800.00	-	-	1,346,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 599 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4292	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	44.00	44.00	500.00	22,000.00	1,366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,050.00	1,416,800.00	29	44	793,408.00	758,736.00	-	736,736.00	22,000.00	0.02
					1	8	2	34.00	3,434.00	500.00	1,717,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,717,000.00	-	-	1,717,000.00	0.01	
4293	โฉนด	1633	21889	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	43.00	143.00	750.00	107,250.00	1,367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	26	40	270,480.00	368,714.00	-	368,714.00	-	-
4296	โฉนด	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	15.00	115.00	-	0.00	1,368	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	10	8	715,392.00	715,392.00	-	-	-	-
												1,369	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	10	8	596,160.00	596,160.00	-	-	-	-
												1,370	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	10	8	596,160.00	596,160.00	-	-	-	-
												1,371	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	10	8	476,928.00	476,928.00	-	-	-	-
												1,372	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	10	8	447,120.00	447,120.00	-	-	-	-
					1	0	2	85.00	285.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4297	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
					1	12	0	50.00	4,850.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4298	ส.ป.ก.4-01	-	2124	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	1	9.00	4,909.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					3	0	0	0.00	0.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4299	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	15.00	1,615.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4300	โฉนด	481	20598	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	21	3	26.00	8,726.00	270.00	2,356,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,356,020.00	-	2,356,020.00	-	-	
4301	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	0	87.00	5,687.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4302	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	86.00	4,386.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4303	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	1	52.00	6,952.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 601 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4304	-	-	-	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	1	90.00	190.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4305	โฉนด	1668	21924	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	70.10	1,270.10	660.00	838,266.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,266.00	-	838,266.00	-	-	-	
4306	โฉนด	110	20199	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	55.00	55.00	1,500.00	82,500.00	1,373	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	220.00	-	7,200.00	1,584,000.00	16	18	1,298,880.00	1,318,020.00	-	-	1,318,020.00	0.30	
					1	1	1	6.00	506.00	1,500.00	759,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,000.00	-	759,000.00	-	-	-	
4307	โฉนด	1298	21479	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	4.00	104.00	200.00	20,800.00	1,374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	31	48	837,200.00	793,600.00	-	793,600.00	-	-	
4308	โฉนด	1600	21856	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	2	2.00	8,202.00	200.00	1,640,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,640,400.00	-	1,640,400.00	-	-	-	
4309	โฉนด	740	20857	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	78.00	78.00	3,300.00	257,400.00	1,375	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	27	-	1,327,200.00	1,496,120.00	-	1,496,120.00	-	-	
4311	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	47.00	3,847.00	500.00	1,923,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,923,500.00	-	-	1,923,500.00	0.01		
4312	โฉนด	290	20407	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	-	12,500.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 602 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4313	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	0.00	900.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4314	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	11.00	2,711.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
4315	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	0	49.00	5,249.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
4316	ส.ป.ก.4-01	-	3509	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	19.00	2,319.00	500.00	1,159,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,500.00	-	-	1,159,500.00	0.01		
4317	โฉนด	863	21044	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	96.00	2,096.00	560.00	1,173,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,760.00	-	1,173,760.00	-	-	-	
4318	โฉนด	946	21127	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	14.00	1,614.00	560.00	903,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,840.00	-	903,840.00	-	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	560.00	8,400.00	1,376	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	21	-	338,100.00	336,840.00	-	336,840.00	-	-	-
4319	โฉนด	523	20640	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	18.00	1,318.00	560.00	738,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,080.00	-	738,080.00	-	-	-	
4320	ส.ป.ก.4-01	-	3658	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	8.00	1,508.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 603 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4321	โฉนด	2589	25542	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	48.00	48.00	200.00	9,600.00	1,377	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	10	22	1,168,128.00	1,057,920.00	-	1,057,920.00	-	-
					1	4	1	61.00	1,761.00	200.00	352,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,200.00	-	352,200.00	-	-
4322	โฉนด	218	20735	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	24	0	22.00	9,622.00	1,350.00	12,989,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,989,700.00	-	12,989,700.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	1,350.00	540,000.00	1,378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	6	-	978,880.00	1,508,576.00	-	1,508,576.00	-	-
4323	โฉนด	2188	22444	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	45.00	45.00	400.00	18,000.00	1,379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	27	42	840,420.00	858,420.00	-	-	-	-
					1	12	3	26.00	5,126.00	400.00	2,050,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,050,400.00	-	2,050,400.00	-	-
4324	โฉนด	2492	25345	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	0	18.00	6,818.00	200.00	1,363,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,363,600.00	-	1,363,600.00	-	-
4325	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	9.00	4,809.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
4326	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	3	12.00	4,712.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4327	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	0	40.00	7,240.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4328	ส.ป.ก.4-01	-	2067	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	37.00	3,237.00	500.00	1,618,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,618,500.00	-	-	1,618,500.00	0.01	
					2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	1,380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	20	26	1,143,744.00	1,106,920.00	-	1,081,920.00	25,000.00	0.02
4329	โฉนด	1140	21321	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	50.00	3,250.00	350.00	1,137,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,137,500.00	-	1,137,500.00	-	-	
4330	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	10.00	1,510.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4331	โฉนด	945	21126	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	74.10	1,974.10	440.00	868,604.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,604.00	-	868,604.00	-	-	
4332	โฉนด	1468	21649	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	4.00	104.00	3,300.00	343,200.00	1,381	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,100.00	1,927,800.00	10	9	1,754,298.00	2,078,220.00	-	2,078,220.00	-	-
4333	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	8.00	2,208.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4334	โฉนด	1460	21641	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	60.10	1,560.10	440.00	686,444.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,444.00	-	686,444.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4335	โฉนด	178	20267	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	17.00	17.00	880.00	14,960.00	1,382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,050.00	531,300.00	20	-	393,162.00	386,870.00	-	386,870.00	-	-
					1	0	2	33.00	233.00	880.00	205,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,040.00	-	205,040.00	-	-	
4336	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	41.00	1,741.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4337	โฉนด	1622	21878	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	32.00	4,332.00	200.00	866,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,400.00	-	866,400.00	-	-	
4338	โฉนด	2175	22431	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	54.00	2,154.00	200.00	430,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,800.00	-	430,800.00	-	-	
4339	โฉนด	1541	21722	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	85.10	2,085.10	200.00	417,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,020.00	-	417,020.00	-	-	
4340	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	80.00	3,080.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4341	โฉนด	1893	22149	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	2	32.10	5,032.10	310.00	1,559,951.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,559,951.00	-	1,559,951.00	-	-	
4342	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4343	ส.ป.ก.4-01	-	2165	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	60.00	1,260.00	200.00	252,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.01		
4344	โฉนด	1136	21317	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	3	20.00	5,120.00	380.00	1,945,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,945,600.00	-	1,945,600.00	-	-		
4345	โฉนด	1790	22046	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	38.00	1,738.00	560.00	973,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,280.00	-	973,280.00	-	-		
4346	โฉนด	34	20123	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	12.00	12.00	1,150.00	13,800.00	1,383	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	8	357,696.00	371,496.00	-	-	-	-
					4	2	0	15.70	815.70	1,150.00	938,055.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,055.00	-	-	938,055.00	0.30	
4347	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	12.50	12.50	-	0.00	1,384	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	10	8	372,600.00	372,600.00	-	-	-	-
					4	20	2	35.50	8,235.50	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4348	โฉนด	468	20585	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	67.60	4,467.60	310.00	1,384,956.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,384,956.00	-	1,384,956.00	-	-	
4349	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	15.00	3,515.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4350	โฉนด	2604	25557	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	32.00	1,932.00	380.00	734,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,160.00	-	734,160.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	380.00	5,700.00	1,385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	44	-	125,580.00	121,620.00	-	121,620.00	-	-
4351	โฉนด	475	20592	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	2	26.00	5,026.00	260.00	1,306,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,306,760.00	-	1,306,760.00	-	-	
4352	โฉนด	1429	21610	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	470.00	0.00	1,386	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,100.00	648,000.00	10	8	596,160.00	596,160.00	-	-	-	-
												1,387	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,100.00	648,000.00	10	8	596,160.00	596,160.00	-	-	-	-
4353	โฉนด	577	20654	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	70.00	4,270.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					3	0	0	0.00	0.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4354	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	6.00	4,006.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4355	โฉนด	943	21124	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	43.00	3,843.00	310.00	1,191,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,191,330.00	-	1,191,330.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4356	โฉนด	1221	21402	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	45.00	1,845.00	540.00	996,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,300.00	-	996,300.00	-	-	
4357	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	8.00	3,108.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4358	โฉนด	1773	22029	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	43.00	2,743.00	440.00	1,206,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,920.00	-	1,206,920.00	-	-	
4359	โฉนด	1960	22216	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	2	29.00	7,429.00	380.00	2,823,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,823,020.00	-	2,823,020.00	-	-	
					2	0	0	40.00	40.00	380.00	15,200.00	1,388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	6	-	1,236,480.00	1,225,920.00	-	1,225,920.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	380.00	3,040.00	1,389	โรงจอดรถ	ไม้	3	32.00	-	2,600.00	83,200.00	6	-	73,216.00	69,600.00	-	-	69,600.00	0.30
4360	โฉนด	2005	22261	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	1	4.00	104.00	880.00	91,520.00	1,390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	416.00	-	8,050.00	3,348,800.00	21	28	2,411,136.00	2,368,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	40.00	9.62	8,050.00	-	-	-	-	-	227,632.45	-	227,632.45	0.30
													-	ตึก	2	376.00	90.38	8,050.00	-	-	-	-	-	2,141,071.55	2,141,071.55	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	2	48.00	248.00	880.00	218,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,240.00	-	218,240.00	-	-	
4362	-	-	-	หมู่ ๓.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	62.00	2,062.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4363	โฉนด	2713	25666	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	85.00	3,485.00	310.00	1,080,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,350.00	-	1,080,350.00	-	-	
4364	-	-	-	หมู่ ๓.ทุ่งเตาใหม่	1	12	1	39.00	4,939.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4365	-	-	-	หมู่ ๓.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	40.00	2,440.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4366	โฉนด	1540	21721	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	86.10	2,486.10	200.00	497,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,220.00	-	497,220.00	-	-	
4367	โฉนด	2025	22281	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	2	17.00	217.00	2,900.00	629,300.00	1,391	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	350.00	-	8,050.00	2,817,500.00	11	9	2,563,925.00	3,193,225.00	-	-	-	
												1,392	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	14	14	443,072.00	1,051,764.00	-	1,051,764.00	-	
												1,393	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	11	9	395,577.00	395,577.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 610 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4368	โฉนด	-	25645	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	3	0	54.00	1,254.00	200.00	250,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800.00	-	-	250,800.00	0.30	
4369	โฉนด	631	20748	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	32.00	4,332.00	200.00	866,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,400.00	-	866,400.00	-	-	
4370	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	0	8.00	6,408.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
4371	โฉนด	1394	21575	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	22.00	22.00	350.00	7,700.00	1,394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,050.00	708,400.00	33	52	340,032.00	319,396.00	-	319,396.00	-	-
					1	9	1	17.00	3,717.00	350.00	1,300,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,950.00	-	1,300,950.00	-	-	
4372	ส.ป.ก.4-01	-	2075	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	96.00	4,496.00	200.00	899,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	899,200.00	-	-	899,200.00	0.01	
4373	โฉนด	2100	22356	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	0	13.00	6,013.00	750.00	4,509,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,509,750.00	-	4,509,750.00	-	-	
4374	โฉนด	2655	25608	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	34.00	234.00	1,000.00	234,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-	
4375	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	30.00	830.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4377	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1,395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	78.00	-	8,050.00	627,900.00	29	48	326,508.00	376,508.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	58.00	74.36	8,050.00	-	-	-	-	-	279,971.35	242,791.35	37,180.00	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	20.00	25.64	8,050.00	-	-	-	-	-	96,536.65	-	96,536.65	0.30
4378	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	12.00	1,612.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
4379	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	88.00	3,188.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
4380	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	1,396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	31	50	225,400.00	241,384.00	-	-	241,384.00	0.02
4381	โฉนด	1946	22202	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	2	65.00	8,265.00	200.00	1,653,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,653,000.00	-	1,653,000.00	-	-
4382	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	11.00	2,911.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
4383	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	73.00	4,273.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4384	โฉนด	510	20627	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	3	40.00	340.00	1,300.00	442,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000.00	-	442,000.00	-	-	
					5	0	0	45.00	45.00	1,300.00	58,500.00	1,397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	41	70	434,700.00	493,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	20.00	11.11	8,050.00	-	-	-	-	-	45,075.49	-	45,075.49	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	160.00	88.89	8,050.00	-	-	-	-	-	360,644.51	360,644.51	-	-
4385	โฉนด	1705	22061	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	2	78.00	7,478.00	380.00	2,841,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,841,640.00	-	2,841,640.00	-	-	
4386	โฉนด	1413	21584	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	99.00	2,399.00	560.00	1,343,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,343,440.00	-	1,343,440.00	-	-	
4387	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	19	3	39.00	7,939.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4388	โฉนด	245	20334	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	12.00	12.00	880.00	10,560.00	1,398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	43	72	108,192.00	103,296.00	-	103,296.00	-	-
					1	4	0	11.00	1,611.00	880.00	1,417,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,417,680.00	-	1,417,680.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 613 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4389	โฉนด	-	-	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4390	ส.ป.ก.4-01	-	2156	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	89.00	2,689.00	200.00	537,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,800.00	-	-	537,800.00	0.01	
4391	ส.ป.ก.4-01	-	1142	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	80.00	4,380.00	200.00	876,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,000.00	-	-	876,000.00	0.01	
4392	โฉนด	369	20486	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	92.00	1,692.00	200.00	338,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,400.00	-	338,400.00	-	-	
4393	โฉนด	-	21556	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	25.00	3,825.00	200.00	765,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,000.00	-	765,000.00	-	-	
4394	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	1	36.00	4,936.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4395	โฉนด	800	20981	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	2	44.80	4,644.80	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4396	โฉนด	1370	21551	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	35.80	3,135.80	470.00	1,473,826.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,473,826.00	-	1,473,826.00	-	-	
4397	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	36	0	21.00	14,421.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4398	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	88.00	888.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
4400	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	2	42.00	5,042.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
4401	โฉนด	536	20653	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	10.00	10.00	380.00	3,800.00	1,399	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	36	58	135,240.00	126,160.00	-	126,160.00	-	-
					1	7	2	96.00	3,096.00	380.00	1,176,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,480.00	-	1,176,480.00	-	-	
4402	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	1.00	1,001.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
4403	โฉนด	3503	39143	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	2	95.80	295.80	500.00	147,900.00	1,400	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	39	66	197,064.00	333,372.00	-	333,372.00	-	-
4404	โฉนด	1011	21192	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	64.00	4,464.00	270.00	1,205,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,205,280.00	-	1,205,280.00	-	-	
4405	โฉนด	2735	25688	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00	1,401	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	45	76	139,104.00	142,704.00	-	-	142,704.00	0.02
					1	3	3	72.00	1,572.00	200.00	314,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,400.00	-	314,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 615 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4406	โฉนด	2157	22413	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	1	4.00	3,304.00	380.00	1,255,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,255,520.00	-	1,255,520.00	-	-	
4407	โฉนด	-	21583	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	19.10	2,319.10	560.00	1,298,696.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,298,696.00	-	1,298,696.00	-	-	
4408	โฉนด	244	20333	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	310.00	4,650.00	1,402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	13	12	425,040.00	410,370.00	-	410,370.00	-	-
					1	8	1	94.00	3,394.00	310.00	1,052,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,140.00	-	1,052,140.00	-	-	
4409	โฉนด	780	20897	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	10.00	10.00	750.00	7,500.00	1,403	โรงจอดรถ	ไม้	3	40.00	-	2,600.00	104,000.00	17	65	36,400.00	29,340.00	-	-	29,340.00	0.30
					1	0	0	88.00	88.00	750.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-	
4410	โฉนด	66	20155	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00	1,404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,050.00	2,028,600.00	63	76	486,864.00	581,364.00	-	581,364.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
4411	โฉนด	2002	22258	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	34.50	34.50	880.00	30,360.00	1,405	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	10	8	670,680.00	701,040.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 616 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,406	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	8	357,696.00	357,696.00	-	-	-	-
					4	0	1	63.50	163.50	880.00	143,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,880.00	-	-	143,880.00	0.30	
4412	โฉนด	795	20976	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	1	0.10	100.10	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4413	ส.ป.ก.4-01	-	2019	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	27.00	3,427.00	200.00	685,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,400.00	-	-	685,400.00	0.01	
4414	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	31	1	27.00	12,527.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4415	โฉนด	1883	22139	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	50.00	2,950.00	310.00	914,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	914,500.00	-	914,500.00	-	-	
4416	โฉนด	1397	21578	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	93.20	2,693.20	560.00	1,508,192.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,508,192.00	-	1,508,192.00	-	-	
4417	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	50	0	74.00	20,074.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4418	โฉนด	387	20504	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	74.10	74.10	560.00	41,496.00	1,407	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.00	-	7,800.00	858,000.00	32	-	128,700.00	170,196.00	-	170,196.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 617 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1,408	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	22	-	34,020.00	34,020.00	-	34,020.00	-	-
4419	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	43.00	3,843.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
4420	โฉนด	1540	21727	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	1	6.10	2,506.10	560.00	1,403,416.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,403,416.00	-	1,403,416.00	-	-	
4421	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	45.00	45.00	-	0.00	1,409	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	10	8	894,240.00	894,240.00	-	-	-	-
												1,410	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	8	357,696.00	357,696.00	-	-	-	-
												1,411	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,100.00	97,200.00	10	8	89,424.00	89,424.00	-	-	-	-
					1	9	2	96.00	3,896.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4422	โฉนด	1137	21318	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	3	63.00	5,163.00	270.00	1,394,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,394,010.00	-	1,394,010.00	-	-	
4423	โฉนด	1793	22049	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	23.40	1,723.40	560.00	965,104.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,104.00	-	965,104.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4424	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	22	2	45.00	9,045.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4425	ส.ป.ก.4-01	-	1140	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	23.00	4,323.00	500.00	2,161,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,161,500.00	-	-	2,161,500.00	0.01	
4426	โฉนด	1289	21470	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	75.00	75.00	310.00	23,250.00	1,412	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	300.00	-	7,800.00	2,340,000.00	52	76	561,600.00	584,850.00	-	584,850.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	45.00	45.00	310.00	13,950.00	1,413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	11	9	1,318,590.00	1,332,540.00	-	-	-	-
					1	9	0	27.00	3,627.00	310.00	1,124,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,370.00	-	1,124,370.00	-	-	
					3	0	0	3.00	3.00	310.00	930.00	1,414	โรงจอดรถ	ไม้	3	12.00	-	2,600.00	31,200.00	5	9	28,392.00	29,322.00	-	-	-	-
4427	โฉนด	715	20832	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	55.00	755.00	2,500.00	1,887,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,887,500.00	-	1,887,500.00	-	-	
4429	โฉนด	820	21001	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	63.40	1,963.40	270.00	530,118.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,118.00	-	530,118.00	-	-	
					3	0	0	0.00	0.00	270.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 619 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4430	โฉนด	2174	22430	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	91.00	4,191.00	380.00	1,592,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,592,580.00	-	1,592,580.00	-	-		
4431	โฉนด	1364	21545	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	3	85.00	7,185.00	260.00	1,868,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,868,100.00	-	1,868,100.00	-	-		
4432	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	1	27.00	6,927.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
4433	โฉนด	1617	21873	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	1	69.70	3,369.70	310.00	1,044,607.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,607.00	-	1,044,607.00	-	-		
4434	โฉนด	1284	21465	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	3	31.00	5,531.00	200.00	1,106,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,106,200.00	-	1,106,200.00	-	-		
4435	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	90.00	1,490.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
4437	โฉนด	1201	21382	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	24.00	24.00	260.00	6,240.00	1,415	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	38	479,136.00	454,464.00	-	454,464.00	-	-
					1	12	3	82.00	5,182.00	260.00	1,347,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,347,320.00	-	1,347,320.00	-	-		
4438	ส.ป.ก.4-01	-	2064	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	1	66.00	3,366.00	200.00	673,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,200.00	-	-	673,200.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4439	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	95.00	1,095.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
4440	โฉนด	819	21000	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	94.00	1,294.00	440.00	569,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,360.00	-	569,360.00	-	-	-	
4441	โฉนด	593	20710	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	65.00	4,865.00	200.00	973,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,000.00	-	973,000.00	-	-	-	
					2	0	0	10.00	10.00	200.00	2,000.00	1,416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,050.00	281,750.00	16	-	225,400.00	221,765.00	-	221,765.00	-	-	-
4442	โฉนด	60	20149	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	31.00	31.00	1,500.00	46,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	-	46,500.00	0.30	-	
4443	โฉนด	1916	22172	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	18.70	2,818.70	200.00	563,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,740.00	-	563,740.00	-	-	-	
4444	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	50	3	67.00	20,367.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
4446	โฉนด	609	20726	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	64.90	3,064.90	410.00	1,256,609.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,256,609.00	-	1,256,609.00	-	-	-	
4447	โฉนด	582	20699	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	22	2	53.00	9,053.00	410.00	3,711,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,711,730.00	-	3,711,730.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4448	โฉนด	1955	22211	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	27	3	99.00	11,199.00	310.00	3,471,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,471,690.00	-	3,471,690.00	-	-	
4449	โฉนด	2149	22405	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	1	2	84.90	684.90	400.00	273,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,960.00	-	273,960.00	-	-	
4450	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	41.00	1,841.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4451	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	93.00	93.00	500.00	46,500.00	1,417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	30	46	556,416.00	561,700.00	-	515,200.00	46,500.00	0.02
4452	โฉนด	234	20323	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	22	2	45.00	9,045.00	270.00	2,442,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,442,150.00	-	2,442,150.00	-	-	
4453	โฉนด	-	20828	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	19	3	59.00	7,959.00	310.00	2,467,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,467,290.00	-	2,467,290.00	-	-	
4454	โฉนด	972	21153	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	310.00	4,650.00	1,418	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	10	8	372,600.00	377,250.00	-	-	-	-
					1	37	3	58.00	15,158.00	310.00	4,698,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,698,980.00	-	4,698,980.00	-	-	
4455	โฉนด	859	21040	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	68.30	1,868.30	440.00	822,052.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,052.00	-	822,052.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 622 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4456	โฉนด	1627	21883	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	68.00	768.00	750.00	576,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	576,000.00	-	-		
4457	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	40.00	4,340.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
4458	โฉนด	1763	22019	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	19	2	20.00	7,820.00	200.00	1,564,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,564,000.00	-	1,564,000.00	-	-		
4459	โฉนด	1341	21522	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	4.10	2,304.10	470.00	1,082,927.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,082,927.00	-	1,082,927.00	-	-		
4460	โฉนด	310	20427	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	48.00	2,948.00	260.00	766,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,480.00	-	766,480.00	-	-		
4461	โฉนด	206	20295	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	0	3.80	6,403.80	540.00	3,458,052.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,458,052.00	-	3,458,052.00	-	-		
4462	โฉนด	473	20590	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	20.20	4,120.20	200.00	824,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,040.00	-	824,040.00	-	-		
4463	โฉนด	2194	22450	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	5.20	1,705.20	200.00	341,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,040.00	-	341,040.00	-	-		
4464	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	49	0	24.00	19,624.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4467	โฉนด	1045	21226	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	67.00	2,367.00	660.00	1,562,220.00	1,419	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	1	120.00	-	8,100.00	972,000.00	10	8	894,240.00	2,456,460.00	-	-	-	-
												1,420	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	1	72.00	-	8,100.00	583,200.00	10	8	536,544.00	536,544.00	-	-	-	-
												1,421	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	1	24.00	-	8,100.00	194,400.00	10	8	178,848.00	178,848.00	-	-	-	-
												1,422	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	1	120.00	-	8,100.00	972,000.00	10	8	894,240.00	894,240.00	-	-	-	-
												1,423	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	1	64.00	-	8,100.00	518,400.00	10	8	476,928.00	476,928.00	-	-	-	-
4468	โฉนด	601	20718	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	49.50	49.50	3,300.00	163,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,350.00	-	163,350.00	-	-
4469	โฉนด	1075	21256	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	19.00	2,719.00	200.00	543,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,800.00	-	543,800.00	-	-
4470	โฉนด	533	20650	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	1.00	2,601.00	210.00	546,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,210.00	-	546,210.00	-	-
4471	โฉนด	1608	21864	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	59.00	3,459.00	470.00	1,625,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,625,730.00	-	1,625,730.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 624 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4472	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	41.00	4,041.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4473	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	0	82.00	6,482.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4474	ส.ป.ก.4-01	-	3521	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	1	26.00	6,926.00	200.00	1,385,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,385,200.00	-	-	1,385,200.00	0.01	
4475	ส.ป.ก.4-01	-	2378	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	1	95.00	4,995.00	500.00	2,497,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,497,500.00	-	-	2,497,500.00	0.01	
4476	ส.ป.ก.4-01	-	1953	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	27	1	92.00	10,992.00	200.00	2,198,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,198,400.00	-	-	2,198,400.00	0.01	
4477	ส.ป.ก.4-01	-	1978	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	2	7.00	8,207.00	500.00	4,103,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,103,500.00	-	-	4,103,500.00	0.01	
					2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	1,424	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	16	20	386,400.00	384,240.00	-	376,740.00	7,500.00	0.02
					2	0	0	63.00	63.00	500.00	31,500.00	1,425	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,800.00	1,965,600.00	57	85	294,840.00	326,340.00	-	-	-	-
4478	ส.ป.ก.4-01	-	2376	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	32	1	98.00	12,998.00	200.00	2,599,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,599,600.00	-	-	2,599,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 625 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4479	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	1,426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	38	62	611,800.00	572,400.00	-	547,400.00	25,000.00	0.02
					1	0	2	50.00	250.00	500.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.01	
4480	ส.ป.ก.4-01	-	1959	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	73.00	4,173.00	200.00	834,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,600.00	-	-	834,600.00	0.01	
4481	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	30	0	0.00	12,000.00	500.00	6,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000.00	-	-	6,000,000.00	0.01	
4482	ส.ป.ก.4-01	-	3546	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	45	2	91.00	18,291.00	200.00	3,658,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,658,200.00	-	-	3,658,200.00	0.01	
4483	ส.ป.ก.4-01	-	2375	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	1	51.00	2,551.00	200.00	510,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,200.00	-	-	510,200.00	0.01	
4484	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	0.00	2,000.00	500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.01	
4485	ส.ป.ก.4-01	-	2380	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	31	2	52.00	12,652.00	200.00	2,530,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,530,400.00	-	-	2,530,400.00	0.01	
4486	ส.ป.ก.4-01	-	2348	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	2	60.00	6,660.00	500.00	3,330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,330,000.00	-	-	3,330,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 626 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4487	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	90.00	790.00	500.00	395,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,000.00	-	-	395,000.00	0.01	
					2	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	1,427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	37	60	128,800.00	120,920.00	-	115,920.00	5,000.00	0.02
4488	น.ส.3	-	1545	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	81.00	981.00	150.00	147,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,150.00	-	-	147,150.00	0.01	
4489	น.ส.3	-	1543	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	1	45.00	3,345.00	150.00	501,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,750.00	-	-	501,750.00	0.01	
4490	น.ส.3	-	1542	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	21.00	521.00	150.00	78,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,150.00	-	-	78,150.00	0.01	
4491	น.ส.3ก	-	1541	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	50.00	4,050.00	150.00	607,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,500.00	-	-	607,500.00	0.01	
4492	ส.ป.ก.4-01	-	2584	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	33	0	64.00	13,264.00	200.00	2,652,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,652,800.00	-	-	2,652,800.00	0.01	
4493	ส.ป.ก.4-01	-	1968	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	60.00	2,760.00	500.00	1,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	-	1,380,000.00	0.01	
4494	ส.ป.ก.4-01	-	1962	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	59.00	4,159.00	500.00	2,079,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,079,500.00	-	-	2,079,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 627 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4495	ส.ป.ก.4-01	-	1960	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	92.00	2,892.00	200.00	578,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,400.00	-	-	578,400.00	0.01		
4496	โฉนด	3038	33935	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-		
4497	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	6.00	106.00	1,500.00	159,000.00	1,428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	23	32	437,920.00	571,160.00	-	412,160.00	159,000.00	0.02
4498	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	1,429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	56	76	154,560.00	174,560.00	-	154,560.00	20,000.00	0.02
4499	ส.ป.ก.4-01	-	2056	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	3	98.00	6,798.00	200.00	1,359,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,359,600.00	-	-	1,359,600.00	0.01		
4500	โฉนด	3267	37026	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	36.00	1,936.00	750.00	1,452,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,000.00	-	1,452,000.00	-	-		
4501	โฉนด	3268	37027	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	30.00	1,630.00	750.00	1,222,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,222,500.00	-	1,222,500.00	-	-		
4503	โฉนด	1579	21760	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	38.00	4,338.00	200.00	867,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,600.00	-	867,600.00	-	-		
4504	โฉนด	3530	39170	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	2	72.30	6,672.30	200.00	1,334,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,334,460.00	-	1,334,460.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 628 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4506	ส.ป.ก.4-01	-	4355	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	78.00	2,378.00	200.00	475,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,600.00	-	-	475,600.00	0.01	
4507	โฉนด	2717	25670	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	60.00	2,760.00	380.00	1,048,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,800.00	-	1,048,800.00	-	-	
4508	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01	
4509	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	0.00	1,600.00	500.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01	
4510	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	74.00	74.00	500.00	37,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	-	37,000.00	0.01	
4511	ส.ป.ก.4-01	-	2174	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	5.00	505.00	500.00	252,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,500.00	-	-	252,500.00	0.01	
					2	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	1,430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	22	-	236,670.00	228,146.00	-	223,146.00	5,000.00	0.02
4512	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	34.00	2,434.00	500.00	1,217,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,217,000.00	-	-	1,217,000.00	0.01	
4513	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	3	70.00	1,170.00	500.00	585,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	-	585,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 629 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1,431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	16	18	792,120.00	768,480.00	-	753,480.00	15,000.00	0.02
4514	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	1,432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	37	60	515,200.00	483,680.00	-	463,680.00	20,000.00	0.02
4515	ส.ป.ก.4-01	-	3655	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	1	8.00	6,108.00	200.00	1,221,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,221,600.00	-	-	1,221,600.00	0.01
4516	ส.ป.ก.4-01	-	2104	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	39.00	1,639.00	500.00	819,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,500.00	-	-	819,500.00	0.01
					2	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	1,433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	33	52	154,560.00	146,680.00	-	141,680.00	5,000.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	1,434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	10	8	296,240.00	294,800.00	-	-	294,800.00	0.02
4517	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	3	55.00	355.00	500.00	177,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,500.00	-	-	177,500.00	0.01
					2	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00	1,435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	21	28	1,043,280.00	1,007,820.00	-	985,320.00	22,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 630 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4518	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	3	0.00	1,100.00	500.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	-	550,000.00	0.01	
					2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1,436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,050.00	3,220,000.00	43	72	901,600.00	822,800.00	-	772,800.00	50,000.00	0.02
4519	ส.ป.ก.4-01	-	2088	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	84.00	4,284.00	500.00	2,142,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,142,000.00	-	-	2,142,000.00	0.01	
4520	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	0.00	2,400.00	500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01	
4521	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	90.00	90.00	500.00	45,000.00	1,437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	48	76	185,472.00	230,472.00	-	-	230,472.00	0.02
4522	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	90.00	3,190.00	200.00	638,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,000.00	-	-	638,000.00	0.01	
					2	0	0	10.00	10.00	200.00	2,000.00	1,438	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	40.00	-	8,000.00	320,000.00	11	35	208,000.00	178,000.00	-	-	178,000.00	0.02
4523	อื่นๆ	-	03	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	20.00	120.00	200.00	24,000.00	1,439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	31	-	100,464.00	116,736.00	-	92,736.00	24,000.00	0.02
4524	โฉนด	2748	25701	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	42.00	42.00	1,000.00	42,000.00	1,440	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	78	85	196,560.00	238,560.00	-	238,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 631 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	2	23.00	623.00	1,000.00	623,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,000.00	-	623,000.00	-	-	
4525	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	0.00	1,600.00	500.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01	
4526	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	1	20.00	120.00	200.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30	
4527	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	60.00	60.00	200.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30	
4528	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	80.00	3,080.00	200.00	616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	-	616,000.00	0.01	
4529	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	95.00	1,495.00	200.00	299,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,000.00	-	-	299,000.00	0.01	
4530	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	52.00	52.00	500.00	26,000.00	1,441	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,050.00	1,465,100.00	10	8	1,347,892.00	1,344,590.00	-	1,318,590.00	26,000.00	0.02
4531	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	0.00	2,000.00	500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.01	
4532	โหนด	3481	39121	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	2	27.00	627.00	500.00	313,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,500.00	-	313,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					5	0	0	90.00	90.00	500.00	45,000.00	1,442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	360.00	-	8,050.00	2,898,000.00	63	76	695,520.00	740,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	200.00	55.56	8,050.00	-	-	-	-	-	411,432.91	411,432.91	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	160.00	44.44	8,050.00	-	-	-	-	-	329,087.09	-	329,087.09	0.30
4533	โฉนด	3470	39120	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	45.80	2,745.80	380.00	1,043,404.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,404.00	-	1,043,404.00	-	-
4534	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	45.00	45.00	200.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.30
4535	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	52.00	52.00	500.00	26,000.00	1,443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	19	24	1,223,600.00	1,185,200.00	-	1,159,200.00	26,000.00	0.02
4536	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	500.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.01
4538	โฉนด	241	20330	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	0	75.40	6,475.40	260.00	1,683,604.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,683,604.00	-	1,683,604.00	-	-
4539	โฉนด	1051	21232	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	23	2	20.00	9,420.00	310.00	2,920,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,920,200.00	-	2,920,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 633 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4540	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	28.00	4,328.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4541	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	56.00	3,656.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4542	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	2	40.00	7,440.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4543	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	24	2	38.00	9,838.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4544	โฉนด	1096	21277	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	1,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4545	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	33.00	433.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4546	โฉนด	999	21180	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	880.00	0.00	1,444	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	3	0.00	-	8,100.00	0.00	10	8	0.00	0.00	-	-	-	
4548	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	21	3	29.00	8,729.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4549	โฉนด	2586	25539	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	2	92.00	292.00	880.00	256,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,960.00	-	256,960.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 634 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4550	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	77.00	3,277.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
4551	โฉนด	1736	21992	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	94.90	4,294.90	200.00	858,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,980.00	-	858,980.00	-	-	-	
4552	โฉนด	2919	32576	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	0.00	1,600.00	380.00	608,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000.00	-	608,000.00	-	-	-	
4553	โฉนด	339	20456	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	1	44.60	144.60	200.00	28,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,920.00	-	-	28,920.00	0.30	-	
4554	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	44	2	48.00	17,848.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
4555	โฉนด	2868	30668	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-	-	
4556	โฉนด	2486	25289	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	0	6.00	8,006.00	540.00	4,323,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,323,240.00	-	4,323,240.00	-	-	-	
4557	โฉนด	645	20762	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	1	71.00	3,371.00	380.00	1,280,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,980.00	-	1,280,980.00	-	-	-	
4558	โฉนด	514	20631	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	23.00	223.00	1,300.00	289,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,900.00	-	289,900.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 635 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4559	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	1	26.00	5,726.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
4560	โฉนด	2760	25713	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	83.00	3,683.00	200.00	736,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,600.00	-	736,600.00	-	-		
					3	0	0	0.00	0.00	200.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4561	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	40.00	1,940.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
4562	โฉนด	1666	21922	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	41	3	49.00	16,749.00	410.00	6,867,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,867,090.00	-	6,867,090.00	-	-		
4563	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	3	43.00	5,943.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
4564	โฉนด	2739	25692	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	57.00	2,157.00	270.00	582,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,390.00	-	582,390.00	-	-		
4565	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	36.00	936.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
4566	โฉนด	1384	21565	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	2	86.00	5,486.00	260.00	1,426,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,426,360.00	-	1,426,360.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4567	โฉนด	1037	21218	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	10.00	10.00	260.00	2,600.00	1,445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	21	28	231,840.00	221,560.00	-	221,560.00	-	-
					1	5	1	85.00	2,185.00	260.00	568,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,100.00	-	568,100.00	-	-	
4568	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	25	2	54.00	10,254.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4569	ส.ป.ก.4-01	-	2126	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	82.00	3,582.00	200.00	716,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,400.00	-	-	716,400.00	0.01	
4570	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	1	58.00	7,358.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4571	โฉนด	73	20162	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	1,150.00	23,000.00	1,446	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	10	8	596,160.00	619,160.00	-	-	-	-
					1	25	2	57.00	10,257.00	1,150.00	11,795,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,795,550.00	-	11,795,550.00	-	-	
4572	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	24	2	24.00	9,824.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4573	ส.ป.ก.4-01	-	2169	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	27.00	2,827.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 637 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4574	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	9.00	2,909.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
4576	โฉนด	1831	22087	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	2	24.00	624.00	880.00	549,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,120.00	-	549,120.00	-	-	-	
4577	โฉนด	938	21119	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	65.00	3,465.00	560.00	1,940,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,940,400.00	-	1,940,400.00	-	-	-	
4578	โฉนด	1680	21936	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	25	2	62.10	10,262.10	410.00	4,207,461.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,207,461.00	-	4,207,461.00	-	-	-	
					2	0	0	8.00	8.00	410.00	3,280.00	1,447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	26	-	159,712.00	162,992.00	-	-	-	
4579	โฉนด	1273	21454	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	80.00	180.00	2,900.00	522,000.00	1,448	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	8	357,696.00	879,696.00	-	-	-	
4580	โฉนด	880	21061	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	1	36.10	5,736.10	260.00	1,491,386.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,491,386.00	-	1,491,386.00	-	-	-	
4581	โฉนด	312	20429	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	1	0.00	3,300.00	380.00	1,254,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,000.00	-	1,254,000.00	-	-	-	
4582	ส.ป.ก.4-01	-	2118	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	1.00	2,801.00	200.00	560,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,200.00	-	-	560,200.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4583	โฉนด	2060	22316	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	18.00	18.00	1,750.00	31,500.00	1,449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	27	-	347,760.00	356,076.00	-	356,076.00	-	-
					1	2	3	44.00	1,144.00	1,750.00	2,002,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,002,000.00	-	2,002,000.00	-	-	
4584	โฉนด	511	20628	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	64.00	464.00	1,300.00	603,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,200.00	-	603,200.00	-	-	
4585	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	38	0	19.00	15,219.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4586	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	2	57.00	6,657.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4587	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	44.00	2,844.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4588	โฉนด	1156	21337	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	1	24.00	3,324.00	270.00	897,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,480.00	-	897,480.00	-	-	
4589	โฉนด	2852	30302	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	45.00	3,245.00	200.00	649,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,000.00	-	649,000.00	-	-	
4591	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	2	21.00	221.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4592	โฉนด	2670	25623	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	47.00	3,647.00	200.00	729,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,400.00	-	729,400.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	1,450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	6	4	625,968.00	616,927.00	-	616,927.00	-	-
4593	โฉนด	1400	21581	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	50.80	850.80	560.00	476,448.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,448.00	-	476,448.00	-	-	
4594	โฉนด	1159	21340	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	23.00	2,423.00	660.00	1,599,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,599,180.00	-	1,599,180.00	-	-	
4595	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	10.00	4,210.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4596	โฉนด	1229	21410	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	1	1.00	101.00	3,300.00	333,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,300.00	-	-	333,300.00	0.30	
4597	โฉนด	1537	21718	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	0	79.40	5,279.40	380.00	2,006,172.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,006,172.00	-	2,006,172.00	-	-	
4598	โฉนด	1990	22246	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	1	75.00	5,375.00	200.00	1,075,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,000.00	-	1,075,000.00	-	-	
4599	โฉนด	2198	22454	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	42.00	1,642.00	200.00	328,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,400.00	-	328,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 640 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4600	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	84.00	984.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
4601	โฉนด	1876	22132	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	89.00	1,489.00	200.00	297,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	297,800.00	-	297,800.00	-	-	-	
4602	โฉนด	2625	25578	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	54.00	54.00	1,000.00	54,000.00	1,451	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	16	18	1,399,248.00	1,384,992.00	-	-	1,384,992.00	0.02
4603	โฉนด	503	20620	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	85.10	485.10	200.00	97,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	97,020.00	-	97,020.00	-	-	-	
4604	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	23	3	99.00	9,599.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
4605	โฉนด	1764	22020	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	94.00	4,494.00	200.00	898,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	898,800.00	-	898,800.00	-	-	-	
4606	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	72.00	2,272.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
4607	โฉนด	805	20986	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	1	50.00	2,550.00	310.00	790,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	790,500.00	-	790,500.00	-	-	-	
4608	โฉนด	2752	25705	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	45.00	1,345.00	200.00	269,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	269,000.00	-	269,000.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4610	โฉนด	520	20637	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	96.00	296.00	1,500.00	444,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	444,000.00	-	-	
4611	โฉนด	1092	21273	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	50.00	2,950.00	380.00	1,121,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,121,000.00	-	1,121,000.00	-	-	
4612	โฉนด	2759	25712	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	97.00	3,597.00	880.00	3,165,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,165,360.00	-	3,165,360.00	-	-	
4613	โฉนด	214	20303	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	39.00	2,039.00	880.00	1,794,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,794,320.00	-	1,794,320.00	-	-	
4614	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	24.00	1,624.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4615	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	3	25.00	1,125.00	500.00	562,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500.00	-	-	562,500.00	0.01	
4616	โฉนด	1526	21707	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	52.00	1,852.00	230.00	425,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,960.00	-	425,960.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	230.00	5,750.00	1,452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	4	3	702,765.00	701,270.00	-	701,270.00	-	-
4617	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	1	55.00	4,555.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4618	โฉนด	1740	21996	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	2	84.10	5,884.10	310.00	1,824,071.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,824,071.00	-	1,824,071.00	-	-	
4619	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	-	0.00	1,453	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	10	8	1,490,400.00	1,490,400.00	-	-	-	-
					4	28	2	28.00	11,428.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4620	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	0	58.00	6,058.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4621	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	47	2	77.00	19,077.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4622	โฉนด	902	21083	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	2	92.80	5,892.80	260.00	1,532,128.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,532,128.00	-	1,532,128.00	-	-	
4623	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	31.00	1,431.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4624	โฉนด	872	21053	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	81.20	1,481.20	310.00	459,172.00	1,454	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	1	120.00	-	8,100.00	972,000.00	10	8	894,240.00	1,353,412.00	-	-	-	-
												1,455	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	1	16.00	-	8,100.00	129,600.00	10	8	119,232.00	119,232.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 643 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1,456	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	1	64.00	-	8,100.00	518,400.00	10	8	476,928.00	476,928.00	-	-	-	-	-
												1,457	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	1	60.00	-	8,100.00	486,000.00	10	8	447,120.00	447,120.00	-	-	-	-	-
					3	0	0	0.00	0.00	310.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4625	โฉนด	347	20464	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	71.00	3,271.00	310.00	1,014,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,010.00	-	1,014,010.00	-	-	-
4626	โฉนด	1450	21631	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	32.00	4,132.00	260.00	1,074,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,320.00	-	1,074,320.00	-	-	-
4628	โฉนด	-	20703	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	82.00	1,682.00	470.00	790,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,540.00	-	790,540.00	-	-	-
					3	0	0	0.00	0.00	470.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4629	โฉนด	1057	21238	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	32.10	3,032.10	630.00	1,910,223.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,910,223.00	-	1,910,223.00	-	-	-
4630	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	44	3	95.00	17,995.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 644 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4631	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	49	2	22.00	19,822.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
4632	โฉนด	2572	25525	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	33.00	2,933.00	200.00	586,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,600.00	-	586,600.00	-	-	-	
4634	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	51.00	3,551.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
4635	โฉนด	1949	22205	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	1,458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	25	36	927,360.00	889,400.00	-	889,400.00	-	-
					1	10	0	27.00	4,027.00	200.00	805,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	805,400.00	-	805,400.00	-	-	-	
4637	โฉนด	506	20623	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	3	43.00	343.00	200.00	68,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	68,600.00	-	68,600.00	-	-	-	
4638	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	34.00	2,434.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
4639	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	0	0.00	5,200.00	200.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	-	1,040,000.00		0.01	
4640	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1,459	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	7,800.00	3,120,000.00	21	70	936,000.00	674,000.00	-	624,000.00	50,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4641	น.ส.3	-	5	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	4.00	2,904.00	200.00	580,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	580,800.00	-	-	580,800.00	0.01		
4642	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	1,460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	30	46	869,400.00	830,000.00	-	805,000.00	25,000.00	0.02
4643	โฉนด	561	20678	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	24	1	12.00	9,712.00	230.00	2,233,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,233,760.00	-	-	2,233,760.00	-	-	
4644	โฉนด	569	20686	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	2	3.00	5,403.00	380.00	2,053,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,053,140.00	-	-	2,053,140.00	-	-	
4645	โฉนด	3019	33408	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	2	85.00	685.00	200.00	137,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	137,000.00	-	-	137,000.00	-	-	
4646	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	94.00	1,894.00	500.00	947,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	947,000.00	-	-	947,000.00	0.01		
4647	โฉนด	220	20309	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	46.00	446.00	500.00	223,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	223,000.00	-	-	223,000.00	-	-	
4648	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	1,461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	36	58	540,960.00	514,440.00	-	489,440.00	25,000.00	0.02
4649	โฉนด	3579	39218	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	66.30	866.30	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4651	ส.ป.ก.4-01	-	2220	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	1	21.00	5,721.00	200.00	1,144,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,200.00	-	-	1,144,200.00	0.01	
4652	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	28	0	0.00	11,200.00	200.00	2,240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,000.00	-	-	2,240,000.00	0.01	
4653	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01	
4654	ส.ป.ก.4-01	-	2270	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	0	97.00	5,697.00	200.00	1,139,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,139,400.00	-	-	1,139,400.00	0.01	
4655	ส.ป.ก.4-01	-	4148	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	65.00	3,665.00	500.00	1,832,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,832,500.00	-	-	1,832,500.00	0.01	
4656	ส.ป.ก.4-01	-	2256	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	52.00	4,452.00	200.00	890,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,400.00	-	-	890,400.00	0.01	
4657	โฉนด	2814	25916	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	17.00	4,317.00	310.00	1,338,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,338,270.00	-	1,338,270.00	-	-	
4658	โฉนด	762	20879	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	31	1	66.00	12,566.00	260.00	3,267,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,267,160.00	-	3,267,160.00	-	-	
4659	โฉนด	763	20880	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	32	0	19.00	12,819.00	380.00	4,871,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,871,220.00	-	4,871,220.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4660	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	30	3	54.00	12,354.00	1,500.00	18,531,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,531,000.00	-	-	18,531,000.00	0.01	
4661	โฉนด	336	20453	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	82.00	3,582.00	200.00	716,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,400.00	-	716,400.00	-	-	
4662	โฉนด	3043	33994	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	0	0.00	6,800.00	540.00	3,672,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,672,000.00	-	3,672,000.00	-	-	
4663	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	0	0.00	6,000.00	500.00	3,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.01	
4664	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	55.00	55.00	500.00	27,500.00	1,462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	20	26	714,840.00	703,700.00	-	676,200.00	27,500.00	0.02
4665	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	91.00	91.00	500.00	45,500.00	1,463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,050.00	2,415,000.00	31	48	1,255,800.00	1,204,700.00	-	1,159,200.00	45,500.00	0.02
4666	โฉนด	1535	21716	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	24.00	2,424.00	200.00	484,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,800.00	-	484,800.00	-	-	
4667	โฉนด	3234	36699	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	0.00	200.00	440.00	88,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-	
4668	โฉนด	3191	36234	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	0.00	1,000.00	380.00	380,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	380,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 648 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4669	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	93.00	1,393.00	200.00	278,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,600.00	-	-	278,600.00	0.01		
4670	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	60.00	3,160.00	200.00	632,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,000.00	-	-	632,000.00	0.01		
					2	0	0	40.00	40.00	200.00	8,000.00	1,464	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	43	85	187,200.00	195,200.00	-	187,200.00	8,000.00	0.02
4671	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01		
4672	โฉนด	3390	38981	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	51.60	1,451.60	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4673	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	52.00	3,952.00	500.00	1,976,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,976,000.00	-	-	1,976,000.00	0.01		
					2	0	0	48.00	48.00	500.00	24,000.00	1,465	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	53	85	224,640.00	248,640.00	-	224,640.00	24,000.00	0.02
4674	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	1	30.00	6,130.00	200.00	1,226,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,226,000.00	-	-	1,226,000.00	0.01		
4675	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	69.00	2,069.00	200.00	413,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,800.00	-	-	413,800.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 649 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4676	โฉนด	2182	22438	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	17.00	1,817.00	150.00	272,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,550.00	-	272,550.00	-	-	
4677	โฉนด	3485	39125	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	55.70	2,355.70	410.00	965,837.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,837.00	-	965,837.00	-	-	
4678	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	1	20.00	120.00	500.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30	
4679	น.ส.3ก	-	104	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	87.00	87.00	1,500.00	130,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	-	130,500.00	0.30	
4680	ส.ป.ก.4-01	-	3382	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	56.00	2,356.00	500.00	1,178,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,178,000.00	-	-	1,178,000.00	0.01	
4681	โฉนด	3099	35190	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	0	76.00	8,076.00	380.00	3,068,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,068,880.00	-	3,068,880.00	-	-	
4682	โฉนด	894	21075	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	54.00	254.00	880.00	223,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,520.00	-	223,520.00	-	-	
4683	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	500.00	2,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.01	
4684	ส.ป.ก.4-01	-	2003	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	85.00	1,085.00	500.00	542,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,500.00	-	-	542,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 650 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4685	ส.ป.ก.4-01	-	3497	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01	
4686	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	35.00	935.00	500.00	467,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,500.00	-	-	467,500.00	0.01	
					2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1,466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	4	3	937,020.00	942,360.00	-	927,360.00	15,000.00	0.02
4687	ส.ป.ก.4-01	-	2565ค	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	28	1	69.00	11,369.00	500.00	5,684,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,684,500.00	-	-	5,684,500.00	0.01	
4688	โฉนด	3124	35405	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	27.00	127.00	200.00	25,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,400.00	-	25,400.00	-	-	
4689	ส.ป.ก.4-01	-	2083	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	22	3	38.00	9,138.00	200.00	1,827,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,827,600.00	-	-	1,827,600.00	0.01	
4690	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	0.00	3,600.00	500.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.01	
4692	โฉนด	1528	21709	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	2	52.00	8,252.00	260.00	2,145,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,145,520.00	-	2,145,520.00	-	-	
4693	โฉนด	898	21079	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	37.00	2,737.00	200.00	547,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,400.00	-	547,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 651 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4694	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
					4	5	3	30.00	2,330.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
4695	โฉนด	4	20093	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	5.00	1,305.00	470.00	613,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,350.00	-	613,350.00	-	-	-
4696	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	27	3	96.00	11,196.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
4697	โฉนด	2196	22452	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	76.00	1,576.00	200.00	315,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,200.00	-	315,200.00	-	-	-
4698	โฉนด	1905	22161	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	5.00	5.00	660.00	3,300.00	1,467	โรงจอดรถ	ไม้	3	20.00	-	2,600.00	52,000.00	11	-	33,800.00	31,900.00	-	-	31,900.00	0.30
					2	0	0	91.00	91.00	660.00	60,060.00	1,468	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	364.00	-	8,000.00	2,912,000.00	35	56	1,281,280.00	1,224,860.00	-	1,224,860.00	-	-
					1	1	1	90.00	590.00	660.00	389,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,400.00	-	389,400.00	-	-	-
4699	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	1	2.00	5,702.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4700	โฉนด	1521	21702	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	0	92.00	6,892.00	440.00	3,032,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,032,480.00	-	3,032,480.00	-	-		
4701	โฉนด	1530	21711	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	80.60	4,380.60	200.00	876,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,120.00	-	876,120.00	-	-		
4702	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	0	0.00	8,000.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4703	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	1	29.00	4,529.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
4704	ส.ป.ก.4-01	-	3666	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	16.00	2,116.00	200.00	423,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,200.00	-	-	423,200.00	0.01		
4705	โฉนด	2602	25555	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	88.00	88.00	1,000.00	88,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-		
4706	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	3	98.00	6,398.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
4707	โฉนด	265	20354	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	97.00	97.00	1,000.00	97,000.00	1,469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.50	-	8,050.00	889,525.00	11	-	800,572.50	879,782.00	-	879,782.00	-	-
												1,470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	18	-	489,440.00	476,560.00	-	476,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4708	โฉนด	1020	21201	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	1	80.00	3,780.00	380.00	1,436,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,436,400.00	-	1,436,400.00	-	-	
4709	โฉนด	1789	22045	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	560.00	11,200.00	1,471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	28	42	373,520.00	358,960.00	-	358,960.00	-	-
					1	5	3	23.00	2,323.00	560.00	1,300,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,880.00	-	1,300,880.00	-	-	
4710	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	0	96.00	6,096.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4711	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	83.00	1,883.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4712	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	31	1	57.00	12,557.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4713	โฉนด	379	20496	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	980.00	0.00	1,472	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	10	8	536,544.00	536,544.00	-	-	-	-
4714	โฉนด	348	20465	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	98.00	3,998.00	270.00	1,079,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,460.00	-	1,079,460.00	-	-	
4717	โฉนด	1611	21867	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	57.70	1,257.70	200.00	251,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,540.00	-	251,540.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4718	โฉนด	1316	21497	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	2	19.80	6,219.80	410.00	2,550,118.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550,118.00	-	2,550,118.00	-	-		
4719	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	34.00	3,634.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
4720	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	13.00	2,913.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
4721	โฉนด	1172	21353	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	1	2	52.00	652.00	560.00	365,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,120.00	-	365,120.00	-	-		
4722	โฉนด	1164	21345	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	17.60	917.60	200.00	183,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,520.00	-	183,520.00	-	-		
4723	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	87.00	2,187.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
4724	โฉนด	549	20666	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	4.00	1,204.00	440.00	529,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,760.00	-	529,760.00	-	-		
4725	โฉนด	1290	21471	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	57.00	57.00	200.00	11,400.00	1,473	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	41	85	187,200.00	198,600.00	-	198,600.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 655 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4726	โฉนด	1482	21663	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	1	32.00	8,132.00	260.00	2,114,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,114,320.00	-	2,114,320.00	-	-	
4727	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	3.00	1,203.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4728	โฉนด	1392	21573	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	27.60	927.60	560.00	519,456.00	1,474	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	1	120.00	-	8,100.00	972,000.00	10	8	894,240.00	1,413,696.00	-	-	-	-
												1,475	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	1	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	8	357,696.00	357,696.00	-	-	-	-
					3	0	0	0.00	0.00	560.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4729	โฉนด	948	21125.	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	660.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4730	โฉนด	1034	21215	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	96.60	3,496.60	470.00	1,643,402.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,643,402.00	-	1,643,402.00	-	-	
4731	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4732	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	3	91.00	5,991.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 656 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4733	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	33.00	1,833.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
4734	โฉนด	807	20988	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	22.00	3,622.00	560.00	2,028,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,028,320.00	-	2,028,320.00	-	-		
4735	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	29.00	29.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
4736	โฉนด	1904	22160	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	380.00	19,000.00	1,476	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,800.00	1,560,000.00	30	85	234,000.00	253,000.00	-	253,000.00	-	-
					1	8	0	56.00	3,256.00	380.00	1,237,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,237,280.00	-	1,237,280.00	-	-		
4737	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	3	14.00	5,114.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
4738	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	3	53.00	6,753.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
4739	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4740	โฉนด	1321	21502	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	59.00	2,159.00	660.00	1,424,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,424,940.00	-	1,424,940.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 657 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4742	โฉนด	1733	21989	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	72.30	1,972.30	200.00	394,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,460.00	-	394,460.00	-	-	
4743	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	46.00	4,146.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4744	โฉนด	1153	21334	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	0	42.00	6,842.00	260.00	1,778,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,778,920.00	-	1,778,920.00	-	-	
4745	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	19	3	58.00	7,958.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4746	โฉนด	1152	21373	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	3	77.80	377.80	880.00	332,464.00	1,477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	22	-	459,816.00	778,756.00	-	778,756.00	-	-
4747	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	3	78.00	5,178.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4748	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	98.00	2,998.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4749	โฉนด	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	24.00	24.00	-	0.00	1,478	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	8	357,696.00	357,696.00	-	-	-	-
												1,479	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	8	357,696.00	357,696.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4750	โฉนด	1281	21462	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	35	0	78.00	14,078.00	260.00	3,660,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,660,280.00	-	3,660,280.00	-	-	
4751	โฉนด	842	21023	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	54.00	3,954.00	440.00	1,739,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,739,760.00	-	1,739,760.00	-	-	
4752	โฉนด	1359	21540	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	750.00	11,250.00	1,480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	56	76	115,920.00	127,170.00	-	127,170.00	-	-
					1	2	1	41.00	941.00	750.00	705,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,750.00	-	705,750.00	-	-	
4753	ส.ป.ก.4-01	-	2193	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	79.00	3,979.00	200.00	795,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,800.00	-	-	795,800.00	0.01	
4754	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	24	3	56.00	9,956.00	-	0.00	1,481	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	1	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	8	357,696.00	357,696.00	-	-	-	-
4755	โฉนด	2598	25551	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	41.00	41.00	1,000.00	41,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000.00	-	41,000.00	-	-	
4756	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	0.00	400.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					3	0	0	0.00	0.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 659 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4757	โฉนด	1754	22010	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	20.10	3,920.10	200.00	784,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,020.00	-	784,020.00	-	-		
4758	โฉนด	685	20802	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	34.60	934.60	1,350.00	1,261,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,261,710.00	-	1,261,710.00	-	-		
					3	0	0	0.00	0.00	1,350.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4759	โฉนด	1361	21542	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	1	99.10	2,599.10	310.00	805,721.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,721.00	-	805,721.00	-	-		
4760	โฉนด	2859	30351	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	62.40	1,462.40	630.00	921,312.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,312.00	-	921,312.00	-	-		
4761	โฉนด	1870	22126	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	46.30	3,946.30	560.00	2,209,928.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,209,928.00	-	2,209,928.00	-	-		
					2	0	0	35.00	35.00	560.00	19,600.00	1,482	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	30	9	535,808.00	534,800.00	-	534,800.00	-	-
4762	โฉนด	981	21162	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	1	87.00	3,787.00	200.00	757,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,400.00	-	757,400.00	-	-		
4763	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	91.00	3,891.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4764	ส.ป.ก.4-01	-	2058	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	80.00	1,580.00	200.00	316,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,000.00	-	-	316,000.00	0.01	
4765	โฉนด	-	20539	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	21.00	21.00	500.00	10,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.30	
4766	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	3	51.00	351.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4767	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	2	96.00	696.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4768	โฉนด	1498	21679	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	2	9.00	209.00	750.00	156,750.00	1,483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	31	50	644,000.00	774,990.00	-	774,990.00	-	-
4769	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	73.00	1,273.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4770	โฉนด	825	21006	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	64.00	4,264.00	470.00	2,004,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,004,080.00	-	2,004,080.00	-	-	
4771	โฉนด	2205	22461	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	2	29.00	6,229.00	200.00	1,245,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,245,800.00	-	1,245,800.00	-	-	
4772	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	4	10	0	20.00	4,020.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4773	โฉนด	366	20483	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	34.00	134.00	1,000.00	134,000.00	1,484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	25	38	404,271.00	525,230.00	-	525,230.00	-	-
4774	ส.ป.ก.4-01	-	3659	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	29.00	3,829.00	200.00	765,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,800.00	-	-	765,800.00	0.01
4775	โฉนด	1123	21304	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	3	67.00	7,167.00	200.00	1,433,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,433,400.00	-	1,433,400.00	-	-
4776	โฉนด	1929	22185	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	2	3.50	5,803.50	350.00	2,031,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,031,225.00	-	2,031,225.00	-	-
4777	โฉนด	2786	25739	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	39.00	3,139.00	200.00	627,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,800.00	-	627,800.00	-	-
4778	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	68.00	2,868.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
4779	โฉนด	2619	25572	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	51.00	51.00	1,000.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-
4780	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	4.00	4,304.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
4781	โฉนด	2075	22331	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	56.00	56.00	2,900.00	162,400.00	1,485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,050.00	1,803,200.00	26	38	1,117,984.00	1,208,256.00	-	1,208,256.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	10.00	10.00	2,900.00	29,000.00	1,486	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,600.00	104,000.00	16	-	85,280.00	110,120.00	-	-	110,120.00	0.30
					1	1	0	45.00	445.00	2,900.00	1,290,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,500.00	-	1,290,500.00	-	-	
4782	โฉนด	1559	21740	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	64.80	164.80	500.00	82,400.00	1,487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,050.00	1,062,600.00	24	36	680,064.00	741,212.00	-	741,212.00	-	-
4783	โฉนด	1815	22071	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	3	61.00	6,761.00	380.00	2,569,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,569,180.00	-	2,569,180.00	-	-	
4786	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	71.00	2,171.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4787	โฉนด	2065	22321	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	88.00	1,788.00	1,350.00	2,413,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,413,800.00	-	2,413,800.00	-	-	
4788	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	42.00	2,342.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4789	โฉนด	2779	25732	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	58.00	1,658.00	200.00	331,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,600.00	-	331,600.00	-	-	
4790	โฉนด	1279	21460	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	3	17.00	5,117.00	310.00	1,586,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,586,270.00	-	1,586,270.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 663 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4791	โฉนด	1926	22182	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	57.00	2,057.00	380.00	781,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,660.00	-	781,660.00	-	-	
4792	โฉนด	620	20737	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	28.00	1,928.00	1,350.00	2,602,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,602,800.00	-	2,602,800.00	-	-	
					2	0	0	27.00	27.00	1,350.00	36,450.00	1,488	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	41	70	260,820.00	279,882.00	-	279,882.00	-	-
4793	โฉนด	-	20114	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	69.00	2,969.00	200.00	593,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,800.00	-	593,800.00	-	-	
4794	โฉนด	1771	22027	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	49.00	2,449.00	500.00	1,224,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,500.00	-	1,224,500.00	-	-	
4795	โฉนด	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	0.00	2,800.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4796	โฉนด	831	21012	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	200.00	0.00	1,489	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,100.00	259,200.00	10	8	238,464.00	238,464.00	-	-	-	-
4797	โฉนด	2780	25733	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	3	49.00	349.00	880.00	307,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,120.00	-	307,120.00	-	-	
					2	0	0	90.00	90.00	880.00	79,200.00	1,490	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,800.00	2,808,000.00	13	34	1,853,280.00	1,707,840.00	-	1,707,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 664 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4798	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	0	85.00	7,285.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
4799	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	62.00	2,362.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
4800	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	80.00	1,780.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
4801	โฉนด	431	20548	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	0.00	2,800.00	1,350.00	3,780,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,780,000.00	-	3,780,000.00	-	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	1,350.00	12,150.00	1,491	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,050.00	289,800.00	6	5	275,310.00	284,562.00	-	-	284,562.00	0.30
					2	0	0	30.00	30.00	1,350.00	40,500.00	1,492	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	56	76	231,840.00	272,340.00	-	272,340.00	-	-
4802	โฉนด	1012	21193	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	63.00	1,663.00	310.00	515,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,530.00	-	515,530.00	-	-	-
4803	โฉนด	1317	21498	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	31.00	1,031.00	660.00	680,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,460.00	-	680,460.00	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	660.00	19,800.00	1,493	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	23	32	656,880.00	638,040.00	-	638,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4804	โฉนด	1469	21650	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	3	46.00	346.00	2,900.00	1,003,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,400.00	-	1,003,400.00	-	-		
4805	โฉนด	517	20634	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	30.00	230.00	1,300.00	299,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,000.00	-	299,000.00	-	-		
4806	โฉนด	979	21160	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	3	64.00	5,964.00	260.00	1,550,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,550,640.00	-	1,550,640.00	-	-		
4807	ส.ป.ก.4-01	-	2110	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	73.00	2,673.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4808	โฉนด	1492	21673	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	67.40	67.40	1,000.00	67,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,400.00	-	-	67,400.00	0.30		
4809	โฉนด	86	20175	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	1	36.00	136.00	1,000.00	136,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	-	136,000.00	0.30		
4810	โฉนด	574	20691	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	75.00	2,775.00	200.00	555,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	555,000.00	-	-		
4811	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	76.00	4,276.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
4812	โฉนด	1657	21913	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	86.00	86.00	500.00	43,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000.00	-	43,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 666 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4813	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	8.00	4,308.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4814	ส.ป.ก.4-01	-	2119	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	29	2	22.00	11,822.00	500.00	5,911,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,911,000.00	-	-	5,911,000.00	0.01	
					2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	1,494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	25	36	741,888.00	713,520.00	-	695,520.00	18,000.00	0.02
4815	ส.ป.ก.4-01	-	2062	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	25	0	0.00	10,000.00	500.00	5,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000,000.00	-	-	5,000,000.00	0.01	
4816	โฉนด	991	21172	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	2.00	502.00	750.00	376,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,500.00	-	376,500.00	-	-	
4817	โฉนด	2044	22300	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	0	62.00	62.00	3,300.00	204,600.00	1,495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	248.00	-	8,050.00	1,996,400.00	26	38	1,237,768.00	1,362,512.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	20.00	8.06	8,050.00	-	-	-	-	-	109,818.47	-	109,818.47	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	228.00	91.94	8,050.00	-	-	-	-	-	1,252,693.53	1,252,693.53	-	-
4818	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	2	88.00	5,088.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4819	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	97.00	3,197.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
4820	โฉนด	598	20715	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	4.00	2,104.00	200.00	420,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,800.00	-	420,800.00	-	-	-
4821	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	61.00	1,961.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
4822	โฉนด	992	21173	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	30	0	77.00	12,077.00	310.00	3,743,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,743,870.00	-	3,743,870.00	-	-	-
4823	โฉนด	1663	21919	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	74.30	1,974.30	200.00	394,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,860.00	-	394,860.00	-	-	-
4824	โฉนด	2711	25664	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	3.00	1,903.00	310.00	589,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,930.00	-	589,930.00	-	-	-
4825	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	5.00	5.00	500.00	2,500.00	1,496	โรงจอดรถ	ไม้	3	20.00	-	2,600.00	52,000.00	7	15	44,200.00	41,500.00	-	-	41,500.00	0.30
					2	0	0	75.00	75.00	500.00	37,500.00	1,497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	27	40	289,800.00	307,980.00	-	270,480.00	37,500.00	0.02
4826	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	25.00	3,125.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4827	โฉนด	467	20584	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	26.00	2,026.00	400.00	810,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	810,400.00	-	810,400.00	-	-		
4828	โฉนด	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	-	0.00	1,498	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	10	8	894,240.00	894,240.00	-	-	-	
4829	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	70.00	3,970.00	500.00	1,985,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,985,000.00	-	-	1,985,000.00	0.01		
					2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1,499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	14	14	830,760.00	807,120.00	-	792,120.00	15,000.00	0.02
4830	โฉนด	934	21115	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	96.00	2,196.00	200.00	439,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,200.00	-	439,200.00	-	-	
4831	โฉนด	345	20462	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	20.40	1,320.40	470.00	620,588.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,588.00	-	620,588.00	-	-	
4832	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	43.00	1,343.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4833	โฉนด	1432	22088	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	88.00	88.00	560.00	49,280.00	1,500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	40	-	278,208.00	310,100.00	-	310,100.00	-	-
												1,501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	36	-	257,600.00	306,880.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1,502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	11	-	652,050.00	652,050.00	-	-	-	-
												1,503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	31	-	289,800.00	289,800.00	-	-	-	-
					1	5	1	95.20	2,195.20	560.00	1,229,312.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,229,312.00	-	1,229,312.00	-	-	-
4834	โฉนด	-	21909	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	83.60	83.60	500.00	41,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,800.00	-	41,800.00	-	-	-
4835	โฉนด	1536	21717	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	27	0	88.00	10,888.00	260.00	2,830,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,830,880.00	-	2,830,880.00	-	-	-
4836	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	42	3	53.00	17,153.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
4837	ส.ป.ก.4-01	-	2830	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	2	93.00	7,493.00	200.00	1,498,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,498,600.00	-	-	1,498,600.00	0.01	
4838	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	32	1	65.00	12,965.00	-	0.00	1,504	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	1	112.00	-	8,100.00	907,200.00	10	8	834,624.00	834,624.00	-	-	-	-
4839	โฉนด	1391	21572	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	660.00	0.00	1,505	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,100.00	648,000.00	10	8	596,160.00	596,160.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1,506	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	8	357,696.00	357,696.00	-	-	-	-
												1,507	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,100.00	810,000.00	10	8	745,200.00	745,200.00	-	-	-	-
4840	โฉนด	1911	22167	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	1	23.20	4,523.20	200.00	904,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,640.00	-	904,640.00	-	-
4841	โฉนด	276	20365	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	51.00	51.00	500.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-
4842	โฉนด	2785	25738	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	2	42.00	1,042.00	200.00	208,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,400.00	-	208,400.00	-	-
4843	โฉนด	1934	22190	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	48.10	148.10	200.00	29,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,620.00	-	29,620.00	-	-
4844	โฉนด	860	21041	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	50.80	1,850.80	200.00	370,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,160.00	-	370,160.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00	1,508	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	98.00	-	8,000.00	784,000.00	6	20	627,200.00	632,200.00	-	-	-	-
												1,509	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	98.00	-	8,000.00	784,000.00	6	-	627,200.00	632,200.00	-	632,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 671 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4845	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	84.00	3,184.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
4846	โฉนด	122	20211	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	1,300.00	39,000.00	1,510	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	24	34	637,560.00	637,920.00	-	637,920.00	-	-
					1	5	3	78.00	2,378.00	1,300.00	3,091,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,091,400.00	-	3,091,400.00	-	-	
4847	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	2	30.00	5,430.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
4848	โฉนด	781	20898	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	79.10	79.10	750.00	59,325.00	1,511	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	30	-	391,230.00	421,575.00	-	421,575.00	-	-
4849	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	1	66.00	4,966.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
4850	โฉนด	1899	22155	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	88.00	2,088.00	380.00	793,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,440.00	-	793,440.00	-	-	
4851	โฉนด	1262	21443	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	2	77.00	7,477.00	270.00	2,018,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,018,790.00	-	2,018,790.00	-	-	
4852	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	36.00	4,136.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4853	โฉนด	118	20207	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	11.00	111.00	1,500.00	166,500.00	1,512	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,900.00	2,528,000.00	21	28	1,820,160.00	1,986,660.00	-	-	-	-
4854	โฉนด	394	20511	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	29.10	29.10	750.00	21,825.00	1,513	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	4	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	8	357,696.00	379,521.00	-	-	-	-
4855	โฉนด	1054	21235	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	41.00	4,141.00	200.00	828,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,200.00	-	828,200.00	-	-
4856	โฉนด	2941	32829	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	2.00	802.00	500.00	401,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,000.00	-	401,000.00	-	-
4857	น.ส.3ก	-	71	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	16.00	4,316.00	200.00	863,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	863,200.00	-	-	863,200.00	0.01
4858	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.01
4859	ส.ป.ก.4-01	-	2352	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	0.00	3,600.00	200.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01
4860	ส.ป.ก.4-01	-	2853	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	38.00	3,238.00	200.00	647,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,600.00	-	-	647,600.00	0.01
4861	โฉนด	2693	25646	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	60.00	960.00	380.00	364,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,800.00	-	364,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 673 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4862	โฉนด	2756	25709	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	78.00	3,678.00	200.00	735,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,600.00	-	735,600.00	-	-	
4863	โฉนด	177	20266	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	94.00	94.00	880.00	82,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,720.00	-	82,720.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	880.00	15,840.00	1,514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	27	42	336,168.00	340,416.00	-	340,416.00	-	-
4864	ส.ป.ก.4-01	-	2134	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	1	48.00	3,748.00	500.00	1,874,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,874,000.00	-	-	1,874,000.00	0.01	
4865	โฉนด	1451	21632	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	24	3	57.00	9,957.00	260.00	2,588,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,588,820.00	-	2,588,820.00	-	-	
4866	โฉนด	1828	22084	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	21	2	17.00	8,617.00	200.00	1,723,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,723,400.00	-	1,723,400.00	-	-	
4867	โฉนด	2554	25507	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	36.00	136.00	570.00	77,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,520.00	-	77,520.00	-	-	
4868	โฉนด	2547	25500	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	34.00	34.00	880.00	29,920.00	1,515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	134.00	-	8,050.00	1,078,700.00	4	2	1,057,126.00	1,065,472.00	-	1,065,472.00	-	-
					1	0	3	50.00	350.00	880.00	308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	308,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 674 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4869	โฉนด	2407	28552	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	63.00	863.00	500.00	431,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,500.00	-	431,500.00	-	-	
4870	ส.ป.ก.4-01	-	3871	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	0	95.00	6,095.00	200.00	1,219,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,219,000.00	-	-	1,219,000.00	0.01	
4871	ส.ป.ก.4-01	-	2807	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	2	21.00	621.00	200.00	124,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200.00	-	-	124,200.00	0.01	
4872	โฉนด	2997	33269	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	92.00	92.00	3,300.00	303,600.00	1,516	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	368.00	-	7,900.00	2,907,200.00	16	20	2,325,760.00	2,571,216.00	-	-	2,571,216.00	0.02
4873	โฉนด	1196	21377	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	0	40.00	40.00	470.00	18,800.00	1,517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	52	76	309,120.00	327,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	20.00	12.50	8,050.00	-	-	-	-	-	40,990.00	-	40,990.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	140.00	87.50	8,050.00	-	-	-	-	-	286,930.00	286,930.00	-	-
					1	14	3	59.00	5,959.00	470.00	2,800,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,730.00	-	2,800,730.00	-	-	
4874	โฉนด	815	20996	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	2	83.00	683.00	500.00	341,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,500.00	-	341,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 675 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4875	โฉนด	2811	25913	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	58.00	2,958.00	260.00	769,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,080.00	-	769,080.00	-	-		
4876	โฉนด	2732	25685	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	48.00	1,948.00	270.00	525,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,960.00	-	525,960.00	-	-		
4877	โฉนด	1676	21932	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	40.00	2,740.00	200.00	548,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,000.00	-	548,000.00	-	-		
4878	โฉนด	1849	22105	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	86.00	1,586.00	440.00	697,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,840.00	-	697,840.00	-	-		
4879	โฉนด	897	21078	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	27.00	1,727.00	200.00	345,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,400.00	-	345,400.00	-	-		
4880	โฉนด	1239	21420	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	64.00	2,064.00	1,750.00	3,612,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,612,000.00	-	3,612,000.00	-	-		
4881	โฉนด	788	20969	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	3	22.00	5,522.00	260.00	1,435,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,435,720.00	-	1,435,720.00	-	-		
4882	โฉนด	2936	32788	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	81.00	3,981.00	200.00	796,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,200.00	-	796,200.00	-	-		
4883	โฉนด	2425	25228	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	40.00	40.00	200.00	8,000.00	1,518	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	45	85	187,200.00	195,200.00	-	195,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	11	3	59.00	4,759.00	200.00	951,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,800.00	-	951,800.00	-	-	
4884	ส.ป.ก.4-01	-	2253	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	1	40.00	6,140.00	500.00	3,070,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,070,000.00	-	-	3,070,000.00	0.01	
					2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	1,519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	47	76	154,560.00	164,560.00	-	154,560.00	10,000.00	0.02
4885	โฉนด	2583	25536	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	27.00	2,327.00	200.00	465,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,400.00	-	465,400.00	-	-	
4886	โฉนด	488	20605	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	2	57.00	5,057.00	1,350.00	6,826,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,826,950.00	-	6,826,950.00	-	-	
4887	โฉนด	2575	25528	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	93.00	3,293.00	200.00	658,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,600.00	-	658,600.00	-	-	
4888	ส.ป.ก.4-01	-	3677	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	3	53.00	1,153.00	500.00	576,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,500.00	-	-	576,500.00	0.01	
4889	โฉนด	1407	21588	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	62.90	1,362.90	660.00	899,514.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	899,514.00	-	899,514.00	-	-	
4890	ส.ป.ก.4-01	-	3265	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	48	0	28.00	19,228.00	200.00	3,845,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,845,600.00	-	-	3,845,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 677 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4891	โฉนด	138	20227	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	58.00	2,658.00	880.00	2,339,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,339,040.00	-	2,339,040.00	-	-	
4892	ส.ป.ก.4-01	-	2168	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	57.00	1,557.00	200.00	311,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,400.00	-	-	311,400.00	0.01	
4893	โฉนด	2720	25673	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	4.00	2,904.00	270.00	784,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,080.00	-	784,080.00	-	-	
4894	โฉนด	1696	21952	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	10.00	10.00	880.00	8,800.00	1,520	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,600.00	104,000.00	7	-	98,800.00	105,520.00	-	-	105,520.00	0.30
					2	0	0	28.00	28.00	880.00	24,640.00	1,521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	28	42	522,928.00	511,504.00	-	511,504.00	-	0.02-0.00
					1	4	2	24.00	1,824.00	880.00	1,605,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,605,120.00	-	1,605,120.00	-	-	
					2	0	0	21.00	21.00	880.00	18,480.00	1,522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	10	8	622,104.00	640,584.00	-	-	-	-
4895	ส.ป.ก.4-01	-	2184	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	48.00	48.00	200.00	9,600.00	1,523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	56	76	370,944.00	380,544.00	-	370,944.00	9,600.00	0.02
					1	20	1	41.00	8,141.00	200.00	1,628,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,628,200.00	-	-	1,628,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4896	โฉนด	2538	25491	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	45.00	45.00	1,000.00	45,000.00	1,524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	41	68	463,680.00	450,720.00	-	450,720.00	-	-
					1	0	1	24.00	124.00	1,000.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-
4897	โฉนด	1690	21946	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	50.00	50.00	540.00	27,000.00	1,525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	10	8	1,481,200.00	1,476,000.00	-	1,476,000.00	-	-
					1	14	2	19.00	5,819.00	540.00	3,142,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,142,260.00	-	3,142,260.00	-	-
4898	โฉนด	2102	22358	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	85.00	1,485.00	500.00	742,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,500.00	-	742,500.00	-	-
4899	ส.ป.ก.4-01	-	2638	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	2	65.00	4,665.00	200.00	933,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,000.00	-	-	933,000.00	0.01
4900	โฉนด	2008	22264	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	25.00	3,225.00	470.00	1,515,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,515,750.00	-	1,515,750.00	-	-
4901	ส.ป.ก.4-01	-	1119	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1,526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,050.00	974,050.00	36	58	409,101.00	459,101.00	-	-	-	-
					1	8	3	50.00	3,550.00	500.00	1,775,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,775,000.00	-	-	1,775,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4902	โฉนด	562	20679	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	65.00	1,965.00	380.00	746,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,700.00	-	746,700.00	-	-	
4903	โฉนด	2588	25541	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	4	2	3	51.00	1,151.00	880.00	1,012,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,880.00	-	-	1,012,880.00	0.30	
4904	โฉนด	67	20156	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	41.00	41.00	1,500.00	61,500.00	1,527	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	10	8	476,928.00	538,428.00	-	-	-	-
												1,528	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	10	8	745,200.00	745,200.00	-	-	-	-
					4	1	0	19.00	419.00	1,500.00	628,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,500.00	-	-	628,500.00	0.30	
4905	โฉนด	2191	22447	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	1	0	2.00	402.00	750.00	301,500.00	1,529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	23	34	340,032.00	631,228.00	-	631,228.00	-	-
4907	โฉนด	1871	22127	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	27.00	27.00	660.00	17,820.00	1,530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	24	34	573,804.00	556,848.00	-	556,848.00	-	-
					1	1	0	69.00	469.00	660.00	309,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,540.00	-	309,540.00	-	-	
4908	ส.ป.ก.4-01	-	2068	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	22	1	30.00	8,930.00	500.00	4,465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,465,000.00	-	-	4,465,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 680 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	1,531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	44	74	376,740.00	372,760.00	-	347,760.00	25,000.00	0.02
4909	โฉนด	2218	22556	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	25.40	825.40	200.00	165,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,080.00	-	165,080.00	-	-
4910	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	0.00	800.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4911	โฉนด	764	20881	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	31	2	2.00	12,602.00	260.00	3,276,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,276,520.00	-	3,276,520.00	-	-
4912	โฉนด	2524	25377	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	3	83.00	5,983.00	200.00	1,196,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,600.00	-	1,196,600.00	-	-
4913	โฉนด	1783	22039	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	25.00	2,025.00	560.00	1,134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,000.00	-	1,134,000.00	-	-
4914	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	38.00	538.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
4915	ส.ป.ก.4-01	-	3651	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	3	75.00	5,975.00	200.00	1,195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,195,000.00	-	-	1,195,000.00	0.01
4916	โฉนด	1093	21274	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	1	57.00	4,557.00	200.00	911,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,400.00	-	911,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00	1,532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	15	18	475,272.00	467,280.00	-	-	467,280.00	0.02
4917	โฉนด	425	20542	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4918	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	44.00	1,944.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
4919	โฉนด	2133	22389	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	1	36.00	136.00	3,300.00	448,800.00	1,533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,050.00	724,500.00	11	12	637,560.00	1,086,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	60.00	66.67	8,050.00	-	-	-	-	-	724,276.21	724,276.21	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	30.00	33.33	8,050.00	-	-	-	-	-	362,083.79	-	362,083.79	0.30
4920	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	32.00	3,932.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
4921	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	81.00	2,481.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
4922	โฉนด	-	21372	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	1,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4923	โฉนด	1760	22016	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	85.00	1,585.00	470.00	744,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,950.00	-	744,950.00	-	-	
4924	โฉนด	444	20561	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	72.00	72.00	3,300.00	237,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,600.00	-	-	237,600.00	0.30	
4925	โฉนด	1822	22078	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	80.00	2,880.00	270.00	777,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,600.00	-	777,600.00	-	-	
4926	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	77.00	4,077.00	500.00	2,038,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,038,500.00	-	-	2,038,500.00	0.01	
4927	โฉนด	1242	21423	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	1	67.00	1,767.00	1,750.00	3,092,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,092,250.00	-	3,092,250.00	-	-	
4928	โฉนด	210	20299	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	880.00	17,600.00	1,534	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	30	46	347,760.00	339,600.00	-	339,600.00	-	-
					1	2	0	70.00	870.00	880.00	765,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,600.00	-	765,600.00	-	-	
4930	โฉนด	1620	21876	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	30.00	2,130.00	200.00	426,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000.00	-	426,000.00	-	-	
4931	โฉนด	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	60.00	60.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4932	โฉนด	1331	21512	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	36.00	36.00	750.00	27,000.00	1,535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	53	76	278,208.00	305,208.00	-	305,208.00	-	-
					1	4	3	30.00	1,930.00	750.00	1,447,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,447,500.00	-	1,447,500.00	-	-	
4933	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	86.00	3,486.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4934	โฉนด	993	21174	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	39	3	15.00	15,915.00	400.00	6,366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,366,000.00	-	6,366,000.00	-	-	
4935	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	12.00	2,912.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4936	โฉนด	963	21144	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	64.00	2,964.00	470.00	1,393,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,393,080.00	-	1,393,080.00	-	-	
4937	โฉนด	2618	25571	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	95.00	295.00	1,000.00	295,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,000.00	-	295,000.00	-	-	
4938	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	1	65.00	5,365.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
4939	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	36.00	36.00	-	0.00	1,536	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	10	8	447,120.00	447,120.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 684 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1,537	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	10	8	447,120.00	447,120.00	-	-	-	-
												1,538	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	10	8	178,848.00	178,848.00	-	-	-	-
					4	13	2	76.00	5,476.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
4940	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	61.00	4,161.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
4941	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	60.00	4,860.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
4942	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	10.00	4,810.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
4943	โฉนด	870	21051	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	9.00	2,009.00	200.00	401,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,800.00	-	401,800.00	-	-
4944	โฉนด	1335	21516	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	96.90	96.90	500.00	48,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,450.00	-	48,450.00	-	-
4945	โฉนด	1752	22008	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	1	13.10	5,713.10	200.00	1,142,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,142,620.00	-	1,142,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 685 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4946	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4947	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	1	45.00	6,945.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
4948	โฉนด	1584	21840	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	83.50	4,483.50	380.00	1,703,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,703,730.00	-	1,703,730.00	-	-	-
4949	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	33.00	2,733.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
4950	โฉนด	172	20261	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	28.00	28.00	1,000.00	28,000.00	1,539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	15	18	739,312.00	749,280.00	-	-	749,280.00	0.02
					1	0	1	17.00	117.00	1,000.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-	-
4951	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	33.00	33.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
					4	9	1	27.00	3,727.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
4952	โฉนด	-	20791	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	200.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 686 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4953	โฉนด	1762	22018	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	82.00	2,982.00	380.00	1,133,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,133,160.00	-	1,133,160.00	-	-		
4954	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	0	0.00	5,600.00	200.00	1,120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	-	1,120,000.00	0.01		
4955	โฉนด	226	20315	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	2	93.00	5,893.00	260.00	1,532,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,532,180.00	-	-	1,532,180.00	0.01		
4956	โฉนด	227	20316	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	52.00	2,052.00	380.00	779,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,760.00	-	-	779,760.00	0.01		
4957	ส.ป.ก.4-01	-	2315	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	19	2	2.00	7,802.00	500.00	3,901,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,901,000.00	-	-	3,901,000.00	0.01		
4958	ส.ป.ก.4-01	-	3967	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	25	1	56.00	10,156.00	200.00	2,031,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,031,200.00	-	-	2,031,200.00	0.01		
4959	ส.ป.ก.4-01	-	2152	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	67.00	1,667.00	200.00	333,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,400.00	-	-	333,400.00	0.01		
4960	ส.ป.ก.4-01	-	2030	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	37	1	65.00	14,965.00	200.00	2,993,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,993,000.00	-	-	2,993,000.00	0.01		
4961	โฉนด	1220	21401	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	35.10	935.10	540.00	504,954.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,954.00	-	504,954.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 687 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4962	ส.ป.ก.4-01	-	4383	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	65.00	865.00	200.00	173,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,000.00	-	-	173,000.00	0.01	
					2	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00	1,540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	8	-	726,432.00	715,776.00	-	710,976.00	4,800.00	0.02
4963	ส.ป.ก.4-01	-	2210	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	59.00	959.00	200.00	191,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,800.00	-	-	191,800.00	0.01	
4964	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	50.00	150.00	500.00	75,000.00	1,541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	31	48	837,200.00	847,800.00	-	772,800.00	75,000.00	0.02
4965	ส.ป.ก.4-01	-	2144	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	2	91.00	691.00	200.00	138,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,200.00	-	-	138,200.00	0.01	
4966	ส.ป.ก.4-01	-	2217	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	3	91.00	5,191.00	200.00	1,038,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,200.00	-	-	1,038,200.00	0.01	
4967	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	0.00	1,600.00	500.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01	
4968	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	0	0.00	7,200.00	500.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.01	
4969	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	83.00	183.00	500.00	91,500.00	1,542	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	52	-	280,800.00	372,300.00	-	280,800.00	91,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4970	โฉนด	1891	22147	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	3	51.10	351.10	500.00	175,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,550.00	-	175,550.00	-	-	
4971	โฉนด	1155	21336	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	96.00	1,996.00	270.00	538,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,920.00	-	538,920.00	-	-	
4972	น.ส.3ก	-	41	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	1	87.00	6,987.00	500.00	3,493,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,493,500.00	-	-	3,493,500.00	0.01	
					2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	1,543	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	32	-	40,824.00	49,824.00	-	40,824.00	9,000.00	0.02
4973	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	92.00	3,292.00	500.00	1,646,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,646,000.00	-	-	1,646,000.00	0.01	
					2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	1,544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	15	-	405,720.00	393,900.00	-	386,400.00	7,500.00	0.02
4974	ส.ป.ก.4-01	-	2042	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	14.00	3,914.00	500.00	1,957,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,957,000.00	-	-	1,957,000.00	0.01	
4975	ส.ป.ก.4-01	-	2039	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	76.00	3,276.00	500.00	1,638,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,638,000.00	-	-	1,638,000.00	0.01	
4976	ส.ป.ก.4-01	-	1991	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	75.00	3,975.00	500.00	1,987,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,987,500.00	-	-	1,987,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 689 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	1,545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	23	-	437,920.00	422,160.00	-	412,160.00	10,000.00	0.02
4977	โฉนด	264	20353	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	76.00	76.00	500.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	38,000.00	-	-
4978	โฉนด	948	21129	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	59.10	559.10	750.00	419,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,325.00	-	419,325.00	-	-
4979	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	0.00	2,800.00	200.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.01
4981	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	0.00	2,400.00	500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01
4982	โฉนด	1857	22113	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
4983	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	41.85	41.85	1,500.00	62,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,775.00	-	-	62,775.00	0.30
4984	โฉนด	3512	39152	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	88.80	3,888.80	410.00	1,594,408.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,594,408.00	-	1,594,408.00	-	-
4985	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	0	0.00	6,400.00	500.00	3,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000.00	-	-	3,200,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 690 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4986	ส.ป.ก.4-01	-	2281	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	42.00	3,142.00	200.00	628,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,400.00	-	-	628,400.00	0.01	
4987	โฉนด	3511	39151	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	-	0.00	1,546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,050.00	941,850.00	26	38	583,947.00	546,273.00	-	546,273.00	-	-
					1	6	3	56.70	2,756.70	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4988	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	16.00	816.00	500.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	-	408,000.00	0.01	
4989	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00	1,547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	29	-	486,864.00	465,588.00	-	452,088.00	13,500.00	0.02
					1	1	0	53.00	453.00	500.00	226,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,500.00	-	-	226,500.00	0.01	
4990	โฉนด	2664	25617	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	63.00	63.00	3,300.00	207,900.00	1,548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	21	-	1,391,040.00	1,521,660.00	-	1,521,660.00	-	-
4991	โฉนด	3148	35648	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
4992	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	1,549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	26	40	347,760.00	345,168.00	-	336,168.00	9,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	1,550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	16	20	386,400.00	384,240.00	-	376,740.00	7,500.00	0.02
4993	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1,551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	42	-	144,900.00	175,580.00	-	-	175,580.00	0.02
4994	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	1,552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	23	-	547,400.00	527,700.00	-	515,200.00	12,500.00	0.02
					1	6	1	75.00	2,575.00	500.00	1,287,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,500.00	-	-	1,287,500.00	0.01
4995	โฉนด	1342	21523	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	47.00	1,947.00	470.00	915,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,090.00	-	915,090.00	-	-
4996	โฉนด	3290	37581	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	0.00	800.00	380.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	304,000.00	-	-
4997	โฉนด	3287	37563	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	48.00	48.00	660.00	31,680.00	1,553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	3	-	765,072.00	781,296.00	-	781,296.00	-	-
					1	0	3	52.00	352.00	660.00	232,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,320.00	-	232,320.00	-	-
4998	โฉนด	1785	22041	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	62.10	2,162.10	560.00	1,210,776.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,776.00	-	1,210,776.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4999	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	0.00	2,400.00	500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01	
5000	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	75.00	75.00	200.00	15,000.00	1,554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,050.00	2,415,000.00	35	-	1,062,600.00	981,000.00	-	966,000.00	15,000.00	0.02
					1	0	3	25.00	325.00	200.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.01	
5001	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.01	
5002	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	0.00	2,800.00	500.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.01	
5003	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	1,555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	11	-	586,040.00	576,720.00	-	566,720.00	10,000.00	0.02
					1	11	3	80.00	4,780.00	500.00	2,390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,390,000.00	-	-	2,390,000.00	0.01	
5004	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	19.00	519.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5005	โฉนด	3190	36233	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	0.00	1,200.00	440.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5006	โฉนด	1344	21525	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	1	46.40	4,946.40	260.00	1,286,064.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,286,064.00	-	1,286,064.00	-	-		
5007	โฉนด	626	20743	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	53.00	3,653.00	200.00	730,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,600.00	-	730,600.00	-	-		
5008	โฉนด	1179	21360	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	2	34.00	4,634.00	260.00	1,204,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,204,840.00	-	1,204,840.00	-	-		
5009	โฉนด	198713	22243	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	0	85.00	5,285.00	200.00	1,057,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,000.00	-	1,057,000.00	-	-		
5010	โฉนด	1969	22225	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	1	88.00	4,588.00	470.00	2,156,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,156,360.00	-	2,156,360.00	-	-		
5011	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	12.00	1,512.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
5012	โฉนด	1412	21593	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	3	4.00	304.00	200.00	60,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,800.00	-	60,800.00	-	-		
5013	โฉนด	2706	25659	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	23.00	2,123.00	500.00	1,061,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,061,500.00	-	1,061,500.00	-	-		
5014	โฉนด	1324	21505	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	35.00	2,135.00	470.00	1,003,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,450.00	-	1,003,450.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 694 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5015	โฉนด	1277	21458	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	40.00	40.00	310.00	12,400.00	1,556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,050.00	1,255,800.00	35	58	527,436.00	514,720.00	-	514,720.00	-	-
					1	11	1	32.00	4,532.00	310.00	1,404,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,920.00	-	1,404,920.00	-	-
5016	โฉนด	2595	25548	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	69.00	69.00	3,300.00	227,700.00	1,557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	34	54	177,744.00	389,988.00	-	389,988.00	-	-
5017	โฉนด	-	22089	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	9.00	1,609.00	470.00	756,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,230.00	-	756,230.00	-	-
5018	โฉนด	650	20767	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	2	54.00	7,454.00	1,350.00	10,062,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,062,900.00	-	10,062,900.00	-	-
5019	โฉนด	652	20769	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	64.00	64.00	1,350.00	86,400.00	1,558	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	8,000.00	2,048,000.00	66	85	307,200.00	393,600.00	-	393,600.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	1,350.00	24,300.00	1,559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	14	16	486,864.00	511,164.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,350.00	16,200.00	1,560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	56	76	92,736.00	108,936.00	-	108,936.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	1,350.00	81,000.00	1,561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	12	12	1,700,160.00	1,742,520.00	-	1,742,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 695 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	26	2	7.00	10,607.00	1,350.00	14,319,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,319,450.00	-	14,319,450.00	-	-	
5020	โฉนด	1674	21930	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	2	76.90	4,676.90	200.00	935,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,380.00	-	935,380.00	-	-	
5021	โฉนด	235	20324	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	39	3	70.00	15,970.00	260.00	4,152,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,152,200.00	-	4,152,200.00	-	-	
5022	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	3	14.00	5,914.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
5023	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	90.00	4,090.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
5024	โฉนด	1761	22017	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	2	91.00	4,691.00	400.00	1,876,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,876,400.00	-	1,876,400.00	-	-	
5025	โฉนด	1731	21987	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	1,562	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	10	8	447,120.00	462,120.00	-	-	-	-
					1	0	0	90.10	90.10	1,000.00	90,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,100.00	-	90,100.00	-	-	
5026	ส.ป.ก.4-01	-	2835	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	19	2	86.00	7,886.00	200.00	1,577,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,577,200.00	-	-	1,577,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	15.00	15.00	200.00	3,000.00	1,563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	33	52	231,840.00	215,520.00	-	212,520.00	3,000.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	200.00	1,800.00	1,564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	26	38	179,676.00	181,476.00	-	-	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	200.00	800.00	1,565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	11	9	117,208.00	118,008.00	-	-	-	-
5027	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	23.00	523.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
5028	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	99.00	1,399.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
5029	โฉนด	386	20503	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	54.00	54.00	660.00	35,640.00	1,566	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	34	54	784,944.00	752,328.00	-	-	752,328.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	660.00	29,700.00	1,567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	34	54	666,540.00	638,280.00	-	638,280.00	-	-
					1	0	3	42.00	342.00	660.00	225,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,720.00	-	225,720.00	-	-
5030	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	24.00	24.00	-	0.00	1,568	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	10	8	715,392.00	715,392.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	5	2	0.00	2,200.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
5031	โฉนด	2513	25366	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00	1,569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	16	18	792,120.00	828,480.00	-	828,480.00	-	-
					1	1	1	98.00	598.00	2,500.00	1,495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,495,000.00	-	1,495,000.00	-	-	
5032	โฉนด	1745	22001	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	19	0	92.50	7,692.50	410.00	3,153,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,153,925.00	-	3,153,925.00	-	-	
5033	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	63.00	2,663.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
5034	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	87.00	3,987.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
5035	โฉนด	1845	22101	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	88.20	3,588.20	260.00	932,932.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,932.00	-	932,932.00	-	-	
5036	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	85.00	3,185.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
5037	โฉนด	2018	22274	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	29.00	1,229.00	200.00	245,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,800.00	-	245,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5038	โฉนด	1778	22034	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	29	0	11.70	11,611.70	500.00	5,805,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,805,850.00	-	5,805,850.00	-	-	
5039	โฉนด	1117	21298	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	16.00	16.00	350.00	5,600.00	1,570	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	10	8	476,928.00	482,528.00	-	-	-	
					4	8	2	93.00	3,493.00	350.00	1,222,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,222,550.00	-	-	1,222,550.00	0.30	
5041	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	20.00	2,620.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
5042	โฉนด	2030	22286	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	60.00	160.00	1,350.00	216,000.00	1,571	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	640.00	-	8,000.00	5,120,000.00	19	24	3,891,200.00	3,902,400.00	-	3,902,400.00	-	
					1	19	2	36.00	7,836.00	1,350.00	10,578,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,578,600.00	-	10,578,600.00	-	-	
					3	0	0	2.00	2.00	1,350.00	2,700.00	1,572	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	8.00	-	5,750.00	46,000.00	2	-	45,080.00	47,780.00	-	-	47,780.00	
5043	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	41	1	41.00	16,541.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
5044	ส.ป.ก.4-01	-	3846	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	1	47.00	3,747.00	500.00	1,873,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,873,500.00	-	-	1,873,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5045	โฉนด	1106	21287	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	3	26.00	1,126.00	200.00	225,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,200.00	-	225,200.00	-	-	
5046	โฉนด	1408	21589	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	75.50	4,275.50	660.00	2,821,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,821,830.00	-	2,821,830.00	-	-	
5047	โฉนด	80	20169	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	2	51.00	651.00	1,000.00	651,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,000.00	-	651,000.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	1,573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	39	64	231,840.00	226,080.00	-	226,080.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	1,574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	18	24	660,744.00	687,744.00	-	-	-	-
5048	ส.ป.ก.4-01	-	2084	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	1	94.00	7,394.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5049	น.ส.3ก	-	148	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	28.00	3,228.00	200.00	645,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,600.00	-	-	645,600.00	0.01	
5050	โฉนด	1533	21714	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	2	5.00	5,805.00	200.00	1,161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,161,000.00	-	1,161,000.00	-	-	
5051	โฉนด	1122	21303	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	40.00	40.00	400.00	16,000.00	1,575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,050.00	1,255,800.00	13	14	1,079,988.00	1,070,872.00	-	1,070,872.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	11	2	60.00	4,660.00	400.00	1,864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,864,000.00	-	1,864,000.00	-	-	
5052	โฉนด	84	20173	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	1,576	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	8	357,696.00	369,696.00	-	-	-	-
					4	0	2	32.00	232.00	1,000.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	-	232,000.00	0.30	
5053	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	0	53.00	4,853.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
5054	โฉนด	361	20478	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	2	3.00	203.00	1,000.00	203,000.00	1,577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	16	18	1,188,180.00	1,333,220.00	-	1,333,220.00	-	-
5055	โฉนด	1631	21887	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	3	29.00	329.00	750.00	246,750.00	1,578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,050.00	941,850.00	31	-	470,925.00	698,838.00	-	698,838.00	-	-
5056	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	3	98.00	5,198.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
5057	โฉนด	1266	21447	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	53.00	553.00	440.00	243,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,320.00	-	243,320.00	-	-	
5058	โฉนด	799	20980	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	-	0.00	1,579	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	10	8	596,160.00	596,160.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 701 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					4	2	1	80.70	980.70	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5059	โฉนด	1325	21506	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	1	96.00	5,396.00	470.00	2,536,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,536,120.00	-	2,536,120.00	-	-	-	
5060	โฉนด	472	20589	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	260.00	3,900.00	1,580	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	10	8	447,120.00	451,020.00	-	-	-	-	
												1,581	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	8	357,696.00	357,696.00	-	-	-	-	
					1	0	0	15.00	15.00	260.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	3,900.00	-	-	-	
					4	11	1	62.00	4,562.00	260.00	1,186,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,186,120.00	-	-	1,186,120.00	0.30		
5061	โฉนด	1698	21954	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	84.00	2,384.00	440.00	1,048,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,960.00	-	1,048,960.00	-	-	-	
5062	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	53.00	553.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
5063	โฉนด	2074	22330	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	21.00	21.00	2,500.00	52,500.00	1,582	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	10	8	625,968.00	678,468.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 702 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	0	53.00	53.00	2,500.00	132,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,500.00	-	-	132,500.00	0.30	
5064	โหนด	980	21161	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	1	82.00	6,182.00	260.00	1,607,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,607,320.00	-	1,607,320.00	-	-	
5065	โหนด	1901	22157	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	36.00	36.00	330.00	11,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,880.00	-	11,880.00	-	-	
5066	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	92.00	92.00	-	0.00	1,583	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	10	8	715,392.00	715,392.00	-	-	-	-
												1,584	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	10	8	715,392.00	715,392.00	-	-	-	-
												1,585	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	10	8	715,392.00	715,392.00	-	-	-	-
												1,586	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	8	357,696.00	357,696.00	-	-	-	-
												1,587	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	10	8	238,464.00	238,464.00	-	-	-	-
					4	34	3	22.00	13,922.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5067	โฉนด	1587	21843	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	27.00	27.00	330.00	8,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,910.00	-	8,910.00	-	-	
5068	โฉนด	1655	21911	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	84.00	84.00	500.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-	
5069	โฉนด	505	20622	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	35.00	35.00	200.00	7,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	7,000.00	-	-	
5070	โฉนด	466	20583	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	26	3	35.00	10,735.00	200.00	2,147,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,147,000.00	-	2,147,000.00	-	-	
5071	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5072	โฉนด	1595	21851	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	20	2	68.00	8,268.00	270.00	2,232,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,232,360.00	-	2,232,360.00	-	-	
5073	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	1	7.00	5,307.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
5074	โฉนด	587	20704	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	1	72.00	3,772.00	350.00	1,320,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,200.00	-	1,320,200.00	-	-	
5075	โฉนด	965	21146	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	1	26.00	126.00	500.00	63,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5077	โฉนด	1701	21957	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	74.10	3,474.10	200.00	694,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,820.00	-	694,820.00	-	-		
5079	โฉนด	2679	25632	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	1	33.00	933.00	200.00	186,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,600.00	-	186,600.00	-	-		
5080	โฉนด	834	21015	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	1	5.00	2,505.00	400.00	1,002,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,000.00	-	1,002,000.00	-	-		
5081	ส.ป.ก.4-01	-	2824	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	54.00	4,254.00	500.00	2,127,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,127,000.00	-	-	2,127,000.00	0.01		
5082	โฉนด	2424	25227	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	9.00	2,309.00	200.00	461,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,800.00	-	461,800.00	-	-		
5084	โฉนด	696	20813	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	28.00	28.00	470.00	13,160.00	1,588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	23	34	573,804.00	569,576.00	-	569,576.00	-	-
					1	20	0	69.00	8,069.00	470.00	3,792,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,792,430.00	-	3,792,430.00	-	-		
5085	โฉนด	1578	21759	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	37.00	3,937.00	200.00	787,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,400.00	-	787,400.00	-	-		
5087	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	56.00	3,956.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5088	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	37.50	37.50	-	0.00	1,589	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	10	8	1,073,088.00	1,073,088.00	-	-	-	-	-
												1,590	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	6.00	-	8,100.00	48,600.00	10	8	44,712.00	44,712.00	-	-	-	-	-
					4	5	2	9.50	2,209.50	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
5089	โฉนด	1751	22007	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	1	56.00	4,956.00	200.00	991,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	991,200.00	-	991,200.00	-	-	-
5090	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	1	73.00	6,173.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
5092	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	91.00	1,491.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
5093	โฉนด	2871	27109	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-	-
5094	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	19	1	12.00	7,712.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
5095	โฉนด	314	20431	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	1	12.70	3,712.70	200.00	742,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,540.00	-	742,540.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5096	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	41.00	1,441.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
5097	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	51.00	3,951.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
5098	โฉนด	455	20572	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	18.00	18.00	560.00	10,080.00	1,591	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	32	52	278,208.00	276,696.00	-	276,696.00	-	-
					1	1	1	84.10	584.10	560.00	327,096.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,096.00	-	327,096.00	-	-	
5099	โฉนด	2909	32317	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	3	26.00	326.00	750.00	244,500.00	1,592	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	13	14	249,228.00	487,932.00	-	487,932.00	-	-
5100	โฉนด	1368	21549	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	33.00	4,333.00	260.00	1,126,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,126,580.00	-	1,126,580.00	-	-	
5101	โฉนด	2738	25691	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	31.00	2,231.00	270.00	602,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,370.00	-	602,370.00	-	-	
5102	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	1	75.00	3,775.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
5103	โฉนด	597	20714	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	9.00	9.00	660.00	5,940.00	1,593	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	21	-	208,656.00	203,004.00	-	203,004.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 707 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	3	25.00	1,125.00	660.00	742,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,500.00	-	742,500.00	-	-	
5104	โฉนด	465	20582	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	3	50.00	4,750.00	200.00	950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000.00	-	950,000.00	-	-	
5105	โฉนด	1514	21695	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	7.90	3,407.90	380.00	1,295,002.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,295,002.00	-	1,295,002.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	380.00	38,000.00	1,594	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	7,800.00	3,120,000.00	48	85	468,000.00	506,000.00	-	506,000.00	-	-
5106	โฉนด	1594	21850	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	3	19.00	4,719.00	540.00	2,548,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,548,260.00	-	2,548,260.00	-	-	
5107	โฉนด	950	21131	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	58.00	3,458.00	660.00	2,282,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,282,280.00	-	2,282,280.00	-	-	
5108	โฉนด	1337	21518	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	0	81.00	81.00	1,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-	
5109	โฉนด	1318	21499	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	42.00	2,142.00	560.00	1,199,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,199,520.00	-	1,199,520.00	-	-	
5110	โฉนด	2946	30409	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	1	50.00	2,950.00	440.00	1,298,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,298,000.00	-	1,298,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5111	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	57.00	2,657.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-			
5112	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	96.00	2,396.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-			
5114	โฉนด	-	22375	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	1	75.00	175.00	200.00	35,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.30			
5115	โฉนด	2180	22436	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	2	99.00	699.00	660.00	461,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,340.00	-	461,340.00	-	-			
5116	โฉนด	1968	22224	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	1	51.10	3,751.10	560.00	2,100,616.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,616.00	-	2,100,616.00	-	-			
5117	โฉนด	388	20505	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	29.60	29.60	750.00	22,200.00	1,595	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	200.00	-	7,800.00	1,560,000.00	23	-	312,000.00	256,200.00	-	256,200.00	-	-
5118	โฉนด	906	21087	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	65.30	2,665.30	260.00	692,978.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,978.00	-	692,978.00	-	-			
5119	-	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
5120	โฉนด	1427	21608	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	32.00	32.00	470.00	15,040.00	1,596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	37	62	391,552.00	385,984.00	-	385,984.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 709 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	2	17.40	1,417.40	470.00	666,178.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,178.00	-	666,178.00	-	-	
5121	โฉนด	-	22384	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5122	โฉนด	583	20700	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	95.00	3,495.00	630.00	2,201,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,201,850.00	-	2,201,850.00	-	-	
5124	โฉนด	1694	21950	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	25	1	95.00	10,195.00	310.00	3,160,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,160,450.00	-	3,160,450.00	-	-	
5125	โฉนด	1112	21293	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	1	45.00	4,145.00	410.00	1,699,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,699,450.00	-	1,699,450.00	-	-	
5126	โฉนด	978	21159	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	2	20.00	3,420.00	380.00	1,299,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,299,600.00	-	1,299,600.00	-	-	
5127	ส.ป.ก.4-01	-	2061	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	69.00	3,069.00	500.00	1,534,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,534,500.00	-	-	1,534,500.00	0.01	
5128	โฉนด	2489	25292	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	18	0	69.00	7,269.00	470.00	3,416,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,416,430.00	-	3,416,430.00	-	-	
5129	โฉนด	1312	21493	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	1	20.00	1,320.00	440.00	580,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,800.00	-	580,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5130	โฉนด	1031	21212	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	43.00	143.00	200.00	28,600.00	1,597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	172.00	-	8,050.00	1,384,600.00	31	48	719,992.00	693,208.00	-	693,208.00	-	-
5132	โฉนด	20	20109	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	270.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5133	โฉนด	1568	21749	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	2	54.00	6,254.00	200.00	1,250,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,800.00	-	1,250,800.00	-	-	
5134	โฉนด	687	20804	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	61.10	2,161.10	410.00	886,051.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,051.00	-	886,051.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	410.00	8,200.00	1,598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	48	76	154,560.00	162,760.00	-	162,760.00	-	-
5135	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	92.00	3,892.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
5136	โฉนด	1665	21921	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	60.60	260.60	750.00	195,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,450.00	-	195,450.00	-	-	
5137	โฉนด	2081	22337	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	5	0	1	37.00	137.00	1,000.00	137,000.00	1,599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	548.00	-	8,050.00	4,411,400.00	26	38	2,735,068.00	2,695,612.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	36.00	6.57	8,050.00	-	-	-	-	-	176,832.15	-	176,832.15	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 711 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	ตึก	2	512.00	93.43	8,050.00	-	-	-	-	-	2,518,779.85	2,518,779.85	-	-
5138	โฉนด	1162	21343	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	90.00	1,990.00	200.00	398,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,000.00	-	398,000.00	-	-	
5139	โฉนด	2209	22465	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	3	86.00	5,186.00	630.00	3,267,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,267,180.00	-	3,267,180.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	630.00	11,340.00	1,600	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	10	8	523,296.00	523,260.00	-	-	523,260.00	0.02
5140	โฉนด	3031	33978	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	28.00	128.00	500.00	64,000.00	1,601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	32	52	231,840.00	286,180.00	-	286,180.00	-	-
5141	โฉนด	262	20351	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	50.80	50.80	500.00	25,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,400.00	-	-	25,400.00	0.30	
5142	โฉนด	484	20601	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	27	0	3.00	10,803.00	260.00	2,808,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,808,780.00	-	2,808,780.00	-	-	
5143	โฉนด	187	20276	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1,602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	38	479,136.00	484,224.00	-	484,224.00	-	-
					1	0	1	70.00	170.00	1,500.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	255,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 712 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5144	โฉนด	1456	21637	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	0.00	1,800.00	380.00	684,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	684,000.00	-	-		
5145	โฉนด	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	0.00	0.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
5146	โฉนด	770	20887	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	34	0	64.00	13,664.00	200.00	2,732,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,732,800.00	-	2,732,800.00	-	-		
5147	โฉนด	1894	22150	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	3	69.00	5,969.00	270.00	1,611,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,611,630.00	-	1,611,630.00	-	-		
5148	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	1	58.00	5,358.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
5149	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	25	2	38.00	10,238.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
5150	โฉนด	2529	25382	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	0	62.00	5,662.00	200.00	1,132,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,400.00	-	1,132,400.00	-	-		
5151	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	1,603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	26	40	772,800.00	947,040.00	-	747,040.00	200,000.00	0.02
5152	โฉนด	1322	21503	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	0	36.10	836.10	660.00	551,826.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,826.00	-	551,826.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 713 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5153	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01		
5154	โฉนด	3513	39153	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	21	3	32.00	8,732.00	500.00	4,366,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,366,000.00	-	4,366,000.00	-	-		
5155	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	1,604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	375.00	-	8,050.00	3,018,750.00	46	76	724,500.00	874,500.00	-	724,500.00	150,000.00	0.02
5156	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	75.00	175.00	500.00	87,500.00	1,605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	40	-	164,220.00	232,400.00	-	144,900.00	87,500.00	0.02
5157	น.ส.3ก	-	1540	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	2.00	2,002.00	200.00	400,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,400.00	-	-	400,400.00	0.01	
5158	น.ส.3ก	-	1538	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	74.00	1,274.00	500.00	637,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,000.00	-	-	637,000.00	0.01	
5159	ส.ป.ก.4-01	-	2282	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	28.00	3,128.00	200.00	625,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,600.00	-	-	625,600.00	0.01	
5160	โฉนด	119	20208	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	60.00	2,860.00	1,150.00	3,289,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,289,000.00	-	3,289,000.00	-	-	
5161	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	97.00	1,897.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 714 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5162	-	-	-	หมู่ ๓.ทุ่งเตาใหม่	1	20	2	92.00	8,292.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
5163	-	-	-	หมู่ ๓.ทุ่งเตาใหม่	1	19	2	13.00	7,813.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
5164	โฉนด	1367	21548	หมู่ ๓.ทุ่งเตาใหม่	2	1	0	10.00	410.00	560.00	229,600.00	1,606	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	10	8	223,560.00	453,160.00	-	-	-	-
5165	-	-	-	หมู่ ๓.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	32.00	3,932.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
5166	-	-	-	หมู่ 1 ๓.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	0.00	2,000.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5167	โฉนด	2099	22355	หมู่ 4 ๓.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	24.00	3,624.00	200.00	724,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,800.00	-	724,800.00	-	-	
5169	โฉนด	810	20991	หมู่ 6 ๓.ทุ่งเตาใหม่	1	5	3	89.00	2,389.00	400.00	955,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,600.00	-	955,600.00	-	-	
5170	โฉนด	1862	22118	หมู่ 4 ๓.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	3.10	1,903.10	400.00	761,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,240.00	-	761,240.00	-	-	
					2	0	0	32.00	32.00	400.00	12,800.00	1,607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	11	9	923,013.00	905,384.00	-	905,384.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 715 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5171	โฉนด	592	20709	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	16	2	79.00	6,679.00	560.00	3,740,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,740,240.00	-	3,740,240.00	-	-		
5172	โฉนด	471	20588	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	2.00	1,902.00	560.00	1,065,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,065,120.00	-	1,065,120.00	-	-		
5173	โฉนด	1971	22227	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	0	6.00	2,006.00	200.00	401,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,200.00	-	401,200.00	-	-		
5174	โฉนด	337	20454	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	1	29.00	5,329.00	200.00	1,065,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,065,800.00	-	1,065,800.00	-	-		
5175	โฉนด	1393	21574	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	15	0	12.30	6,012.30	350.00	2,104,305.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,104,305.00	-	2,104,305.00	-	-		
5176	โฉนด	2105	22361	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	3	83.00	5,983.00	200.00	1,196,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,600.00	-	1,196,600.00	-	-		
5177	โฉนด	1563	21744	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	8.60	208.60	500.00	104,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,300.00	-	104,300.00	-	-		
5178	โฉนด	407	20524	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	3	55.00	1,555.00	1,300.00	2,021,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,021,500.00	-	2,021,500.00	-	-		
5179	โฉนด	1618	21874	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	5.00	2,605.00	310.00	807,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,550.00	-	807,550.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5180	โฉนด	1645	21501	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	28.30	1,228.30	750.00	921,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,225.00	-	921,225.00	-	-	
5181	โฉนด	442	20559	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	54.00	54.00	270.00	14,580.00	1,608	บ้านพักอาศัย ๓ ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	34	-	252,720.00	267,300.00	-	267,300.00	-	-
					1	12	2	93.10	5,093.10	270.00	1,375,137.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,137.00	-	1,375,137.00	-	-	
					2	0	0	28.00	28.00	270.00	7,560.00	1,609	บ้านพักอาศัย ๓ ชั้นตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	6	5	856,520.00	855,064.00	-	855,064.00	-	-
5182	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	1	88.00	4,588.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
5183	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	31.00	31.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
					1	9	1	39.00	3,739.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
					1	10	1	0.00	4,100.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
5184	โฉนด	995	21176	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	1	62.00	162.00	1,000.00	162,000.00	1,610	บ้านพักอาศัย ๓ ชั้นตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	28	-	360,640.00	509,760.00	-	509,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5185	โฉนด	1757	22013	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	31	1	15.80	12,515.80	200.00	2,503,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,503,160.00	-	2,503,160.00	-	-	
5186	โฉนด	692	20809	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	540.00	8,100.00	1,611	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	44	76	115,920.00	124,020.00	-	124,020.00	-	-
					1	7	1	98.00	2,998.00	540.00	1,618,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,618,920.00	-	1,618,920.00	-	-	
5187	โฉนด	1493	21674	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	1,612	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	10	8	536,544.00	554,544.00	-	-	-	-
					4	0	0	44.90	44.90	1,000.00	44,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,900.00	-	-	44,900.00	0.30	
5188	โฉนด	2582	25535	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	21.00	2,121.00	200.00	424,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,200.00	-	424,200.00	-	-	
5189	โฉนด	501	20618	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	21.00	21.00	440.00	9,240.00	1,613	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	26	38	419,244.00	401,436.00	-	401,436.00	-	-
					1	7	2	13.00	3,013.00	440.00	1,325,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,325,720.00	-	1,325,720.00	-	-	
5190	โฉนด	2599	25552	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	34.00	34.00	1,000.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5191	โฉนด	360	20477	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	1,614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	11	10	434,700.00	449,700.00	-	-	-	-
					1	0	3	80.00	380.00	1,000.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	380,000.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	1,615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	11	10	434,700.00	440,040.00	-	440,040.00	-	-
5192	โฉนด	1205	21386	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00	1,616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	40	66	437,920.00	426,400.00	-	426,400.00	-	-
					1	0	1	70.00	170.00	1,000.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-	
5193	โฉนด	543	20660	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	0	5.10	2,805.10	200.00	561,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,020.00	-	561,020.00	-	-	
5195	โฉนด	701	20818	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	10.00	10.00	1,000.00	10,000.00	1,617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	43	74	83,720.00	87,280.00	-	87,280.00	-	-
					1	1	0	46.00	446.00	1,000.00	446,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,000.00	-	446,000.00	-	-	
5196	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	1	88.00	2,188.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5197	โฉนด	1311	21492	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	0	56.00	1,256.00	440.00	552,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,640.00	-	552,640.00	-	-	
5198	โฉนด	1918	22174	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	5.00	5.00	200.00	1,000.00	1,618	โรงจอดรถ	ไม้	3	20.00	-	2,600.00	52,000.00	16	-	20,800.00	15,560.00	-	-	15,560.00	0.30
					2	0	2	12.00	212.00	200.00	42,400.00	1,619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	36	58	568,008.00	556,312.00	-	556,312.00	-	-
5199	โฉนด	41	20130	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	83.00	3,083.00	750.00	2,312,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,312,250.00	-	2,312,250.00	-	-	
5200	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	21	0	46.00	8,446.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
5201	โฉนด	534	20651	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	3	0.10	3,500.10	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5203	โฉนด	91	20180	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	68.00	2,268.00	750.00	1,701,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,701,000.00	-	1,701,000.00	-	-	
5204	โฉนด	2689	25642	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	880.00	17,600.00	1,620	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	3	-	609,120.00	607,280.00	-	607,280.00	-	-
					1	1	2	53.00	653.00	880.00	574,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,640.00	-	574,640.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5205	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	5	2	7.00	2,207.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
5206	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	1	37.00	5,737.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
5207	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	99.00	1,899.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
5208	โฉนด	2012	22268	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	4	2	1	16.60	916.60	200.00	183,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,320.00	-	-	183,320.00	0.30	
5209	โฉนด	1410	21591	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	2	70.00	3,070.00	200.00	614,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,000.00	-	614,000.00	-	-	
5210	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	2	3	21.00	1,121.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
5211	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	42.00	4,042.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
5212	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	18.00	3,118.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
5213	โฉนด	1786	22042	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	3	15.80	1,915.80	560.00	1,072,848.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,848.00	-	1,072,848.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 721 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5214	ส.ป.ก.4-01	-	3960	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	50	0	0.00	20,000.00	200.00	4,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000.00	-	-	4,000,000.00	0.01	
5215	โฉนด	1748	22004	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	2	64.20	2,664.20	200.00	532,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,840.00	-	532,840.00	-	-	
5218	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	22	1	25.00	8,925.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
5219	โฉนด	2851	30301	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	87.00	587.00	200.00	117,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,400.00	-	117,400.00	-	-	
5220	โฉนด	1067	21257	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	0	2	91.60	291.60	500.00	145,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,800.00	-	145,800.00	-	-	
5222	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	24.00	24.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
					1	11	2	43.00	4,643.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-	
5223	ส.ป.ก.4-01	-	2113	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	50.00	4,050.00	200.00	810,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	-	810,000.00	0.01	
5224	โฉนด	456	20573	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	13	0	60.00	5,260.00	560.00	2,945,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,945,600.00	-	2,945,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12.00	12.00	560.00	6,720.00	1,621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	19	-	293,664.00	284,928.00	-	284,928.00	-	-
5225	โฉนด	1543	21724	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	380.00	7,600.00	1,622	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	10	9	589,680.00	597,280.00	-	-	-	-
					4	18	3	11.90	7,511.90	380.00	2,854,522.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,854,522.00	-	-	2,854,522.00	0.30
5226	โฉนด	2537	25490	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	2	19.00	219.00	1,000.00	219,000.00	1,623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	8	6	968,576.00	1,187,576.00	-	-	-	-
5227	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	19.00	4,319.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
5228	โฉนด	1739	21995	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	2	95.00	3,895.00	380.00	1,480,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,480,100.00	-	1,480,100.00	-	-
5229	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	23	2	96.00	9,496.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
5230	โฉนด	867	21048	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	25.00	25.00	660.00	16,500.00	1,624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.25	-	8,050.00	758,712.50	39	-	242,788.00	259,288.00	-	259,288.00	-	-
					1	5	0	20.70	2,020.70	660.00	1,333,662.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,333,662.00	-	1,333,662.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 723 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5231	ส.ป.ก.4-01	-	2177	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	0	31.00	3,631.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5232	โฉนด	1550	21731	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	3	7.00	4,307.00	380.00	1,636,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,636,660.00	-	1,636,660.00	-	-	-	
5233	โฉนด	1867	22123	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	72.00	72.00	660.00	47,520.00	1,625	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	57	85	336,960.00	384,480.00	-	384,480.00	-	-	
					1	3	1	43.00	1,343.00	660.00	886,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,380.00	-	886,380.00	-	-	-	
5234	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01	-	
5235	โฉนด	2536	25489	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	74.00	74.00	1,000.00	74,000.00	1,626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	29	-	324,576.00	375,392.00	-	375,392.00	-	-	
5236	โฉนด	591	20708	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	0	92.00	4,092.00	470.00	1,923,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,923,240.00	-	1,923,240.00	-	-		
5237	โฉนด	50	20139	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	1,627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	18	22	502,320.00	480,560.00	-	480,560.00	-	-	
					1	1	2	40.00	640.00	200.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5238	โฉนด	208	20297	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	15.00	15.00	200.00	3,000.00	1,628	โรงจอดรถ	ไม้	3	60.00	-	2,600.00	156,000.00	16	-	62,400.00	46,680.00	-	-	46,680.00	0.30
					2	0	0	32.00	32.00	200.00	6,400.00	1,629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	16	18	844,928.00	810,112.00	-	810,112.00	-	-
					1	4	3	21.00	1,921.00	200.00	384,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,200.00	-	384,200.00	-	-	
5239	โฉนด	28	20117	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	15.00	15.00	880.00	13,200.00	1,630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	20	-	347,760.00	351,300.00	-	351,300.00	-	-
					1	1	1	58.00	558.00	880.00	491,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,040.00	-	491,040.00	-	-	
5240	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	11	0	86.00	4,486.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
5241	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	17	1	69.00	6,969.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	
5242	โฉนด	111	20200	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	19.50	19.50	1,500.00	29,250.00	1,631	โรงจอดรถ	ตึก	3	78.00	-	2,600.00	202,800.00	48	76	48,672.00	77,922.00	-	-	77,922.00	0.30
					1	1	0	35.00	435.00	1,500.00	652,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,500.00	-	652,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	31.50	31.50	1,500.00	47,250.00	1,632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	48	-	243,432.00	290,682.00	-	290,682.00	-	-
												1,633	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	10	9	442,260.00	489,510.00	-	-	-	-
5243	โฉนด	2156	22412	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	0	49.00	1,649.00	200.00	329,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,800.00	-	329,800.00	-	-
					2	0	0	44.00	44.00	200.00	8,800.00	1,634	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	7,800.00	1,372,800.00	31	85	205,920.00	214,720.00	-	214,720.00	-	-
5244	โฉนด	1321	21504	หมู่ 8 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	1	79.80	579.80	660.00	382,668.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,668.00	-	382,668.00	-	-
5245	โฉนด	1485	21666	หมู่ 3 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	1	86.60	3,786.60	200.00	757,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,320.00	-	757,320.00	-	-
5246	โฉนด	2728	25681	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	3	2	10.00	1,410.00	200.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-
5247	โฉนด	135	20224	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	41.00	41.00	1,150.00	47,150.00	1,635	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	48	85	189,540.00	236,690.00	-	236,690.00	-	0.02-0.00
					1	3	1	61.00	1,361.00	1,150.00	1,565,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,565,150.00	-	1,565,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	16.00	16.00	1,150.00	18,400.00	1,636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	47	76	123,648.00	142,048.00	-	-	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	1,150.00	6,900.00	1,637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	47	76	46,368.00	53,268.00	-	-	-	-
5248	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	23	2	58.00	9,458.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
5249	โฉนด	521	20638	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	0	67.00	467.00	490.00	228,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,830.00	-	228,830.00	-	-	-
5250	โฉนด	95	20184	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	1	3	17.00	717.00	630.00	451,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,710.00	-	451,710.00	-	-	-
5251	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	21	1	3.00	8,503.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	-
5252	โฉนด	2097	22353	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	3	5.00	2,705.00	380.00	1,027,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,027,900.00	-	1,027,900.00	-	-	-
5253	โฉนด	49	20138	หมู่ 6 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	1,638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	24	34	425,040.00	403,280.00	-	403,280.00	-	-
					1	15	3	54.00	6,354.00	200.00	1,270,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,270,800.00	-	1,270,800.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5254	โฉนด	1573	21764	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	1	7.80	2,507.80	270.00	677,106.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,106.00	-	677,106.00	-	-		
5255	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	50	0	46.00	20,046.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
5256	-	-	-	หมู่ ต.ทุ่งเตาใหม่	1	9	3	71.00	3,971.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-		
5257	โฉนด	3135	35530	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	2	17.00	217.00	2,500.00	542,500.00	1,639	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,000.00	1,408,000.00	4	28	1,379,840.00	1,894,180.00	-	1,894,180.00	-	-
												1,640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	15	16	270,480.00	257,600.00	-	257,600.00	-	-
5258	ส.ป.ก.4-01	-	2567	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	7	3	63.00	3,163.00	200.00	632,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,600.00	-	-	632,600.00	0.01	
5259	โฉนด	3067	34753	หมู่ 4 ต.ทุ่งเตาใหม่	3	0	0	60.00	60.00	3,300.00	198,000.00	1,641	โรงจอดรถ	ตึก	3	240.00	-	2,600.00	624,000.00	10	8	574,080.00	759,600.00	-	-	759,600.00	0.30
					2	0	0	100.00	100.00	3,300.00	330,000.00	1,642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	560.00	-	8,050.00	4,508,000.00	10	8	4,147,360.00	4,387,200.00	-	4,387,200.00	-	-
5260	โฉนด	2782	25735	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	4	0	0	59.00	59.00	200.00	11,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,800.00	-	-	11,800.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ทุ่งเตาใหม่ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 728 จาก 729

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5261	ส.ป.ก.4-01	-	2662	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	10	2	63.00	4,263.00	200.00	852,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,600.00	-	-	852,600.00	0.01	
5262	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	8	0	84.00	3,284.00	200.00	656,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,800.00	-	-	656,800.00	0.01	
5263	น.ส.3ก	-	1471	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	12	2	98.00	5,098.00	150.00	764,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,700.00	-	-	764,700.00	0.01	
5264	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	0.00	2,400.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5265	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	1,643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	18	-	893,550.00	993,550.00	-	893,550.00	100,000.00	0.02
5266	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	6	0	0.00	2,400.00	500.00	1,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01	
5267	ส.ป.ก.4-01	-	2360	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	14	2	62.00	5,862.00	500.00	2,931,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,931,000.00	-	-	2,931,000.00	0.01	
5268	ส.ป.ก.4-01	-	2359	หมู่ 7 ต.ทุ่งเตาใหม่	1	4	2	14.00	1,814.00	500.00	907,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,000.00	-	-	907,000.00	0.01	
5269	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	1,644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	1	1	478,170.00	498,170.00	-	-	498,170.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5270	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ทุ่งเตาใหม่	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1,645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.75	-	8,050.00	802,987.50	37	-	289,075.50	304,075.50	-	289,075.50	15,000.00	0.02
					1	0	1	70.00	170.00	500.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท